

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-32-5/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága*
2017. május 24. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Császár Vajk elnök

Tóth Imre képviselő

Németh Károly képviselő

Ferencz Tamás Gergő képviselő

Dukai Norbert képviselő

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Császár Vajk

-

Németh Károly

Ferencz Tamás Gergő

Dukai Norbert

Fábián Imre bizottsági tag

-

Szabó László bizottsági tag

Szabó László

Dukai Miklós bizottsági tag

Dukai Miklós

Meghívottak:

Hámori György polgármester

-

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

-

Budai Imre alpolgármester

Budai Imre

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Borsodi Tamás

Pintér Róbert aljegyző

-

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Lugosiné Kelemen Judit

Vertetics István osztályvezető

Vertetics István

Horváth Zsolt ügyintéző

Horváth Zsolt

Napirendi ponthoz meghívottak:

Kapuvári Hőszolgáltató Kft. Pászli Tibor ügyvezető

Pászli Tibor

Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft.

Horváth Judit

Horváth Judit igazgató

Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány

Najdek Lászlóné

Najdek Lászlóné kuratóriumi elnök

„Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és

Bűnmegelőzési Közalapítvány

Kiss János kuratóriumi elnök

Kiss Attila

Pannon-Víz Zrt. FB tag Varga Géza

Varga Géza

KAPUKOM Kft. FB elnök Németh Gy. Géza

Németh Gy. Géza

Sopron Nagytérségi Hulladékgazdálkodási

Önkormányzati Társulás Társulási Tanács

alelnöke

Császár Vajk

Császár Vajk

Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Kft.

Tóth Imre FB elnök

KAPUKOM KFT. Németh László ügyvezető

Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető

Kránitzné Horváth Anikó

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy Császár Vajk a bizottság elnöke elfoglaltsága miatt később érkezik, ezért az ülés levezetését személyében kezdi meg. Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, igazoltan hiányoznak Fábián Imre és Tóth Imre bizottsági tagok. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Németh Károly képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2017.(V.24.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Németh Károly képviselőt jelöli ki.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Javasolta, hogy a bizottság az előzetesen kiküldött napirendjei közül a 7. számú napirendi pontot tárgyalják elsőként. Kerüljön törlésre a 14. számú napirendi pont Javaslat önkormányzati bérlemény felújításának bérbeszámítása átruházott hatáskörben. Új napirendi pontokként vegyék fel Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéséhez napirendi pontot.

Szavazást indítványozott a 7. számú napirendi pont 1. számú napirendi pontként történő tárgyalásáról, a 14. számú napirendi pont levételéről, valamint az újonnan felvett napirendi pont meghívóba történő felvételéről. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az előzetesen kiküldött meghívó napirendjei közül a 7. számú Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról. Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról. Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről című napirendi pontot 1. számú napirendi pontként tárgyalják meg. A 14. számú Javaslat önkormányzati bérlemény felújításának bérbeszámítására átruházott hatáskörű napirendi pontot nem tárgyalják. A meghívóba újonnan 14. napirendi pontként felveszik Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéséhez napirendi pontot.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Szavazást indítványozott a meghívóban szereplő és újonnan felvett napirendi pont együttes megtárgyalásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

NAPIRENDI PONTOK:

1. Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról

Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról

Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

2. Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Előadó: Pászli Tibor ügyvezető igazgató

3. A KAPUKOM Kft. 2016. évi beszámolója az előző évi munkájáról

A KAPUKOM Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Előadó: Németh László ügyvezető

4.a. Beszámoló a Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi tevékenységéről

**Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása
Közhasznúsági jelentés elfogadása**

Előadó: Horváth Judit igazgató

4.b. A Kapuvári Kéz-Mű Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

5. Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolója

Előadók: Hámori György és Varga Géza, a Pannon-Víz Zrt. FB tagjai;

Hámori György, a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. FB elnöke;

Németh Gy. Géza a KAPUKOM Kft. FB elnöke,

Budai Imre a Jószív Kft. FB. tagja,

Császár Vajk a Sopron Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának alelnöke,

Tóth Imre, a KÉZ-MŰ és Szociális Foglalkoztató Kft. FB elnöke;

6. Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány beszámolója az elmúlt évi tevékenységről

Előadó: Najdek Lászlóné kuratóriumi elnök

7. „Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány beszámolója az elmúlt évi tevékenységről

Előadó: Kiss János kuratóriumi elnök

8. Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása az M85 gyorsforgalmi út településszerkezeti tervbe történő illesztése

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

9. A közterület rendeltetésétől eltérő használatának általános szabályairól szóló 18/2007. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

10. A településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

11. A 4253/6 hrsz-ú ingatlan értékesítése nyílt árverésen

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

12. Javaslat a Felsőmező utcában építési telkek értékesítésére

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

13. Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

14. Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

15. Egyéb ügyek

1. napirendi pont

Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról

Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról

Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a zárszámadási rendeletet a Képviselő-testület és a Gazdasági Bizottság tagjai elektronikusan megkapták. A 2016. évi költségvetés lezárása, mint zárszámadás került a bizottság elé, s ezt május végéig kell az Önkormányzatnak rendelettel elfogadnia. Az anyag egy szöveges részből, indoklásokból, jogszabály szerinti kötelező mellékletekkel került összeállításra. Maga a teljesítés a költségvetés felépítésében került a bizottság elé, illetve tartalmaz kiegészítő táblákat amelyeket benyújtott. A zárszámadási rendelet fő számai: 2.491.466 e Ft bevétel, 1.647.146 e Ft kiadás. A 2016. évben nem vették igénybe a folyószámla hitelt. Tartalékkal zártak, s a tartalékok fedezetet biztosítanak ahhoz, hogy a 2017. évben a kitűzött célokat el tudják kezdeni, illetve a benyújtott pályázatokat előkészítsék, valamint a megvalósítást elindítsák. A szöveges részben ismertetésre került, hogy most már 7 TOP-os pályázatnak van pozitív döntése. Jelenleg a támogatási szerződések véglegesítése van folyamatban, és elvileg május hónap végéig a szerződések megkötésére sor kerül. A továbbiakban részletesen nem kívánja a táblákat ismertetni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Németh Károly képviselő: A 800 millió forint „szerencsés” maradvány milyen alapba kerül?

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Az összeg nagy része fejlesztési tartalék, ami a 2017. évi költségvetésben szereplő fejlesztési tervekkel illetve a képzett felhalmozási tartalékokra ad fedezetet.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóról. A szavazásban 5 fő vett részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót fogadják el.

Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető: Ismertette, hogy a környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámoló kötelező eleme a költségvetés készítésének, illetve annak zárásának is. A 2016. évben az illegális személerakók felszámolására, valamint hatósági kötelezések végrehajtására 5 millió forintot elkülönítettek, azonban ez az összeg nem került felhasználásra, ezért a beszámoló nemleges. Kérte a beszámoló elfogadását.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a környezetvédelmi alap felhasználásáról szóló beszámolóról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Környezetvédelmi Alap 2016. évi felhasználásáról szóló beszámolót fogadják el.

Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Ismertette, hogy a tavalyi évben jóváhagyott ellenőrzési tervnek megfelelően három intézmény, illetve a polgármesteri hivatal bizonyos tevékenységi körének ellenőrzése megtörtént. A főbb megállapításokat és javaslatokat az előterjesztés tartalmazza. Szintén beszámoltak az önkormányzaton belül működő belső kontroll rendszeréről. A megállapítások végrehajtásáról intézkedési terv készült, amelynek végrehajtását ellenőrzik.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a beszámoló elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolót fogadják el.

2. napirendi pont

Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Köszöntötte a bizottsági ülésen jelen lévő Pászli Tibor ügyvezető urat. Felkérte a beszámoló ismertetésére.

Pászli Tibor ügyvezető: Az írásos beszámolóban minden lényeges dolgot leírtak, nem kívánja szóban kiegészíteni.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a beszámoló elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról szóló beszámolót fogadják el.

Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

77/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját az alábbiak szerint fogadják el.

Kapuvár városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. (Cím: 9330, Kapuvár, Piac tér 3/7.) Statisztikai számjele: 14825394353011308 Cégjegyzék száma: 08-09-018399

tulajdonosa: Kapuvár Városi Önkormányzat (Cím: 9330, Kapuvár, Fő tér 1.)

az alábbi határozatot hozza a mérleg elfogadásáról és az eredmény felosztásáról:

A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. december 31. éves mérlege az alábbiak szerint kerül megállapításra:

Mérleg főösszeg:	115.423 eFt
Adózott eredmény:	1.577 eFt
Eredménytartalék igénybevétele osztalékra:	0
Jövőhagyott osztalék:	0
Ebből:	
Kapuvár Városi Önkormányzat	0
Mérleg szerinti eredmény:	1.577 eFt

A mérleg szerinti eredmény 2017-ben eredménytartalékot képez.

3. napirendi pont

A KAPUKOM Kft. 2016. évi beszámolója az előző évi munkájáról

A KAPUKOM Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Ügyvezető úr a bizottsági ülésen nincs jelen. Az írásos anyag előzetesen kiküldésre került. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy KAPUKOM Kft. 2016. évi gazdálkodásáról beszámolót a kiegészítő melléklettel elfogadjja.

A KAPUKOM Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: A beszámoló írásos anyaga előzetesen kiküldésre került. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy KAPUKOM Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolóját az alábbiak szerint fogadják el.

A KAPUKOM Kft. (Cím: 9330 Kapuvár Fő tér 2.) Statisztikai számjele: 11825843-1110-1130g
Cégjegyzék száma: 08-09-008156

tulajdonosa:

Kapuvár Városi Önkormányzat

Cím: 9330 Kapuvár Fő tér 3.

az alábbi határozatot hozza a mérleg elfogadásáról és az eredmény felosztásáról:

A KAPUKOM Kft. 2016. december 31. éves mérlege az alábbiak szerint kerül megállapításra

Mérleg főösszeg:	94.700 Ft
Adózott eredmény:	1.630 Ft
Jövőre hátrahagyott osztalék:	0
Ebból:	
Kapuvár Városi Önkormányzat	0

Az adózott eredmény 2017-ben eredménytartalékokat képez.

4.a napirendi pont

**Beszámoló a Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi tevékenységéről
Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása
Közhasznúsági jelentés elfogadása**

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Köszöntötte a bizottsági ülésen jelenlévő Horváth Judit ügyvezetőt. Felkérte a beszámoló ismertetésére.

Horváth Judit ügyvezető: Ismertette, hogy közhasznúsági jelentés kötelezően elkészítendő anyag, amit cégbíróság felé minden év május 31. napjáig el kell küldeni. A Felügyelő Bizottság is tárgyalta beszámolójukat, s részükről a megállapítás az volt, hogy az adózott bevétel megkétszereződött az előző évihez képest. Ez annak is köszönhető, hogy az állami bértámogatásukat 15 fővel több létszámra kapják meg, 2015. évben 50 főre, 2016. évben már 65 főre, amelyből 63 főre tudták lehívni munkaerőhiány miatt. A további növekedés pedig abból adódott, hogy volt egy minimális termelési átalakításuk. Ebből a két számból adódott, hogy az adózott eredményük duplázódott. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Németh Károly képviselő: Nagyon részletes beszámolót kaptak a Kéz-mű Kft-től. Kérdése, hogy a dolgozók mennyit keresnek? Van-e arra lehetőség, hogy a dolgozók bérét fejlesszék? Ha viszont nincs miért nem?

Horváth Judit ügyvezető: Óriási teljesítmény különbségek vannak cégen belül. Ez azt jelenti, hogy egy munkavállaló négyszeres-ötszörös teljesítményt nyújt ugyanabban a munkakörben, s mégis ugyanazt az illetményt kapja. Ennek a bértámogatásuk az oka. Ha teljesítmény bérezés lenne és alapvetően emelnék a béreket a minimál bérnél nagyobb összegre, abban az esetben viszont nagyon sok dolgozó nem tudná teljesíteni az elvártakat. Épp ezért rendelkeznek javadalmazási szabállyal és a dolgozóiknak minden hónapban kifizetnek havi 10.000,- Ft cafétériát, illetve minden egyes dolgozó 13. havi juttatást kap. Véleménye szerint ez a juttatás is elég kiemelkedő ahhoz, hogy a foglalkoztatási szintet elérjék. Természetesen vannak olyan munkakörök, ahol sokkal többet kapnak mint a minimálbér. A tartalékaikat természetesen nem fordíthatják a bérekre. Törekcszenek arra, hogy megtartsák a munkaerőt és a jövőben is dolgoznak ezen.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a három határozati javaslatról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót a független könyvvizsgálói jelentéssel együtt fogadják el.

81/2017.(V.24.) GB. határozat

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját fogadják el.

82/2017.(V.24.) GB. határozat

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi Közhasznúsági jelentését fogadják el.

4.b. napirendi pont

A Kapuvári Kéz-Mű Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Tájékoztatásként elmondta, hogy azoknál a Társaságoknál alkalmaznak könyvvizsgálót, ahol a törvényi kötelezettség fennáll. A jelenlegi könyvvizsgálónak Bódi Ernőnének 2017. május 29. napján lejár a megbízatása. A Hivatal javasolja, hogy öt év időtartamra hosszabbítsák meg Bódi Ernőné megbízatását 350.000.- Ft/év díjazásért.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. könyvvizsgálójának Bódi Ernőné 9400 Sopron, Kiszalud u. 4. sz. szám alatti lakost választsa meg 2017. május 30.-ától kezdődő öt év határozott időtartamra, 350.000,- Ft/év díjazásért.

A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a Képviselő-testület határozatáról a Kft. ügyvezetőjét értesítse a megbízási szerződés megkötése és a könyvvizsgáló személyének és megbízatása időtartamának cégbírósági átvezetés érdekében.

5. napirendi pont

Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolója

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Köszöntötte a bizottsági ülésen megjelent felügyelő bizottsági tagokat, igazgatótanácsi tagokat, kuratóriumi tagokat. Felkérte Varga Géza Pannon-Víz Zrt. FB tagját a beszámoló ismertetésére.

Varga Géza Pannon-Víz Zrt. FB tag: Az írásos anyagot nem kívánja kiegészíteni. Tájékoztatásként elmondta, hogy a Pannon-Víz Zrt. mint Szolgáltató jól működik, a szennyvíztisztítás is folyamatos. Az elmúlt évben a Pannon-Víz Zrt-nek 7 milliárd forint árbevétele volt, az adózott nyeresége 80 millió forint. Az elmúlt években nehezedett a szolgáltató helyzete, hiszen az egységárakat államilag adják meg. Ez korábban nem így volt, azt a tulajdonosi közgyűlés döntötte el. A felmerülő kérdésekre a továbbiakban szívesen válaszol.

Németh Károly képviselő: A lakótelepi víztorony sorsáról kérdezné, hogy a továbbiakban mi várható?

Varga Géza Pannon-Víz Zrt. FB tag: A jelenlegi információja az, hogy meg fog szünni a víztorony, s vele együtt a gépesített részleg is. A továbbiakban a hűsnyári torony képes Kapuvár vízellátását biztosítani. A lakótelepi víztornyon elhelyezett antennák bérlőivel Tőke úr átbeszéli az áttelepítés lehetőségét. Az egyértelmű, hogy nem kerül felújításra a torony.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Felkérte Németh Gy. Géza urat a Kapukom Kft. FB elnökét ismertese beszámolóját.

Németh Gy. Géza Kapukom Kft. FB elnöke: Az írásos anyagot nem kívánta szóban kiegészíteni.

Budai Imre József Kft. FB tagja: Az írásos anyag részletesen tartalmazza a Felügyelő Bizottság munkáját, illetve a József Kft. működését. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a beszámoló elfogadásáról. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolóját fogadják el.

6. napirendi pont

Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány beszámolója az elmúlt évi tevékenységről

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Köszöntötte a bizottsági ülésen jelenlévő Najdek Lászlóné kuratóriumi elnököt. Felkérte a beszámoló ismertetésére.

Najdek Lászlóné kuratóriumi elnök: Az írásos anyag kiegészítéseként elmondta, hogy mivel Közalapítványként működnek, ezért nagyon sok helyre nem pályázhatnak és az Önkormányzat sem tud támogatást nyújtani, így a lehetőségeik nagyon korlátozottak. Próbálnak nagyon gazdaságosan tevékenykedni, de ha a pályázati lehetőségeket nem tudják kihasználni, akkor elképzelhető, hogy az anyagi forrásaik elapadásával kezdeményezni fogják a megszűnést. Nagyon sok magánszervezet végez egészségvédelmi heteket, szűréseket. Számukra nagyobb pályázati lehetőségeik vannak. A meglátása az, hogy Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány létjogosultsága sajnos hamarosan lejár. Kérte a beszámolóját szíveskedjen a bizottság elfogadni.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány elmúlt évi tevékenységéről szóló beszámolót fogadják el.

86/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány egyszerűsített pénzügyi beszámolóját fogadják el.

7. napirendi pont

„Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány beszámolója az elmúlt évi tevékenységről

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Köszöntötte a bizottsági ülésen jelenlévő Kiss Attila kuratóriumi tagot. Felkérte a beszámoló ismertetésére.

Kiss Attila kuratóriumi tag: Az írásos anyagot pár gondolattal egészítette ki. Elmondta, hogy a gazdálkodásuk egyre nehezebb. Jelenleg mintegy 80 Kapuvár és környéki ügyfél veszi igénybe szolgáltatásukat. Komolyabb technikai átalakításokat hajtottak végre az elmúlt években. Kérte az írásos beszámolójuk elfogadását.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy „Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány elmúlt évi tevékenységéről szóló beszámolóját fogadják el.

8. napirendi pont

Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása az M85 gyorsforgalmi út településszerkezeti tervbe történő illesztése

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy az Önkormányzat, a tervező és az Állami Főépítész az előírásoknak megfelelően a szükséges egyeztetéseket lefolytatta. Végeredményképpen most a tervezett utat illesztenék Kapuvár város rendezési tervébe. Tájékoztatásként elmondta, hogy milyen változtatásokra került sor. Pl. a szerkezeti tervlap azokat a változásokat tartalmazza, amelyet a Képviselő-testület is határozatában elfogadott. Nevezetesen, a Hövej irányba tervezett települési út, a Zrínyi utca folytatásában, Hövej irányába szintén tervezett gyűjtő út, valamint a vasút alatti várost délről elkerülő gyűjtő út megszüntetésre kerülne. A terület felhasználási kategóriák ennek következtében módosulnak és a meglévő hatályos rendezési tervben a gyorsforgalmi út mellett szereplő tartalék ipari területet is törölnék. Ezek a szerkezeti tervi változások, amelyeket a szabályozási terv is le fogja képezni és ez alapján készült a rendelet-tervezet. A többi rész az változatlanul hatályban marad. Kérte a határozati javaslat és rendelet-tervezet elfogadását.

Németh Károly képviselő: Miben fog változni a helyzet, amely a lakosságot is érinti.

Vertetics István osztályvezető: A nyomvonal tekintetében minimális változás történik, plusz-mínusz 5 méter toleranciát tartalmaz. A höveji csomópont átépítésre kerül, lesz ott egy körforgalom és a Kapuvár-Beledi utat ezen csomópont környezetében elhúzzák. A körforgalom Babót irányába kerül eltolásra, itt lesz egy ív korrekció.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a győri REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft. által készített Kapuvár közigazgatási területére az M85 jelű gyorsforgalmi út településszerkezeti tervbe illesztésének településszerkezeti és szabályozási terv módosítását hagyják jóvá az alábbiak szerint:

Közlekedésszerkezeti változások

Az M85 jelű gyorsforgalmi út tervezett nyomvonala pontosodik. Megjelenik a 8611. jelű országos mellékút új nyomvonalszakasza.

Törlésre kerül:

- A Hövej irányú tervezett települési mellékút és annak gyorsforgalmi úttal képezett csomópontja.***
- A Zrínyi Miklós utca folytatásában tervezett gyűjtőút.***
- A keleti iparterületet és a nyugati kereskedelmi, szolgáltató területet összekötő gyűjtőút.***

Területfelhasználási változások

A törölt utak területe a szomszédos területek területfelhasználási besorolását kapja meg.

Törlésre kerül a gyorsforgalmi út mellett északon kijelölt tartalék ipari terület.

9. napirendi pont

A közterület rendeltetésétől eltérő használatának általános szabályairól szóló 18/2007. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Horváth Zsolt ügyintéző: Az írásos előterjesztésben ismertetésre került, hogy jogszabályi változások miatt, illetve a gyakorlati tapasztalatok alapján a közterületi rendeletet szeretnék módosítani, egy-két részét törölni, pontosítani, illetve a bírságolás pontos meghatározására kerülne sor.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a közterület rendeltetésétől eltérő használatának általános szabályairól szóló 18/2007. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosítását fogadják el.

10. napirendi pont

A településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Vertetics István osztályvezető: Ismertette, hogy az április hónapban elfogadott rendeletet szeretnék kiegészíteni. A rendeleten meghatározásra került, hogy mely média felületeken kell a felhívást közzé tenni. Nevezetesen a Polgármesteri Hivatal aulájának hirdetőfelületén, egy helyi lapban. Az előző rendeletben a Rábaközi Magazin volt megjelölve, most szeretnék kiegészíteni a rendeletet a RábaközPress újsággal. Az önkormányzati honlap és a lakossági fórum továbbra is hatályban marad.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017.(IV.28.) önkormányzati rendeletet módosítsák.

16 óra 40 perckor a bizottsági ülésre megérkezett Császár Vajk. A bizottság létszáma 6 fő

11. napirendi pont

A 4253/6 hrsz-ú ingatlan értékesítése nyílt árverésen

Horváth Zsolt ügyintéző: Ismertette, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezi az Ipari Parkban található Kapuvár, 4253/6. hrsz-ú, 5.000 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan. Az ingatlanra befektetői szándék érkezett, a területre a vállalkozás bővítése céljából raktárt és műhelyt szeretne építeni. A felkínált árajánlat 10 euro + Áfa/m².

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 10 euro+Áfa/m² kikiáltási árról. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az nyílt árverés útján értékesítésre hirdessék meg a Kapuvár, 4253/6 hrsz-ú, 5.000 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant. Az ingatlan kikiáltási árát 10 EUR/m² + Áfának megfelelő áron határozzák meg. A vételár a licit folyamán kialakult ár szerződéskötéskor érvényes MNB közép árfolyamán kerül forintosításra. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kérje fel a város polgármesterét, hogy a telekeladáshoz szükséges intézkedéseket tegye meg.

12. napirendi pont

Javaslat a Felsőmező utcában építési telkek értékesítésére

Budai Imre alpolgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy a Felsőmező utca telekalakítás és rendezési terv módosítása eljutott odáig, hogy a rendezési terv módosítás szempontjából nyugvóponton van az ügy, tehát minden hatóság, minden hivatal elfogadta a rendezési tervnek a módosítását, így lehetőség nyílt a Felsőmező utca nyugati oldalán építési telkek kialakítására. A Polgármesteri Hivatal elkészítette a 12 db építési telek (Kapuvár 518/3 – 518/14 hrsz.) kialakításához szükséges dokumentációt. A telekalakítási eljárás jelenleg folyamatban van. Az önkormányzat ingatlanszakértőjének véleménye alapján javasolják az építési telkek nyílt árverés útján történő értékesítését 5.000 Ft/m² + Áfa kikiáltási áron meghirdetni.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Tájékoztatásként elmondta, hogy mint a terület önkormányzati képviselője volt a legérintettebb a Felsőmező utca telkek kialakításakor. Véleménye szerint jól döntöttek a telkek kialakításáról, s az elmúlt időszakban személyét is többen megkeresték a vásárlási szándékkal. Polgármester úrnál és alpolgármester úrnál is többen jártak már érdeklődésükkel. Mindenképpen fontos a fiatalokat a városban tartani, hogy a város lakosság száma ne csökkenjen. A területen egy korszerű játszótér lesz, új focipályával, pihenő parkrésszel.

Németh Károly képviselő: Kérdése, hogy készült-e hatástanulmány és hol lehet azt megnézni? Mekkora telkek lennének kialakítva?

Budai Imre alpolgármester: A telek méretek 600 m² – 800 m² nagyságúak, van benne saroktelek, amorf alakú telek. Tehát a nagyságtérések ebből adódnak.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: A rendelet alkotásához készült egy költségvetési, jogi hatástanulmány, amely a titkárságon megtekinthető.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a nyílt árverés útján értékesítésre hirdessék meg a Kapuvár, Felsőmező utcában kialakuló Kapuvár 518/3-518/14 hrsz-ú, 12 db építési teleket. Az ingatlanok kikiáltási árát 5.000,- Ft/m² + Áfa értéken határozzák meg. Felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

13. napirendi pont

Tagi kölcsön visszafizetési határidejének módosítása

Horváth Zsolt ügyintéző: Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a 2012. június hónapban kapott 31 millió Ft tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2018. június 15-ig meghosszabbítani szíveskedjenek. A Társaság a hosszabbítási kérelmüket a fennálló finanszírozási és műszaki gondokkal indokolják.

Dukai Norbert bizottsági elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére a 118/2012.(VI.13.) ÖKT. számú határozatával jóváhagyott 31 millió Ft keretösszegű kamatmentes tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2018. június 15-ig hosszabbítsák meg. A képviselő-testület hatalmazza fel a város polgármesterét a kölcsönszerződés módosítására.

Dukai Norbert bizottság elnökhelyettese: Az ülés további levezetését átadta Császár Vajk bizottsági elnök úrnak.

k. m. f.

A távollévő Császár Vajk
bizottsági elnök helyett:

Jegyzőkönyv hitelesítő:

DUKAI NORBERT
bizottsági tag

NÉMETH KAROLY
bizottsági tag

14. napirendi pont

Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez

Dukai Norbert bizottsági tag: A napirendi ponttal kapcsolatban érintettségét jelentette be.

Horváth Zsolt ügyintéző: Ismertette, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdonát képezi a kapuvári 1489/12 hrsz-ú, 3009 m² nagyságú közterület megnevezésű ingatlan, mely természetben a Piac tér területét foglalja magába. A Piac tér 3-4. szám alatt üzemelő vendéglátóegység tulajdonosa azzal a kéréssel fordult önkormányzatunkhoz, hogy az 1489/12 hrsz-ú közterületből mintegy 210 m²-es területet kíván megvásárolni, ahol a vendéglátóegységét bővítené. Ez a terület a két vendéglátó egysége között helyezkedik el, gyakorlatilag már nem tölt be közterületi funkciót. A Polgármesteri Hivatal a megvásárolni kívánt ingatlanrész 15.000 Ft/m² + Áfa eladási árral javasolja értékesíteni.

Császár Vajk bizottság elnöke: Szavazást indítványozott arra vonatkozóan, hogy Dukai Norbert bizottsági tag részt vehet-e a szavazásban személyes érintettsége miatt. A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag egyetértett azzal, hogy Dukai Norbert bizottsági tagot – személyes érintettsége miatt – a „Javaslat a Piac tér területén ingatlanrész értékesítéshez” című napirendi pont tárgyalásánál a szavazásból nem zárja ki.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a Piactér területén ingatlanrész értékesítéséről. A szavazásban 6 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2017.(V.24.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy I. járuljanak hozzá a kapuvári 1489/12 hrsz-ú, 3009 m² nagyságú közterület megosztásához, majd a megosztást követően kialakuló mintegy 210 m² nagyságú terület forgalomképessé nyilvánításához, mivel annak közterületi jellege megszűnt, kérjék fel a város Polgármesterét, kezdeményezze, hogy az ingatlan-nyilvántartásban „beépítetlen terület” megjelölésű ingatlanként kerüljön nyilvántartásra.

II. nyílt árverés útján értékesítésre hirdessék meg a kapuvári 1489/12 hrsz-ú közterület megosztását követően kialakuló mintegy 210 m² nagyságú beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 15.000,- Ft/m² + Áfa kikiáltási áron.

15. Egyéb ügyek

Németh Károly képviselő: Ismételten szeretné kérni, hogy a posta környezetében szeméttároló edényzet kerüljön kihelyezésre.

Császár Vajk bizottság elnöke: A bizottság részéről egyéb megtárgyalandó napirendi pont, észrevétel nem merült fel. A bizottság elnöke a nyílt ülést bezárta.

k.m.f.



Császár Vajk
bizottság elnöke



Németh Károly
bizottsági tag

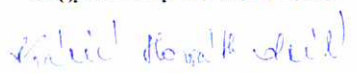


Lugosiné Kélemen Judit
irodavezető



Vertetics István
osztályvezető

Jegyzőkönyvet készítette:



Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékelteként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-32-5/2017.

J E L E N L É T I Í V

a 2017. május 24. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Császár Vajk elnök

Tóth Imre képviselő

.....

Németh Károly képviselő

Ferencz Tamás Gergő képviselő

Dukai Norbert képviselő

Fábián Imre bizottsági tag

.....

Szabó László bizottsági tag

Dukai Miklós bizottsági tag

Hámori György polgármester

.....

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

.....

Budai Imre alpolgármester

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Pintér Róbert aljegyző

.....

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Vertetics István osztályvezető

Horváth Zsolt ügyintéző

Kránitzné Horváth Anikó jkv. vezető



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága

☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-32-5/2017.

J E L E N L É T I Í V

a 2017. május 24. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Meghívott vendégek

Kapuvári Hőszolgáltató Kft.
Pászli Tibor ügyvezető



.....

KAPUKOM Kft.
Németh László ügyvezető

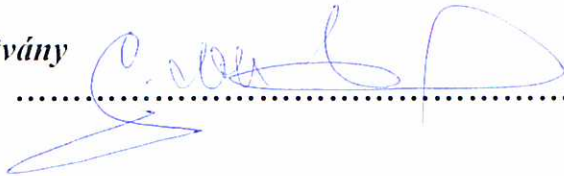
.....

Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft.
Horváth Judit igazgató



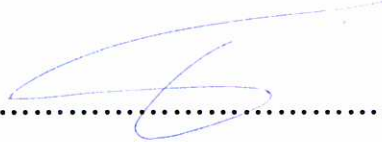
.....

Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány
Najdek Lászlóné kuratóriumi elnök




.....

**„Közbiztonságunkért” Közrend,
Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány**
Kiss János kuratóriumi elnök



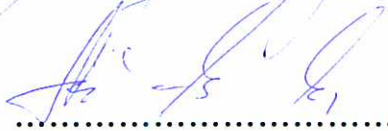
.....

Pannon-Víz Zrt. FB tag
Varga Géza



.....

KAPUKOM Kft. FB elnöke
Németh Gy. Géza



.....

**Sopron Nagytérségi Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás Társulási
Tanácsának alelnöke Császár Vajk**

.....

Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Kft.
Tóth Imre FB elnök

.....



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága
☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-32-5/2017.

M E G H Í V Ó
Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

**2017. május 24-én (szerdán) 16.00 órakor
bizottsági ülést tart
a Városháza kistanácskozó termében**

melyre Önt Tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Előadó: Pászli Tibor ügyvezető igazgató

2. A KAPUKOM Kft. 2016. évi beszámolója az előző évi munkájáról

A KAPUKOM Kft. 2016. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Előadó: Németh László ügyvezető

3.a. Beszámoló a Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi tevékenységéről

Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2016. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Közhasznúsági jelentés elfogadása

Előadó: Horváth Judit igazgató

3.b. A Kapuvári Kéz-Mű Kft. könyvvizsgálójának megválasztása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

4. Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolója

Előadók: *Hámori György és Varga Géza, a Pannon-Víz Zrt. FB tagjai;*

Hámori György, a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. FB elnöke;

Németh Gy. Géza a KAPUKOM Kft. FB elnöke,

Budai Imre a Jószív Kft. FB.tagja,

Császár Vajk a Sopron Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának alelnöke,

Tóth Imre, a KÉZ-MŰ és Szociális Foglalkoztató Kft. FB elnöke;

5. Kapuvár Lakosainak Egészségéért Közalapítvány beszámolója az elmúlt évi tevékenységről

Előadó: Najdek Lászlóné kuratóriumi elnök

6. „Közbiztonságunkért” Közrend, Közbiztonság és Bűnmegelőzési Közalapítvány beszámolója az elmúlt évi tevékenységről (később kerül postázásra)

Előadó: Kiss János kuratóriumi elnök

7. Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2016. évi gazdálkodásáról
Beszámoló a Környezetvédelmi Alap felhasználásáról
Beszámoló a 2016. évi belső ellenőrzési tevékenységről (Később kerül postázásra)
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8. Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása az M85 gyorsforgalmi út településszerkezeti tervbe történő illesztése
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

9. A közterület rendeltetésétől eltérő használatának általános szabályairól szóló 18/2007. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

10. A településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 13/2017.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

11. A 4253/6 hrsz-ú ingatlan értékesítése nyílt árverésen
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

12. Javaslat a Felsőmező utcában építési telkek értékesítésére
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

13. Tagi kölesön visszafizetési határidejének módosítása
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

14. Átruházott hatáskörben – Javaslat önkormányzati bérlemény felújításának bérbeszámítására
Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

Egyéb ügyek

Kapuvár, 2017. május 19.

*Császár Vajk sk.
bizottság elnöke*