

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Építési beruházás

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név , cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kapuvár Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város/Község: [Kapuvár](#)

Postai irányítószám: [9330](#)

Ország: [HU](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Borsodi Tamás címzetes főjegyző](#)

Telefon: [96/596-002](#)

E-mail: [varfejleszt@kapuvar.hu](mailto:varfejleszt@kapuvar.hu)

Fax: [96/596-005](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.kapuvar.hu](http://www.kapuvar.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakássluzgáttatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek.. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

**SORS-TÁRS – Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ kialakítása Kapuváron – kivitelezési munkák**

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye  
9330 Kapuvár, Lumniczer Sándor u. 12.  
NUTS-kód HU221

b) Árbeszerzés  
Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c) Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

„SORS-TÁRS – Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ kialakítása, Kapuvár” című projekt keretében kivitelezési munkák (épület felújítása és átalakítása, energetikai rekonstrukció, komplex akadálymentesítés) megvalósítása

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45215200-9**

További **45215220-5**

tárgyak:

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem** Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

A kapuvári, korábbi kórházi ápolási otthon bruttó 456 m<sup>2</sup>-es épületén és épületében: bontási munkák (1032 m<sup>2</sup>, 50 m<sup>3</sup>), földszinti és emeleti helyiségek átalakítása, felújítása és komplex akadálymentesítése (977 m<sup>2</sup> vakolás, 568 m<sup>2</sup> hidegburkolás, 106 db nyílászáró, 1 db lift, 3 db vákumcsöves kollektor-egységgel solar rendszer, a műszaki dokumentációban részletezettek szerint), 300 m<sup>2</sup> zöldfelület megújítás és komplex megvalósulási tervdokumentáció összeállítása.

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje: hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): vagy: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: 115 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér, melynek napi mértéke 250.000 HUF, maximális mértéke a nettó szerződéses összeg 20%-a. Meghiúsulási kötbér, melynek mértéke a nettó szerződéses összeg 20%-a.

A ajánlattevőnek ajánlata részeként saját nyilatkozatot kell adnia, hogy a szerződéskötéskor a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pont alapján a szerződés időtartama + 60 nap időtartamra teljesítési biztosítékot nyújt, melynek kedvezményezettje az ajánlatkérő és mely biztosíték értéke a nettó szerződéses összeg 5%-a. A biztosíték a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pont szerint meghatározott formában nyújtható, a biztosíték benyújtásának határideje a szerződéskötést követő 10. nap.

Jótállás, melynek időtartama 36 hónap. Az ajánlattevőnek ajánlata részeként saját nyilatkozatot kell adnia, hogy a beruházás teljesítését követően a vállalt jótállási idő időtartamára a nettó ajánlati ár mértékének 5%-át elérő jótállási biztosítékot nyújt, melynek kedvezményezettje az ajánlatkérő és időtartama a jótállás 36 hónapos időtartama + 60 nap. A biztosíték a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pont szerint meghatározott formában nyújtható, a biztosíték benyújtása a végszámla kifizetésének feltétele.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

A projektet az Európai Unió, a magyar költségvetés és Kapuvár Város

Önkormányzata közösen finanszírozza (Új Magyarország Fejlesztési Terv

Nyugat-dunántúli Operatív Program). A fedezet az ajánlatkérő rendelkezésére áll.

Ajánlatkérő a teljesítés megkezdéséhez előleget ajánlat alapján (nettó ajánlati ár minimum 15%-a - maximum 25%-a) biztosít, részszámla benyújtására 2 alkalommal

van lehetőség. Az előlegszámla, a részszámla és a végszámla kifizetése az igazolt teljesítést követően 60 napon belül átutalással történik.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésben, a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban és a Kbt. 62. § (1) bekezdésben felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésben és a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban és a Kbt. 62. § (1) bekezdésben felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésben, a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban és a Kbt. 62. § (1) bekezdésben felsorolt kizáró okok fennállnak.

A kizáró okok tekintetében megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 249. § (3) bekezdés alapján a kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell. Az Ajánlattevő a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerint köteles nyilatkozni ajánlatában, a közbeszerzés 10%-át nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében arról, hogy nem vesz igénybe a kizáró okok alá eső alvállalkozó(kat).

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

– ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója valamennyi számlavezető pénzintézetének a benyújtást megelőző 30 napnál nem régebbi egyszerű másolatú nyilatkozata (Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pont) arról, hogy mióta vezeti ajánlattevő bankszámláját, azon volt-e 15 napos vagy azt meghaladó sorban állás az elmúlt 2 naptári évben (2007. és 2008.).

– ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója elmúlt két lezárt pénzügyi évre (2007. és 2008.) vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának másolati példánya – a kiegészítő mellékletek nélkül (Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pont).

– ajánlattevő által tett önálló nyilatkozat a 2007. és 2008. évi a közbeszerzés tárgyára (magasépítési tevékenység) vonatkozó forgalom mértékéről (Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pont).

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmas az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha önállóan megfelel az alábbi követelményeknek:

– az elmúlt két naptári év (2007. és 2008.) során valamennyi bankszámláján kettőnél több alkalommal 15 napos vagy azt meghaladó sorban állás nem volt;

– az elmúlt két lezárt pénzügyi évek (2007. és 2008.) valamelyikében mérleg szerinti eredménye nem volt negatív.

Alkalmas az ajánlattevő, ha:

– megelőző két naptári évi (2007. és 2008.), a közbeszerzés tárgyában (magasépítési tevékenység) teljesített forgalma a két év alatt összesen eléri a nettó 70 millió forintot.

– az elmúlt lezárt két pénzügyi évek mindegyikében (2007. és 2008.) a mérleg szerinti saját tőke mértéke eléri az évi 40 millió forintot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

– ajánlattevő elmúlt három naptári év (2006., 2007. és 2008.) legjelentősebb magasépítési munkáinak ismertetése a Kbt. 67. § (2) bekezdésének a) pontjának, valamint a 68. § (2) bekezdésének megfelelően.

– ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja szerint a szakmai gyakorlatot igazolni tudó, szakembereknek ill. vezetőknek szakmai önéletrajza, szakmai jogosultságról szóló engedély, okirat, oklevél másolata.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

– Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az adott három évben az évek összességében nem rendelkezik minimum 3 db a közbeszerzés tárgyához kapcsolódó (magasépítési tevékenység), lezárt, egyenként minimum nettó 40 millió Ft összegű referenciával, melyek közül legalább az egyik szociális vagy egészségügyi intézmény építésére, bővítésére vagy felújítására vonatkozó referencia.

– Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő szakirányú (építő- vagy építészmérnök) területen felsőfokú végzettséggel rendelkező, a 244/2006 (XII.5.) Korm rendelet 1. melléklete szerinti MV-Ép/A kategóriájú és minimum 5 év szakmai tapasztalattal rendelkező vezető beosztású felelős műszaki vezetővel.

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III. 3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

#### **IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

**x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV. 2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerpontok szerint (a részszerpontokat súlyozással kell megadni)

| Szerpont  | Súlyszám |
|---|----------|
| ellenszerolgáltatás nettó összege   | 70       |
| megvalósítási időtartam   | 20       |
| előleg  | 10       |
| IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? <b>nem</b>  |          |
| Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)   |          |
| IV.3) Adminisztratív információk  |          |
| IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)  |          |
| IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? <b>nem</b>  |          |
| Igen válasz esetén  |          |
| Előzetes összesített tájékoztató Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény   |          |
| Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)  |          |
| A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)  |          |
| Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)  |          |
| Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)  |          |
| A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)  |          |
| IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)   |          |
| A dokumentáció beszerzésének határideje   |          |
| Dátum: <b>2009/10/26</b> (év/hó/nap ) Időpont: <b>14:00</b>   |          |
| Kell-e fizetni a dokumentációért? <b>igen</b>   |          |
| Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): <b>nettó 150 000 Ft + 25% ÁFA</b> Pénznem: <b>Ft</b>   |          |
| A fizetés feltételei és módja:  |          |
| A dokumentáció ellenértéke a dokumentáció átvételét megelőzően átutalandó az ajánlatkérő nevében eljáró HHP Contact Tanácsadó Kft. Duna Takarékszövetkezet pénzügyintézetnél vezetett 58600283-11127886 számú pénzügyintézeti számlájára. A dokumentáció átvételének feltétele a dokumentáció árának befizetését hitelt érdemlő módon való igazolása. |          |
| IV.3.4) Az ajánlattételi határidő   |          |
| Dátum: <b>2009/10/26</b> (év/hó/nap) Időpont: <b>14:00</b>  |          |
| IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók   |          |
| <b>HU</b>   |          |
| Egyéb:  |          |
| IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap )   |          |
| VAGY hónap(ok)ban: <b>2</b> vagy napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)  |          |
| IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei   |          |
| Dátum: <b>2009/10/26</b> (év/hó/nap) Időpont: <b>14:00</b>  |          |
| Helyszín : <b>Kapuvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala – I. emeleti 16-os számú Kistanácskozó, 9330 Kapuvár, Fő tér 1.</b>  |          |
| Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek  |          |
| <b>Kbt 80. § (2) bekezdésének értelmében ajánlatkérő, az ajánlattevők, az általuk meghívott személyek, valamint a támogatást nyújtó szervezet.</b>  |          |
| <b>V. szakasz: kiegészítő információk</b>   |          |
| V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) <b>nem</b>   |          |

Igen válasz esetén a további hirdetések közzétételének tervezett ideje:  
V.2) a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

Új Magyarország Fejlesztési Terv Nyugat-dunántúli Operatív Program.

NYDOP-5.1.1/A-2008-0013

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2009. október 30. 13:00

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2009. november 16. 13:00

V.3. 3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának feltétele a dokumentáció árának átutalása az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet részére. A dokumentáció az 'A' melléklet II. pontban megjelölt címen igényelhető faxos vagy e-mail-es formában megküldött igényléssel. Az igénylés megküldésével egyidejűleg az ajánlattevőnek igazolnia kell a dokumentáció árának befizetését – faxos igénylés esetén a fax mellékleteként megküldött a befizetést igazoló dokumentum másolatával, e-mail-es igénylés esetén az e-mail-hez csatolva megküldött a befizetést igazoló dokumentum scannelt másolatával. Az igénylést követően az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet 2 napon belül megküldi, illetve igény esetén időpont-egyeztetést követően személyesen átadja a dokumentációt az ajánlattevő részére munkanapokon 10:00 és 15:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 10:00 és 14:00 között. Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az ajánlattevők egyike megvásárolja a dokumentumot.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

alsó határ 1 pont, felső határ 100 pont

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot:

Ellenszolgáltatás nettó összege (nettó HUF): a legalacsonyabb ár kapja a maximális pontszámot (100 pont), a legmagasabb ár pedig a legalacsonyabb pontszámot (1 pont). A többi ajánlat pontszáma ezekhez viszonyítva fordított lineáris arányosítással kerül kiszámításra. Azonos mértékű vállalási ár esetében azonos pontszámot kapnak az érintett ajánlatok. Vállalt megvalósítási időtartam (naptári nap – minimum 100 nap, maximum 115 nap): a legrövidebb megvalósítási időtartam kapja a maximális pontszámot (100) pont, a leghosszabb megvalósítási időtartam kapja a legalacsonyabb pontszámot (1 pont). A többi ajánlat pontszáma ezekhez viszonyítva

fordított lineáris arányosítással kerül kiszámításra. Azonos mértékű megvalósítási időtartam esetében azonos pontszámot kapnak az érintett ajánlatok. Előleg mértéke (%-osan megadva - nettó ajánlati ár minimum 15%-a, maximum 25%-a): a legkisebb előleg kapja a maximális pontszámot (100) pont, a legnagyobb előleg kapja a legalacsonyabb pontszámot (1 pont). A többi ajánlat pontszáma ezekhez viszonyítva fordított lineáris arányosítással kerül kiszámításra. Azonos mértékű előleg esetében azonos pontszámot kapnak az érintett ajánlatok.

V.6) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e?

igen

V.7) Egyéb információk:

- 1) Az ajánlatok összeállításával kapcsolatos minden költség az ajánlattevőt terheli.
- 2) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a Kbt. 70 § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlati felhívás feltételeire, a szerződés teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra.
- 3) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő és 10 % feletti alvállalkozójának kifejezett nyilatkozatát az ajánlati kööttség vállalásáról.
- 4) Ajánlattevőnek és 10 % feletti alvállalkozójának ajánlatához csatolnia kell 60 napnál nem régebbi egyszerű másolatú cégkivonatát, valamint közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányának egyszerű másolatát.
- 5) Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott bírálati szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő a Kbt. 91. § (2) bekezdése alapján az eljárás nyertesének visszalépése esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köt szerződést, amennyiben azt az eredményhirdetésen megnevezi.
- 6) Az ajánlattevőnek saját nyilatkozatot kell adnia, hogy a szerződéskötést követően építési-szerelési felelősségbiztosítást köt és az arról szóló biztosítási kötvényt a szerződéskötést követő 10. napig az ajánlatkérő részére bemutatja. A biztosításnak korlátlan esetszámra, esetenként nettó 5.000.000 HUF értékre kell szólnia.
- 7) A kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatok és igazolások, a pénzügyi-gazdasági alkalmassággal és a műszaki szakmai alkalmassággal kapcsolatos igazolások tekintetében a Kbt. 20. § (3) bekezdés alapján kell eljárni.
- 8) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő által a Kbt. 72. § alapján tett nyilatkozatot a Kbt. 55. § (3) bekezdés alapján.
- 9) A beruházás helyszínének megtekintésére az ajánlatkérő helyszíni szemlét nem szervez.
- 10) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók által tett eredeti nyilatkozatokat pénzügyi számláinak számáról és arról, hogy azokat mely pénzügyes vezetik. A nyilatkozatokat az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak külön-külön kell megtenni.
- 11) Az ajánlattevőnek ajánlata részeként ajánlati biztosítékot kell benyújtania, melynek összege 500.000 HUF, azaz Ötszázezer HUF. Az ajánlati biztosíték a Kbt. 59. § (2) bekezdése alapján teljesítendő. Banki átutalás esetén az ajánlatkérő CIB Banknál vezetett 10700426-46775308-51100005 számú bankszámlájára teljesítendő

az átutalás. Az ajánlati biztosíték teljesíthető a megadott értékű bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény biztosításával is. Azt ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje azonos az ajánlattételi határidővel. Az ajánlati biztosítéknak érvényben kell maradni az ajánlati kötöttség időtartama alatt.

12) Az ajánlatkérő saját nyilatkozatként az ajánlattevő arra jogosult képviselője vagy meghatalmazottja által aláírt nyilatkozatot fogadja el. Az aláírási jogosultságot a közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány egyszerű másolatával vagy eredeti meghatalmazással, illetve 60 napnál nem régebbi egyszerű másolatú cégkivonattal kell igazolni.

13) Tekintettel a beruházás Európai Unió általi finanszírozására az ajánlattevőnek az Európai Unió által finanszírozott projektekre vonatkozó arculati kézikönyv, illetve „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” című dokumentum által előírtakat teljesíteni kell, melynek költsége az ajánlattevőt terheli. Az arculati kézikönyvet és a „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” című dokumentumot az ajánlatkérő a szerződéskötéssel egyidőben az ajánlattevő részére átadja.

14) Az ajánlattevőnek ajánlatában a következő dokumentumokat is be kell nyújtania: kitöltött építési költségvetési kiírás, a szerződés teljesítésére vonatkozó organizációs műszaki leírás és -helyszínrajz, illetve sávos építési-pénzügyi ütemterv.

15) Az ajánlatot magyar nyelven 5 példányban kell benyújtani, melyből 1 eredeti és 4 másolati példány. A példányokon fel kell tüntetni a megfelelő „eredeti” vagy „másolat” megnevezéseket. Az ajánlatot tartalmazó sérülésmentes, zárt csomagon fel kell tüntetni az ajánlatkérő nevét, címét, valamint a következő feliratot: „SORS-TÁRS – Kistérségi Szociális Szolgáltató Központ kialakítása Kapuváron – kivitelezési munkák – bontási ülés előtt tilos felbontani”. Az ajánlat minden szöveget vagy számot tartalmazó oldalát egyesével, növekvő sorrendben oldalszámozni kell, tartalomjegyzékkel ellátva. Az ajánlat első oldala a felolvasólap legyen a Kbt. 80. § (3) bekezdésének megfelelő és az ajánlati dokumentációban részletezett tartalommal. Az ajánlatok összeállításával kapcsolatos minden költség az ajánlattevőt terheli.

16) Az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során tervezői művezetést és megvalósulási terv készítést ír elő, melynek költsége az ajánlattevőt terheli.

17) Ajánlatkérő az eljárás során a Kbt. 48. § alapján jár el.

18) Jelen ajánlati felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzésekről szóló 2003. CXXIX. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

19) Ajánlatkérő hiánypótlás egy alkalommal teljes körben lehetőséget biztosít.

V.8) E hirdetmény feladásának dátuma: 2009/09/30 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: HHP Contact Tanácsadó Kft.

Postai cím: Gesztenyefa u. 4.

Város/Község: Győr

Postai irányítószám: 9027

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Páli János közbeszerzési tanácsadó

Telefon: 30/9016106

E-mail: [palij@hhp.co.hu](mailto:palij@hhp.co.hu)

Fax: 96/314222

Internetcím (URL): [www.hhp.co.hu](http://www.hhp.co.hu)

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név: [HHP Contact Tanácsadó Kft.](#)

Postai cím: [Gesztenyefa u. 4.](#)

Város/Község: [Győr](#)

Postai irányítószám: 9027

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Páli János közbeszerzési tanácsadó](#)

Telefon: 30/9016106

E-mail: [palij@hhp.co.hu](mailto:palij@hhp.co.hu)

Fax: 96/314222

Internetcím (URL): [www.hhp.co.hu](http://www.hhp.co.hu)

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

## **B. MELLÉKLET**

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1 meghatározás

1) A rész meghatározása

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További

tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

----- (E mellékletből a részek számának megfelelően több példány

használandó) -----