



Kapuvár Város Polgármestere

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu

..... napirendi pont:

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

Tájékoztató a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felület működéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet előírásai szerint Kapuvár Város Önkormányzata elkészítette a településképi arculati kézikönyvét és a településképi rendeletét.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi arculati kézikönyvet a 261-263/2017.(XII.20.) ÖKT. határozatokkal és a 31/2017.(XII.29.) településképi védelméről szóló rendelettel elfogadta.

A 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 43. § (1) bekezdés bc.) pontjában foglaltaknak megfelelően az elfogadott településképi arculati kézikönyvet és a településképi rendeletet a jogszabályban meghatározott szervek részére megküldte.

A 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 43/B § (3) bekezdésében előírtaknak megfelelően a polgármester gondoskodott a kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felület működtetéséről, melynek alapján az Önkormányzat a honlapján biztosítja az érintettek számára az észrevétel lehetőségét.

A beérkezett igények és a várospolitikai döntések következtében a településképi rendelet módosítására ez év folyamán két alkalommal került sor. 2019. tavaszán egy helyi védett elem tekintetében módosult a településképi rendelet, 2019. őszén pedig a Cseresznye sor menti új lakóterületekhez kapcsolódóan sor került egy átfogóbb településképi rendelet módosításra. Ennek előzményeként új elemekkel, ajánlásokkal egészült ki a településképi arculati kézikönyv is.

A településképi rendelethez kapcsolódó főépítési feladatok tekintetében 2019. év során a rendeletben biztosított településképi konzultáció lefolytatását három alkalommal kérték. A konzultációk során benyújtott tervek szerinti épületek minden esetben megfelelték a rendeletben foglalt előírásoknak és illeszkedtek Kapuvár elvárt településképiébe.

Kapuvár Városi Önkormányzat honlapján a településképi arculati kézikönyvvel és a települési rendelettel kapcsolatosan lakossági észrevétel, vélemény nem érkezett.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízott települési főépítésznek a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelettel kapcsolatos tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2019. december 31.

Kapuvár, 2019. december 3.

Hámori György sk.
polgármester

Az előterjesztést készítette: Gyárfás Henriett mb. települési főépítész