

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, 1387 és 1494 helyrajzi számú, természetben 9330 Kapuvár Cseresznye sor 21. és 9330 Kapuvár Cseresznye sor 42. szám alatt található ingatlanon lévő volt húsgyár épületegyüttesének bontási munkáinak tárgyában.

amely létrejött egyfelől

Kapuvár Városi Önkormányzat

Székhelye: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

Bank neve: CIB Bank

Bankszámlaszám: 10700426-46775308-51100005

Adóigazgatási szám: 15728025-2-08,

Képviseli: Hámori György polgármester, Borsodi Tamás címzetes főjegyző
mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)

másfelől

POL-INERT Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 9111 Tényő, Hollómajor 24.

Cégjegyzékszám: 08-09-019923

Cégbíróság: Győr

Bank neve: Budapest Bank

Bankszámlaszám: 10103379-04746500-01003004

Adóigazgatási száma: 22683926-2-08

KSH jelzőszám: 22683926-4941-113-08

Képviselője: Polgár Szabolcs ügyvezető

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között:

1. Előzmény:

A Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük Vállalkozási Szerződéses megállapodás jött létre 2017. október 09-én, Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, 1387 és 1494 helyrajzi számú, természetben 9330 Kapuvár Cseresznye sor 21. és 9330 Kapuvár Cseresznye sor 42. szám alatt található ingatlanon lévő volt húsgyár épületegyüttesének bontási munkáinak elvégzése tárgyában, amelyet jelen okirat aláírásával - tekintettel arra, hogy **a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az Megrendelő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, és az ellenérték nem növekedik - a Kbt. 141. § (4) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően** - módosítanak az alábbi feltételeknek megfelelően.

2. Indokok

A **POL-INERT Kft. (9111 Tényő, (Hollómajor 24.) 1723)**, mint Vállalkozó akadályközlését megvizsgálva a műszaki ellenőr az alábbi megállapításokat tette:

A Kapuvár, Cseresznye sor 21. szám alatti ingatlanon az önkormányzat tulajdonában lévő kazánház van. A kazánház látja el a belvárosban lévő önkormányzati intézményeket hőenergiával.

A kazánház a villamos energiát a Cseresznye sor 21. sz. alatti ún. primer fogadóról kapta. A kazánház villamos energiájának ellátása érdekében a Margit-híd utca felől új bekötő vezetékelt kellett kiépíteni.

A hőszolgáltató az új bekötő vezeték építését az E.ON Áramhálózati Zrt-nél megrendelte, azonban ennek tényleges megvalósítására 2017. november 13. napján került sor. A kazánházból hőenergiát vételező intézményi és lakossági felhasználók ellátás nélkül nem maradhattak, ez indokolja a meglévő villamos vezeték meghagyását egészen az új bekötő vezeték kiépítéséig.

Ezen időszakig a bontási területen géppel történő bontás nem volt lehetséges. A tényleges géppel történő bontási munka 2017. november 14. napján indult meg. A fenti tények az építési naplóban bejegyzésre kerültek.

A Kapuvár, Cseresznye sor 21. sz. alatti ingatlanon a kivitelezési tervdokumentációban szereplő 37. jelű térburkolat (beton) elbontásra kerül a tervdokumentációban rögzítettek alapján. A tervdokumentáció nem tartalmaz mintavételes adatokat, ezért a vastagság csak becsülhető, ami mintegy 20 cm az általános gyakorlatnak megfelelően. Az elbontott épületek környezetében a térburkolat (beton) vastagsága eléri a 40-60 cm vastagságot. Ez a többletvastagság jelentősen meghaladja a tervező által kiírt mennyiséget és növeli a bontási munkák időtartamát.

A fent leírtak a Vállalkozó és a Megrendelő részéről előre nem látható okok voltak. A Vállalkozó többlet ellenértékre nem tart igényt. A fent leírtak nem változtatják meg a szerződés jellegét.

A fentiek miatt az eredeti kivitelezési időtartam (250 nap) nem tartható, ezért szükséges a kivitelezési határidő 75 nappal történő meghosszabbítása

3. Feltételek

3.1 Tekintettel az 2. pontban foglalt indokokra, szerződő felek a Vállalkozási szerződés 3. 1. pontját az alábbiak szerint módosítják

3.) Vállalt kivitelezési időtartam:

3.1. **A szerződés időtartama:** A szerződés időtartama a szerződés hatálybalépésétől (mindkét fél általi aláírásától) számított **325 napig** tart, amely magában foglalja a sikeres átadás-átvételi eljárás időtartamát.

4. Egyéb

A jelen szerződésmódosítással nem érintett részek az eredeti szerződés szerint változatlanul hatályban maradnak.

5. A következő dokumentumok ezen szerződés módosítás részét képezik és ezzel együtt kezelendők

1. számú melléklet: Vállalkozó Akadályközlése
2. számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata

A szerződő felek a jelen Vállalkozási Szerződéses megállapodás módosítást elolvasás és értelmezés után, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg 5 eredeti példányban írták alá.

Kapuvár, 2018. június 13..


HÁMORI GYÖRGY
polgármester
Kapuvár Városi Önkormányzat
Megrendelő

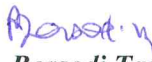


POL-INERT KFT.
9111 Tényő, Hollómajor 24.
Adószám: 22683926-2-08
B.E.: 10103379-04746500-01003004

POLGÁR SZABOLCS
ügyvezető
POL-INERT Kft.
Vállalkozó

Jegyzői ellenjegyzés:

Kapuvár, 2018. június 13.


Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

Pénzügyi ellenjegyző:

Kapuvár, 2018. június 13.


Lugosiné Kelemen Judit
gazdasági irodavezető