

Kapuvári Civil Központ létrehozása

Közbeszerzési Értesítő száma:	2021/47
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2020 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2021.03.09.
Iktatószám:	4040/2021
CPV Kód:	45262700-8
Ajánlatkérő:	Kapuvár Városi Önkormányzat
Teljesítés helye:	9330 Kapuvár, Győri út 8. Hrsz.: 1379/3
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	MESTERPONT Építőipari, Kereskedelmi és Fuvarozó Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevéenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Kapuvár Városi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: 15728025208

Postai cím: [Fő Tér 1](#)

Város: [Kapuvár](#)

NUTS-kód: [HU221](#)

Postai irányítószám: 9330

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Borsodi Tamás Címzetes Főjegyző](#)

Telefon: [+36 96596007](#)

E-mail: varfejleszt@kapuvar.hu

Fax: [+36 96596005](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kapuvar.hu

A felhasználói oldal címe (URL): <http://www.kapuvar.hu>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2) bekezdés]

Egyéb:

I. 4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I. 5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés:

Építési beruházás Kapuvári Civil Központ

Hivatkozási szám: EKR000071552021

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45262700-8

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árbeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00561 azonosító számú pályázat keretében Kapuvári Civil Központ létrehozása:

Meglévő épület átalakítása és korszerűsítése mind energetikailag, mind funkcionálisan.

- telek alapterülete: 1081 m²

- telek beépített alapterülete: 384,95 m²

- telek beépítettsége: 35,61%

- telek burkolt felülete: 367,84 m²

- zöldterületi fedettség: 30,36 m²

- tervezett földszint hasznos alapterülete: 251,51 m²

- Szükséges parkolószám: 7 db Az előírt parkolószám telken belül biztosított, az ingatlanon kialakításra kerül 6 db új nyitott

parkoló, 1 db mozgáskorlátozott parkoló. Az épületben 1 db gépjármű tárolására van lehetőség.

Közterület sem parkolás, sem

áruszállítás céljára nem kerül igénybevételre.

- Napelem modul: 28 db Monokristályos

Napelem: Névleges teljesítmény (Pmpp): 370W/db, Maximális feszültség: 32,7V, Üresjáratú feszültség: 39,4V, Névleges áram: 9,08A, Méret: 1755×1038×35 mm, Tömeg: 19,5 kg, Felhasználási helyen rendelkezésre álló teljesítmény: 3x130A, Tervezett termelői kapacitás: 12 kVA.

Inverter: Minimális DC feszültség: 150 V, Maximális DC feszültség: 1000 V, Maximális DC áram: 8,88 A, Maximális DC teljesítmény: 10 000 W, Névleges AC teljesítmény: 4500 VA, Névleges AC feszültség: 3x230/400 V, Maximális AC áram: 16 A, Fázistolás: 1, Hatásfok: 98 %.

A tervezett épület földszintes, részleges pincével és beépítetlen padlástérrel rendelkezik, az utcával párhuzamosan futó gerincű kontyvetős kialakítású. Az épület homlokzata leromlott, a nyílászárók előregedtek. A felújítás során új, hőszigetelt nyílászárók beépítését, a külső homlokzaton 12 cm vastagságú hőszigetelő rendszer elhelyezését irányozta elő az energetikai tanúsítvány. A padlás padlóján 30 cm vtg. és a pince mennyezetén 15 cm vtg. hőszigetelő anyag elhelyezése szükséges. A tervdokumentáció alapján a belső terek kialakítása, valamint a vizesblokkok felújítása és terv szerinti kialakítása, a belső burkolatok megújítása, a belső falfelületek festése, az épület héjzatának cseréje és az épület akadálymentes megközelítésének a kialakítása szükséges. Az épület átalakítása nem esik építési engedélyezési eljárás alá. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információkat és a feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentum, az építési tervdokumentáció, a műszaki leírás,

valamint árazatlan költségvetési kiírás tartalmazzák.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **63225167** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00561KapuváriCivilKözpont

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45262700-8

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU221 A teljesítés helye: 9330 Kapuvár, Győri út 8. Hrsz.: 1379/3

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00561 azonosító számú pályázat keretében Kapuvári Civil Központ létrehozása:

Meglévő épület átalakítása és korszerűsítése mind energetikailag, mind funkcionálisan.

- telek alapterülete: 1081 m²

- telek beépített alapterülete: 384,95 m²

- telek beépítettsége: 35,61%

- telek burkolt felülete: 367,84 m²

- zöldterületi fedettség: 30,36 m²

- tervezett földszint hasznos alapterülete: 251,51 m²

- Szükséges parkolószám: 7 db Az előírt parkolószám telken belül biztosított, az ingatlanon

kialakításra kerül 6 db új nyitott

parkoló, 1 db mozgáskorlátozott parkoló. Az épületben 1 db gépjármű tárolására van lehetőség.

Közterület sem parkolás, sem

áruszállítás céljára nem kerül igénybevétele.

- Napelem modul: 28 db Monokristályos

Napelem: Névleges teljesítmény (Pmpp): 370W/db, Maximális feszültség: 32,7V, Üresjárat

feszültség: 39,4V, Névleges áram: 9,08A, Méret: 1755×1038×35 mm, Tömeg: 19,5 kg, Felhasználási

helyen rendelkezésre álló teljesítmény: 3x130A, Tervezett termelői kapacitás: 12 kVA.

Inverter: Minimális DC feszültség: 150 V, Maximális DC feszültség: 1000 V, Maximális DC áram: 8,88 A, Maximális DC teljesítmény: 10 000 W, Névleges AC teljesítmény: 4500 VA, Névleges AC feszültség: 3x230/400 V, Maximális AC áram: 16 A, Fázistolás: 1, Hatásfok: 98 %.

A tervezett épület földszintes, részleges pincével és beépítetlen padlástérrel rendelkezik, az utcával párhuzamosan futó gerincű kontyvetős kialakítású. Az épület homlokzata leromlott, a nyílászárók előregedtek. A felújítás során új, hőszigetelt nyílászárók beépítését, a külső homlokzaton 12 cm vastagságú hőszigetelő rendszer elhelyezését irányozta elő az energetikai tanúsítvány. A padlás padlóján 30 cm vtg. és a pince mennyezetén 15 cm vtg. hőszigetelő anyag elhelyezése szükséges. A tervdokumentáció alapján a belső terek kialakítása, valamint a vizesblokkok felújítása és terv szerinti kialakítása, a belső burkolatok megújítása, a belső falfelületek festése, az épület héjzatának cseréje és az épület akadálymentes megközelítésének a kialakítása szükséges. Az épület átalakítása nem esik építési engedélyezési eljárás alá. A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információkat és a feladatok részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentum, az építési tervdokumentáció, a műszaki leírás, valamint árazatlan költségvetési kiírás tartalmazzák.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x **Minőségi szempont** – 1 Az M1.1) Alkalmassági követelményben előírt szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet szakmai tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) 10

2 Az M1.2) Alkalmassági követelményben előírt szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet szakmai tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) 10

3 Az M1.3) Alkalmassági követelményben előírt szakembernek az alkalmasság keretében előírt tárgyú, az ott meghatározottakon túli többlet szakmai tapasztalata egész hónapban (min 0, max 36 hó) 10

Költség szempont –

x **Ár szempont** – Megnevezés: Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban) / Súlyszám: 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00561

II.2.9) További információ:

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt.75.§ (2) e.) pontját. Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont. Az értékelési szempontja a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti

legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok. Ajánlati ár: arányosítás. Minőségi szempontok: arányosítás.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00561KapuváriCivilKözpont
Szerződés/rész odaítélésre került igen

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1)

A szerződés megkötésének dátuma: 2021/03/04 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: MESTERPONT Építőipari, Kereskedelmi és Fuvarozó Kft.

Nemzeti azonosítószám: 13482806208

Postai cím: Fő Utca 10.

Város: Veszény

NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9352

Ország: Magyarország

E-mail: mesterpont2020@gmail.com

Telefon: +36 309932724

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13482806208

A nyertes ajánlattevő Kkv igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: 63225576

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 63225167

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: [Építész Felelős Műszaki Vezetői feladatok ellátása](#) [Épületgépész Felelős Műszaki Vezetői feladatok ellátása](#) [Építményvillamossági Felelős Műszaki Vezetői feladatok ellátása](#) [gépészeti munkák villanyszerelési munkák](#) [napelemes rendszer telepítése munkák](#)

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7)

A megkötött szerződések száma: (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

V.2.11)

Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: MESTERPONT Építőipari, Kereskedelmi és Fuvarozó Kft.

Nemzeti azonosítószám: 13482806208

Postai cím: Fő Utca 10.

Város: Veszény

NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9352

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13482806208

Hivatalos név: CSERSZI Festő és Szolgáltató BT.

Nemzeti azonosítószám: 20896445208

Postai cím: Széchenyi Utca 55.

Város: Csorna,

NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9300

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 20896445208

Hivatalos név: KAVIT Általános Építőipari és Mérnöki Kft.

Nemzeti azonosítószám: 24987192208

Postai cím: Wesselényi Utca 17.

Város: Kapuvár

NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9330

Ország: Magyarország

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 24987192208

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021/01/27 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

x Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2021/03/04](#) (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges