



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

---

..... napirendi pont

**Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.**

### **Tárgyalják:**

- Gazdasági Bizottság

### **Javaslat Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadása**

Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a Kapuvár, Fő tér 11. szám alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m<sup>2</sup> nagyságú, nem lakáscélú helyiség.

Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (IV.25.) önkormányzati rendelet és a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet alapján a fent nevezett üzlethelyiség bérbeadása nyílt árverés útján lehetséges. A bérlemény 295.000 Ft/hó, 230.000 Ft/hó és 190.000 Ft/hó kikiáltási áron meghirdetésre került, de jelentkező nem volt. Javaslom a bérleti díj mértékét 160.000 Ft/hó összegre csökkenteni, és a csökkentett összeggel újra meghirdetni. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006. (IV.25.) önkormányzati rendelet 31. §-a alapján a helyiség hasznosítására határozott időre, legfeljebb 10 évre köthető szerződés.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra meghirdeti a Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Kapuvár, Fő tér 11. sz. alatt található 2300/2/A/3 hrsz-ú, 69 m<sup>2</sup> nagyságú, nem lakáscélú helyiségét ..... Ft/hó kikiáltási áron .... évre.

**Határidő:** 2021. december 31.

**Felelős:** Hámori György polgármester

Kapuvár, 2021. október 20.

***Hámori György***  
polgármester