

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-46-3/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2018. március 21. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Császár Vajk elnök	-
Tóth Imre képviselő	<i>Tóth Imre</i>
Németh Károly képviselő	<i>Németh Károly</i>
Ferencz Tamás Gergő képviselő	-
Dukai Norbert képviselő	-

Fábián Imre bizottsági tag	<i>Fábián Imre</i>
Szabó László bizottsági tag	<i>Szabó László</i>
Dukai Miklós bizottsági tag	<i>Dukai Miklós</i>

Meghívottak:

Hámori György polgármester	-
Dr. Hoffer Imre alpolgármester	-
Budai Imre alpolgármester	-
Borsodi Tamás címzetes főjegyző	-
Pintér Róbert aljegyző	-
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető	<i>Lugosiné Kelemen Judit</i>
Vertetics István osztályvezető	<i>Vertetics István</i>

Napirendi ponthoz meghívottak:

KAPUKOM KFT. Németh László ügyvezető	-
„Jószív” Temetkezési Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Dr. Ladocsy Géza ügyvezető	-
Jószív” Temetkezési Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. Horváth István kirendeltségvezető	<i>Horváth István</i>
Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető	<i>Kránitzné Horváth Anikó</i>

Tóth Imre képviselő: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Tájékoztatta jelenlévőket, hogy Császár Vajk bizottsági elnök távolléte miatt személyében vezeti le a bizottsági ülést. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, igazoltan hiányzik Császár Vajk, Ferencz Tamás Gergő, Dukai Norbert. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Németh Károly képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2018.(III.21.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Németh Károly képviselőt jelöli ki.

Tóth Imre képviselő: Szavazást indítványozott az előzetesen kiküldött napirendi pontok megtárgyalásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2018.(III.21.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Beszámoló a „Jószív” Temetkezési Kft. 2017. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről a Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben

Előadó: Dr. Ladocsy Géza ügyvezető-igazgató

2. Javaslat Kapuvár Város Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítására A 41/2004.(XI.16.) ÖKT rendelet részleges módosítása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

3. Egyéb ügyek

1. napirendi pont

Beszámoló a „Jószív” Temetkezési Kft. 2017. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről a Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben

Tóth Imre képviselő: Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelent Horváth István kapuvári kirendeltség vezető urat. Felkérte a beszámoló ismertetésére.

Horváth István kirendeltség vezető: A „Jószív” Temetkezési Kft. mint a Kapuvári Szent Kereszt Köztemető kezelője és üzemeltetője a tájékoztatóját elküldte a temető tulajdonosának a Kapuvár Városi Önkormányzat felé a 2017. évben végzett temetőüzemeltetési tevékenységéről. Az előző években képződött bevételekről és keletkezett kiadásokról táblázatos formában tájékoztatást adtak, kiegészítve a szöveges információval. Az írásos anyaggal kapcsolatban felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Tóth Imre bizottsági tag: Valóban egy mindenre kiterjedő beszámolót kaptak a 2017. évről. A bizottság tagjainak észrevételét kérte a „Jószív” Temetkezési Kft. működésével kapcsolatban.

Dukai Miklós bizottsági tag: A beszámoló utolsó mondatát idézte: Célszerűnek tartanánk az önkormányzat által átvett épületrészekkel (porta, WC, papi öltöző, halott hűtő) a Kegyeleti Közszolgáltatói szerződés vonatkozó fejezeteit módosítani. Itt mire gondoltak?

Horváth István kirendeltség vezető: A 2010. évben elkészült új épület közös beruházás volt pályázati pénzből, önkormányzati pénzből, a „Jószív” Temetkezési Kft. is hozzá tette a megfelelő összeget. Viszont az épületben vannak olyan helyiségek, amely a temető üzemeltetés része, ami nem kimondottan temetkezési szolgáltatói feladat. Pl. a nyilvános WC a törvényi előírásoknak kötelező létesítménye egy temetőnek, viszont a szertartási öltözők, halott hűtő helyiség fenntartása kimondottan nem a temetkezési szolgáltatási feladatokhoz sorolható. Nyilván ezen helyiségeknek vannak közmű díjai (víz, villany). Ladocsy úr írta a beszámolóban található ezen mondatot, valószínű, hogy erre gondolt ő is. A város részéről a hozzájárulást nem valószínű hogy kérnék, hisz eddig sem kérték. Az viszont tény, hogy a helyiségek működtetésével hosszabb távon költségek merülnek fel.

Tóth Imre bizottsági tag: Az Önkormányzat részéről mindig partnerek voltak a díjemelések javaslatok elfogadásánál.

Vertetics István osztályvezető: Kérdése, hogy a temető területén a 2018. évben tervezik-e a fák metszési munkálatait?

Horváth István kirendeltség vezető: A szerződésben leírtak alapján a „Jószív” Temetkezési Kft. nem zárkózik el a fák metszési munkái elől. Fontos viszont, hogy szakember véleményét kérjék ki a fák metszésére.

Németh Károly képviselő: Két dologra szeretne reagálni. Egyrészt örül annak, hogy az elmúlt évben ilyen ügyesen gazdálkodott a Kft. és az elmúlt éveket visszalapozva tényleg egy viszonylag kedvező veszteséggel zárták az elmúlt évet. Véleménye szerint a kirendeltség vezető úr által megemlített helyiségek közmű díjai még egy ideig beleférnek a kiadásaikba, már csak azért is mivel egy 10 éves szerződés van most érvényben, s ráérnek erre visszatérni. Másik észrevétele szintén a fákkal kapcsolatos. A véleménye az, hogy a fákkal nagyon óvatosan kell bánniuk, mivel a kapuváriak megszokták, hogy a temető ilyen. Borzalmas

hangulatot válthatna ki a fák kivágása. Viszont egyetért a balesetveszély és kármegelőzéssel. A beszámoló véleménye szerint egy részletes képet mutatott a tevékenységükről.

Tóth Imre képviselő: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a beszámolóról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2018.(III.21.)GB. határozat

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy fogadják el a „Jószív” Temetkezési Kft. beszámolóját a 2017. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről a Kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben.

2. napirendi pont

Javaslat Kapuvár Város Helyi Építési Szabályzatának részleges módosítására

A 41/2004.(XI.16.) ÖKT rendelet részleges módosítása

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy a város rendezési terve 2004. évben került elfogadásra, azóta többször módosították. Az építési törvény előírása szerint 10 évente, vagy szükség esetén kell a város rendezési tervének felülvizsgálni. A város településrendezési tervének felülvizsgálata a tavalyi évben elindításra került. Mivel a jelenlegi kérelmezőnek a tavalyi évben a városban volt egy beruházása, ezért gazdasági érdekből, térségfejlesztési szempontból szeretne fejleszteni, ezért javasolják, hogy a Kapuvár, Ipartelepi út 22-28. szám alatti ingatlan (hrsz.: 4361/10) vonatkozásában a város Helyi Építési Szabályzatáról szóló a 41/2004. (XI.16.) rendelet hatályon kívül helyezését. Kérte a rendelet részleges módosításának elfogadását.

Tóth Imre bizottsági tag: Az Önkormányzat részéről mindenképpen örülnek annak, hogy a városban működő vállalkozások tovább terjeszkednek, ezzel munkahelyet teremtenek. Véleménye szerint a város szempontjából sem elhanyagolható a beruházás. További kérdés, észrevétel nem volt. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

31/2018.(III.21.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy A Kapuvár, Ipartelepi út 22-28. szám alatti ingatlan (hrsz.: 4361/10) vonatkozásában a város Helyi Építési Szabályzatáról szóló a 41/2004. (XI.16.) rendeletet helyezték hatályon kívül.

10. Egyéb ügyek

Tóth Imre bizottsági tag: A bizottság részéről egyéb észrevétel nem merült fel. Az ülést bezárta.


Tóth Imre
bizottsági tag

k.m.f.


Németh Károly
bizottsági tag


Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető


Vertetics István
osztályvezető

Jegyzőkönyvet készítette:


Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.

Meghívott vendég

„Jószív” Temetkezési Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Dr. Ladócsy Géza ügyvezető

Horváth István kirendeltségvezető

.....
Horváth István
.....

KAPUKOM Kft.

Németh László ügyvezető

.....