



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont:

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Javaslat pályázat benyújtására - házhelyi tagóvoda konyha felújítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 3. pont szerinti önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására. A pályázat célja: Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati tulajdonú, fenntartású és működtetésű bölcsődei vagy óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha, befejező konyha, melegítő-tálaló konyha és kapcsolódó kiszolgáló létesítmény létrehozása vagy bővítése, fejlesztése érdekében.

A pályázatban a Király-tó Óvoda és Bölcsőde Házhelyi tagóvoda (9330 Kapuvár, Mátyás király u. 29-31., hrsz.: 819.) konyha és mosogató helyiségei kerülnek felújításra, valamint eszközbeszerzést valósítunk meg (pályázati felhívás 3.1.c) pont).

A támogatás mértéke függ az önkormányzat adóerő-képességétől, így az elszámolható költségek 75%-a, maximum 10 millió Ft támogatás igényelhető, továbbá minimum 25%-os saját önerő biztosítása szükséges.

A pályázat költségvetése az alábbiak szerint alakul:

	2020-2021. év	Ft (bruttó)	%
Megvalósítás időbeni ütemezése:	Műszaki ellenőrzés	381.000,-	2,86 %
	Kivitelezés	12.193.875,-	91,45 %
	Eszközbeszerzés	758.459,-	5,69 %
Összesen:			13.333.334,-

Finanszírozás időbeni ütemezése	2020-2021. év Ft (bruttó)	%
Műszaki ellenőrzés	285.750,-	
Kivitelezés	9.145.406,-	
Eszközbeszerzés	568.844,-	
Támogatás összesen:	10.000.000,-	75,00 %
Műszaki ellenőrzés	95.250,-	
Kivitelezés	3.048.469,-	
Eszközbeszerzés	189.615,-	
Saját forrás összesen:	3.333.334,-	25,00 %
Mindösszesen:	13.333.334,-	100,00 %

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kapuvár, 2020.07.24.

Hámori György
polgármester

Előterjesztést készítette: Németh Cs. Andrea városfejlesztési ügyintéző

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2020. évi önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására vonatkozó pályázati felhívásra, a pályázati felhívás 3.1.c) pontjában szereplő önkormányzati fenntartású és működtetésű létesítmény fejlesztése melegítőkonyha felújításával alcélra.

Az ingatlan adatai: Király-tó Óvoda és Bölcsőde Házhelyi tagóvoda,
9330 Kapuvár, Mátyás király u. 29-31. (hrsz.: 819.)

	2020-2021. év	Ft (bruttó)	%
Megvalósítás időbeni ütemezése:	Műszaki ellenőrzés	381.000,-	2,86 %
	Kivitelezés	12.193.875,-	91,45 %
	Eszközbekzerzés	758.459,-	5,69 %
Összesen:			13.333.334,-

Finanszírozás időbeni ütemezése	2020-2021. év Ft (bruttó)	%
Műszaki ellenőrzés	285.750,-	
Kivitelezés	9.145.406,-	
Eszközbekzerzés	568.844,-	
Támogatás összesen:	10.000.000,-	75,00 %
Műszaki ellenőrzés	95.250,-	
Kivitelezés	3.048.469,-	
Eszközbekzerzés	189.615,-	
Saját forrás összesen:	3.333.334,-	25,00 %
Mindösszesen:	13.333.334,-	100,00 %

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat önrészt képező, 3.1.c) pontjában szereplő önkormányzati fenntartású és működtetésű létesítmény fejlesztése melegítőkonyha felújítása alcél esetében 3.333.334,- Ft összeget a 2020. évi fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

A fejlesztés szükségességének indoklása:

Király-tó Óvoda és Bölcsőde Házhelyi tagóvoda, amely természetben 9330 Kapuvár, Mátyás király u. 29-31. (hrsz.: 819.) szám alatt található, felújításra szorul. A tervezett felújítás a konyha és mosogató helyiség belső felújítására és korszerűsítésére vonatkozik. Az idők folyamán a konyha burkolatai, épületgépészeti és villamossági szerelése, berendezései és szerelvényei elavultak és korszerűtlenné váltak, a vonatkozó közétkeztetési jogszabályi előírásoknak nem felelnek meg. Az épület tervezett részleges felújítása során a konyha funkciója nem változik. Jelen tervezett felújítás során új padlószerkezet, új burkolatok, valamint új épületgépészeti és villamossági szerelések, berendezések és szerelvények készülnek és kerülnek elhelyezésre a konyha-mosogató helyiségekben.

Az ingatlan Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában van, így **telekvásárlással nem kell számolni.**

Az építési munkák, az eszközbekzerzés és a műszaki ellenőrzés szolgáltatás **értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt,** így közbeszerzési eljárást nem szükséges lefolytatni.

Engedélyezési eljárást nem szükséges lefolytatni, mivel a konyhafelújításhoz készült tervdokumentáció felelős tervezője nyilatkozott, hogy a felújítás **nem építési engedélyköteles tevékenység.**

Műszaki megvalósítás tervezett hossza: 137 nap, amely az ajánlatkérések kiküldésétől az átadásig tart.

A felújítás tervezett ütemezése:

- A tervezett felújítás kivitelezőjének, valamint az eszközök szállítójának, műszaki ellenőr személyének kiválasztására irányuló ajánlatkérés tervezett időpontja: 2021. április 12. – 2021. május 17.
- A nyertes ajánlattevővel szerződéskötés tervezett időpontja kivitelezés, eszközbeszerzés és műszaki ellenőr esetén: 2021. május 18.
- Kivitelezés tervezett időtartama: 2021. május 19. – 2021. augusztus 27.
- Szállítás tervezett időtartama: 2021. május 19. – 2021. augusztus 27.
- Műszaki ellenőrzés tervezett időtartama: 2021. május 19. – 2021. augusztus 27.
- Az átadás várható ideje: 2021. augusztus 27.
- Az egyes vég számlák kifizetésének várható ideje: 2021. szeptember 27.

Beruházás mértéke:

A kivitelezés, az eszközbeszerzés és a műszaki ellenőrzés kifizetése a sikeres átadás-átvételt követően, aminek tervezett időpontja 2021. augusztus 27. nap, 30 napos fizetési határidővel, 1-1 vég számla benyújtásával történik.

2020. július 29-e előtt jelen beruházáshoz, önkormányzati fenntartású és működtetésű létesítmény fejlesztése, melegítőkonyha felújításához **kapcsolódó tevékenységre nem került sor.** Kapuvár Városi Önkormányzat a „Kapuvári házhelyi óvoda infrastrukturális fejlesztése” című, TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00002 azonosító számú projekt keretében támogatást nyert a fejlesztéssel érintett ingatlan energetikai korszerűsítésére. A pályázatban az óvoda új szárnyat kapott, illetve a régi épület külső homlokzat hőszigetelése, külső nyílászárócsere és a tető héjazat cseréje történt meg 2018. december 31. napig. **Azonban ez a korszerűsítés a régi épületrész konyha és mosogató helyiségek felújítását nem érintette.**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kapuvár város polgármesterét a pályázat beadásához, valamint nyertesség esetén a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2020. augusztus 13.
továbbiak folyamatos