



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

---

..... napirendi pont

***Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.***

### **Tárgyalják:**

- Gazdasági Bizottság

### **D Ö N T É S**

#### **Fő tér 11. üzlet bérlőjének kérelméről**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

T-Lili Kft. (9021 Győr, Bajcsy-Zsilinszky út 30-32.) a Fő tér 11. szám alatti üzlet (valutaváltó) bérlőjének Bérleti szerződése 2018. február 28-val lejár. Bérlő kéréssel fordult az önkormányzathoz, melyben kérelmezte a szerződésének két évvel történő meghosszabbítását.

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2006. (IV.25.) ÖKT. rendeletének 31. § (2) értelmében a határozott idejű helyiségbérleti szerződések lejártá után a bérleti jogviszony további 5 évre meghosszabbítható, amennyiben a bérlőnek nincs lejárt tartozása.

A bérlő 245.145,- Ft bérleti díjat fizet havonta, lejárt tartozása nincs. A rendelet értelmében a fenti üzlethelyiség bérlőjének kérelmére a Polgármesteri Hivatal javasolja a bérlővel a bérleti szerződést további 2 évre meghosszabbítani.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

A.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő **T-Lili Kft.-vel** (9021 Győr, Bajcsy-Zsilinszky út 30-32.) további 2 évre **meghosszabbítja**.

B.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő **T-Lili Kft.-vel** (9021 Győr, Bajcsy-Zsilinszky út 30-32.) **nem hosszabbítja meg**, és a bérleti szerződés lejártát követően az üzlethelyiség bérleti jogát nyílt árverés útján értékesíti.

**Felelős:** Hámori György polgármester

**Határidő:** 2018. február 28.

Kapuvár, 2018. február 8.

***Hámori György***  
**polgármester**

*Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző*