



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont
Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalják:

- Gazdasági Bizottság

Javaslat Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadása

Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a Kapuvár, Fő tér 11. szám alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiség. A helyiségben Horváth és Társa Bt. üzemeltette a Vitamin kuckó elnevezésű zöldség-gyümölcs boltot.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006- (IV.25.) ÖKT rendelet és a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) ÖKT rendelet alapján a fent nevezett üzlethelyiség bérbeadása nyílt árverés útján lehetséges. A bérlemény két alkalommal 295.000 Ft/hó, további két alkalommal 230.000 Ft/hó kikiáltási áron meghirdetésre került, de jelentkező nem volt, így sikertelenek lettek. Javaslom a bérleti díj mértékét 190.000 Ft/hó összegre csökkenteni, és a csökkentett összeggel újra meghirdetni. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (IV.25.) ÖKT. rendelet 31. §-a alapján a helyiség hasznosítására határozott időre, legfeljebb 10 évre köthető szerződés.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Kapuvár, Fő tér 11. sz. alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét Ft/hó kikiáltási áron 10 évre.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Hámori György polgármester

Kapuvár, 2021. augusztus 31.

Hámori György
polgármester