



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont

Tárgyalja: Humán Bizottság

Javaslat a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete módosítására

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 2021. július 1-jei hatállyal módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv.). A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-e) pontjában rögzített feladatok 2021. június 30. napjáig az önkormányzat polgármesterének hatáskörébe tartoztak.

A Tktv. 2021. július 1-jétől hatályos 8. § (2) bekezdés b)-e) pontja szerint a településkép védelme érdekében

b) **az önkormányzat** kormányrendeletben meghatározott építésügyi engedélyezési eljárást megelőzően **véleményt adhat** az építésügyi hatósági engedélykérelemhez (a továbbiakban: településképi véleményezési eljárás),

c) **az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le** az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint bejelentési eljárást folytat le az Étv. 57/F. § hatálya alá nem tartozó, rendeltetismódosítást vagy a rendeltetési egységek számának megváltozását jelentő rendeltetésváltozások (a továbbiakban együtt: rendeltetésváltozás), továbbá a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében,

d) **az önkormányzat településképi kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki**, ide nem értve a reklámhordozók és reklámok jogellenes elhelyezésével kapcsolatos közigazgatási, valamint a településképi bírságot,

e) **az önkormányzat** a kötelezésben foglaltak nem teljesítése esetén - a településkép-védelmi bírság ismételt kiszabása helyett - **a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtását foganatosítja**, mely során a meghatározott cselekményt a kötelezett költségére és veszélyére elvégzi vagy mással elvégzetteti, egyúttal a kötelezettet a felmerülő költség megfizetésére kötelezi.

A Tktv. 16/C. § (2) bekezdése szerint a 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti **hatáskör-módosításról a képviselőtestület 2021. október 31-ig gondoskodik.**

Annak érdekében, hogy a fenti hatásköröket továbbra is a polgármester gyakorolhassa, a Kapuvár Városi Önkormányzat képviselő-testületének az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) módosítása szükséges. A Rendelet 3. számú melléklete tartalmazza a polgármesternek a Képviselő-testület által átruházott hatásköröket, mely kiegészítésre kerül a fenti hatáskörökkel.

A hatáskörmódosításon kívül törlésre kerül a Rendelet 24. § (2) bekezdése, miszerint a képviselő-testületi ülések jegyzőkönyvének egy példányát – a zárt ülés kivételével – el kell helyezni a városi könyvtárban. A jegyzőkönyvek megtalálhatóak Kapuvár város honlapján, így ez a rendelkezés már nem indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadni szíveskedjenek.

Kapuvár, 2021. szeptember 21.

**Hámori György sk.,
polgármester**

Az előterjesztést készítette: Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi irodavezető

**Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (IX.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013.
(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (2) bekezdése.

2. §

A Rendelet 3. számú mellékletének 21. pontja helyébe a következő szöveg lép:
"21. Szakmai konzultáció lefolytatása"

3. §

A Rendelet 3. számú melléklete az alábbi 22., 23. és 24. pontokkal egészül ki:

"22. Településképi bejelentési eljárás lefolytatása (rendeltetésváltás).

23. Településképi kötelezés kiadása és bírság kiszabása.

24. A partnerségi egyeztetésekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott egyéb hatáskörök."

4. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Hámori György
polgármester

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK:

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2021.

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

Általános indokolás

A településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvény 2021. július 1-jei hatállyal módosította a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt (a továbbiakban: Tktv.). A Tktv. 8. § (2) bekezdés b)-e) pontjában rögzített feladatok 2021. július 1. napjától átkerültek az önkormányzat hatáskörébe.

Annak érdekében, hogy a fenti hatásköröket továbbra is a polgármester gyakorolhassa, a Kapuvár Városi Önkormányzat képviselő-testületének az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) módosítása szükséges.

Részletes indokolás

1. §

A Rendelet 24. § (2) bekezdésének hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

2-3. §

A Rendelet 3. számú mellékletének módosításáról rendelkezik.

4. §

A rendelet hatálybalépését tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet tervezet címe:	<i>Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2021. (.....) önkormányzati rendelete az Önkormányzat, valamint szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2013. (III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról</i>
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	
Társadalmi, gazdasági hatás:	Településkép védelme
Költségvetési hatás:	nincs
Környezeti, egészségügyi következmények:	Egységes településkép kialakítása
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	nincs
Egyéb hatás:	nincs
A rendelet megalkotásának szükségessége:	Törvénymódosításból eredő rendeletalkotási kötelezettség
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	Törvényességi felhívás
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
Személyi:	adott
Szervezeti:	nem releváns
Tárgyi:	adott
Pénzügyi:	nem releváns