



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont:

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

Javaslat pályázat benyújtására - házhelyi tagóvoda konyha felújítása (147/2018. (VI.28.) ÖKT határozat módosítása)

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Városi Önkormányzat képviselő-testülete a 147/2018. (VI.28.) ÖKT határozatában döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a 2018. évi önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására vonatkozó pályázati felhívásra. A pályázatban a Király-tó Óvoda és Bölcsőde Házhelyi tagóvoda (9330 Kapuvár, Mátyás király u. 29-31., 819. hrsz.) konyha és mosogató helyiségei kerülnek felújításra, és eszközbeszerzést valósítunk meg (pályázati felhívás 3.1.c) pont).

A Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága 2018. július 16. napján érkezett levelében hiánypótlásra szólította fel az önkormányzatot. A hiánypótlás érinti a 147/2018. (VI.28.) ÖKT határozatot, amelyet módosítani szükséges. A módosítás sem az igényelt támogatás összegét, sem pedig az önerő összegét nem érinti; a határozatnak többletinformációkat szükséges tartalmaznia a felújítás ütemezéséről, időbeli megvalósíthatóságáról. A hiánypótlást 5 nap alatt teljesíteni szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kapuvár, 2018. július 18.

Hámori György
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat pályázat benyújtására - házhelyi tagóvoda konyha felújítása” tárgyában hozott 147/2018. (VI.28.) ÖKT határozatát az alábbiak szerint kiegészíti:

A Képviselő-testület a fenti pályázattal kapcsolatban jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozatot teszi.

A nyilatkozat jelen határozat mellékletét képezi.

A 147/2018. (VI.28.) ÖKT határozatát további rendelkezései változatlanok.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Kapuvár város polgármesterét és címzetes főjegyzőjét a hiánypótlás benyújtásához, valamint a pályázat elnyerése esetén a megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hámori György polgármester, Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Határidő: 2018. július 20.



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

Melléklet a/2018. (VII.) ÖKT. határozathoz

A fejlesztés szükségességének indoklása:

Király-tó óvoda és Bölcsőde Ház helyi tagóvoda, amely természetben 9330 Kapuvár, Mátyás király u. 29-31. hsz., 819. hrsz. alatt található, felújításra szorul. A tervezett felújítás a konyha és mosogató helyiség belső felújítására és korszerűsítésére vonatkozik. Az idők folyamán a konyha burkolatai, épületgépészeti és villamossági szerelése, berendezései és szerelvényei elavultak és korszerűtlenné váltak, a vonatkozó közétkeztetési jogszabályi előírásoknak nem felelnek meg. Az épület tervezett részleges felújítás során a konyha funkciója nem változik. Jelen tervezett felújítás során új padló szerkezet, új burkolatok valamint új épületgépészeti és villamossági szerelések, berendezések és szerelvények készülnek és kerülnek elhelyezésre a konyha-mosogató helyiségekben.

Az ingatlan Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonában van, így **telekvásárlással nem kell számolni.**

Az építési munkák, az eszközbeszerzés és a műszaki ellenőrzés szolgáltatás **értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt**, így közbeszerzési eljárást nem szükséges lefolytatni.

Engedélyezési eljárást nem szükséges lefolytatni, mivel a konyhafelújításhoz készült tervdokumentáció felelős tervezője nyilatkozott, hogy a felújítás **nem építési engedélyköteles tevékenység.**

Műszaki megvalósítás tervezett hossza: 139 nap, amely az ajánlatkérések kiküldésétől az átadásig tart.

A felújítás tervezett ütemezése:

- A tervezett felújítás kivitelezőjének, valamint az eszközök szállítójának, műszaki ellenőr személyének kiválasztására irányuló ajánlatkérés tervezett időpontja: 2019. április 10 – 2019. május 14.
- A nyertes ajánlattevővel szerződéskötés tervezett időpontja kivitelezés, eszközbeszerzés és műszaki ellenőr esetén: 2019. május 15.
- Kivitelezés tervezett időtartama: 2019. május 16 – 2019. augusztus 26.
- Szállítás tervezett időtartama: 2019. május 16 – 2019. augusztus 26.
- Műszaki ellenőrzés tervezett időtartama: 2019. május 16 – 2019. augusztus 26.
- Az átadás várható ideje: 2019. augusztus 26.
- Az egyes végszámlák kifizetésének várható ideje: 2019. szeptember 25.

Beruházás mértéke:

A kivitelezés, az eszközbeszerzés és a műszaki ellenőrzés kifizetése a sikeres átadás-átvételt követően, aminek tervezett időpontja 2019. augusztus 26. nap, 30 napos fizetési határidővel, 1-1 végszámla benyújtásával történik. A beruházás forrásösszetételét a 147/2018. (VI.28.) ÖKT határozat tartalmazza.



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

2018. április 24-e előtt jelen beruházáshoz, az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújításához, fejlesztéséhez, akadálymentesítéséhez **kapcsolódó tevékenységre nem került sor**. Kapuvár Városi Önkormányzat a „Kapuvári házhelyi óvoda infrastrukturális fejlesztése” című, TOP-1.4.1-15-GM1-2016-00002. azonosító számú projekt keretében támogatást nyert a fejlesztéssel érintett ingatlan energetikai korszerűsítésére. A pályázatban az óvoda új szárnyat kap, illetve a régi épület külső homlokzat hőszigetelése, külső nyílászárócseréje és a tető héjazat cseréje történik meg várhatóan 2018. december 31. napig. Jelenleg a kivitelezés az foka az 50%-ot eléri. **Azonban ez a korszerűsítés a régi épületrész konyha és mosogató helyiségek felújítását nem érinti.**