

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: VF/62-2/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2019. február 27. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Császár Vajk elnök

-

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag

Tóth Imre

Németh Károly képviselő

Németh Károly

Ferencz Tamás Gergő képviselő

-

Dukai Norbert képviselő

Dukai Norbert

Fábián Imre bizottsági tag

Fábián Imre

Szabó László bizottsági tag

Szabó László

Dukai Miklós bizottsági tag

-

Meghívottak:

Hámori György polgármester

Hámori György

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

-

Budai Imre alpolgármester

-

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

-

Pintér Róbert aljegyző

-

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Lugosiné Kelemen Judit

Vertetics István osztályvezető

Vertetics István

Napirendi ponthoz meghívottak:

KAPUKOM KFT. Németh László ügyvezető

-

Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető

Kránitzné Horváth Anikó

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Tájékoztatta jelenlévőket, hogy Császár Vajk bizottsági elnök távolléte miatt személyében vezeti le a bizottsági ülést. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, igazoltan hiányzik Császár Vajk, Dukai Miklós, Ferencz Tamás Gergő. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Németh Károly képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2019.(II.27.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Németh Károly képviselőt jelölik ki.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Javasolta, hogy az előzetesen kiküldött napirendi pontokhoz új napirendi pontként kerüljön felvételre 9. napirendi pontként Javaslat ingatlanrész forgalomképességének módosítására, 10. napirendi pontként Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve 1. számú módosítás, 11. napirendi pontként Közbeszerzési eljárás indítása (A kapuvári inkubátorház fejlesztése), 12. napirendi pontként Támogatási kérelem elbírálása, zárt ülésre 14. napirendi pontként Kapuvár, Szent Katalin u. 66. szám alatti ingatlan. Szavazást indítványozott az újonnan felvett napirendi pontok felvételéről és a 14. napirendi pont zárt ülés keretén belül történő megtárgyalásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság új napirendi pontként megtárgyalásra felveszi 9. napirendi pontként Javaslat ingatlanrész forgalomképességének módosítására, 10. napirendi pontként Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve 1. számú módosítás, 11. napirendi pontként Közbeszerzési eljárás indítása (A kapuvári inkubátorház fejlesztése), 12. napirendi pontként Támogatási kérelem elbírálása, zárt ülésre 14. napirendi pontként Kapuvár, Szent Katalin u. 66. szám alatti ingatlan napirendi pontokat.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Szavazást indítványozott az előzetesen kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok és az újonnan felvett napirendi pontok megtárgyalásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

2. Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása

a.) Kapuvár Városi Önkormányzat egyes saját bevételei, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása 2019-2022. évekre

b.) Költségvetési rendelet

c.) Környezetvédelmi alap

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

3. Javaslat Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

4. Tájékoztató a 2018. évi sport, civil szervezetek, művészeti csoportok és egyéb jogcímen nyújtott támogatások elszámolásáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

5. Javaslat a Kapuvár 826 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

6. Javaslat a Kapuvár, 2748 hrsz-ú közterület elnevezésére

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

7. Döntés Fő tér 12. üzlet bérlőjének kérelméről

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8. Támogatás felhasználási és elszámolási idejének módosítása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

9. Javaslat ingatlanrész forgalomképességének módosítására

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

10. Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve 1. számú módosítás

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

11. Közbeszerzési eljárás indítás (A kapuvári inkubátorház fejlesztése)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

12. Támogatási kérelem elbírálása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

Egyéb ügyek

Zárt ülésen:

13. A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetésének munkaviszonyban történő ellátása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

14. Kapuvár, Szent Katalin u. 66. szám alatti ingatlan

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

1. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a 2018. évi költségvetés utolsó módosítása került a bizottság és a Képviselő-testület elé beterjesztésre. December hónapban előzetesen ismertetésre került, hogy a teljesülések ismeretében, illetve a kifolyósított támogatások ismeretében mindenképpen egy újbóli felülvizsgálata szükséges a költségvetési rendeletnek. A jelenlegi írásos anyag ezt tartalmazza. Az eltelt időszakban ismertté vált az iparüzési adó feltöltése, a 2019. évi állami támogatás megelőlegezése. Tisztázódott, hogy az egyik TOP-s pályázatnak a helyi identitásnak 2018. december 31. napjáig nem utalták ki a támogatási előlegét, ezért ezeket mind átvezették a költségvetésen. Illetve az utolsó módosításban szokták az előirányzatokat úgy áttekinteni, hogy az intézményi finanszírozás csak a kötelezettségvállalásoknak megfelelően maradjon az intézményeknél. A többi azt minden intézmény esetében csökkentették és a tartalékot növelték vele. A rendelet főösszege 27 millió forinttal emelkedett, a tartalékot 92 millió forinttal tudták összességében emelni. Kérte a rendelet módosítás támogatását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2018. évi költségvetési rendelet módosításáról. A szavazásban 5 fő vett részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítását fogadják el.

2. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása

2. a.) Kapuvár Városi Önkormányzat egyes saját bevételei, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása 2019-2022. évekre

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a költségvetési rendelet megalkotásának több lépcsőfoka van, ez az első. A határidejét tekintve február 15. napjáig kellett kiküldeni a Képviselő-testület részére a költségvetési rendelet-tervezetet és az ahhoz kapcsolódó előterjesztést, amelyek azt befolyásolják, illetve jogszabályilag hozzá tartoznak. Ennek az volt az oka, hogy külön meghívóban és külön csomagban érkezett meg a mai bizottsági és Képviselő-testületi ülés anyagának a dokumentációja. Az első pont a saját bevételeknek a számbavétele, illetve a következő három évnél a tervezése. Ez egy kötelező elem az államháztartási törvény alapján, még hozzá az adósságot keletkeztető ügyleteknek a fedezetét kell kiszámolni, itt a hitelek felvételéről, törlesztéséről van szó. A 2019. évi oszlop azokból a számokból képződik, amelyek a jelenlegi rendelet-tervezet részei. A 2020-2021-2022. év valamilyen szinten egy kalkulált számadatot tartalmaz az ismert információk alapján. A jelenlegi határozatban egyik évben sem szerepel kiadási oldal, mivel az Önkormányzatnak nincs hitele, ebből adódóan nincs adósságot keletkeztető ügylete, illetve nem is terveztek a 2019. évre ilyet. Az államháztartási jogszabály alapján a számított saját bevétel 50 %-ig lehetne a költségvetést ilyen céllal terhelni. Kérte a határozat elfogadását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott Kapuvár Városi Önkormányzat egyes saját bevételei, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása 2019-2022. évekre határozati javaslatáról. A szavazásban 5 fő vett részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában hagyják jóvá.

2. b.) napirendi pont

Költségvetési rendelet

Hámori György polgármester: A 2019. év költségvetés összeállításakor egy új dolgot vezettek be irodavezető asszonnyal, mégpedig azt, hogy január közepére olyan számadatokat szerettek volna látni, hogy az állami támogatások és a város saját bevételei fedezik a működési kiadásokat intézményekkel együtt. Pl. tudnak-e bért fizetni, fűteni, világítani stb. Ezen adatokra azért volt szükségük, mivel, ha ezek a költségeik nem fedezik a működési kiadásait és a tartalékhoz kell nyúlniuk, akkor a város elkezd magát felélni. Márpedig ebben az esetben viszont nagyon gyors beavatkozást kell eszközölniük. Azért merült fel ez a kérdés, mivel az iparüzési adó bevételeik növekednek, viszont a lakosság szám csökkent. Ez azt jelentette, hogy az adóerőképességük egyre növekedett, amely az adóbevételeknek az egy főre kivetített értéke. Tehát az adóerőképesség növekedés azt vonja maga után, hogy az állami támogatások csökkennek. Ezért volt fontos számukra ezen számadatok kimutatása, hogy jelen pillanatban a városban ilyen szempontból hogyan állnak. Tájékoztatóként elmondta, hogy január hónapban olyan számadatokat kapott, amelyek egyértelműen alátámasztották, hogy az elmúlt időszakban jól gazdálkodnak és jól dolgoztak, tehát a bevételek egyértelműen fedezik a működési kiadásait, sőt egy kismértékben még fejlesztési tartalékot is tudnak képezni ezek a bevételek. Véleménye szerint így nyugodtan állhattak neki a 2019. évi költségvetés elkészítésének. A 2019. év költségvetésének elkészítési szempontja, hogy a város működőképessége az január 1. napjától – december 31. napjáig teljes egészében biztosítva legyen. A költségvetés számításánál már figyelembe vették a köztisztviselői illetményalap növekedését. Fő szempont ismételt az, hogy az induló TOP projektek biztonságosan befejeződjenek. Mivel ezeknek a közbeszerzési eljárásai az év során lesznek indíthatók - valamint a legnagyobb volumenű beruházás még hátra van a hűsgyár területének fejlesztése, amelyre 500 millió forint nyertek, - ezért ezen beruházásokhoz nem tudják, hogy kell-e, s ha kell, milyen mértékű önerőt hozzá tenniük. Ezért arra nagyon vigyáznak, hogy bőségesen képezzenek tartalékot, amely a mozgásterüket nem szűkíti, hanem növelik. Mindettől függetlenül számba vették azokat a dolgokat, amelyek az elmúlt években felmerültek s akkut problémává váltak, amelyeket szükséges lenne megoldani. Ezeket a karbantartási és fejlesztési táblázatban feltüntetésre kerültek, azzal a kritériummal, hogy ezeknek a megvalósítására nem biztos, hogy sor kerül, nyilvánvalóan a költségvetés pillanatnyi helyzete alapján döntenek, hogy elkezdjenek-e egy beruházást, vagy fejlesztést. Ezért került a költségvetés végére már szlogenként, hogy fejlesztés, beruházás csak akkor indulhat, ha a költségvetés arra maximálisan fedezetet biztosít. Az előzőekben irodavezető asszony által ismertetett adósság keletkeztető táblával nem kell foglalkozniuk, mivel nincs hitele a városnak. A folyószámlahitel is évek óta egy biztonsági tartalék, évek óta nem nyúltak hozzá. A költségvetés természetesen tartalmazza a kötelező elemeket, megtörténtek az intézményi egyeztetések. Az intézmények jogos kérelmeit is belefoglalták a költségvetésbe. A 2019. évi költségvetési rendeletet jó szívvel terjeszti a bizottság és a Képviselő-testület elé. A jelenlegi fejlesztési táblázat év közbeni módosítására mindig van lehetőség, természetesen a források biztosítása mellett. Kérte a bizottság támogatását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Véleménye szerint a 2019. év fejlesztési táblázatba elég sok fejlesztési előirányzat pl. karbantartás került bele. Természetesen sokkal több mindent lehetne még betervezni, de úgy érzi a betervezettekkel maximálisan elégedettek lehetnek.

Németh Károly képviselő: Véleménye szerint az előző évekhez hasonlóan sikerült jól elosztani a meglévő pénzforrásokat. Nagyon sok minden szerepel benne. Ami nem egyértelmű számára az, hogy mennyi támogatást kap az Önkormányzat, mivel a hiány az ki van mutatva. Ezt az állami támogatásból kell fedezni? Másik kérdése, hogy az inkubátorház és a szolgáltató ház az egy fogalom? Továbbá szociális célokra nem talált tervezetet pl. segélyek, egyéb dologra.

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Mielőtt képviselő úr kérdésére válaszol, előtte kiegészítené polgármester úr által ismertetteket annyival, hogy költségvetési főösszegük a tavalyi záróhoz képest lényegesen csökkent, s itt kapcsolódik ahhoz, hogy ez hiány-e, vagy nem hiány. A jelenlegi 2019. évi költségvetés 3,1 milliárd főösszeggel jelentkezik, a most tárgyalt 2018. évi költségvetés pedig 4,5 milliárd összeggel zárult. Ennek a különbsége az a tétel, hogy az elnyert és már megvalósult pályázatok az előző évben vagy fejlesztési tartalékként, vagy pályázati forrásként jelentkeztek. A jelenlegi költségvetés 3 komolyabb pályázatnak a megvalósítását jelenti. Ez a három nagy volumenű pályázat a szolgáltatóház építése, a meglévő inkubátorház fejlesztése, illetve a helyi identitású pályázat, amely összege a 2019. évben érkezik meg. A további pályázatoknak a támogatási előlege a támogatási szerződést követően a 2018. évben megérkeztek. A folyamatok mind előkészítések elindultak, de a kivitelezés a 2019. évben fog elkezdődni, de nem biztos, hogy a 2019. évben be is fejeződik, mivel ez több éven átfutó európai uniós pályázatok. Ezen információ alapján kapcsolódna vissza a hiányhoz. Pár évvel ezelőtt az államháztartási jogszabály módosítását követően kellett úgy kimutatni a bevételeket és kiadásokat olyan tekintetben, hogy a bevételi oldalon jelentkezik a tárgyévben ténylegesen megérkező bevételi forrás, kiadási oldalon pedig minden forrás amit a 2019. évben terveznek kiadni. Ebből adódóan a bevételi oldalon nem szerepel az a komoly tétel, ami az önkormányzat költségvetésében 1,8 milliárd forint, amely már az előző évben, években képződött. Bevételi oldalon ténylegesen a tárgyévben beszédendő helyi adók, a tárgyévben érkezendő állami támogatások, a tárgyévben megérkező pályázati források jelentkeznek. Kiadási oldalon egészen a finanszírozási kiadásokig jelentkezik minden olyan tétel, amit terveznek, s ebbe a tervbe bent van a tartalékuk is, mert ezt is ezen az oldalon kell tervezni. Továbbá jelentkeznek olyan kiadási tételek is, amelyeknek a fedezete már az előző években megérkezett, s ez a pénzmaradványban szerepel. Valóban ellentmondásos dolog, hogy kimutatnak a költségvetésben egy hiányt, amely valójában egy valótlan hiány. Nem egymással szembeállítható tételt kell kimutatnia, de ez jogszabályi előírás. Ezért szabályozzák a 2. bekezdésben ezt, hogy ezt a hiányt nem hitelfelvétellel, hanem már a képződött pénzmaradvánnyal fogják fedezni, hisz ténylegesen az is a fedezete. Ezért mondja a kérdésre, hogy nincs hiány. Ezt a hiányt is elosztották működésire és felhalmozásra. Az inkubátorház egy HU-SK-os pályázatból épült, annak a továbbfejlesztése TOP-s pályázat keretében történik, amelynek keretében az emeleten további bővítés készül, valamint lift és légkondicionálás épül. A támogatási szerződés a 2018. évben megkötésre került, de több év van a megvalósításra. Az inkubátorháznak egy újratervezése történt meg a tavalyi évben, most kezdődik a kivitelezésnek a közbeszerzési lebonyolítása. Szociális támogatások a 9. számú mellékletben szerepelnek. A jelenlegi szociális rendeletek alapján kerültek meghatározásra a települési támogatás jogcímen. Ilyen a lakhatási támogatás, a helyi közlekedést nyújtó utazási kedvezmények, az elhunyt személyek eltemettetésének költségeihez való hozzájárulás, rendkívüli támogatások, köztemetések és új soron a téli rezsi-csökkentés támogatása. Az tájékoztató táblák között szerepel egy részletes táblázat az állami forrásokról, ez összességében 605 millió forint. Az állami támogatásokat feladatfinanszírozás, illetve még van valamilyen szinten normatív támogatás. Ami pozitívumnak tűnik, az, hogy az adóerőképeség alapján lévő beszámítás alapján 70,6 millió forintot kell teljesíteni, ez 8,4 millió forinttal kevesebb a tavalyi évhez képest. Természetesen a bérek tekintetében a minimálbéremelkedést meglépte az önkormányzat, a tervezésnél ezzel már kalkuláltak. A szociális, kulturális ágazatnál szinte mindenkit érintett. A kulturális és szociális pótlékot az önkormányzat minden hónapban a tényleges kifizetések alapján utólagosan megkapja. Ez még egy plusz forrásként jelentkezni fog a következő hónapokban.

Hámori György polgármester: Kiegészítésként elmondta, hogy az is öröndetes dolog, hogy segélyeket most már nagyon indokolt és nagyon ritka esetben adnak. Helyette viszont munkát tudnak adni. A Kapukom Kft-nél folyamatos felvétel van. Jelenleg nincs közmunkás a városban. Mindenkinek rendes fix munkát tudtak biztosítani. Véleménye szerint ebben is egy nagyot léptek előre.

Tóth Imre bizottsági tag, képviselő: A bizottság tagjainak nevében szeretné megköszönni a költségvetés elkészítéséért polgármester úr, irodavezető asszony munkáját. Véleménye szerint ez egy nagyon felelősségteljes munka. A bizottságnak a 2019. év költségvetési rendeletet véleményezni szükséges. A bizottság véleménye a következő:

A Gazdasági Bizottság 2019. február 27. napján megtartott ülésén megtárgyalta Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi költségvetésére összeállított rendelet tervezetét.

A Bizottság megállapította, hogy a költségvetés tervezése alapos és átgondolt előkészítő munka eredménye. A rendelet tervezet készítői az előkészítés során a jogszabályi előírások betartásán kívül kiemelten szem előtt tartották - az év egészében - *a város biztonságos működőképességének biztosítását, a takarékos, átlátható működést és a kötelezően ellátandó feladatok zökkenőmentes ellátását.* Fontos szempontok voltak még *a szociálisan rászorultak támogatása, a már elnyert pályázatok megvalósítása, az ez után benyújtásra kerülő új pályázatok minél alaposabb előkészítése, az útfelújítási és járdaépítési program folytatása.* A rendelet tervezet - fejlesztési tartalék formájában - a pályázatból megvalósult beruházásokhoz szükséges kiegészítő munkálatok forrásait is tartalmazza.

A meghatározott irányelvekkel a Gazdasági Bizottság teljes egészében egyetért.

A fentiek alapján kijelenthető, hogy a Képviselő-testület elé egy olyan költségvetési rendelet tervezet kerül, amely az Önkormányzat és irányítása alá tartozó költségvetési szervek vonatkozásában a kötelező feladatellátást biztosítja, és a számba vehető anyagi források figyelembevételével a város fejlődését szolgáló fejlesztéseket, beruházásokat irányozza elő. A költségvetés tervezésénél az előkészítők törekedtek a takarékosagra.

A Bizottság véleménye szerint a költségvetési rendelet tervezet jelen formájában elfogadásra javasolható, hangsúlyozva, hogy a továbbiakban is kiemelt feladat - szigorú és következetes gazdálkodás mellett - a város működőképességének biztosítása, és az elnyert pályázatok minél magasabb szintű megvalósítása.

Fontos még kiemelni, hogy a korábbi évek gyakorlatához hasonlóan a saját forrásból megvalósított fejlesztések csak a bevételek alakulásának függvényében indulhatnak.

További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2019. évi költségvetési rendelet elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2019.(II.27.)GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában hagyják jóvá.

2. c.) napirendi pont

Környezetvédelmi alap

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy ez is egy olyan kötelezettség, ami a költségvetési rendelet készítésével együtt történik. A célon nem módosítottak. Közel 20 millió forint áll rendelkezésre, amely többnyire a talajterhelési díjakból képződött az elmúlt években. Ebből 5 millió forint elkülönítésére tesznek javaslatot, amit illegális hulladék felszámolására és hatósági kötelezések végrehajtására lehet felhasználni. Van egy környezetvédelmi rendeletük és azt megalapozó törvény, amely meghatározza azt, hogy az alapot milyen célokra lehet felhasználni, s erről minden évben el is kell számolniuk.

Hámori György polgármester: Egy feladatot mindenképpen meg fognak ebből az összegből oldani az ún. Ady Endre utcai illegális lerakó felszámolását, mivel a patkányok is nagyon elszaporodtak a területen. Viszont annak lehetőségét is vizsgálják, hogy az érintett ingatlanok tulajdonosaira milyen formában lehet ráterhelni a hulladék elszállítási költségét.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a környezetvédelmi alap elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, értsenek egyet azzal, hogy a környezetvédelmi alap terhére a 2019. évben az illegális hulladék felszámolására, valamint hatósági kötelezések végrehajtására 5.000.000,- Ft kerüljön elkülönítésre. A további fennmaradó összeg pedig tartalékalapba kerüljön.

A környezetvédelmi alap felhasználásáról a tárgyévet követő zárszámadási rendelet elfogadásakor kell elszámolni.

3. napirendi pont

Javaslat Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Hámori György polgármester: Ismertette, hogy 10 év után ismételten lehetőség nyílik a köztisztviselők illetményalapjának az emelésére, amelynek a finanszírozásába belesegit a Belügyminisztérium azoknál az Önkormányzatoknál, ahol minimum 20 %-os emelést hajtanak végre. A 38.650,- Ft illetményalapról 46.380,- Ft-ra emelkedik a köztisztviselői illetményalap amennyiben a Képviselő-testület ezt jóváhagyja.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott rendelet elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2019. évi illetményalapjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását fogadják el.

Hámori György polgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy a középfokú végzettségűeknél az illetményalap emelésével még így sem érték el a kötelező minimálbér emelést, ezért saját hatáskörben a 195.000,- Ft összegű minimálbérről 200.000,- Ft-ra emelte ezen dolgozók bérét.

4. napirendi pont

Tájékoztató a 2018. évi sport, civil szervezetek, művészeti csoportok és egyéb jogcímen nyújtott támogatások elszámolásáról

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a tájékoztató anyagot minden évben a Képviselő-testület és bizottság elé terjesztik. Az írásos táblázatot nem kívánja kiegészíteni. Tájékoztatásként elmondta, hogy 58,5 millió forint került felosztásra, ebből működési és felhalmozási támogatásokról, illetve a Kapukom Kft. esetében a feladat ellátásának a finanszírozásáról beszélnek. A felhasználási határidő 2018. december 31. napja volt. Az elszámolások leadása 2019. január 31. napjával megtörtént. A Hanság Polgárőr Egyesület és a Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Szervezete kéri az felhasználási határidő hosszabbítását 2019. december 31. napjáig. Kérte a tájékoztató elfogadását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Véleménye szerint a tájékoztatót átnézve aránylag jó volt a támogatások elszámolása, mindenki elszámolt azzal a pénzzel, amit kapott és jól is gazdálkodtak vele. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá a Hanság Polgárőr Egyesülettel és a Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron Megyei Szervezetével megkötött támogatási szerződés 3. pontjában foglalt felhasználási határidő 2019. december 31. módosításához.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét, hogy a támogatási szerződés módosítását kösse meg.

5. napirendi pont

Javaslat a Kapuvár 826 hrsz-ú ingatlan megvásárlására

Hámori György polgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy az idősök otthonának további fejlesztése nem szerepel a jelenlegi költségvetésbe, amelynek egyetlen indoka van, hogy sikerül rá állami forrásokat szerezniük. Véleménye szerint mégis egy hatalmasat sikerült előre lépniük az idősök otthonának megvalósítása területén. Ismertette, hogy Zsebedics József kanonok úr haszonélvezetében volt az Kapuvár Pozsonyi u. 38. (826 hrsz.) ingatlan. Kanonok úr még életében az Önkormányzat ezen terveit tolmácsolta a Szatmári Irgalmas Rend felé, akinek a tulajdonában van az ingatlan. Kanonok úr halála után Ők felvették az Önkormányzattal a kapcsolatot és nagyon örültek annak, hogy az Önkormányzat ilyen jellegű célra szeretné felhasználni az ingatlant. A vásárlás azért fontos az Önkormányzat számára, mert a megvásárolt Iskola utcai ingatlan kert és ezen ingatlan kertje összefut. Ez az idős otthon bővítésére ad lehetőséget a továbbiakban. A lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 1049 m² nagyságú. Előzetes egyeztetések alapján a Szatmári Irgalmas Nővérek Társulata az 5.000 Ft/m² összegben eladja az ingatlant Kapuvár Városi Önkormányzat részére. Javasolja az ingatlan megvásárlását, mivel ez nagymértékben hozzájárul a majdani idősotthon továbbfejlesztéséhez.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Véleménye szerint az ingatlan megvásárlásával egy gyönyörű telek alakul majd ki. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy vásárolják meg a Kapuvár, Pozsonyi u. 58. szám alatt lévő, Kapuvár 826 hrsz-ú, 1049 m² nagyságú lakóház, udvar megnevezésű ingatlant a Szent Vincéről nevezett Szatmári Irgalmas Nővérek Társulattól (2500 Esztergom, Pázmány Péter u. 18.). Az ingatlan vételárát bruttó 5.000,- Ft/m² értékben határozzák meg. Hatalmazzák fel a város polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

6. napirendi pont

Javaslat a Kapuvár, 2748 hrsz-ú közterület elnevezésére

Hámori György polgármester: Ismertette, hogy a Széchenyi utca folytatásáról van szó a vasúti átjáró és a fahíd közötti területről. Az elmúlt időszakban nagyon szépen épülnek ott családi házak, s ezért, hogy ott az ingatlanokat házszámszerűen be tudják majd határolni javasolják, hogy továbbra is a Széchenyi utca nevet kapja meg ez a terület. Egyeztettek az ott lakókkal, akik mindannyian azt kérik, hogy a Széchenyi utcai részbe tartozzanak. Kiegészítő tájékoztatásként elmondta, hogy a költségvetésben szerepel mintegy 6-7 millió összegben ezen útnak a rendbetétele. Jelenleg a padkázását tartja fontosnak az aszfaltozás előtt. Továbbá fontos az út rendbetétele a gyorsforgalmi út elkészülte miatt is, mivel ezen útszakaszra nagyon nagy forgalom fog rázúdulni.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Véleménye szerint a Széchenyi utca elnevezés adta magát, mivel az arra lakó emberek szerint is a Széchenyi utca része ez az útszakasz. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár, belterület 2748. hrsz. alatti közterületet 2019. március 1. napjától kezdődő hatállyal Széchenyi utca-nak nevezzék el. A Képviselő-testület kérje fel a város Polgármesterét, hogy a közterületi elnevezésről az érintetteket tájékoztassa.

7. napirendi pont

Döntés Fő tér 12. üzlet bérlőjének kérelméről

Hámori György polgármester: Ismertette, hogy a jelenlegi bérlő rendszeresen fizette a bérleti díjat. Javasolta a bérlet meghosszabbítását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Fő tér 12. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség (2300/2/A/10 hrsz.) bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő Kiss-György Lászlónéval (9330 Kapuvár, Fő tér 12.) további 5 évre meghosszabbítsák meg.

8. napirendi pont

Támogatás felhasználási és elszámolási idejének módosítása

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. július 11-én aláírt támogatási megállapodása alapján 100.000,- Ft támogatásban részesítette a Kapuvár-Gartai Önkéntes Tűzoltó Egyesületet. Mivel a tervezett eszközök beszerzése még nem tudott megvalósulni, így a kapott támogatást nem tudták 2018. december 31-ig felhasználni. Ezen okok miatt kérik, hogy a támogatás felhasználási határideje 2019. június 30-ra, az elszámolási határideje pedig 2019. július 31-re kerüljön módosításra. Kérte a módosítás támogatását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá a Kapuvár-Gartai Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel 2017.07.11-én megkötött támogatási szerződés 3. pontjában foglalt felhasználási határidő és az elszámolási határidő előterjesztés szerinti módosításához. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét, hogy a támogatási szerződés módosítását kösse meg.

9. napirendi pont

Javaslat ingatlanrész forgalomképességének módosítására

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy az Önkormányzat a Margit-híd utca – Cseresznye sor által határolt víztorony környezetében lévő önkormányzati telekre elkészítette a változási vázrajzot, az elkészült vázrajzot a földhivatal záradékolta. Jelenleg kezdeményezik a földhivatali átvezetését. Az 1494/2 és a 1495 hrsz-ú ingatlanok rendezése, telekalakítása miatt a Margit-híd utcából 434 m² nagyságú ingatlanrész szükséges a kialakítandó építési telkekhez. Az Önkormányzat javasolja a térkép-vázlat alapján a kapuvári 618 hrsz-ú, Margit-híd utca megnevezésű ingatlanból 434 m² nagyságú közterületet forgalomképessé átminősíteni. Kérte a bizottság támogatását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá a kapuvári 618 hrsz-ú, Margit-híd utca megnevezésű, 6460 m² nagyságú ingatlanból 434 m² nagyságú terület forgalomképessé nyilvánításához, mivel annak közterületi jellege a telekalakítást követően megszűnik.

10. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve 1. számú módosítása

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy a közbeszerzési terv 1. számú módosítását javasolják „A Kapuvári inkubátorház fejlesztése” című, TOP-1.1.2-16-GM1-2017-00002 azonosító számú projektben szereplő kivitelezési munkák közbeszerzési eljárásának megindítása miatt. A kivitelezési munkák becsült értéke nettó 31.794.263 Ft, ami tervezői költségbecslés alapján került megállapításra. Kérte a közbeszerzési terv módosítását elfogadni.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: A közbeszerzési terv módosítása véleménye szerint mindig valami jónak az elindulását jelzi, történik valami fejlesztés. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2019. évi Közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá. A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár város címzetes főjegyzőjét és Kapuvár város polgármesterét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével.

11. napirendi pont

Közbeszerzési eljárás indítás (A Kapuvár inkubátorház fejlesztése)

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy „A kapuvári inkubátorház fejlesztése” elnevezésű pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében. A pályázat támogatást nyert. A pályázatban a meglévő inkubátorház bővítésére (az ún. fejrészben található tartalékterület beépítése), lifttel történő akadálymentesítésére kerül sor. A kivitelezési munkák becsült értéke nettó 31.794.263 Ft, ami a tervezői költségbecslés alapján került megállapításra. A fedezetet a projekt támogatási szerződése biztosítja. Szükséges a közbeszerzési eljárás lebonyolításához a KEBB tagjait megválasztani. Elnöknek javasolja Borsodi Tamás címzetes főjegyző urat (pénzügyi szakértelem), tagoknak Asztalos László közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem), Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi osztályvezetőt (jogi szakértelem), Vertetics István osztályvezetőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem), Metykóné Varga Brigitta városfejlesztési ügyintézőt (pénzügyi szakértelem szerinti), Szlávik Róbert generál műszaki ellenőrt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem). Kérte a bizottság tagjainak elfogadását.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: A Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a kapuvári inkubátorház fejlesztése” című, TOP-1.1.2- 16-GM1-2017-00002 azonosító számú pályázatban szereplő kivitelezési munkák kivitelezőjének kiválasztására közbeszerzési eljárást indítson, amelynek becsült értéke nettó 31.794.263 Ft. Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökének Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt (pénzügyi szakértelem), tagoknak Asztalos László közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem), Vertetics István osztályvezetőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem), Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi osztályvezetőt (jogi szakértelem), Metykóné Varga Brigitta városfejlesztési ügyintézőt (pénzügyi szakértelem szerinti) válasszák meg.

A Képviselő-testület kérje fel a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt. és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

12. napirendi pont

Támogatási kérelem elbírálása

Hámori György polgármester: Ismertette, hogy egy pályázat megvalósítást szeretnének indítani. Bizonyára többen hallottak a Leader pályázatokról, ezek a pályázatok kis településeken futnak egy olyan konstrukcióban, amelynek keretén belül az önkormányzatokat, a civil szervezeteket és a gazdasági társaságokat lehet támogatni ezen forrásnak a felhasználásával. 2016. évben kiírtak egy hasonló pályázatot a városokra CLLD néven. A 2017. évben a pályázati kiírásokon való sikeres szereplésekhez konzorciumokat kellett létrehozni, s akkor volt ez a Képviselő-testület előtt és Kapuvár Város Önkormányzata a saját maga konzorciumi vezetésével vállalkozók, civil szervezetek bevonásával megalakította azt a konzorciumot, amely pályázni tudott. Ezeknek a Leader jellegű pályázati megvalósításoknak mindig kell, hogy legyen egy munkaszervezete. Az Önkormányzatunk területén a Leader pályázatoknál a Rábaköz Vidékfejlesztési Egyesület az, aki a munkaszervezetet viszi. Itt a személye vezetésével létrehoztak egy civil szervezetet, amely Rábaközi Civil Műhely Egyesület, de mivel a konzorciumi partnerek részéről igényként az merült fel, hogy az Önkormányzatnak kell mindenképpen azt a konzorciumot vezetni, amely majd a megvalósításban részt vesz, ezért személyében mivel a civil szervezetben részt vesz, nem lehet a munkaszervezet elnöke, ez összeférhetetlenséget jelent. Ezért a Képviselő-testület dr. Horváth Gyula urat bízta meg a munkaszervezetnek a vezetésével. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a pályázatuk sikeres lett, közel 240 millió forintot nyertek erre a célra. Ezeknek a pályázatoknak van egy kiemelt projektje, amelynek feltétlenül beruházásnak kell lennie, ezért az Önkormányzat a volt ÉDÁSZ-ház komplett felújítását tervezte be. Nyilvánvalóan bőven fog jutni a városban működő civil szervezeteknek és gazdasági társaságoknak is támogatás. Viszont a Leader programokhoz hasonlóan ezek a pályázatok utófinanszírozottak, csak akkor lehet kifizetési kérelmet benyújtani, ha már történtek munkavégzések, feladatellátások. Ezért kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hogy előlegezzék meg a munkák beindításához 5 millió forint visszatérítendő támogatást. Természetesen a kifizetési kérelmek teljesülési idő intervallumában Önkormányzat számára visszafizet. A visszafizetési határidőt 2019. december 31. napjában jelölték meg. De természetesen van lehetőség a korábbi visszafizetésre is. Ez szükséges a működés beindulásához.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: A Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

24/2019.(II.27.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2019. évi Költségvetési rendelet „Általános” tartaléka előirányzat terhére a Rábaközi Civil Műhely Egyesület részére 5.000.000,- Ft visszatérítendő támogatást nyújtsonak a „Kapuvári turisztikai felzárkózás és közösségi háló” megnevezésű projekt támogatásának megelőlegezésére. A visszafizetés határideje 2019. december 31.

A Képviselő-testület kérje fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatást kérőt értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

Tóth Imre képviselő, bizottsági tag: További kérdés, észrevétel nem volt a bizottság elnöke zárt ülést rendelt el.


Tóth Imre
bizottság elnöke

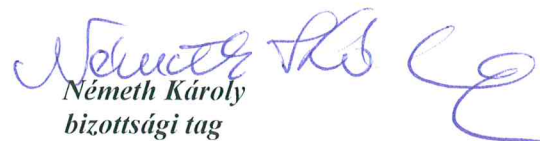

Lugosiné Kélemen Judit
irodavezető

Jegyzőkönyvet készítette:

Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.

k.m.f.


Németh Károly
bizottsági tag


Vertetics István
osztályvezető



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

VF/62-2/2019.

J E L E N L É T I Í V

a 2019. február 27. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Császár Vajk elnök

Tóth Imre képviselő

Németh Károly képviselő

Ferencz Tamás Gergő képviselő

Dukai Norbert képviselő

Fábián Imre bizottsági tag

Szabó László bizottsági tag

Dukai Miklós bizottsági tag

Hámori György polgármester

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

Budai Imre alpolgármester

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Pintér Róbert aljegyző

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Vertetics István osztályvezető

Horváth Zsolt ügyintéző

Kránitzné Horváth Anikó jkv. vezető

.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....

.....
[Handwritten signature]
.....
[Handwritten signature]
.....

.....
[Handwritten signature]
.....

.....
[Handwritten signature]
.....

.....
[Handwritten signature]
.....

Meghívott vendég

KAPUKOM Kft.

Németh László ügyvezető

.....

