

Tájékoztató „A Pátzay Galéria kialakítása Kapuváron” elnevezésű eljárás eredményéről

Közbeszerzési Értesítő száma:	2018/110
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről/2015 KÉ Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2018.06.11.
Iktatószám:	9844/2018
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Kapuvár Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Kapuvár közigazgatási területe
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Kapuvár Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK03650](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város: [Kapuvár](#)

NUTS-kód: [HU221](#)

Postai irányítószám: [9330](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Borsodi Tamás címzetes főjegyző](#)

Telefon: [+36 96596002](#)

E-mail: jegyzo@kapuvar.hu

Fax: [+36 96596005](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kapuvar.hu

A felhasználói oldal címe (URL): www.kapuvar.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.5) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1)

Elnevezés: „A Pátzay Galéria kialakítása Kapuváron”

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Az eljárás célja a kapuvári Pátzay Galéria kialakításával kapcsolatos építési beruházás

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)

Érték: (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1)

Elnevezés: „A Pátzay Galéria kialakítása Kapuváron”

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45210000-2

További tárgyak:

45300000-0

45350000-5

Kiegészítő szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU221 A teljesítés helye: Kapuvár közigazgatási területe

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

„A Pátzay Galéria kialakítása Kapuváron”

Címe: 9330 Kapuvár, Damjanich u., 1489/12 hrsz.

Épületgépészet:

Szellőzés:

Az épületben komfort szellőzést nem terveztünk, csupán a filtrációnak megfelelő, $N=0,5x$ -es légcserét biztosító szellőzést alakítottunk ki.

A légkezelő egy hővisszanyerős, WOLF CWL-400 Excellent 4/0 R típusú berendezés, amely $V=400\text{ m}^3/\text{ó}$ légszállításra képes, $\Delta p=150\text{ Pa}$ légcsatorna ellenállás mellett.

A légkezelő a mozgáskorlátozott WC álmennyezeti terébe telepített. Megközelítését az álmennyezetbe épített lehajtható létráról biztosítottuk.

A friss levegő beszívás a tetősík felett, az uralkodó széliránnyal szemben, míg az elszívott levegő kifúvása 180° -kal elfordulva, a széliránnyal egyező irányba történik.

A friss, hőcserélt levegőt a kiállítóterem K-i szárnyában, a födém alatti falsarokban húzódó $\varnothing 200$ horganyzott acél szalagból készült spikó könnyűlemez csővezeték fújja be, réstollattyús szabályozású SCHAKO KG-R-8 415x65mm-es légrácson keresztül.

Az elszívás a kiállítóterem Ny-i szárnyában történik, hasonló kialakítással, mint a befúvó ágon. A kiállítótermet szellőztető légcsatornák és a légkezelő csatlakozásánál kör keresztmetszetű 550 HCSM- $\varnothing 200$ -típusú $L=1000\text{ mm}$ hangtompítót telepítünk. A tervezett légcsatorna függesztését szokványos, gumibélelésű csőbilincsekkel kell kialakítani. A színmázolásra az építészeti tervek az irányadók.

Hűtés:

A kiállítóterem nyári hőnyereségét a vonatkozó MSZ-04.140 szerint számoltuk, 20 fő egyidejű látogató létszám esetén.

A számított hőigény $Q_{NY}=15\text{ kW}$

A hűtést egy duo- és egy triosplit rendszerrel terveztük.

A kültéri egységek: DAIKIN MULTI 5MXS90E és DAIKIN MULTI 3MXS68G típusok.

A kiállítóteremben 5 db DAIKIN FLXS50B típusú, $Q=4900\text{ W/db}$ névleges teljesítményű bel-téri egység biztosítja a hűtést.

A hűtési csőhálózat vékonyfalú installációs rézcsőből készül, klíma célokra alkalmas, kapilláris forrasztásos csőkötésekkel, gyári hőszigeteléssel.

A hűtőberendezések üzembehelyezését csak szakcég végezheti.

A kondenzátum elvezetése falattörés után a hőszigetelésben levezetett $\varnothing 32x1,8/\text{pvc}$ csővel történik. A csövek talajszinten szabad kifolyásúak.

Vízellátás és csatornázás:

A kiállítóterem akadálymentes WC blokkja igényel víz- és csatorna ellátást. A csatlakozási pont az épület falsíkjá előtti 1 m távolságban.

A belső vízálózatot a padlószerkezet szigetelő rétegében többrétegű műanyagcsővel terveztük.

A betervezett berendezések:

- mozgáskorlátozott mosdó H-M 1 db
- mozgáskorlátozott WC 1 db

A vízálózat anyaga PPR anyagú műanyag cső, polifúziós (hegesztett) kötésekkel.

A használati melegvízellátást SIEBEL-ELTRON típusú, zárt melegvíz tároló biztosítja.

A csatornahálózatot célszerűen falsík előtti szereléssel, szokványos, tokos, gumigyűrűs tömítésű PVC műanyagcsővel terveztük., megrendelői igény szerint.

Épületvillamosság:

Az épület felszereltségét az építész tervező és a beruházó bevonásával alakítottuk ki. A kiállítóterekben sínes világítási rendszer készül DALI-s szabályozott világítással. A villamos tervek a tervezett funkciók lekövetését szolgálják. Alapvetően minden villamos működtetésű eszközhöz az

ellátást az egyeztetett helyre biztosítottuk.

A szerkezetépítés során a betonszerkezetű aljzatban, földemben és falakban is védőcsöveket, elágazó dobozokat kell elhelyezni mely a szerkezetépítő és villamos kivitelező összehangolt munkáját igényli.

Az erős és gyengeáramú rendszerek közös védőcsőben nem vezethetők.

Az energia elosztását maszkos kivitelű elosztóból oldjuk meg. A dugalj áramköröket áramvédő kapcsolóval látjuk el. Áramköri kialakítás nagyfokú szelektivitást biztosít. Alapvetően az épületben süllyesztett erősáramú szerelés készül YSLY-J vezetékkel és flexibilis, nagyszilárdságú (pl. SYMALEN) alkalmazásával.

A kötődobozok elhelyezését alapvetően kerülni kell, ill. mélyített kivitelű szerelvénydobozokat kell alkalmazni, mely mögött a kötést el lehet készíteni. Az informatikai csatlakozót is az erősáramú csatlakozóval közös keretben kell elhelyezni.

Szerelési magasságok:

Kapcsolók: 1,3 m

Dugaljak általában 0,3 m

Dugaljak alárendelt helyeken, 1,3 m

Kommunikációs csatlakozó 0,3 m

Napelemek:

21 db 270 Wp/db teljesítményű napelem egymással villamosan sorba van kötve, illetve egymással párhuzamosan üzemelnek két körben. A napelem modulok névleges árama 8,75 A, amely rövidre tárt kivezetések esetén sem haladhatja meg a 9,32 A-t. A napelem modulok névleges feszültsége: 30,8 Vmp (üres járási feszültsége: 37,9 VOC). A napelem modulok soros kapcsolásával a feszültségértékek összeadódnak a modulszámától függően.

Az építési beruházás építési engedély köteles tevékenység keretében kerül megvalósításra.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a tervezett épület műemléki környezetben helyezkedik el. A földmunkák csak folyamatos régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) mellett végezhető, amelynek ellátására az építési engedély alapján Ajánlatkérő köt szerződést a Rómer Flóris Művészeti és Történelmi Múzeummal.

Az építési beruházás megvalósításának részletes leírását a közbeszerzési dokumentum részét képező műszaki leírások tartalmazzák.

CPV:

45000000-7 Építési munkák

45210000-2 Magasépítési munka

45300000-0 Épületszerelési munka

45350000-5 Gépészeti szerelések

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Minőségi szempont – 1 Jótállási idő vállalása 30

Költség szempont –

x Ár szempont – Átalányár (nettó Ft) Súlyszám - 70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont:

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók leírása:

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-1.2.1-15-GM1-2016-0008**

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Előzetes/időszakos előzetes tájékoztatóval meghirdetett tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben

Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás

A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás

A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás

A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás

x A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ az előzetes/időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást meghirdető felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes/időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Vállalkozási szerződés „A Pátzay Galéria kialakítása Kapuváron” tárgyában**

Szerződés/rész odaítélésre került **nem**

V.1 Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A befejezetlen eljárás oka

x A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették

A szerződés megkötését megtagadták

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

(éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **2**

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: **2**

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: **0**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el **nem**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlattevő Kkv

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében – becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke:

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat

Pénznem:

(keretmegállapodások esetében – a maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszer esetében – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodáson alapuló szerződések esetében, adott esetben – a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Európai Unió

nem Európai Unió

Ország:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv

Ellenszolgáltatás összege

Érték ÁFA nélkül: Pénz nem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Nemes Bau Plusz Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 9400 Sopron, Varsa utca 8.

Város: Sopron

NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9400

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14292990-2-08

Hivatalos név: Kovács Bau Építő és Szolgáltató Kft.

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.

Város: Jobaháza

NUTS-kód: HU221

Postai irányítószám: 9323

Ország: HU

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13236382-2-08

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018/04/11 (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírásrészeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként

Értékelési szempontként

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2018/06/06 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges