

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-32-1/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2017. február 22. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Császár Vajk elnök

Császár Vajk

Tóth Imre képviselő

Tóth Imre

Németh Károly képviselő

Németh Károly

Ferencz Tamás Gergő képviselő

-

Dukai Norbert képviselő

Dukai Norbert

Fábián Imre bizottsági tag

Fábián Imre

Szabó László bizottsági tag

-

Dukai Miklós bizottsági tag

Dukai Miklós

Meghívottak:

Hámori György polgármester

Hámori György

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

-

Budai Imre alpolgármester

Budai Imre

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

-

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Lugosiné Kelemen Judit

Vertetics István osztályvezető

Vertetics István

Németh László ügyvezető KAPUKOM KFT.

-

Napirendi ponthoz meghívottak:

Horváth Zsolt ügyintéző

Horváth Zsolt

Cserpesné Kiss. M. Erzsébet osztályvezető

-

Kránitzné Horváth Anikó jkv.

Kránitzné Horváth Anikó

Császár Vajk bizottsági elnök: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 6 fő jelen van, igazoltan hiányzik Ferencz Tamás Gergő és Szabó László. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Tóth Imre képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2017.(II.22.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Tóth Imre képviselőt jelöli ki.

Császár Vajk bizottság elnöke: Javasolta, hogy a bizottság 9. napirendi pontként vegye fel napirendjére a Közbeszerzési Szabályzat módosítását, 10. napirendi pontként Döntés az ASP rendszerhez történő csatlakozás érdekében benyújtandó képviselő-testületi felhatalmazásról, 11. napirendi pontként Kapuvár-Öntésmajor építési telek értékesítése, 12. napirendi pontként Nyilatkozat a Jószív Temetkezési Kft. üzlet rész-hányadaira vonatkozó elővásárlási jogról, 13. napirendi pontként Javaslat Deák Ferenc utcai ingatlan cseréjére című napirendi pontot.

Szavazást indítványozott az újonnan felvett napirendi pontok felvételéről. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

15/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság megtárgyalásra felveszi 9. napirendi pontként a Közbeszerzési Szabályzat módosítását, 10. napirendi pontként Döntés az ASP rendszerhez történő csatlakozás érdekében benyújtandó képviselő-testületi felhatalmazásról 11. napirendi pontként Kapuvár-Öntésmajor építési telek értékesítése, 12. napirendi pontként Nyilatkozat a Jószív Temetkezési Kft. üzletrész-hányadaira vonatkozó elővásárlási jogról, 13. napirendi pontként Javaslat Deák Ferenc utcai ingatlancserére napirendi pontokat.

Császár Vajk bizottság elnöke: Szavazást indítványozott a meghívóban szereplő és újonnan felvett napirendi pontok együttes megtárgyalásáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

16/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016.(II.17.) rendeletének módosításáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

2. Kapuvár Városi Önkormányzat egyes saját bevételei, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása 2017-2020. évekre

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

3. Javaslat Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

4. Javaslat a környezetvédelmi alap 2017. évi felhasználásáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

5. Tájékoztató az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

6. Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

7. Közbeszerzési eljárás indítása a villamos energia vásárlására vonatkozóan Szindikátusi szerződés jóváhagyása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8. Átruházott hatáskörben - Döntés a családi eseményekkel összefüggő szolgáltatási díjak emeléséről

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

9. Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

10. Döntés az ASP rendszerhez történő csatlakozás érdekében benyújtandó képviselő-testületi felhatalmazásról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

11. Kapuvár-Öntésmajori építési telek értékesítése

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

12. Nyilatkozat a Jószív Temetkezési Kft. üzletrész-hányadaira vonatkozó elővásárlási jogról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

13. Javaslat Deák Ferenc utcai ingatlancserére

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

1. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016.(II.17.) rendeletének módosításáról

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a 2016. év költségvetésének utolsó módosítása került beterjesztésre a bizottság elé. A februári módosítás a decemberi teljesüléshez kapcsolódik, s elég nagy összeggel több mint 237 millió forinttal növekedett a költségvetési főösszeg. Ennek két komolyabb okát említette meg, az egyik, hogy december hónapban megkapták a rendkívüli önkormányzati támogatást. A másik összeg pedig, hogy december hónapban aláírásra került a TOP-os pályázat, amelynek teljes összegét 48,5 millió forintot támogatási előlegként ki is utalták Önkormányzatunk részére. Ezen tételek elég komolyan növelték a költségvetést. Mind emellett az előirányzatok felülvizsgálata is áttekintésre került. Legfőbb képen a kiadási oldalon, mind intézményi, mind önkormányzati szinten, illetve a számviteli jogszabályoknak megfelelően a legtöbb kötelezettség vállalásra is hagytak bevételi oldalon is előirányzatot. Ez pedig a közhatalmi bevételek előirányzatát módosította. Ez tartalmazza azt a tételt is, amely már a május 31-i elszámolásnak a feltöltési összege, s ez is bent szerepel az előirányzatok között. Kérte a rendelet módosításának támogatását.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2016. évi költségvetési rendelet elfogadásáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

17/2017.(II.22.)GB. határozat

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016.(II.17.) rendeletének módosítását fogadják el.

2. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat egyes saját bevételei, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása 2017-2020. évekre

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy az Államháztartási törvény előírása alapján a középtávú tervezést is el kell végezni még a tárgyévi költségvetés megalkotása előtt. Ennek az a lényege, hogy a 2017-2020 évekre megállapítsák azokat a saját bevételeket, amelyek fedezetet biztosíthatnak az esetleges hitelfelvételre. A jogszabály előírja, hogy milyen bevételeket lehet figyelembe venni, és annak 50 %-a ami alapot biztosíthat a hitelfelvételre. Természetesen a stabilitási törvény az keményen szabályozza, hogy kizárólag kormányzati hozzájárulásra lehet hitelt felvenni. A 2017. évi oszlop az természetesen a 2017. évi költségvetési rendeletről került áttemelésre, a 2018-2020 évek pedig valamilyen szinten prognosztizált, a jelenlegi információk alapján. Azok felülvizsgálata minden évben a költségvetésben megtörténik. Kérte támogatni a határozati javaslatban foglaltakat.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

18/2017.(II.22.)GB. határozat

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában hagyják jóvá.

3. napirendi pont

Javaslat Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Hámori György polgármester: Ismertette, hogy minden évben személyesen ismerteti az előterjesztést a bizottsági üléseken, ezzel is demonstrálva azt, hogy a költségvetés megalkotása mennyire fontos egy város életében. Véleménye szerint minden év indításának az egyik legfontosabb feladata a költségvetés, amely meghatározza azokat a kereteket, amellyel dolgozni tudnak az év során. A 2017. évben egy nagyon alaposan átgondolt költségvetést terjesztenek a Képviselő-testület elé. A tervezésnek a legfontosabb szabályait ugyan úgy, mint az előző években betartották. A legelső szempont és az első prioritás a város működésének a biztosítása, s ennek kell mindent alávetniük. Úgy látja, hogy ez sikerült is a költségvetésükben, s megfelelő tartálékkal is rendelkeznek, hogy bármilyen vészhelyzet esetén legyen hova nyúlniuk. A másik legfontosabb prioritás az volt, hogy a beadott pályázatok megfelelően elő legyenek készítve arra az esetre, hogy amennyiben a döntések megérkeznek, akkor a város a megvalósításra teljes egészében készen legyen. A fejlesztési táblázatban felsorolásra került, hogy viszonylagosan komoly pénzt fognak fordítani a kiviteli terveknek megvalósítására, ami alapfeltétele annak, hogy azonnal közbeszerzési eljárásokat tudjanak indítani. Az irodavezető asszony által összeállított szöveges beszámoló tartalmazza a táblázatokban szereplő adatok részletes indoklását. Az 5. számú tájékoztató táblára hívná fel a bizottság figyelmét, amelyben felsorolásra került, hogy mire és hol kapnak állami támogatásokat. A szöveges előterjesztés 7. oldalára szintén felhívná a bizottsági tagok figyelmét, ahol a létszám táblázatok kerültek bemutatásra és az ezzel vele járó adóerő képességük növekedését. Ezen adatot azért is fontos ismertetnie, mivel nagyon ragaszkodik ahhoz, hogy igen is építési telkeket tudjanak a városban kialakítani. Az iparüzési adóban viszont a tavalyi évhez viszonyítva van egy visszaugrás. Ezt azért tervezték így, mert nagyon sok cég túlfizette az adóját, amelyet nem kért vissza, viszont be fogja számíttatni a következő évben, ezért az új befizetésként nem jelentkezik a 2017-es évben, s ezért terveztek a tavalyi évi bevételekkel. Az iparüzési bevételek 3-4 éve stagnálnak, a jelenlegi lehetőségek közül elérték a plafont, a 280-300 millió forint körül. Várnak egy nagyobb kiugrást, amely természetesen csak egy időszakos lesz az M85-ös út építésénél. Természetesen itt is a helyben végzett munkatételnél fog ez jelentkezni bevételként. Ezért fontos mindenképpen a lakosság számának megtartása, hiszen az emelkedő tendencia az adóerő képességnél az idejében odáig jutott, hogy jelen pillanatban az önkormányzatunk működéséhez 77 millió forintot kell saját forrásból hozzá tenniük. Tehát, ha a város létszáma továbbra is csökken, s az iparüzési adóbevétel továbbra is marad, akkor a szám egyre jobban emelkedni fog, s egyre többet kell hozzá tenniük a működéshez, ami azt fogja jelenteni egy pár éven belül, hogy nem tudják elkerülni a lakosság plusz megadóztatását. Ezt szeretné mindenképpen elkerülni. A kiadásoknál jó dolog az intézmények energetikai beruházásai, amelyek számszerűsíthetők, s általában a 25-30 %-os megtakarítás minden olyan intézménynél, ahol ilyen beruházást tudtak elvégezni, ott nagyon komoly bevételként jelentkezik. A felújítási, beruházási táblázat (7/a) nem fontossági sorrendbe került felsorolásra, hanem abban a sorrendben alakították ki a táblázatot, ahogy számítanak rá az év folyamán, hogy változni fog. Minden olyan dolgot szerepeltetnek a költségvetési táblázatokban, amelyben már megkezdett munka van, vagy ahol kötelezettségük van. Kérte a bizottság támogatását, hogy a felsorolt céljait meg tudják valósítani.

Németh Károly képviselő: Kérdése, hogy telekértékesítési bevételt terveznek-e a 2017. évben?

Hámori György polgármester: A 2017. évben nem terveznek.

Németh Károly képviselő: A hűsgyári víztorony környékének a rendezése mennyire aktuális a 2017. évben?

Hámori György polgármester: A 2017. évben biztos, hogy nem fog realizálódni semmilyen építkezés. Ugyanis jelenleg a Pannon-Víz Zrt-vel folytatnak tárgyalást, hogy vegyék át a toronynak az üzemeltetését, s ha ez meg van, akkor tudják elkezdni azokat a technikai előkészítő dolgokat amelyek a telekkialakítással járnak. Ez egy komoly tervező munkát igényel, amelyre a 2017. év el fog menni. A hűsgyár területén viszont megkezdődnek a bontási munkák, mivel elő kell készíteni a területet a barnamezős pályázathoz.

Budai Imre alpolgármester: A rendezési tervnek a módosítása is 2018. évben várható, s utána lehet megkezdeni a tervezést.

Császár Vajk bizottság elnöke: A Bizottság megállapította, hogy a költségvetés tervezése alapos és átgondolt előkészítő munkával történt, az előkészítés során a jogszabályi előírásokon kívül az alábbi fontos elveket szükséges szem előtt tartani:

- Takarékos és átlátható működés mellett a kötelezően ellátandó feladatok, és a város biztonságos működőképességének biztosítása
- A szociálisan rászorultak támogatása
- A beadott európai uniós pályázatok minél jobb előkészítése
- A pályázatból megvalósuló beruházások önrészének és a hozzájuk szükséges kiegészítő munkálatok forrásának biztosítása
- Az útfelújítási és járdaépítési program folytatása

A fentiek alapján kijelenthető, hogy a Képviselő-testület elé egy olyan költségvetési rendelet tervezet került, amely az Önkormányzat és irányítása alá tartozó költségvetési szervek vonatkozásában a kötelező feladatellátást biztosítja, és a számba vehető anyagi források figyelembevételével a város fejlődését szolgáló fejlesztéseket, beruházásokat irányozza elő. A költségvetés tervezésénél az előkészítők a takarékosra törekedtek.

A Bizottság véleménye szerint a költségvetési rendelet tervezet jelen formájában nyugodt szívvel javasolható elfogadásra, azt hangsúlyozva, hogy a továbbiakban is kiemelt feladat - szigorú és következetes gazdálkodás mellett - a város működőképességének biztosítása, és a pályázatok által kínált lehetőségek maximális kihasználása Kapuvár város további fejlődése érdekében.

Fontos még kiemelni, hogy a korábbi évek gyakorlatához hasonlóan a saját forrásból megvalósított fejlesztések csak a bevételek alakulásának függvényében indulhatnak.

Szavazást indítványozott a 2017. évi költségvetés véleményezéséről és a költségvetés Képviselő-testület elé történő terjesztéséről. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

19/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletét hagyják jóvá.

4. napirendi pont

Javaslat a környezetvédelmi alap 2017. évi felhasználásáról

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a 2017. évi költségvetéshez kapcsolódó előterjesztés került a bizottság elő. A tavalyi évhez hasonlóan a környezetvédelmi alap felhasználására 5 millió forint elkülönítését javasolják, amely az illegális szeméttelpek, illetve a hatósági kötelezések fedezetét biztosítaná. Kérte a felhasználás támogatását.

Császár Vajk bizottság elnöke: Mivel évről, évre visszatérő kötelező feladata az önkormányzatnak, hogy elkülönítsék ezt az összeget, ezért fontos most a felhasználását meghatározniuk. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

20/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet azzal, hogy a környezetvédelmi alap terhére a 2017. évben az illegális hulladék felszámolására, valamint a hatósági kötelezések végrehajtására 5.000.000,- Ft kerüljön elkülönítésre. A további fennmaradó összeg pedig tartalékalapba kerüljön.

A környezetvédelmi alap felhasználásáról a tárgyévet követő zárszámadási rendelet elfogadásakor kell elszámolni.

5. napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy minden évben visszatérő tájékoztató került kiküldésre. Az előterjesztés tartalmazza a tavalyi év költségvetés terhére kiutalt támogatás összegét, amely közel 37 millió forint volt. Minden civil, művészeti csoport - amelynek kötelezettsége volt- benyújtotta az elszámolását, amelyet áttekintettek. A szakmai beszámolók elektronikusan a Képviselő-testület és bizottságok részére kiküldésre kerültek. Három témakörben volt módosítás, vagy hosszabbítás, az elszámolásban ezeket felsorolták. Kérte a tájékoztató elfogadását.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

21/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról szóló tájékoztatót fogadják el.

6. napirendi pont

Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény minden ajánlattevőnek előírja, hogy minden év március 31. napjáig közbeszerzési tervet kell készítenie. Ezt az önkormányzatunk elkészítette, és ennek első körében a villamos energia beszerzését terveznék 2018-2019. évekre. Jelenleg a közbeszerzési terv egy eljárást tartalmaz, amelyet kért elfogadni.

Császár Vajk bizottság elnöke: Bizik benne, hogy az év folyamán ez a terv bővül majd több elnyert pályázattal. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

22/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2017. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá.

A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, mint a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság Elnökét és Kapuvár város polgármesterét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembe vételével.

7. napirendi pont

Közbeszerzési eljárás indítása a villamos energia vásárlására vonatkozóan

Szindikátusi szerződés jóváhagyása

Vertetics István osztályvezető: Mint korábbi napirendi pontnál említette, hogy a közbeszerzési tervben rögzítették, hogy a 2018-2019. évekre vonatkozóan a villamos energia beszerzés tekintetében közbeszerzést szeretnének elindítani. A piaci tendenciák azt mutatják, hogy két évre szóló beszerzés lenne indokolt és szükségszerű. A Kapuvár Városi Önkormányzatnál, a Király-tó Óvoda és ahhoz tartozó tagóvodáknál, a Rábaközi Művelődési Központnál kerülne sor a villamos energia beszerzésére. Az idei szerződés az MVM Zrt-vel 2017. december 31. napjával lejár. Az intézményi és közvilágítási szerződést nettó 9,5 millió forintban kalkulálják. Kérte a közbeszerzési eljárás megindításának támogatását.

Budai Imre alpolgármester: Tájékoztatóként elmondta, hogy a villamos energia vásárlás két részből áll. Egyik része a közvilágítás, másik része az intézményi felhasználás. Sajnos ez árban is eltér egymástól a volumen miatt. Az eljárást egyszerre fogják lefuttatni, csak két külön ár kerül versenyeztetésre.

Németh Károly képviselő: Kérdése, hogy a város korszerű közvilágítása mikorra várható?

Budai Imre alpolgármester: A korszerűsítéssel kevés áram felhasználására kerülne sor, amely egy technikai fejlesztés lenne. A közbeszerzési eljárástól ez független. Véleménye szerint a későbbiekben a Képviselő-testületnek fontos majd döntést hoznia, hogy ezt a beruházást megvalósítják-e. A környező településeken jelenleg van lehetőség személyesen is megtekinteni pl. Fertőszéplakon az elkészült beruházást, s a tapasztaltak alapján lehet a döntést meghozniuk. Mindenképpen javasolja az elkövetkezendő időszakban tapasztalat szerzéseként a helyszínen megtekinteni az elkészült beruházásokat. Természetesen a korszerűsítés a város energia felhasználását csökkentené.

Császár Vajk bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

23/2017.(II.22.) GB. határozat:

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat és intézményei villamos energia beszerzésére vonatkozóan (2018. január 1. napjától – 2019. december 31. napjáig) közbeszerzési eljárást indítsanak az előterjesztés mellékletét képező szindikátusi szerződés fenntartásáról szóló tagsági nyilatkozat alapján.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező villamos energia beszerzésével kapcsolatos szindikátusi szerződés fenntartásáról szóló tagsági nyilatkozatot hagyja jóvá és hatalmazza fel a város polgármesterét annak aláírására.

8. napirendi pont

Átruházott hatáskörben - Döntés a családi eseményekkel összefüggő szolgáltatási díjak emeléséről

Császár Vajk bizottság elnöke: Ismertette, hogy a családi eseményekkel összefüggő szolgáltatási díjak emeléséről szükséges döntenieük. A szolgáltatási díjak emelésére 2014. évben került sor utoljára. Jelenleg tételenként 500,- Ft-os emelést javasol a Hivatal Humán Irodája. Véleménye szerint az díjösszeg emelése támogatható. Szavazást indítványozott a díjemelés átruházott hatáskörben történő elfogadásáról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

24/2017./II.22./ GB. határozat

Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága átruházott hatáskörben 6 igen szavazattal az anyakönyvi és családi eseményekkel összefüggő szolgáltatási díjakat 2017. március 1. napjától az alábbi összegekben állapítja meg:

Megnevezés	Díj (Ft)
Szavalat (2 vers) / egyéb zenei előadás	4.000.-
Anyakönyvi kivonat borító	2.000,-
Pezsgő és felszolgálása / db	2.500,-
Teremdíszítés	4.000,-
Szerzői jogdíj	1.500.-
Összesen : /nettó/	14.000.-

Az árak az Áfát nem tartalmazzák.

Felelős: Anyakönyvvezető

Határidő: 2017. március 1., illetve folyamatos

9. napirendi pont

Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy a közbeszerzési törvény módosulása következtében az önkormányzatoknak is szükséges a közbeszerzési szabályzatukat módosítaniuk. A jegyző úr koordinálásával és szakértő bevonásával a hivatal ezt az új közbeszerzési szabályzatot elkészítette. Az írásos előterjesztésben piros színnel jelölt változások azok amelyek a jogszabályi összhanggal egyezők, ezeket szeretnék a bizottság és a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Lényegében a beszerzés tekintetében a nettó 1,5 millió forint az megmaradt. Az alatt nem szükséges ajánlatot kérniük, az felett viszont három ajánlatot szükséges bekérniük. A közbeszerzésben az árubeszerzés, szolgáltatásnál az eddigi 8 millió forint az 15 millió forintra emelkedett. Az építési beruházás 15 millió forintról 25 millió forintra, tehát ezen értékhatár alatt legalább három ajánlatot kell bekérni, a felett pedig az adott közbeszerzési törvénynek az adott eljárási formája szabályozza a bekéréseket. Összességében ezen tételeket javasolja a Hivatal átvezetni, kérte a bizottság támogatását.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Közbeszerzési Szabályzat módosítását az előterjesztésnek megfelelően fogadják el.

A Képviselő-testület kérje fel a város polgármesterét és jegyzőjét, hogy a Közbeszerzési szabályzatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

10. napirendi pont

Döntés az ASP rendszerhez történő csatlakozás érdekében benyújtandó képviselő-testületi felhatalmazásról

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy az önkormányzatoknak 2018. január 1. napjától csatlakoznia kell az ASP rendszerhez. Önkormányzatunk is ezt tervezi. A jogszabályban megjelent, hogy az önkormányzatoknak lehetőségük van erre pályázati forrásokat szerezniük. A 10.000 fő feletti településeknél 9 millió forintig lehet támogatásban részesülni, s önkormányzatunk erre szeretne pályázatot benyújtani. Kérte a felhatalmazás támogatását.

Császár Vajk bizottság elnöke: Mivel kötelező csatlakoznia önkormányzatunknak az ASP rendszerhez, ezért mindenképpen javasolja a pályázati lehetőség kihasználását.

Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel Hámori György Kapuvár Város polgármesterét, hogy a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 azonosító jelű „Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez” című felhívás alapján támogatási kérelmet nyújtson be, valamint a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezett kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

11. napirendi pont

Kapuvár-Öntésmajori építési telek értékesítése

Horváth Zsolt ügyintéző: Tájékoztatásként elmondta, hogy az Önkormányzat tulajdonát képezi a kapuvári 10039 hrsz-ú, Kapuvár-Öntésmajor, Rákóczi u. 55. szám alatti beépítetlen terület. A telek megvásárlását kérelmezte Haider Shaker osztrák állampolgár, aki a szomszéd ingatlan Öntésmajor, Rákóczi u. 57. tulajdonosa. Az önkormányzat vagyonrendelete minden esetben az Öntésmajorban található építési telkek esetében egyedi ár meghatározást írja elő. A Polgármesteri Hivatal 400,- Ft/m² + Áfa (bruttó 700.024,- Ft) összegben javasolja értékesíteni az ingatlant. Kérte a bizottság döntését.

Budai Imre alpolgármester: Véleménye szerint Öntésmajor lakosságának korösszetétele nem túl fiatal, s az eléggé fogyatkozik, ezért a településen letelepülőket fontos támogatniuk.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értékesítsék a Kapuvár-Öntésmajor, Rákóczi u. 55. alatt található, Kapuvár belterület 10039 hrsz-ú beépítetlen területét 400,- Ft/m² + Áfa összegben. Hatalmazzák fel a város polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

12. napirendi pont

Nyilatkozat a Jószív Temetkezési Kft. üzletrész-hányadaira vonatkozó elővásárlási jogról

Budai Imre alpolgármester: Ismertette, hogy 2016. év őszén a Gazdasági Bizottság és a Képviselő-testület is tárgyalta, hogy a Győr-Szol Zrt. megkereste az Önkormányzatunkat, hogy a Jószív Kft-ben lévő üzletrészüket adják el. A Képviselő-testület akkori döntésében elutasította a vételi ajánlatot. Az indoklás az volt, hogy Kapuváron a Jószív Kft. üzemelteti a temetőt, ez a lakosság szempontjából nagyon fontos szolgáltatás. Viszont Kapuvár Város Önkormányzata más településeket is képviselt tulajdonosként a Jószív Temetkezési Kft-ben, ezért ezeknek a településeknek a vonatkozásában Kapuvárnak elővásárlási joga van. Természetesen a Győr-Szol Zrt. megkereste ezen településeket is és felajánlotta nekik a vételi szándékot. Ezen településeknek minimális üzletrészüket van és azt el akarják adni. Mivel Kapuvár Város Önkormányzatának elővásárlási joga van, ezért a tulajdonrészeket megvásárolhatnák olyan összegért amiért a Győr-Szol Zrt. Az Önkormányzatnak a véleménye az, hogy Kapuvárnak több tulajdont kellene vennie a Győr-Szol Zrt-be. Az üzletrész-hányad 3,63 % amit még megvásárolhatna az Önkormányzatunk, de így sem szereznének többségi tulajdont. Ugyanakkor a Győr-Szol Zrt. viszont többségi tulajdont fog szerezni a Jószív Temetkezési Kft-ben. De mivel éppen azzal az indoklással amivel korábban elutasították az üzletrész eladásukat, az indokolja azt is, hogy a Győr-Szol Zrt-t felkérjék arra, hogy ismertessék az elképzelésüket, hogy mit szeretnének a következő időszakban a Jószív Temetkezési Kft-vel tenni miután megszerezték a többségi tulajdont. Milyen terveik vannak akár szervezeten, működésileg, területileg. Természetesen Kapuvárt úgy érinti, hogy megmarad-e ez a szolgáltatás, ebben a formában marad-e meg. A továbbiakban is ilyen szinten marad-e, vagy fejleszteni szeretnék-e. A Győr-Szol Zrt. elképzeléseit nem ismerik, ezért fontos ezeket a következő időszakban megismerniük. A másik fontos dolog, hogy a Jószív Temetkezési Kft-hez kapcsolódóan működik egy önszegélyező pénztár. Többen havonta 1.000,-2.000,- Ft összeggel képeznek maguknak egy olyan tartalékot, amely a későbbiekben saját maguk, vagy családtagjaik temetési költségeire fordítható. Ezen befizetések mellé a Jószív Temetkezési Kft. ad támogatást is abban az esetben ha a befizetett összegű pénz felhasználásra kerül a temetéskor, akkor 20 % kedvezményt ad a Jószív Temetkezési Kft. a saját szolgáltatásaiból. Ehhez az önszegélyező pénztárhoz eddig 6000-en csatlakoztak, most jelenleg 4000 tagjuk van. A tagok között természetesen Kapuvári lakosok is vannak. Ez is egy fontos kérdés lenne a Győr-Szol Zrt. felé, - s ezért is kezdeményezik a rendkívüli taggyűlés összehívását a majdani tulajdonosokkal – hogy a későbbiekben kívánják-e az önszegélyező pénztárt fenntartani, a technikai és személyi feltételeinek a biztosításával. Kapuvár Város Önkormányzatának mindenképpen kötelezettsége van arra vonatkozóan, hogy feltegyék ezen kérdést, hogy mi lesz a befizetett pénzekkel. Az elmondottak kiegészítésével javasolja, hogy a Képviselő-testület döntsön úgy, hogy lemondanak az elővásárlási jogról, viszont szeretnék tudni mi lesz a Kft- sorsa.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nem éljen a Győr-Szol Zrt. által tett, a Jószív Temetkezési Kft-ben lévő, mindösszesen 1.072.980 Ft névértékű üzletrész-hányadra vonatkozó 8.583.840 Ft összegű vételi ajánlat elővásárlási jogával. Kérjék fel a Győr-Szol Zrt., mint leendő többségi tulajdonost, hogy a Jószív Temetkezési Kft. további működtetésével kapcsolatos elképzeléseiről, terveiről az új tulajdonosi kört egy rendkívüli taggyűlés keretében mielőbb tájékoztatást adni szíveskedjen. Hatalmazzák fel a Város Polgármesterét az erről szóló nyilatkozat aláírására.

13. napirendi pont

Javaslat Deák Ferenc utcai ingatlancserére

Budai Imre alpolgármester: Ismertette, hogy a Belső utcában önkormányzati tulajdonba van egy 300 m²-es terület, amely önmagában nem alkalmas építési telekre. Az előterjesztés mellékleteként csatolt vázrajzon jelölésre került a beruházó által megvásárolt területrész, amelyen társasház szeretne építeni, valamint jelölésre került az önkormányzati terület. A beruházónak telek kiegészítésként szüksége lenne az önkormányzat tulajdonában lévő 300 m²-re. Az Önkormányzat véleménye az, hogyha a területen még egy társasház felépítésre kerül 30-40 db közötti lakással, illetve üzletekkel, akkor az lenne a legpraktikusabb, hogyha a környező infrastruktúra is kialakításra kerülne. Megépítésre kerülne egy normál szélességű járda amelyen körbe lehetne járni az épületet, illetve lenne hely parkolásra is. Ezért javasolja azt, hogy az önkormányzati területrész értékegyeztetéssel cseréljék el a beruházóval, s így rendeződne a terület infrasturtúrája.

Császár Vajk bizottság elnöke: Az elképzelést mindenképpen támogatja, s véleménye szerint is elég kaotikus helyzet szokott ott kialakulni, egyrészt a meglévő parkolóhelyeken, másrészt a zöldterületen történő parkolás során. Bízik benne, hogy az új társasház megépülésével megváltozik az utcakép és javulni fog a parkolási helyzet. Az előterjesztés mellékleteként csatolt vázrajzon jól bemutatásra került az elképzelés, amelyet javasolt támogatni. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2017.(II.22.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy járuljanak hozzá az előterjesztés mellékleteként csatolt helyszínrajz szerinti Kapuvár, 2276/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú, 304 m² térmértékű ingatlan és a B.K.K. Rapid Kft. tulajdonában levő kapuvári 2272, 2273, 2274, 2275/2 hrsz-ú ingatlanokból 304 m² nagyságú telekrész cseréjéhez.

A csere tárgyát képező ingatlanok értékét az ingatlanszakértő azonosnak állapította meg.

A csereszerződést a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2) bekezdése alapján meg kell küldeni - az állam elővásárlási jogáról való lemondás érdekében - az MNV Zrt-nek.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét és címzetes főjegyzőjét, hogy a terület cseréjére vonatkozóan a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Egyéb ügyek

Császár Vajk bizottság elnöke: A bizottság részéről egyéb megtárgyalandó napirendi pont, észrevétel nem merült fel. A bizottság elnöke az ülést bezárta.



Császár Vajk
bizottság elnöke

k.m.f.



Tóth Imre
bizottsági tag



Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető



Vertetics István
osztályvezető

Jegyzőkönyvet készítette:

Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága
☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-32-1/2017.

M E G H Í V Ó
Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

2017. február 22-én (szerdán) 15.00 órakor
bizottsági ülést tart
a Városháza kistanácskozó termében

melyre Önt Tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016.(II.17.) rendeletének módosításáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

2. Kapuvár Városi Önkormányzat egyes saját bevételei, és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása 2017-2020. évekre

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

3. Javaslát Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi költségvetési rendeletének megalkotására

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

4. Javaslát a környezetvédelmi alap 2017. évi felhasználásáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

5. Tájékoztató az önkormányzat által nyújtott támogatások felhasználásáról

(Később kerül postázásra)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

6. Kapuvár Városi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési terve

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

7. Közbeszerzési eljárás indítása a villamos energia vásárlására vonatkozóan Szindikátusi szerződés jóváhagyása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8. Átruházott hatáskörben - Döntés a családi eseményekkel összefüggő szolgáltatási díjak emeléséről

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8. Egyéb ügyek

Kapuvár, 2017. február 15.

*Császár Vajk sk.
bizottság elnöke*