



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalják:

- Gazdasági Bizottság

D Ö N T É S

Fő tér 12. üzlet bérlőjének kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Kiss-György Lászlóné (9330 Kapuvár, Fő tér 12.) a Fő tér 12. szám alatti üzlet bérlőjének Bérleti szerződése 2019. április 30-ával lejár. Bérlő kérelemmel fordult az önkormányzathoz, melyben kérelmezte a szerződésének öt évvel történő meghosszabbítását.

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2006. (IV.25.) ÖKT. rendeletének 31. § (2) értelmében a határozott idejű helyiségbérleti szerződések lejártá után a bérleti jogviszony további 5 évre meghosszabbítható, amennyiben a bérlőnek nincs lejárt tartozása.

A bérlő 130.565,- Ft bérleti díjat fizet havonta, lejárt tartozása nincs. A rendelet értelmében a fenti üzlethelyiség bérlőjének kérelmére a Polgármesteri Hivatal javasolja a bérlővel a bérleti szerződést további 5 évre meghosszabbítani.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 12. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség (2300/2/A/10 hrsz.) bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő **Kiss-György Lászlónéval** (9330 Kapuvár, Fő tér 12.) további 5 évre **meghosszabbítja**.

B.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 12. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség (2300/2/A/10 hrsz.) bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő **Kiss-György Lászlónéval** (9330 Kapuvár, Fő tér 12.) **nem hosszabbítja meg**, és a bérleti szerződés lejártát követően az üzlethelyiség bérleti jogát nyílt árverés útján értékesíti.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2019. április 30.

Kapuvár, 2019. február 14.

Hámori György
polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző