

**Kapuvár Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Gazdasági bizottsága**  
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

**Iktatószám:** VF/27-4/2020.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2020. július 9. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

**Gazdasági Bizottság tagjai:** **Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen**  
**vannak:**

Dukai Norbert elnök	<i>Dukai Norbert</i>
Nagy-Cserpes Anna képviselő	<i>Nagy-Cserpes Anna</i>
Császár Vajk képviselő	<i>Császár Vajk</i>
Ferencz Tamás Gergő képviselő	-
Szabó Zoltán Ferenc képviselő	<i>Szabó Zoltán Ferenc</i>
Véghelyi Józsefné bizottsági tag	<i>Véghelyi Józsefné</i>
Fábián Imre bizottsági tag	<i>Fábián Imre</i>
Dr. Puhl Imre bizottsági tag	<i>Dr. Puhl Imre</i>

**Meghívottak:**

Hámori György polgármester	-
Dr. Hoffer Imre alpolgármester	-
Tóth Imre alpolgármester	<i>Tóth Imre</i>
Borsodi Tamás címzetes főjegyző	<i>Borsodi Tamás</i>
Pintér Róbert aljegyző	<i>Pintér Róbert</i>
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető	<i>Lugosiné Kelemen Judit</i>
Vertetics István osztályvezető	<i>Vertetics István</i>
Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző	-

**Napirendi ponthoz meghívottak:**

**KAPUKOM KFT.** -

Németh László ügyvezető

Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető *Kránitzné Horváth Anikó*

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 7 fő jelen van, igazoltan hiányzik Ferencz Tamás Gergő képviselő. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Császár Vajk képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**33/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A jegyzőkönyv hitelesítésére Császár Vajk képviselőt jelölik ki.*

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Javasolta, hogy az előzetesen kiküldött napirendi pontokhoz új napirendi pontként kerüljön felvételre a Magyar Máltai Szeretetszolgálat működési támogatás iránti kérelme, amelyet 4. napirendi pontként tárgyaljanak meg és a korábban kiküldött napirendi pontokat más sorrendben tárgyalják meg. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**34/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság új napirendi pontként megtárgyalja Magyar Máltai Szeretetszolgálat működési támogatás iránti kérelmét. A napirendi pontok felcserélésével egyetért.*

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Szavazást indítványozott az előzetesen kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokról és az újonnan felvett napirendi pont megtárgyalásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**35/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.*

**NAPIRENDI PONTOK:**

1. **Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének teljesítéséről  
Zárszámadási rendelet elfogadása  
Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról**  
Előadó: Hámori György polgármester
2. **Kapuvár Városi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása**  
Előadó: Hámori György polgármester
3. **Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2019. évről**  
Előadó: Borsodi Tamás címzetes főjegyző
4. **Magyar Máltai Szeretetszolgálat működési támogatás iránti kérelme**  
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
5. **Javaslat pályázat benyújtására (BM önkormányzati fejlesztések támogatása 2020.)**  
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
6. **Döntés Kossuth u. 4. üzlet bérlőjének kérelméről**  
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
7. **Átruházott hatáskörben Javaslat önkormányzati bérlemény felújításának  
bérbeszámítására**  
Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke
8. **Egyéb ügyek**

**1. napirendi pont**

**Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi gazdálkodásáról  
Zárszámadási rendelet elfogadása**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt a beszámoló ismertetésére.

**Lugosiné Kelemen Judit pénzügyi irodavezető:** Ismertette, hogy a 2019. évi zárszámadása azért került most a bizottság elé, mivel az eltelt időszakban az államháztartási jogszabály olyan módosítása volt bevezetve, hogy a vészhelyzetet követően kell a Képviselő-testületnek megalkotnia. Ennek a végső hatálybalépési időpontja 2020. július 18. napja. Amennyiben a Képviselő-testület a mai napon elfogadja a beszámolót, akkor a jogszabály szerint járnak el. A költségvetést tavalyi évben február hónapban fogadta el a Képviselő-testület, azt követően 4 módosítása volt a költségvetésnek, az utolsó módosításra 2020. február hónapban került sor, amelyet részletesen meg is tárgyalt a Képviselő-testület. Jelenleg a tényleges teljesítéseknek megfelelően az Államháztartási jogszabályokat nyomon követve, minden mellékletet, a rendelet minden szövegét megpróbálta beépíteni. A 2019. évi zárszámadás fő számai 3.929.667 e Ft bevétel, a kiadás 1.717.439 e Ft. Maradványként a tényleges pénzügyi számlaegyenleg 2.212.228 e Ft. Ez a maradvány nagy részben az EU-s és hazai támogatási források maradványából épült fel. Ez az összeg már a 2020. évi költségvetésbe beépítésre került, illetve a pontosítása a következő napirendi pontnál fog megtörténni. Az írásos előterjesztésben mindent részletesen leírt, ami pluszként jelentkezik a költségvetéshez képest, a zárszámadásnál az a maradvány elfogadása, mely önkormányzati, illetve intézményi szinten kerül meghatározásra, illetve a mérleg, eredmény kimutatás, vagyon kimutatás amelyeket megtalálnak még a táblázatok között. Kérte a beszámoló megtárgyalását, elfogadását.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** A kiegészítő támogatások miből adódnak?

**Lugosiné Kelemen Judit pénzügyi irodavezető:** A kiegészítő támogatások azok a források, amelyeket évközben ad a költségvetési törvény, pl. kulturális pótlék, ágazati pótlékok, amelyek nem az alapvető normatívák között szerepelnek, hanem mindig a tényleges bérfizetésekhez kapcsolódóan kapja meg az önkormányzat. Ennek a tételnek a kedvezményezettje az Önkormányzat intézményei és a Társulás intézménye a Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szociális Szolgáltató Központ.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2019. évi zárszámadási rendeletről. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 6 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**36/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi zárszámadási rendeletét fogadják el.*

### **Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

**Lugosiné Kelemen Judit irodavezető:** A képviselő-testület a 19/2019. (II. 28.) ÖKT. határozatával döntött, hogy a környezetvédelmi alap terhére a 2019. évben az illegális hulladék felszámolására, valamint hatósági kötelezések végrehajtására 5.000.000,- Ft kerüljön elkülönítésre. A további fennmaradó összeg pedig tartalékalapba kerüljön.

A környezetvédelmi alap felhasználásáról a tárgyévét követő zárszámadási rendelet elfogadásakor kell elszámolni. 2019. évben a Környezetvédelmi Alap számláról 4.297.680 Ft kifizetése történt az Ady u. 12. szám alatti udvaron lévő kevert hulladék elszállítására.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 7 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**37/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a környezetvédelmi alap 2019. évi felhasználásáról szóló beszámoló fogadják el.*

## **2. napirendi pont**

**Kapuvár Városi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítása**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt a beszámoló ismertetésére.

**Lugosiné Kelemen Judit irodavezető:** Ismertette, hogy 2020. február 27. napján került megalkotásra a 2020. évi költségvetési rendelet. Az eltelt időszakban komoly változásokon ment át Önkormányzatunk is a bevételi források tekintetében. A vészhelyzet időszakában több állami támogatás, illetve központi adónem változott. Ebből adódóan az elmúlt időszakban teljeskörűen felülvizsgálták a költségvetést. Alapvetően azt mondaná el, hogy a gépjárműadó kiesése mellett az iparüzési adóban egy olyan biztonságos módosításra került sor, ahol a tényszerű bevételek mellett csökkentett várható bevétellel számoltak. Így 152 millió forinttal csökkent az eredeti tervhez képest. Ennek okai az alábbiak: -jogszabály módosítás miatt 2020. december 20-i feltöltés nem lesz, -az előző adóév elszámolása május 31-ről kitolódott szeptember 30-ra. Nagyon sokan benyújtották a bevallásukat, vannak visszaigénylések is, de a pontos információkat akkor tudják meg, illetve szeptember 15. napjával lesz a II. félévi befizetés. Az idegenforgalmi adó esetében a tényszerű teljesülés került beállításra, azzal az információval kiegészítve, hogy a bevallott és be nem fizetett idegenforgalmi adót, amelyet a szállásadók a bevallásukban az önkormányzat felé megtesznek, annak a támogatása más állami jogcímen leigényelhető lesz az elkövetkezendő időszakban, de már nem ezen a jogcímen. Ennek a benyújtása az első időszakra július 20-ig esedékes. Bevételi oldalon még a működési támogatások is változtak. Amint az előző napirendi

pontnál említette, itt is bérkompenzáció, a szociális ágazati pótlék, a kulturális ágazati pótlék júniusig kifolyósított összege szerepel. Május hónapban történt egy felülvizsgálat az állami támogatásoknál. Jelenleg negatívként szerepel a költségvetésbe, de remélhetőleg ez változni fog. Pl. a gyermekétkeztetés, ami az egyik tétel, jelenleg negatívként szerepel. Ellátták a feladatot, de csak az igénybe vevők körének, ebből adódóan az un. üzemeltetési költségeknek a támogatását számolva, ahol a tényleges étkezők száma is figyelembe veendő, ezt módosítaniuk kellett. Viszont azt az információt írták le számukra, hogy a későbbiekben megkapják. A jelenlegi költségvetés módosításakor erre még nem volt információjuk, ezért a biztonság tekintetében a jelenleg ismert számadatok kerültek be a költségvetésbe. Ezen kívül a könyvtári érdekltség növelő támogatás volt, amit még kaptak. Ezt a művelődési központ intézményébe beépítették. Megemlítette, hogy adományszámlát hozott létre az önkormányzat a vészhelyzet időszakában, a jelenleg befolyt összeg 895.000,- Ft. Ez az összeg mind a bevételi oldalon, mind a kiadási oldalon megtalálható, mivel a felhasználására is biztosítottak sort. A kiadási oldalon is megpróbálták természetesen mindent végig nézni, alapvetően azt az irányelvet követték, hogy csak és kizárólagosan azok a beruházások induljanak el saját forrásból, amelyek nagyon fontosak, illetve az EU-s és hazai pályázatok megvalósítása és ahhoz szükséges esetleges saját források maradtak. A fejlesztési táblázat sok célzott fejlesztése nullázásra vagy csökkentésre került. A személyi kiadások esetében, mivel július 1. napjától szoc. hozzájárulási adó csökkenésére kerül sor, már elindítottak egy csökkentést az intézményi költségvetésekbe, illetve a bevétel kieséseket, ami mind a közművelődési intézményt, mind az óvodát érintették, ezzel kapcsolatosan a bevételi és kiadási oldalakat is módosították. Megpróbálták úgy átdolgozni a költségvetési rendeletet, hogy pontosabb képet mutasson a 2020. évről, ami már más, mint a februári időszak. Fontos megemlítenie még, hogy mindezek a bevétel kiesések, amelyek működésként jelentkeztek, az azzal járt, hogy a felhalmozási tartalékból működési tartalékot kellett képezniük, s a működési maradványként kellett átvezetniük az összesítő tábla 2. számú mellékletébe, s látható, hogy a kiadásokra még ha felülvizsgálták is, forrást kell biztosítani, mivel működési hiánnyal nem tervezhet az önkormányzat. Kérte a költségvetési rendelet megvitatását és elfogadását.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** Kérdése, hogy az önkormányzatok működési támogatás változása a 40,3 millió forint ez már az az összeg, amire most fognak szavazni a pályázatban?

**Lugosiné Kelemen Judit irodavezető:** Nem. Ezek a működési támogatások a felsorolásokból adóan plusz források, illetve az állami támogatás májusi felülvizsgálatát tartalmazza. Mondhatni, hogy ezek a tévyszámok már, amelyek vagy forrásként rendelkezésre állnak, vagy visszavonásra kerülnek.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a rendelet módosítás elfogadásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 6 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**38/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének módosítását fogadják el.*

### **3. napirendi pont**

**Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2019. évről**

**Borsodi Tamás címzetes főjegyző:** Ismertette, hogy a 2019. évben a tényleges ellenőrzéseket az előterjesztésben részletesen leírtak szerint nem tudták elvégezni. Ezen ellenőrzések a 2020. és 2021. évi tervekbe beépítésre kerülnek, s teljeskörűen el fogják azokat végezni. Kérte a jelentés elfogadását.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2019. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésről. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**39/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2019. évről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentést előterjesztés szerinti tartalommal hagyják jóvá.*

#### **4. napirendi pont**

##### **Magyar Máltai Szeretetszolgálat működési támogatás iránti kérelme**

**Pintér Róbert aljegyző:** Ismertette, hogy a Máltai Szeretetszolgálat támogatási kérelmet nyújtott be Önkormányzatunkhoz, a támogató szolgálat működéséhez. Kérelmében kifejtette az indokokat, mely szerint Kapuváron 11 fő veszi igénybe ezt az ellátást, s javasolják a kért 35.000,- Ft/fő/év támogatás megadását. Kérte a támogatni az előterjesztésben foglaltakat.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról, hogy 35.000,- Ft/fő/év támogatási összeget nyújtsanak a Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**40/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020 (II. 28.) önkormányzati rendeletének egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülről előirányzat terhére a Kapuvár közigazgatási területén élő, a támogató szolgáltatást igénybevevő személyek után 35.000,- Ft/fő/év támogatási összeget nyújtson a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére a működési költségek biztosításához.*

*A Képviselő-testület kérje fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatást kérő Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet értesítse és a támogatási szerződést kösse meg, illetve a támogatás összegét – mutatószám alapján – adja át.*

#### **5. napirendi pont**

##### **Javaslat pályázat benyújtására (BM önkormányzati fejlesztések támogatása 2020.)**

**Vertetics István osztályvezető:** Ismertette, hogy Önkormányzatunk a 2020. évi BM pályázaton a Felsőmező utca felújítását szeretné benyújtani. Az igényelt támogatás bruttó 40.000.000,- Ft, saját forrás 21.528.462,- Ft, így a végösszeg tartalmazza a kivitelezés teljes költségét, műszaki ellenőrzést, közbeszerzési eljárás lebonyolítását, valamint a tervezésnek a költségét. A pályázat benyújtási határideje: 2020. július 10. Kérte a bizottság támogatását a pályázat benyújtásához.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Véleménye szerint ezen pályázatnak mindannyian örülhetnek, mert ez egy olyan része a városnak, ahol a tavalyi évben telkek kerültek értékesítésre, így egy új utcafront jelent meg, amely utca felújítása mindenképp szükséges. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a pályázat benyújtásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**41/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá Kapuvár Városi Önkormányzat „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásra” kiírt pályázati felhívás alapján pályázatot nyújtsanak be az alábbi alcélra:*

*„c) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása”:*

*9330 Kapuvár, Felsőmező utca útburkolat felújítása.*

*A fejlesztés megvalósulási helye: 9330 Kapuvár, Felsőmező utca (526 és 527. hrsz.)*

*Tulajdonos: Kapuvár Városi Önkormányzat*

<i>Felújítás forrásösszetétele (bruttó)</i>	<i>Ft</i>	<i>%</i>
<i>Igényelt támogatás</i>	<i>40.000.000</i>	<i>65%</i>
<i>Saját forrás</i>	<i>21.538.462</i>	<i>35%</i>
<i>Felújítás összértéke:</i>	<i>61.538.462</i>	<i>100%</i>

*Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete vállaljon kötelezettséget arra, hogy a pályázat önrészét képező, c) alcél esetében 21.538.462. Ft összeget a 2020-2021. évi költségvetési rendeletében biztosítsa.*

*A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár város polgármesterét és Kapuvár város címzetes főjegyzőjét a pályázat benyújtására, és a pályázat elnyerése esetén a pályázat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.*

#### **6. napirendi pont**

##### **Döntés Kossuth u. 4. üzlet bérlőjének kérelméről**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Ismertette, hogy a Kapuvár, Kossuth u. 4. üzlet bérlője nyújtott be kérelmet, hogy szeretné meghosszabbítani a bérleti jogviszonyát. Véleménye szerint a bérlő pontosan fizette a bérleti díjat, megbízható bérlő, ezért javasolja támogatni a kérelmét.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** Kérdése az, hogy az elmúlt 5 évben a bérlő fizetett egy x összeget. Most a következő időszakra ugyanezt az összeget fizetné. De mivel kompenzálja ezt, mivel infláció is van az évek alatt. Véleménye szerint bármennyire kis összegről van is szó, a jelenlegi helyzetben az önkormányzattól történő elvonások tükrében, azért a bevételein gondolkodni kellene. Valamilyen szabály, megállapodás ebbe lehetséges-e, mivel a bérlő 10 éven keresztül ugyanazon díjat fizet.

**Borsodi Tamás címzetes főjegyző:** A bérlő szerződésébe eddig is rögzítésre került, hogy minden évben az inflációt követő összeget fizeti meg, ezt ezután is beírják.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott, hogy a Kapuvár, Kossuth u. 4. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlővel további 5 évre hosszabbítsák meg. A szavazásban 7 fő vesz részt.

*A Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**42/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár, Kossuth u. 4. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség (3481/A/9 hrsz.) bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő H-EAR Kft-vel (1036 Budapest, Bécsi út 81.) további 5 évre hosszabbítsák meg.*

#### **7. napirendi pont**

##### **Átruházott hatáskörben Javaslat önkormányzati bérlemény felújításának bérbeszámítására**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** Felkérte Tóth Imre alpolgármester urat, hogy pár szóval egészítse ki a kérelmet, mivel személyesen is megtekintette a bérleményt a helyszínen.

**Tóth Imre alpolgármester:** A szóban forgó üzlethelyiséget a korábbi bérlője a járványhelyzet miatt a bérleményt visszaadta. Az üzlethelyiség meghirdetésre került. A licitet Magyar Henrietta nyerte meg, aki jelezte, hogy a helyiséget szükséges felújítani, s szakemberekkel fel is mérte, hogy mennyibe kerülne a helyiség felújítása. A hivatal részéről személyében és Vertetics István osztályvezető úrral megtekintették az üzlethelyiséget, s megállapították, hogy a bérlő által jelzett felújítási költség helyt álló, s ezt az összeget szükséges ráfordítani a bérleményre. Véleménye szerint valóban szükséges a helyiség felújítása, ahhoz, hogy ott ideális körülmények kialakuljanak. A bérlő kérelmét hivatali szempontból támogatták.

**Szabó Zoltán Ferenc képviselő:** A bérlemény felújításra fordítandó 1.880.000,- Ft véleménye szerint ilyen volumenű munkánál piaci értékű, összehasonlítva más egyéb beruházások összegével – viszonylag olcsó. A bérleti díj 10 hónapi kedvezménnyel nem kap annyit kedvezményt valójában, mint amennyit ráfordít. A kb. 400.000,- Ft összegű különbség szintén arányos. Azért mondta el ezen meglátását, mivel a gazda szemlélet érvényesül ezen esetben.

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslat elfogadásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**43/2020.(VII.09.) GB. határozat:**

A Gazdasági Bizottság átruházott hatáskörében engedélyezi Magyar Henrietta (9324 Bogyoszló, Béke u. 18.) bérlő részére a Kapuvár, Fő tér 12. szám alatt található, 2300/2/A/10 hrsz-ú, 53 m<sup>2</sup> nagyságú üzlethelyiségen végrehajtott felújítást, a számlákkal igazolt összegből 1.880.000,- Ft értékben a bérleti díjba történő beszámítását 13 hónapon keresztül oly módon, hogy a bérbeszámítás a havi bérleti díj 100 %-áig terjedhet. A beruházás feltételeit külön megállapodásban kell rögzíteni.

## **8. napirendi pont**

### **Egyéb ügyek**

**Dukai Norbert bizottság elnöke:** A bizottság részéről egyéb kérdés nem merült fel. A bizottság elnöke az ülést bezárta.

k.m.f.



**Dukai Norbert**  
bizottság elnöke



**Császár Vajk**  
bizottsági tag



**Lugosiné Kelemen Judit**  
irodavezető



**Vertetics István**  
osztályvezető

**Jegyzőkönyvet készítette:**  
*Kránitzné Horváth Anikó*  
**Kránitzné Horváth Anikó**

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



**Kapuvár Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Gazdasági Bizottsága**

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/27-4/2020.

**J E L E N L É T I Í V**

a 2020. július 9. napján megtartott  
Gazdasági Bizottság üléséről

*Dukai Norbert* elnök

.....  
*Dukai Norbert*

*Nagy-Cserpes Anna* képviselő

.....  
*Nagy-Cserpes Anna*

*Császár Vajk* képviselő

.....  
*Császár Vajk*

*Ferencz Tamás Gergő* képviselő

.....  
*Ferencz Tamás Gergő*

*Szabó Zoltán Ferenc* képviselő

.....  
*Szabó Zoltán Ferenc*

*Véghelyi Józsefné* bizottsági tag

.....  
*Véghelyi Józsefné*

*Fábián Imre* bizottsági tag

.....  
*Fábián Imre*

*Dr. Puhál Imre* bizottsági tag

.....  
*Dr. Puhál Imre*

*Hámori György* polgármester

.....  
*Hámori György*

*Dr. Hoffer Imre* alpolgármester

.....  
*Dr. Hoffer Imre*

*Tóth Imre* alpolgármester

.....  
*Tóth Imre*

*Borsodi Tamás* címzetes főjegyző

.....  
*Borsodi Tamás*

*Pintér Róbert* aljegyző

.....  
*Pintér Róbert*

*Lugosiné Kelemen Judit* irodavezető

.....  
*Lugosiné Kelemen Judit*

*Vertetics István* osztályvezető

.....  
*Vertetics István*

*Horváth Zsolt* pénzügyi ügyintéző

.....  
*Horváth Zsolt*

*Kránitzné Horváth Anikó* jkv. vezető

.....  
*Kránitzné Horváth Anikó*