

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kapuvár Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város/Község: [Kapuvár](#)

Postai irányítószám: [9330](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Borsodi Tamás](#) címzetes főjegyző

Telefon: [06-96-596-002](#)

E-mail: varfejleszt@kapuvar.hu

Fax: [06-96-596-005](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.kapuvar.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg): [helyi önkormányzat](#)

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

[nem](#)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

[Vállalkozási szerződés a Kapuvár Város Önkormányzata tulajdonában álló Kapuvár, 4361/7 hrsz-ú ingatlanon építendő inkubátorház építés beruházás kiviteli munkáira, HUSK/0901/1.1.1./0124 számú pályázat.](#)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Kapuvár, 4361/7 hrsz

NUTS-kód HU221

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a Kapuvár Város Önkormányzata tulajdonában álló Kapuvár, 4361/7 hrsz-ú ingatlanon építendő inkubátorház építés beruházás kiviteli munkáira, HUSK/0901/1.1.1./0124 számú pályázat.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További **45210000-2**

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

Vállalkozási szerződés a Kapuvár Város Önkormányzata tulajdonában álló Kapuvár, 4361/7 hrsz-ú ingatlanon építendő inkubátorház építés beruházás kiviteli munáira, HUSK/0901/1.1.1./0124 számú pályázat. Építménymagasság: 7,15 m

Inkubátorház:

Bruttó alapterület: 761,92 m²

Hasznos alapterület: 670,16 m²

A tervezett épület téglalap alaprajzú, egyhajós csarnok. Az épület 2 fő funkcionális egységre bontható: egy dél-nyugati elhelyezkedésű irodai, létesítmény-fenntartási feladatokat ellátó, illetve a mögötte kialakítandó 4 bérleményből álló épületrész.

A négy bérlemény mindegyikének alaprajzi kialakítása a vele szomszédosának tükörképe. Minden egységben található egy iroda, egy teakonyha, egy öltöző egy vizesblokk és egy takarítószer-tároló, valamint az emeleten tartalékterület.

Továbbá a dokumentációhoz csatolt tervdokumentáció szerint.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: **8**

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

- Késedelmi kötbér: nettó szerződéses ellenérték 0,5 %/késedelmes napok száma.

- Teljesítési biztosíték: nettó szerződéses ellenérték 5 %-a.

- Jólteljesítési biztosíték: a nettó szerződéses ellenérték 5%-a

Jótállás az ajánlatban tett vállalás szerint

A teljesítési és jólteljesítési biztosíték teljesíthető a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés

alapján meghatározott formában. Ajánlattevőnek a biztosíték nyújtásának formájáról

ajánlatában nyilatkoznia szükséges.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő utófinanszírozási módot biztosít az alábbiak szerint:

A kiállított számlák 100%-ban kerülnek kifizetésre, az Önkormányzat közvetlenül a vállalkozónak utal a teljesítésigazolás kiállítása után, a teljesítés igazolás elfogadását követő 30 napon belül.

A kifizetés HUF-ban történik.

A szerződés finanszírozása az HUSK/0901/1.1.1./0124 számú pályázatból az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés forrásaiból utófinanszírozással történik.

A munka elszámolása egyösszegű átalányáron valósul meg. A nyertes ajánlattevő a hiány- és hibamentes szerződés teljesítését igazoló, sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújthatja be végszámláját. Ajánlattevő 1 db rész-számlát és 1 db végszámlát nyújthat be. Ajánlattevőnek ajánlatában építési és pénzügyi ütemtervet szükséges benyújtania úgy, hogy a végszámla min. a nettó szerződéses ellenérték 40%-a.

Ajánlattevőnek a finanszírozási feltételek elfogadásáról ajánlatában nyilatkoznia szükséges.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőktől együttműködési szerződés kötését kéri egyetemleges felelősségvállalás mellett. Az együttműködési szerződést az ajánlathoz csatolni kell.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

1. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akinek esetében a Kbt. 60.§ (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

2. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akinek esetében a Kbt. 61.§ (1) bekezdés a)-d) pontjaiban foglalt kizáró okok fennállnak. Az eljárásban nem lehet alvállalkozó, akinek esetében a Kbt. 61.§ (1) bekezdés d) pontjában foglalt kizáró okok fennállnak.

3. Az eljárásból kizárásra kerül azaz ajánlattevő akivel szemben illetve a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62.§ (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak. A kizáró okok tekintetében megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az Ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, valamint

az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek egyaránt nyilatkoznia kell a Kbt. 249. § (3) bekezdésének megfelelően.

Az ajánlattevőnek a Kbt. 63. § (3) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

- ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója valamennyi számlavezető pénzügyintézetének a benyújtást megelőző 30 napnál nem régebbi egyszerű másolatú nyilatkozata (Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont) arról, hogy mióta vezeti ajánlattevő bankszámláját, azon volt-e sorban állás a hirdetmény megjelenését megelőző két évben.

- a jelen ajánlattételi felhívás megjelenésének napjánál nem régebbi pénzügyintézeti nyilatkozat, amely szerint ajánlattevő a nettó ajánlati ár 10% mértékét elérő likvid pénzeszközzel vagy szabad hitelkerettel rendelkezik (Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont).

– ajánlattevő elmúlt két lezárt pénzügyi évre (2008. és 2009.) vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának másolati példánya (Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pont).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmos az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha önállóan megfelel az alábbi követelményeknek:

– a hirdetmény megjelenését megelőző két év során valamely bankszámláján sorban állás nem volt;

Alkalmos az ajánlattevő, ha önállóan megfelel az alábbi követelményeknek:

– az elmúlt két lezárt pénzügyi évek (2008. és 2009.) mindegyikében mérleg szerinti eredménye nem volt negatív;

- az elmúlt lezárt egy pénzügyi évben (2009.) a mérleg szerinti saját tőke mértéke eléri az 70 millió forintot;

- az elmúlt lezárt kettő pénzügyi évek mindegyikében (2008. és 2009.) a mérleg szerinti nettó árbevétele (értékesítés nettó árbevétele) összesen eléri a nettó 250 millió forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

– ajánlattevő a hirdetmény feladását megelőző három év legjelentősebb magasépítési munkáinak ismertetése a Kbt. 67. § (2) bekezdésének a) pontjának, valamint a 68. § (2) bekezdésének megfelelően.

– ajánlattevőnek és 10% feletti alvállalkozójának a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja szerint a szakmai gyakorlatot igazolni tudó, szakembereknek ill. vezetőknek szakmai önéletrajza, szakmai jogosultságról szóló engedély, okirat, oklevél másolattal.

- az ajánlattevő és 10% feletti alvállalkozója a Kbt. 67. § (2) bekezdésének d) pontja alapján – végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban – ajánlattevői kimutatással és éves statisztikai jelentés másolattal. igazolja az előző évi (2010.) átlagos statisztikai állományi létszámát.

- az ajánlattevő és 10% feletti alvállalkozója a Kbt. 67. § (2) bekezdésének b) pontja alapján leírással mutassa be (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével) a teljesítésre rendelkezésre álló eszközeit, berendezéseit, illetőleg a műszaki felszereltségét. A felsorolt eszközökkel való rendelkezés jogát az

ajánlatban igazolni kell, tulajdonjog esetén a nyilvántartási számot is tartalmazó ajánlattevői nyilatkozattal, bérlet, lízing esetén a szerződés, vagy kötelező erejű szándéknyilatkozat csatolásával azzal, hogy a bérbeadó rendelkezési jogát is igazolni kell, az előbbieken előírtak szerint.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a hirdetmény feladását megelőző három évben az évek összességében nem rendelkezik minimum 2 db egyenként minimum nettó 100 millió Ft értékű új építést/beruházást is tartalmazó magasépítési lezárt referenciával.

– Alkalmatlan az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó, ha együttesen nem rendelkezik legalább 1 fő MV-Ép/A kategóriás, névjegyzékbe felvett magasépítési szakterületen 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezetővel a 244/2006 (XII.5.) Korm rendelet 1. melléklete szerint

- Alkalmatlan az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó, ha az előző évi (2010.) éves átlagos statisztikai fizikai állományi létszáma együttesen nem éri el a 12 főt, mely létszámból minimum 2 fő kőműves, és minimum 3 fő épület bádogos .

- Alkalmatlan az ajánlattevő és a 10% feletti alvállalkozó, ha együttesen nem rendelkezik a következő műszaki-technikai felszereltséggel: 1 db áramfejlesztővel (220V) és legalább 500 m2 állványzattal.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **igen**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szerződéscím	Súlyszám
nettó szerződéses összeg (Ft)	85
vállalt jótállás időtartama (hónap)	5
teljesítési időtartam	10

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2011/04/01** (év/hó/nap)

Időpont: **09:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **100000**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A fizetés feltételei és módja: a dokumentáció ellenértéke a dokumentáció

átvételét megelőzően átutalandó az ajánlatkérő nevében eljáró

Kapuvár Város Önkormányzata CIB BANK ZRt. pénzügyintézetnél vezetett

10700426-46775308-51100005 számú pénzügyintézeti számlájára. A dokumentáció

átvételének feltétele a dokumentáció árának befizetését hitelt érdemlő módon való

igazolása. A dokumentáció ára 25% ÁFA-t tartalmaz.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2011/04/01** (év/hó/nap) Időpont: **09:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: **60** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **2011/04/01** (év/hó/nap)

Időpont: **09:00**

Helyszín : **Kapuvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala – I. emeleti 16-os számú Kistanácskozó, 9330 Kapuvár, Fő tér 1.**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Kbt 80. § (2) bekezdésének értelmében ajánlatkérő, az ajánlattevők, az általuk meghívott személyek, valamint a támogatást nyújtó szervezet.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje:
V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?
igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és
bármely egyéb hivatkozási alapot:

[HUSK/0901/1.1.1./0124 számú pályázat](#)

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

[2011. április 29.](#)

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

[2011. május 16.](#)

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető
szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele?
(adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további
információk: (adott esetben)

[A fizetés feltételei és módja: a dokumentáció ellenértéke a dokumentáció
átvételét megelőzően átutalandó az ajánlatkérő nevében eljáró](#)

[Kapuvár Város Önkormányzata CIB BANK ZRt. pénzügyintézetnél vezetett](#)

[10700426-46775308-51100005 számú pénzügyintézeti számlájára. A dokumentáció
átvételének feltétele a dokumentáció árának befizetését hitelt érdemlő módon való
igazolása. A dokumentáció ára 25% ÁFA-t tartalmaz.](#)

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati
szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek
értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

[1-10](#)

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati
szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő
megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

[Ajánlatkérő a legjobb ajánlati tartalmi elemre a maximális 10 pontot adja, a többi
ajánlat pontszámát az alábbiak szerint állapítja meg az ajánlatkérő: azon értékelési
szempont esetén, ahol a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ott a fordított
arányosítás módszerét alkalmazza, azon értékelési szempont esetén, ahol a
legnagyobb ajánlat a legkedvezőbb, ott az egyenes arányosítást alkalmazza.](#)

[Ajánlatkérő a jótállási időtartam tekintetében a 36 hónap vagy annál magasabb
megajánlás esetén 10 pontot ad, a többi megajánlásnál a jótállási időtartam
tekintetében az egyenes arányosítást alkalmazza. A jótállási időtartam minimálisan
kötelezően vállalandó mértéke 12 hónap az érvényben lévő jogszabályok szerint.](#)

[A kerekítés 2 tizedes jegyre történik a kerekítés szabályainak megfelelően.](#)

[Az egyes részszerpontokra adott pontok a megadott súlyszámokkal kerülnek
felszorozásra, majd összeadásra. Az az ajánlat az összességében a legelőnyösebb,
amelynek az összpontszáma a legnagyobb.](#)

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

- 1.) Az ajánlat készítésével és benyújtásával kapcsolatos költségeket az Ajánlattevő viseli.
- 2.) Az Ajánlatkérő a Kbt. 83. § (2) bekezdésének megfelelő teljes körű hiánypótlási lehetőséget biztosít az Ajánlattevők részére.
- 3.) A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján az Ajánlattevő és a közbeszerzés 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatolja a cégszerűen aláírt nyilatkozatát arról, hogy a benyújtott igazolásokon túl további pénzforgalmi számlával nem rendelkezik.
- 4.) A Kbt. 71. § (1) bekezdésének megfelelően meg kell jelölni az ajánlatban a közbeszerzés azon részét, amelynek a teljesítéséhez ajánlattevő a közbeszerzés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben alvállalkozót vesz igénybe, továbbá az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat a közbeszerzés azon részének és százalékos arányának megjelölésével, amelynek a teljesítésében részt vesznek, valamint a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezete(ke)t az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével.
- 5.) Ahol az Ajánlatkérő igazolás benyújtását írja elő, ott a Kbt. 20. § (3) bekezdésére tekintettel „az igazolás egyszerű másolatban is benyújtható”.
- 6.) Az Ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlattételi határidőtől számított 30 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolati példányát, továbbá a cégjegyzésre jogosultak aláírási címpéldányát/aláírási mintát.
- 7.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot.
- 8.) A Kbt. 306. § (2) bekezdésének megfelelően az ajánlattevőként szerződő fél köteles a dokumentációban meghatározott módon megfelelő felelősségbiztosítási szerződést kötni. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy az Ajánlattevő nyertessége esetén a szerződéskötésig a felelősségbiztosítást megköti.
- 9.) Az Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a kitöltött és aláírt szerződés tervezetét.
- 10.) Ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az összegzésben megjelölte.
- 11.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az Ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásukat, melynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, a teljesítésben való részvételük arányát, feladatoknak az ajánlattevők közötti megosztását, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését és a képviselőre vonatkozó teljes jogú meghatalmazást.
- 12.) Az Ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában. Köteles a műszaki tervek, a helyszín és a költségvetési kiírás közötti felülvizsgálatot elvégezni, ez alapján ajánlatot adni. Az ajánlati összeget úgy kell meghatározni, hogy azok a szerződés érvényességi

idején belül változatlanok maradjanak. A megadott ajánlati árnak tartalmaznia kell valamennyi, a vállalkozási tevékenységgel összefüggő költséget, járulékot és díjat.
13.) A dokumentációban előírt illetve az azzal egyenértékű anyagok és szerkezetek megfelelőségét, egyenértékűségét műszaki tanúsítvánnyal a kivitelezés során igazolni kell.

14.) Az ajánlatokat zárt csomagolásban, cégszerűen aláírva 4 példányban (1 eredeti, 3 másolat) minden, tartalommal rendelkező oldal folyamatos sorszámozásával, számozott tartalomjegyzékkel ellátva, a Kbt. 70/A. § (1) pontjában rögzítettek szerint kell benyújtani. A csomagolásra rá kell írni: „Ajánlat Kapuvár Város Önkormányzata tulajdonában álló Kapuvár, 4361/7 hrsz-ú ingatlanon építendő inkubátorház építés beruházás kiviteli munkáira, HUSK/0901/1.1.1./0124 számú pályázat- határidő előtt nem bontható fel!” A benyújtott példányok borítólapján fel kell tüntetni az „eredeti” és a „másolat” feliratot. Amennyiben az „eredeti” és a „másolat” között eltérés van, az „eredeti” példány az irányadó. A postán feladott ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

15.) A jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) előírásai szerint kell eljárni.

16.) Az ajánlattevő a dokumentációval kapcsolatos tájékoztatást a Kbt. 250. § (3) b) pontjában foglaltak alapján kérhet, illetve kaphat.

17.) A közbeszerzés tárgya támogatás felhasználásával valósul meg, a támogatási szerződés aláírása megtörtént. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48. § (3)-(4) bekezdésére.

18.) Ajánlatkérő előírja, hogy az Ajánlattevőnek a Kbt. 55. § (3) bekezdése alapján tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell e kötelezettség teljesítéséről, illetve arról, hogy ezen ismeretekkel rendelkezik.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/03/11 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:
Postai irányítószám:
Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):
Címzett:
Telefon:
E-mail:
Fax:
Internetcím (URL):
III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani
Hivatalos név:
Postai cím:
Város/Község:
Postai irányítószám:
Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):
Címzett:
Telefon:
E-mail:
Fax:
Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma **1**
meghatározás

- 1) A rész meghatározása
- 2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További
tárgyak:

- 3) Mennyiség vagy érték
- 4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

- 5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----