

# Kapuvári Polgármesteri Hivatal épületének épületenergetikai fejlesztése” KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú konstrukció keretében - eredmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2014/101
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről (1-es minta)/KÉ/2013.07.01 KÉ
Eljárás fajtája:	Kbt. 122/A. § szerinti eljárás
Közzététel dátuma:	2014.08.29.
Iktatószám:	17573/2014
CPV Kód:	09331000-8;09331200-0;09332000-5
Ajánlatkérő:	Kapuvár Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Kapuvár
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Sollight Energis Esco Kft.
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

1. melléklet a 92/2011. (XII. 30.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja  
tájékoztató

az eljárás eredményéről

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kapuvár Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város/Község: [Kapuvár](#)

Postai irányítószám: [9330](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Borsodi Tamás](#)

Telefon: [+3696596002](#)

E-mail: [jegyzo@kapuvar.hu](mailto:jegyzo@kapuvar.hu)

Fax: [+36 96596005](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.kapuvar.hu](http://www.kapuvar.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű x

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Fő tevékenység

I.3.1) Klasszikus ajánlatkérők

x Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Honvédelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) Közszolgáltató ajánlatkérők

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Vasúti szolgáltatások

Villamos energia

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

Kikötői tevékenységek

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Repülőtéri tevékenységek

Víz

Egyéb (nevezze meg):

Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **nem**

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

## II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:

Vállalkozási szerződés a „Kapuvári Polgármesteri Hivatal épületének épületenergetikai fejlesztése” KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú konstrukció keretében” kivitelezése keretében a dokumentációban foglaltak szerint.

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja

Szolgáltatási kategória száma

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye:

Kapuvár

NUTS-kód: HU221

II.1.3) Keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződés(ek)re irányul

II.1.4) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége:

„Kapuvári Polgármesteri Hivatal épületének épületenergetikai fejlesztése” KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú konstrukció keretében”

Tevékenységek:

A Polgármesteri Hivatal épületén a villamos-energia fogyasztás csökkentése céljából napelemes háztartási kiserőmű telepítése valósul meg. A Polgármesteri Hivatal épülete 9330 Kapuvár, Fő tér 1. hrsz 1487/1 alatt található.

A beruházás nem építési engedélyköteles.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Polgármesteri Hivatal épülete műemlék és működő üzem.

Továbbá felhívja a figyelmet arra, hogy a Polgármesteri Hivatal épületére és környezetére vonatkozóan a korábbi kivitelező részére garanciális kötelezettség áll fent, ezért a kivitelezést fokozott körültekintéssel kell végezni.

A kiviteli munkák végzéséhez szükséges – Ajánlatkérő által nem biztosított – engedélyek (pl. közterület-foglalási, munkakezdési, ideiglenes energia ellátás, közmű engedélyek, stb.)

beszerzése, valamint a hatósági átadások lebonyolítása Ajánlattevő feladata, melynek költségét viseli.

A Polgármesteri Hivatal épületének tervezett munkálatai

Az épület üzemeltetési költségei az éves költségeknek egy igen jelentős részét teszik ki. Az épület villamos energiafogyasztásának éves átlaga: 70252 kWh/év.

A Kapuvári Polgármesteri Hivatal áramfogyasztásának csökkentésére 50kWp napelemes rendszer lesz telepítve. A megtermelt villamos energia kizárólag az épület eredeti felhasználását szolgálja. A rendszer az épület 1299641076 óra számú fogyasztási helyére lesz csatlakoztatva. A termelő berendezés két fő részből, napelem modulokból illetve inverterből áll. Az inverter a napelemek felől érkező egyenfeszültséget alakítja át 230 V/50 Hz-es váltakozó feszültséggé.

A 200 db napelem elhelyezése a tetőszerkezeten lehetséges, kb. 30° szögben. Az inverter a napelemek mellett lesz elhelyezve. A hálózatra csatlakozás pontja a főelosztó betáp pont lesz.

A kábelek kábelcsatornában lesznek rögzítve. Az épület üzemeltetése és kihasználtsága folyamatos, üzemnapok száma: 365 nap/év. A hálózatra kapcsolt napelemes rendszer

2

kimeneti teljesítménye az épület betáp főbiztosító értékét nem éri el, a két rendszer teljesítményilleszkedése ezzel biztosított. Az inverter rendelkezik kimenő oldali biztosítással, ezáltal a rendszer hálózat felőli zárlatvédelme is megoldott.

A csatlakozás villamos jellemzői:

Üzemi feszültség: 3F+N, 400V, 50Hz

Termelő berendezés teljesítmény:

Inverter: Inverter Fronius Symo 17.5-3-M

Inverter Fronius Symo 15.0-3-M

A termelő berendezés összegzett teljesítménye: 2X 17,5 + 15,0 kVA

Beépítendő napelemes rendszer követelményei (vagy ezekkel teljesen egyenértékű rendszerek):

Polikristályos napelem - 60 cellás

- legalább 14-%os cellahatásfok, 6 inch (156 x 156 mm)

- 20 év teljesítménygarancia (80%)

- 12 év teljesítménygarancia (90%)

- teljesítmény tolerancia  $\pm 3\%$

- IEC61215 tanúsítvány

- IEC61730 tanúsítvány

- ISO 14001:2004 tanúsítvány

- gyári előszerelt kábel (1,2m+/0,75m-)

- gyári előszerelt Multi-Contact dugós csatlakozó

- gyárilag beépített bypass diódák

- gyárilag előkészített 8db furat szereléshez

- 3mm vastag edzett, biztonsági üveg

- maximum 1000V rendszerfeszültség

Megfelelőségi nyilatkozat megléte az invertekre vonatkozó Magyarországi és Nemzetközi szabványoknak melyek a következők:

- TÜV SPEC TZE/2. 572.09

- TÜV SPEC 931/2.572.9

- EN 60950-1

- EN 55022
- Elektromágneses megfelelés 2004/108/EC
- Kisfeszültségű irányelv 2006/95/EC
- R&TTE 1999/5/EC

Napelem szolár kábelekre vonatkozó előírások:

- működési hőmérséklet: -40 ... +120°C
- kettős szigetelésű
- magas feszültség szállítási kapacitás
- kiváló olaj-, kopás-, UV-, ózon és időjárás állóság, magas- és alacsony hőmérséklettűrés
- tűzszelvény
- halogén mentes
- alacsony füstkibocsátás, alacsony toxikus kibocsátás égés esetén
- jó mechanikus ellenállás
- könnyen kezelhető

3

- hajlékony
- megfelel az IEC 60332-1 előírásainak

II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	09331000-8	
További tárgyak:	09331200-0	
	09332000-5	

II.2) A szerződés(ek) végleges összértéke

II.2.1) A szerződés(ek) végleges összértéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt, meghosszabbítást és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban a IV.szakaszt (Az eljárás eredménye) kérjük kitölteni)

Érték: **18300000**

Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül x

Áfával

Áfa (%) ,

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása:

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás

A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt  
Meghívásos  
Gyorsított meghívásos  
Versenypárbeszéd  
Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  
Gyorsított tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
x Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

### **Közszolgáltató ajánlatkérők**

**A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás**

**A Kbt. 121. § (1) b) pontja szerinti, a Kbt. Második Részében meghatározott szabályok alapján lefolytatott eljárás az alábbiak szerint:**

Nyílt  
Meghívásos  
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos  
Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos  
Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  
Hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos  
Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  
Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos  
Kbt. 122/A. § szerinti eljárás

**III. 1.1.2.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása: (adott esetben) :**

**III.2) Értékelési szempontok**

**III.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)**

**x A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**

**VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban)**

**Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszempontok alapján**

**Szempont**

**Súlyszám**

**VAGY**

**Egyéb:**

**III.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

**Elektronikus árlejtést alkalmaztak **nem****

### III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám: (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a HL-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre a KÉ-ben **nem**

(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)

Előzetes tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás Dinamikus beszerzési rendszerben használt egyszerűsített hirdetmény

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

### IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: **1** Rész száma: **1** Elnevezés: **Vállalkozási szerződés a „Kapuvári Polgármesteri Hivatal épületének épületenergetikai fejlesztése” KEOP-2014-4.10.0/N azonosító számú konstrukció keretében” kivitelezése keretében a dokumentációban foglaltak szerint.**

IV.1) Az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredményes volt:

**igen**

IV.2) Ha az eljárás (részajánlat-tételi lehetőség esetén az adott rész vonatkozásában) eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem került sor, ennek indoka:

IV.3) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: **1**

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: **0**

IV.4)

A szerződéskötés időpontja: **2014/08/21** (év/hó/nap)

IV.5) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: **Sollight Energis Esco Kft.**

Postai cím: **Apát u. 6-8. fszt.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **HU**

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.6) A szerződés értékére vonatkozó információk (csak számokkal)

A szerződés eredetileg becsült összértéke (adott esetben)

Érték: **18300000** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

A szerződés végleges összértéke

Érték: **1830000** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

és

a figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat **18300000 /**

és a legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: **18300000** Pénznem: **HUF**

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

Éves vagy havi érték esetén: (adja meg)

Az évek száma: VAGY a hónapok száma:

A szerződés határozatlan időtartamra szól **nem**

IV.7) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződéshez: **nem**

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek igénybevételeivel történő teljesítésének értékét vagy arányát (részét):

Érték áfa nélkül: (arab számmal) Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

Az alvállalkozásba adandó érték/arány rövid meghatározása: (ha ismert)

IV.8) A nyertes ajánlattevő kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

IV.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege (csak számokkal):

Érték: Pénznem:

Áfa nélkül

Áfával

Áfa (%) ,

IV.10) Az ajánlattevők neve és címe (ország is): (adott esetben)

Sollight Kft (név) 1033 Budapest, Apát u. 6-8. fszt. (cím)

HU (székhely szerinti ország)

------(E pontból az ajánlattevők számától függően több használandó)-----

IV.11)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett **nem**

IV.12) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt **nem**

------(Ez a szakasz szükség szerint több példányban is használható. Részajánlat-tételi lehetőség esetén ez a szakasz valamennyi részajánlati kör tekintetében, külön-külön töltendő ki.)-----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **igen**

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

**KEOP-2014-4.10.0/N**

**V.2) További információk (adott esetben)**

V.2.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja:

Dátum: 2014/08/01 (év/hó/nap)

**V.2.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok (adott esetben)**

Az eljárásban környezetvédelmi szempontok kerültek meghatározásra:

szereződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi intézkedések alkalmazásának előírásával (építési beruházás és szolgáltatás megrendelés esetén)

az alkalmassági feltételek körében környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés igazolásával

**V.2.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok (adott esetben)**

Az eljárásban szociális szempontok kerültek meghatározásra:

szereződéses feltételként

bírálati részszerpontként/alszerpontként

a műszaki leírás részeként

alkalmassági feltételként

védezt foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés útján

**V.2.4) Egyéb információk:**

**V.3)**

E hirdetmény feladásának időpontja: 2014/08/25 (év/hó/nap)

**A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

A másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

------(Ez a melléklet szükség szerint több példányban is használható)-----