



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

.....napirendi pont

Tárgyalja: Humán Bizottság

Törvényességi felhívás Kapuvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 41/2004. (XI.16.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 132. § (3) bekezdés b.) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálata Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének - a 8/2018. (III. 29.) önkormányzati rendelettel módosított – Kapuvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 41/2004. (XI.16.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: HÉSZ)

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal megállapította, hogy a HÉSZ 1. § (1) bekezdése jogszabálysértő, mert annak módosítása során Kapuvár Városi Önkormányzat egyrészt nem tartotta be a jogszabályokban előírt véleményezési eljárás szabályait, másrészt a módosító rendelet nem felel meg a jogalkotás és jogszabályszerkesztés jogszabályi követelményeinek, mivel a rendelet bevezető rendelkezése nem tartalmazza a megalkotáshoz szükséges valamennyi olyan rendelkezést, amely alapján a rendelet kiadására önkormányzatnak felhatalmazása és feladatköre van, valamint a jogalkotás aktusára utaló kifejezést.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Képviselő-testülethez intézett törvényességi felhívását az előterjesztéshez mellékeljük.

A törvényességi felhívás előírja, hogy a Képviselő-testület a felhívásban foglaltakat legkésőbb a kézbesítést követő 60 napon belül köteles megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedésről vagy egyet nem értéséről ugyanezen határidőn belül a kormányhivatalt köteles tájékoztatni.

A Nemzeti Jogszabálytáron való kézbesítés időpontja: 2018. szeptember 5.-e volt.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület a törvényességi felhívásban foglaltakkal – az ott leírt indokok alapján - értsen egyet és módosítsa a HÉSZ 1. § (1) bekezdését oly módon, hogy abból törölje azokat a helyrajzi számú ingatlanokat, amelyeket a módosító rendelettel kivettek a rendelet hatálya alól. Az önkormányzati rendeletmódosítással a Képviselő-testület kiküszöböli a jogszabálysértést, és visszaállítja a módosítások előtti törvényes állapotot.

Kapuvár, 2018. október 9.

Hámori György sk.
polgármester

Határozati javaslat:

Kapuvár városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/905-1/2018. számon kibocsátott törvényességi felhívásával – az abban kifejtett indokok alapján – egyetért.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatal jegyzőjét, hogy a törvényességi felhívásban foglalt jogszabálysértés kiküszöbölése érdekében a HESZ módosítását, terjessze a Képviselő-testület elé.

Felkéri továbbá a város polgármesterét, hogy a törvényességi felhívással való egyetértésről és a tett intézkedésről tájékoztassa a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalt.

Felelős: Hámori György polgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

***Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2018. (.....) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004. (XI.16.) rendelet módosításáról***

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. §. (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott és az 1997. LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Kapuvár város helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004.(XI.16.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Jelen rendelet hatálya Kapuvár város közigazgatási területére terjed ki.

2. § A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályban

Hámori György
polgármester

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

Általános indokolás

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal megállapította, hogy a HÉSZ 1. § (1) bekezdése jogszabálysértő, mert annak módosítása során Kapuvár Városi Önkormányzat egyrészt nem tartotta be a jogszabályokban előírt véleményezési eljárás szabályait, másrészt a módosító rendelet nem felel meg a jogalkotás és jogszabályszerkesztés jogszabályi követelményeinek, mivel a rendelet bevezető rendelkezése nem tartalmazza a megalkotáshoz szükséges valamennyi olyan rendelkezést, amely alapján a rendelet kiadására önkormányzatnak felhatalmazása és feladatköre van, valamint a jogalkotás aktusára utaló kifejezést.

Az önkormányzati rendeletmódosítással a Képviselő-testület visszaállítja a módosítás előtti állapotot.

Részletes indokolás

Az önkormányzati rendelet bevezető rendelkezése a jogszabályi felhatalmazásokat és feladatköröket megjelölő jogszabályokat tartalmazza.

1. §

A HÉSZ hatályát Kapuvár város egész közigazgatási területére terjeszti ki, törölve a korábbi módosítással a HÉSZ hatálya alól kivett ingatlanok felsorolását.

2. §

A rendelet hatályba lépését tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet tervezet címe:	<i>Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2018. (.....) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatáról szóló 41/2004. (XI.16.) rendelet módosításáról</i>
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	
Társadalmi, gazdasági hatás:	jogszerű döntéshozatal biztosítása
Költségvetési hatás:	nincs
Környezeti, egészségügyi következmények:	nem releváns
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	nincs
Egyéb hatás:	törvényes helyzet helyreállítása
A rendelet megalkotásának szükségessége:	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívása
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal a megadott határidő eredménytelen elteltét követően dönt a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
Személyi:	adott
Szervezeti:	adott
Tárgyi:	adott

Pénzügyi:	nem releváns
------------------	--------------