

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TITK/113-15/2021.

TARTALMAZZA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2021. Szeptember 7-i nyilvános ülésének jegyzőkönyvét

18/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	Zárt ülés elrendelése
19/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	Napirendi pontok elfogadása
20/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	1. Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
2. Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek	
21/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/a. Beszámoló a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2020-2021. nevelési évről
22/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/b. A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése
23/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/c. Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2021/2022. nevelési évében
24/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/d. Feladat-ellátási előszerződés megszüntetése
25/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/e. Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi pályázati fordulójához
26/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/f. 2021. évi közbeszerzési terv 6. módosítása
27/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/g. Közbeszerzési eljárás indítása (Sportmedence építészeti és gépészeti felújítása) (Fedezet biztosítása)
28/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/g. Közbeszerzési eljárás indítása (Sportmedence építészeti és gépészeti felújítása) (Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjai)
29/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/h. Építési telek ármeghatározása
30/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/i. A kapuvári 4256/20 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítása
31/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat	2/j. Javaslat Fő tér 7. sz. alatti üzlet bérbeadására

32/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat

2/k. Javaslat Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadására

33/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat

2/l. Kapuvár név használatának engedélyezése

3. Bejelentések, kérdések, interpellációk

Zárt ülésen tárgyalva:

34/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat

2/m. Javaslat az Ipari Park területén ingatlan értékesítéshez

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

TITK/113-15/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. Szeptember 7-i nyilvános üléséről

Készült: 2021. szeptember 7-én 14⁰⁰ órakor a Kapuvári Polgármesteri Hivatal Nagytermében.

Meghívottak:

Képviselő-testületi tagok:

Hámori György	Polgármester
Dr. Benedek Zoltánné Dr. Vincze Eszter	Képviselő
Császár Vajk	Képviselő
Dukai Norbert	Képviselő
Ferencz Tamás Gergő	Képviselő
Dr. Hoffer Imre	Képviselő, alpolgármester
Horváth László	Képviselő
Illés-Barta Bernadett	Képviselő
Nagy-Cserpes Anna Erzsébet	Képviselő
Najdek Lászlóné	Képviselő
Szabó Zoltán Ferenc	Képviselő
Tóth Imre	Képviselő, alpolgármester

Jelen volt:

Hámori György
Dr. Benedek Zoltánné Dr. Vincze Eszter
Császár Vajk
—
—
Dr. Hoffer Imre
Horváth László
Illés-Barta Bernadett
Nagy-Cserpes Anna Erzsébet
Najdek Lászlóné
Szabó Zoltán Ferenc
Tóth Imre
(10 fő települési képviselő)

* * * * *

Borsodi Tamás	Címzetes főjegyző	Borsodi Tamás
Pintér Róbert	Aljegyző	Pintér Róbert
Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi	Humán irodavezető	Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi
Lugosiné Kelemen Judit	Gazdasági irodavezető	Lugosiné Kelemen Judit
dr. Horváth Tímea	Igazgatási osztályvezető	—
Papné Pászli Andrea	Adóigazgatási osztályvezető	Papné Pászli Andrea
Vertetics István	Városfejlesztési osztályvezető	Vertetics István
Szabó Ildikó	Jegyzőkönyvvezető	Szabó Ildikó
Gyopáros Alpár	Országgyűlési képviselő	—
Dukai Tibor	Kapuvári Járási Hivatal vezetője	Dukai Tibor
Torma Tamás	Rendőrkapitányság vezetője h.	—
Kiss László	Katasztrófavédelmi Kirend.	—
Boros Imréné	Király-tó Óvoda és Bölcsőde vez.	Boros Imréné
Henye Zsuzsanna	RMK igazgatója	Henye Zsuzsanna

Horváth Judit	<i>Kapuvári KÉZ-MŰ Kft. ügyvezető</i>	—
Németh László	<i>KAPUKOM Kft. ügyvezetője</i>	—
Pászli Tibor	<i>Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője</i>	<i>Pászli Tibor</i>
Radó Tamás	<i>Római Katolikus Plébánia</i>	—
.....	<i>GyMS Megyei Kormányhivatal Hatósági Főo., Törvényességi Felügyeleti O.</i>	—
.....	<i>Idősügyi referens</i>	—
Horváth György	<i>Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke</i>	—
Garab Gergely	<i>Rábaköz Rádió</i>	—
Kustor Réka	<i>Kisalföld c. napilap</i>	—

Egyéb megjelentek:

.....

Hámori György polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, és a Polgármesteri Hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a 12 tagú testületből 10 fő van jelen, – a hiányzó képviselők igazoltan vannak távol – így az ülés határozatképes.

Javasolta, hogy a „Javaslat az Ipari Park területén ingatlan értékesítéshez” című napirendi pontot zárt ülésen tárgyalják. A napirendi pont keretében egy cég kérését tárgyalják, azonban ez az önkormányzat vagyonával kapcsolatos, és a nyilvános tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekét sértené. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

18/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **zárt ülést** rendel el a „**Javaslat az Ipari Park területén ingatlan értékesítéshez**” című napirend tárgyalására, figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltakra.



Hámori György polgármester: Javasolta, hogy a „Javaslat ingatlan forgalomképességének módosítására” című napirendi pontot vegyék le napirendről, mert kaptak egy állásfoglalást, és még van pár dolog, amit le kell tisztázniuk.

Mivel egyéb módosító javaslat nem érkezett, ismertette a módosított határozati javaslatot:

NAPIREND

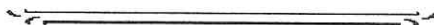
1. **Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előadó: Hámori György polgármester
2. **Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:**
 - a. **Beszámoló a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2020-2021. nevelési évről**
Előadó: Hámori György polgármester
 - b. **A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**
Előadó: Hámori György polgármester
 - c. **Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2021/2022. nevelési évben**
Előadó: Hámori György polgármester
 - d. **Feladat-ellátási előszerződés megszüntetése**
Előadó: Hámori György társulás elnöke

- e. **Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi pályázati fordulójához**
Előadó: Hámori György polgármester
- f. **2021. évi közbeszerzési terv 6. módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
- g. **Közbeszerzési eljárás indítása (Sportmedence építészeti és gépészeti felújítása)**
Előadó: Hámori György polgármester
- h. **Építési telek ármeghatározása**
Előadó: Hámori György polgármester
- i. **A kapuvári 4256/20 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítása**
Előadó: Hámori György polgármester
- j. **Javaslat Fő tér 7. sz. alatti üzlet bérbeadására**
Előadó: Hámori György polgármester
- k. **Javaslat Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadása**
Előadó: Hámori György polgármester
- l. **Kapuvár név használatának engedélyezése**
Előadó: Hámori György polgármester

Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

- m. **Javaslat az Ipari Park területén ingatlan értékesítéshez** *(Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján)*
Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről nem érkezett módosító javaslat, szavazást indítványozott a napirendi pontokról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

19/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

1. **Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről**
Előadó: Hámori György polgármester
2. **Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek:**
 - a. **Beszámoló a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2020-2021. nevelési évéről**
Előadó: Hámori György polgármester

- b. **A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**
Előadó: Hámori György polgármester
- c. **Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2021/2022. nevelési évében**
Előadó: Hámori György polgármester
- d. **Feladat-ellátási előszerződés megszüntetése**
Előadó: Hámori György társulás elnöke
- e. **Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi pályázati fordulójához**
Előadó: Hámori György polgármester
- f. **2021. évi közbeszerzési terv 6. módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
- g. **Közbeszerzési eljárás indítása (Sportmedence építészeti és gépészeti felújítása)**
Előadó: Hámori György polgármester
- h. **Építési telek ármeghatározása**
Előadó: Hámori György polgármester
- i. **A kapuvári 4256/20 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítása**
Előadó: Hámori György polgármester
- j. **Javaslat Fő tér 7. sz. alatti üzlet bérbeadására**
Előadó: Hámori György polgármester
- k. **Javaslat Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadása**
Előadó: Hámori György polgármester
- l. **Kapuvár név használatának engedélyezése**
Előadó: Hámori György polgármester

Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

- m. **Javaslat az Ipari Park területén ingatlan értékesítéshez (Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján)**
Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést észrevétel hiányában elfogadásra javasolta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Hámori György polgármester: A képviselők tájékoztatást kaptak az új és módosított jogszabályokról. Kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

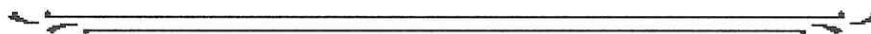
A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette az új és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatást.

Hámori György polgármester: A képviselők tájékoztatást kaptak a zárt ülésen hozott határozatokról. Kérte a tájékoztató tudomásul vételét.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette a zárt ülésen hozott határozatokról szóló tájékoztatást.



1. NAPIRENDI PONT

Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Hámori György polgármester: A beszámolóban a június 30-ai állapotot láthatják. A város a továbbiakban is biztonsággal működtethető, és a megkezdett projektjeik biztonsággal befejezhetőek.

Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok képviselőit, ismertessék a bizottságok álláspontját. A Gazdasági Bizottság elnöke, Dukai Norbert nem tudott részt venni az ülésen, helyette Császár Vajk bizottsági tag ismerteti a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, 4 igen és 1 nem szavazattal elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a beszámolót.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

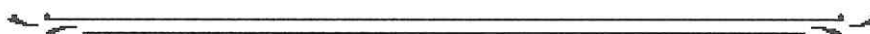
Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzat 2021. év első félévi gazdálkodásáról szóló beszámolóját.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*



2. NAPIRENDI PONT

a) Beszámoló a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2020-2021. nevelési évéről

Hámori György polgármester: Gratulált intézményvezető asszonynak az újbóli kinevezéséhez. Az írásos anyaghoz kiegészítésként elmondta, hogy véleménye szerint az óvodáikban és a bölcsődében is jó kezekben vannak a gyerekek. Egyetlen aggálya van, hogy az óvónők közül a közeljövőben sokan nyugdíjba mennek, de reméli, hogy lesz megfelelő utánpótlás, aki az eddigi magas színvonalú szakmai munkát továbbviszi majd.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

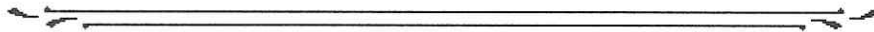
Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

21/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2020-2021. nevelési évéről szóló beszámolót **elfogadja.**



b) A Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése

Hámori György polgármester: Az írásos anyaghoz nem kívánt szóbeli kiegészítést fűzni, az intézmény munkatervét elfogadásra javasolta.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés, hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

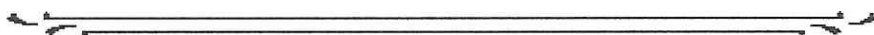
22/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Király-tó Óvoda és Bölcsőde 2021/2022. nevelési évre vonatkozó munkatervével egyetért.

A képviselő-testület felkéri az intézmény vezetőjét, hogy a munkatervben foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Boros Imréné intézményvezető

Határidő: folyamatos



c) Javaslat a Király-tó Óvoda és Bölcsődében az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezésére a 2021/2022. nevelési évében

Hámori György polgármester: Szerencsére megint olyan sok gyermeket írtak be az óvodába, hogy az óvodai csoportok maximális csoportlétszám átlépésnek engedélyezéséről kell dönteniük.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

23/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Király-tó Óvoda és Bölcsőde

központi óvodája 4 csoportjában
(Fülemüle csoport, Éger csoport, Királyka csoport, Kócsag csoport),

a gartai tagóvoda 3 csoportjában (Mocsári nefelejcs csoport, Fehér tündérrózsa csoport, Réti csíkkal csoport), valamint

a lakótelepi tagóvoda 2 csoportjában (Gólyahír csoport, Füzike csoport)

a 2021/2022. nevelési évben az óvodai csoportokba felvehető gyermekek maximális létszámától való eltérést legfeljebb húsz százalékban – kizárólag az intézmény alapító okiratában rögzített férőhelyszám erejéig – engedélyezi.

A Képviselő-testülete utasítja az intézményvezetőt a határozat végrehajtására.

Felelős: Boros Imréné intézményvezető

Határidő: 2021/2022. nevelési év

d) Feladat-ellátási előszerződés megszüntetése

Hámori György polgármester: Dr. Kéri Edit fogorvos akarta értékesíteni a praxisát. Egy soproni fogorvos érdeklődött a praxis után, akivel az Önkormányzat meg is kötötte az előszerződést. Doktornő végül visszalépett a praxis értékesítésétől, annak minden következményét felvállalva, ezért szükséges az előszerződés megszüntetése.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

24/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár Városi Önkormányzat és a Filltech Betéti Társaság között 2021. május 21-én létrejött feladat-ellátási előszerződést megszünteti.

Egyben felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét a feladat-ellátási előszerződés megszüntetésének aláírására.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*

e) Csatlakozás a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022. évi pályázati fordulójához

Hámori György polgármester: Véleménye szerint a felsőoktatásban tanulóknak szükségük van mind az állami támogatásra, mind arra az önkormányzatra, amivel az állami támogatást kiegészítik. Javasolta, hogy idén is csatlakozzanak az ösztöndíj pályázathoz. Tájékoztatásul elmondta még, hogy a Bursa Hungarica pályázat kimondottan szociális alapú támogatás, az önkormányzat saját pályázata, a Sedes Sapientiae pedig teljesítményalapú ösztöndíjpályázat. A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

25/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi Általános Szerződési Feltételeinek megfelelően **csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2022. évi pályázati fordulójához és felhatalmazza a város polgármesterét a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.**

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2021. október 1.



f) 2021. évi közbeszerzési terv 6. módosítása

Hámori György polgármester: A nyári szezon lassan véget ér, de a strandfürdő felújítását folytatják tovább. A nagy medence felújításának akarnak nekiállni, emiatt szükséges a közbeszerzési terv módosítása. Azért ilyen sürgetően, mert azt szeretnék, ha a következő szezonban már a nagy medence is a kapuváriak és a környékbeliek rendelkezésére állna.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

26/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvár Városi Önkormányzat 2021. évi Közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően *jóváhagyja*.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Felelős: BORSODI TAMÁS címzetes főjegyző

Határidő: folyamatos



g) Közbeszerzési eljárás indítása (Sportmedence építészeti és gépészeti felújítása)

Hámori György polgármester: Az előző napirendi pontban már említett sportmedence építészeti és gépészeti felújítására indítanak közbeszerzési eljárást.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolták mindkét határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a fedezet biztosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

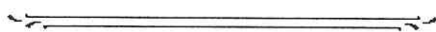
Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

27/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő testülete a városi strandfürdő területén található sportmedence építészeti és víztechnológiai gépészeti felújítására vonatkozó kivitelezési munkák fedezetét, nettó 82.585.429 Ft-ot a 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet fejlesztési tartaléka terhére biztosítja. Felkéri a város polgármesterét arra, hogy a rendelet következő módosításakor az „Önkormányzati beruházások és felújítások” táblába a fejlesztési célt előirányzattal együtt nevesítse.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: Költségvetési rendelet következő módosítása



Hámori György polgármester: Jegyző urat kérte fel, hogy tegyen javaslatot a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjaira.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Elnöknek önmagát, tagoknak Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyit, Koloszár Andreát, Vertetics Istvánt, és Asztalos László közbeszerzési szakértőt és Szlávik Róbert műszaki ellenőrt javasolta megválasztani.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott a bizottság tagjairól.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

28/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat a városi strandfürdő területén található sportmedence építészeti és víztechnológiai gépészeti felújítására vonatkozó kivitelezési munkák végzéséhez a kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást indít.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének** BORSODI TAMÁS-t, (pénzügyi szakértelem),

tagoknak DOBOSINÉ DR. CSERPES GYÖNGYI-t, (jogi szakértelem)

VERTETICS ISTVÁN-t (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)

KOLOSZÁR ANDREA -t, (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem),

ASZTALOS LÁSZLÓ közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem), és

SZLÁVIK RÓBERT műszaki ellenőrt (közbeszerzés tárgya szerint szakértelem)

választja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt.-ben és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnöke
Határidő: 2021. szeptember 30.

h) Építési telkek ármeghatározása

Hámori György polgármester: A Cseresznye sor végén még korábban egy szociális pályázat keretében alakítottak ki építési telkeket. Az a pályázat a teljesíthetetlen feltételek miatt meghiúsult, illetve nem volt végrehajtható. A telkek viszont ott maradtak, ezért javasolta, hogy értékesítsék azokat. Mivel a telkek nagyon a város szélén vannak, ezért javasolta, hogy ne a belvárosi áron, hanem alacsonyabb, 3.000 Ft/m² + Áfa kikiáltási áron hirdessék meg azokat.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot, és egyetértettek a 3.000 Ft/m² + Áfa kikiáltási árral.

Hámori György polgármester: A képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

29/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesítésre meghirdeti a Kapuvár belterület 1023/3 – 1023/8 hrsz-ú, 6 db építési telket. Az ingatlanok kikiáltási árát 3.000 Ft/m² + Áfa értéken határozza meg.

Felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2021. október 31.

i) A kapuvári 4256/20 hrsz-ú ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítása

Hámori György polgármester: A Keleti sor végén adtak el korábban építési telkeket. Az egyik telektulajdonos nem kezdte el az építkezést, amit az építőanyag árak emelkedésével indokolt, és kérte az ingatlan beépítési kötelezettségének meghosszabbítását. Javasolta, hogy hosszabbítsák meg, de csak 1 évvel.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot. A bizottság tagjai egyhangúlag javasolták a beépítési kötelezettség meghosszabbítását, 1 évvel.

Hámori György polgármester: Kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Kérte, hogy aki az alábbi határozati javaslattal – amely tartalmazza a bizottsági javaslatot – egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*„A Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a kapuvári 4256/20 hrsz-ú beépítetlen terület beépítési kötelezettségének további 1 évvel, azaz 2022. július 2-ig történő meghosszabbításához.
Egyben felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a döntésről a vevőket tájékoztassa.”*

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

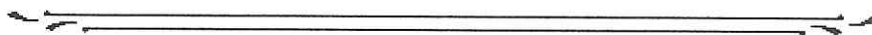
30/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

A Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a kapuvári 4256/20 hrsz-ú beépítetlen terület beépítési kötelezettségének további 1 évvel, azaz 2022. július 2-ig történő meghosszabbításához.

Egyben felkéri Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a döntésről a vevőket tájékoztassa.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2021. szeptember 20.*



j) Javaslat Fő tér 7. sz. alatti üzlet bérbeadására

Hámori György polgármester: A Fő tér 7. szám alatti üzlet bérlője egy nagyobb üzletbe költözött, így az üzlethelyiség ismét kiadhatóvá vált. Javasolta, hogy az eddigi áron, 160.000 Ft/hó kikiáltási áron hirdessék meg, 5 évre.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot az előterjesztésben foglaltak szerint.

Hámori György polgármester: Kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Kérte, hogy aki az alábbi határozati javaslattal – amely tartalmazza a bizottsági javaslatot – egyetért, kézfeltartással szavazzon.

„Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár, Fő tér 7. sz. alatt található 2306/A/1 hrsz-ú, 49 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét 160.000 Ft/hó kikiáltási áron 5 évre.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár, Fő tér 7. sz. alatt található 2306/A/1 hrsz-ú, 49 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét 160.000 Ft/hó kikiáltási áron 5 évre.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2021. szeptember 30.*

k) Javaslat Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadására

Hámori György polgármester: Ezt az üzlethelyiséget korábban már meghirdették licitre, de nem volt rá jelentkező. Sajnos az üzlethelyiség hátránya, hogy viszonylag nagy alapterületű, viszont nincs előtte parkolóhely. Ezért javasolta, hogy a korábbinál alacsonyabb összegben, 190.000 Ft/hó kikiáltási áron hirdessék meg, 5 évre.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság képviselőjét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Császár Vajk képviselő, Gazdasági Bizottság tagja: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot azzal, hogy az üzlethelyiséget 190.000 Ft/hó kikiáltási áron hirdessék meg, 5 évre.

Hámori György polgármester: Kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Kérte, hogy aki az alábbi határozati javaslattal – amely tartalmazza a bizottsági javaslatot – egyetért, kézfeltartással szavazzon.

„Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Kapuvár, Fő tér 11. sz. alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét 190.000 Ft/hó kikiáltási áron 5 évre.”

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

32/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Kapuvár, Fő tér 11. sz. alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét 190.000 Ft/hó kikiáltási áron 5 évre.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2021. október 31.*

D) Kapuvár név használatának engedélyezése

Hámori György polgármester: Alakult egy erőemelő sportegyesület, akik szeretnék a „Kapuvár” nevet használni az egyesület elnevezésében. Javasolta, hogy ezt engedélyezzék.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban. Szavazást indítványozott.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2021. (IX. 7.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Cserpes Norbert 9330 Kapuvár, Újhíd utca 6. szám alatti lakos kérelmére hozzájárul, hogy a BARBELL STRENGTH KAPUVÁR Sportegyesület (9330 Kapuvár, 0665/210 hrsz.) az elnevezésében a Kapuvár nevet használhassa.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kapuvár város polgármesterét, hogy a névhasználat engedélyezéséről szóló nyilatkozatot aláírja, egyben felkéri, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *15 napon belül*

3. NAPIRENDI PONT

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Hámori György polgármester: A megadott határidőig képviselői interpelláció nem érkezett. Bejelentések és kérdések megtételére adott lehetőséget.

Egyéb bejelentés, kérdés nem érkezett a képviselők részéről.

Hámori György polgármester: Egyéb kérdés és hozzászólás nem volt, így a Képviselő-testület nyilvános ülését 14²⁰ órakor bezárta, és zárt ülést rendelt el.

HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

K. m. f.



Borsodi Tamás
BORSODI TAMÁS
Címzetes főjegyző