

# FŐVÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Neve: **Kapuvár Városi Önkormányzat**  
Székhelye: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.  
Bankszámlaszám: 10700426-46775308-51100005  
Bank megnevezése: CIB Bank  
Adószám: 15728025-2-08  
Törzsszáma: 728021  
Képviselőiben: Hámori György polgármester  
Borsodi Tamás címzetes főjegyző  
Telefon: +36 96/596-004  
Telefax: +36 96/596-005

mint **Megrendelő** – továbbiakban Megrendelő – másrésztől

Neve: **KOVÁCS BAU ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**  
Székhely: 9323 Jobaháza, Vasút u. 9.  
Cégjegyzékszám: 08-09-012013  
Adószáma: 13236382-2-08  
Bankszámlaszám: 10403318-50526688-72841006  
Bank megnevezése: K&H Bank  
Telefon: +36-20/320-79-05  
Képviselőiben: Kovács László ügyvezető  
Telefon: +36-20/320-79-05

mint **Vállalkozó** – továbbiakban Vállalkozó – között  
(továbbiakban **Szerződő Felek**)

az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

## I. Előzmények

1./ Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII tv. (a továbbiakban Kbt.) 122/A. § szerinti, nemzeti értékhatárt elérő értékű, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése alapján a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett, melynek eredményeként Felek 2015. augusztus 28. napján vállalkozási szerződést kötöttek egymással a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” című KEOP-2015-5.7.0-azonosítószámú projekt keretében a „Térségi Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése” elnevezéssel a dokumentációban foglaltak szerint.

2./ Ilyen előzmények után Felek a Kbt. 132. §-ának rendelkezései alapján az 1./ pontban hivatkozott szerződést az alábbiak szerint módosítják.

## II. A szerződés módosuló rendelkezései

3./ Felek egyező akarattal az aláírt vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A szerződés 22/2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Vállalkozót a 22./1. alpontban megjelölt vállalkozói díj az egyes, részteljesítési szakaszonként illeti meg. Vállalkozó az alábbi ütem szerint jogosult számlázásra:

- 1. sz. részszámla (50 %-os feladatteljesítés) – nettó 44.800.000,- Ft + 12.096.000,- Ft ÁFA, azaz bruttó 56.896.000,- Ft
- végszámla – nettó 44.949.605,- Ft + 12.136.393,- Ft ÁFA, azaz bruttó 57.085.998,- Ft



Vállalkozó akkor jogosult rész-számla kiállítására, ha az elvégzett munkákat Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja. A vég számla a szerződés szerinti valamennyi munka elvégzését követően, a vállalkozói díj fennmaradó részére nyújtható be. Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról vég számlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel teljes egészében sikeresen megtörtént. A Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás a számla szükség szerű mellékletét képezi. Megrendelő a teljesítés igazolás kiadásakor a műszaki ellenőr véleménye alapján jár el, mely tény Vállalkozó tudomásul veszi.”

A szerződés 27./1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Megrendelő a részszámlát és a vég számlát a Megrendelő a Közreműködő Szervezet – közreműködésével, utófinanszírozás keretében, átutalással egyenlíti ki, 30 napos fizetési határidővel, (az esetlegesen nyújtott előleg vég számlából történő levonásával), a jelen szerződésben meghatározott ütemezés szerint a - a Kbt. 130. § (1) – (4) és (6) bekezdései és 131. §-a, a 306/2011. (XII.23.) Korm. rend. 12-14. §-i, a támogatási szerződés, a 4/2011. (I.28.) Korm. rend., a Ptk. 6:130. §, és az Art. 36/A. §-a figyelembe vétele mellett (alvállalkozó igénybevétele esetén a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1)-(3) bekezdései szerint). A Közreműködő Szervezet az előlegen túl, a kifizetési kérelem megfelelő benyújtását követő 30 napos fizetési határidővel teljesíti a kifizetést, a hiánypótlás idejét nem beleértve a határidőbe. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti.”

### III. A szerződés módosítás indoka


4./ A közbeszerzési eljárás előkészítése során Megrendelő arról értesült, hogy a projekt szállítói finanszírozás útján kerül kifizetésre. A vállalkozási szerződés aláírását követően jutott azonban Megrendelő tudomására, hogy a finanszírozás módja nem szállítói finanszírozás lesz – ahogy azt a közbeszerzési eljárás előkészítése és lefolytatása során tervezni lehetett –, hanem utófinanszírozás. E körülményre figyelemmel a szerződés finanszírozási módjának módosítása vált szükségessé.

5./ A szerződésmódosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő javára, a módosítás a szerződés eredeti tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki, továbbá figyelemmel arra, hogy a szerződés módosítása olyan körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően, a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti, az jogszerűnek tekinthető és megfelel a Kbt. 132. §-ban foglalt rendelkezéseknek.

6./ A szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal hatályban maradnak. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződésmódosítást a felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal, mindenben megegyezőt, 3 (három) példányban a cégjegyzésre jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

Kapuvár, 2015. év október hó 26. nap

  
Hámori György Borsodi Tamás  
polgármester címzetes főjegyző  
Kapuvár Városi Önkormányzat  
MEGRENDELŐ

  
**KOVÁCS BÉAU**  
ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT  
H-9323 Jobaháza, Vasút.u. 9.  
1. Adószám: 13236382-2-08

Kovács László  
ügyvezető  
Kovács Bau Építőipari és Szolg. Kft.  
VÁLLALKOZÓ