

Tájékoztatás az eljárás eredményéről

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/174
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.09.10.
Iktatószám:	15256/2018
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Kapuvár Városi Önkormányzat
Teljesítés helye:	Kapuvár közigazgatási területe
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	VivaPalazzo Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Kapuvár Városi Önkormányzat](#)

Nemzeti azonosítószám: [EKRSZ_12043125](#)

Postai cím: [Fő Tér 1](#)

Város: [Kapuvár](#)

NUTS-kód: [HU221](#)

Postai irányítószám: [9330](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Borsodi Tamás](#)

Telefon: [+36 96/596-002](#)

E-mail: fejleszt@kapuvar.hu

Fax: [+36 96/596-005](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <http://www.kapuvar.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: Ált.Isk. kp-i épületén energetikai korszerűsítés

Hivatkozási szám: EKR000239602018

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Kapuvár Térségi Általános Iskola címe: 9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9-11. (hrsz. 3465, hrsz. 3463)

HELYSZÍNI ALAPADATOK

Hrsz:3465

- rendezett terepszint: -0,05
- lakóépület belső padlóvonala: -1,39, +2,54 m
- telek alapterülete: 1621 m²
- telek beépített alapterülete: 633,2 m²
- telek beépítettsége: 39,1 %
- telek burkolt felülete: 141,7 m²
- telek zöldterületi fedettsége: 52,2 %

Hrsz:3463

- rendezett terepszint: -0,05
- lakóépület belső padlóvonala: ±0,00, 4,34, 8,96 m
- telek alapterülete: 4082 m²
- telek beépített alapterülete: 942,5 m²
- telek beépítettsége: 23,1 %
- telek burkolt felülete: 1764,5 m²
- telek zöldterületi fedettsége: 33,7 %

1. Homlokzat:

Homlokzati kialakítás:

Elmondás szerint a falazat vízszintes vízszigetelése elvégzésre kerül(!), ezért az alábbi rétegrendet ennek figyelembe vételével ajánljuk (Baumit WTA rendszer):

Rétegrendi felépítés lábazatra

Karakter-korlátozás miatt részletesebben az ajánlattételi felhívásban kifejtve.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: **137048099** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)
(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: A Kapuvár Térségi Általános Iskola korszerűsítése

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45000000-7	
További tárgyak:	45210000-2	
	45300000-0	
	45350000-5	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU221 **A teljesítés helye:** Kapuvár közigazgatási területe

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kapuvár Térségi Általános Iskola címe: 9330 Kapuvár, Kossuth Lajos utca 9-11. (hrsz. 3465, hrsz. 3463)

HELYSZÍNI ALAPADATOK

Hrsz:3465

- rendezett terepszint: -0,05
- lakóépület belső padlóvonala: -1,39, +2,54 m
- telek alapterülete: 1621 m²
- telek beépített alapterülete: 633,2 m²
- telek beépítettsége: 39,1 %
- telek burkolt felülete: 141,7 m²
- telek zöldterületi fedettsége: 52,2 %

Hrsz:3463

- rendezett terepszint: -0,05
- lakóépület belső padlóvonala: ±0,00, 4,34, 8,96 m
- telek alapterülete: 4082 m²
- telek beépített alapterülete: 942,5 m²
- telek beépítettsége: 23,1 %
- telek burkolt felülete: 1764,5 m²
- telek zöldterületi fedettsége: 33,7 %

1. Homlokzat:

Elmondás szerint a falazat vízszintes vízszigetelése elvégzésre kerül(!), ezért az alábbi rétegrendet ennek figyelembe vételével ajánljuk (Baumit WTA rendszer):

Rétegrendi felépítés lábazatra

- A kikapart, kimélyített és megtisztított fugákat BAUMIT SA-NOVA vakolat W-vel kitölteni
- BAUMIT SANOVAVORSPRITZER előfröcskölő 50 %-os fedés-sel (anyagszükséglet: kb. 4-5 kg/m²;

várakozási idő: 3 nap)

- BAUMIT SANOVA puffer vakolat min. 2,0 cm vastagságban (anyagszükséglet: kb. 0,25 zsák/m²/cm; várakozási idő 7 nap/vakolatcentiméter), vakolatfésűvel áthúzni

- BAUMIT SANOVA vakolat W min. 1,0 cm vastagságban (anyagszükséglet: kb. 14 kg/m²/cm; várakozási idő 10 nap/vakolatcentiméter), a felületet egyenletesen elhúzni, elsimítani

- BAUMIT SANOVA Primer alapozó

- BAUMIT SILIKATCOLOR szilikátfesték (anyagszükséglet: kb. 0,5 kg/m² 2 rétegben, beleértve az alapozást is)

A fenti rétegrend alkalmazása esetén az eddig megjelölt falnedvesség felett min. 70-90 cm-rel magasabbra kell a felújító vakolatrendszert felhordani, ezért javasolt minimum a földszinti ablakok párkány magasságáig a vakolást elvégezni.

A meglévő műkö lábazatot az „A” épület esetében el kell távolítani és a helyére a fenti rétegrend szerinti kialakítással, vakolt, festett lábazat kerüljön kivitelezésre, annyi eltéréssel, hogy fedőfestékként BAUMIT SILIKONCOLOR szilikon festéket kell alkalmazni.

A „B” épület esetében a műkö lábazat megmarad, hálóerősítésű vakolatot kap, és szintén BAUMIT SILIKONCOLOR szilikon festékekkel kell felületet kezelni.

Rétegrendi felépítés homlokzatra:

- A kikapart, kimélyített és megtisztított fugákat BAUMIT SA-NOVA egyrétegű trassz vakolattal kitölteni

- BAUMIT SANOVA előfröcskölő 100 %-os fedéssel (anyagszükséglet: kb. 10 kg/m²; várakozási idő: 7 nap)

- BAUMIT THERMO vakolat 3 cm vastagságban (anyagszükséglet: 0,25 zsák/m²/cm várakozási idő 7 nap /vakolatcentiméter), a réteg közötti várakozási idő lásd műszaki lap(!)

- BAUMIT SANOVA simító vakolat 0,4 cm vastagságban (anyag-szükséglet: 5 kg/m²) a réteg közötti várakozási idő lásd műszaki lap(!)

- BAUMIT SANOVA Primer alapozó

- BAUMIT SILIKAT COLOR szilikátfesték (anyagszükséglet: kb. 0,5 kg/m² 2 rétegben, beleértve az alapozást is)

A falazatról a jelenleg fennlévő vakolatot mihamarabb el kell távolítani, a károsodott részekben a vako-lat teljes eltávolítása szükséges a téglafelületig, sőt a fugákat is kb. 2 cm mélyen ki kell kaparni.

A Baumit Kft. javaslata a belső vakolat eltávolítását és annak cseréjét is kezdeményezi, ez azonban egy későbbi beruházás része lehet majd.

2. Hőszigetelés:

Hőszigetelés padlásfödémében:

A zárófödémre az 'A' épület esetén 15 cm vastagságú ROCKWOOL MULTIROCK, a 'B' épület esetén 10 cm vastagságú ROCKWOOL MULTIROCK kőzetgyapot szálal hőszigetelés kerül fektetéssel ($\lambda = 0,04$).

A szigetelést megfelelően megtisztított felületre kell fektetni.

A szigetelés alá párazáró réteget nem szabad rakni! Az alulról érkező pára a hőszigetelésen keresztül távozik, a hidrofóbizált szigetelést nem károsítja. Viszont, ha a pára útját elzárjuk, akkor az a fa födém szerkezetet károsíthatja, komoly tartószerkezeti veszélyeket okozva!

Hőszigetelés műszaki tulajdonságai:

hővezetési tényezője (λ) = 0,04 W/m²K Tűzvédelmi osztály: A1

Karakter-korlátozás miatt részletesebben az ajánlattételi felhívásban kifejtve

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 M.2.1. alkalmassági követelményre bemutatott (MV-É vagy azzal egyenértékű) szakember többlet szakmai tapasztalata (okleveles építészmérnök, okleveles építő mérnök végzettséggel rendelkező szakember) 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Átalányár (nettó Ft) Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-3.2.1-15-GM1-2016-00053**

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetemény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetemény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetemény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetemény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetemény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: [A Kapuvár Térségi Általános Iskola korszerűsítése](#)
Szerződés/rész odaítélésre került [igen](#)

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

[2018/08/22](#) (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **3**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **0**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **3**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el [nem](#)

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: [VivaPalazzo Zártkörűen Működő Részvénytársaság](#)

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_30894325**

Postai cím: **Szentkút Utca 34.**

Város: **Siklós**

NUTS-kód: **HU231**

Postai irányítószám: **7800**

Ország: **Magyarország**

E-mail: **info@vivapalazzo.hu**

Telefon: **+36 72510327**

Internetcím(ek): (URL)

Fax: **+36 72510327**

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25575158202**

A nyertes ajánlattevő Kkv **igen**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **112563473**

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **137048099**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

x Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése: **Állványozás**

Vakolás és rabilolás

Hideg- és melegburkolatok készítése

Bádogozás

Fa-és műanyag szerkezet elhelyezése, üvegezés

Felületképzés

Szigetelés

Utólagos talajnedvesség elleni falszigetelés

Falszárító szigetelés

Épületgépészet

Épületvillamosság

Napelem

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: **Kéki Hőtechnika Kft.**

Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_52578407**

Postai cím: **Kérő Utca 18.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU**

Postai irányítószám: **1112**

Ország: **Magyarország**

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **13638894243**

Hivatalos név: **H&H Development Kft.**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_66895327**
Postai cím: **Szinyei Merse U. 10.**
Város: **Budapest**
NUTS-kód: **HU110**
Postai irányítószám: **1063**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **24737588242**

Hivatalos név: **VivaPalazzo Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Nemzeti azonosítószám: **EKRSZ_30894325**
Postai cím: **Szentkút Utca 34.**
Város: **Siklós**
NUTS-kód: **HU231**
Postai irányítószám: **7800**
Ország: **Magyarország**
Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): **25575158202**

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/06/21 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/09/10 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges