

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-30-4/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2016. április 20. napján megtartott nyílt bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai

Császár Vajk bizottság elnöke
Tóth Imre képviselő
Németh Károly képviselő
Ferenc Tamás Gergő képviselő
Dukai Norbert képviselő
Fábián Imre bizottsági tag
Szabó László bizottsági tag
Dukai Miklós bizottsági tag

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Császár Vajk
Tóth Imre
Németh Károly
Ferenc Tamás Gergő

Fábián Imre
Szabó László
Dukai Miklós

Meghívottak

Hámori György polgármester
Dr. Hoffer Imre alpolgármester
Budai Imre alpolgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Axnix Ildikó aljegyző
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető
Vertetics István osztályvezető
Skultéti-Kiss Edina vagyongazda
Horváth Zsolt ügyintéző
KAPUKOM KFT. Németh D. László ügyvezető
Kránitzné Horváth Anikó jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről jelen vannak:

Budai Imre
Borsodi Tamás

Lugosiné Kelemen Judit
Vertetics István
Skultéti-Kiss Edina
Horváth Zsolt
Németh D. László
Kránitzné Horváth Anikó

Császár Vajk bizottság elnöke: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívott vendégeket. Tájékoztatta jelenlévőket, hogy Fábián Imre bizottsági tag jelezte, hogy az ülésen nem tud részt venni. Megállapította, hogy 7 fő jelen van a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Tóth Imre képviselő urat javasolta megbízni. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 1 tartózkodással és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

56/2016.(IV.20.) GB. határozat

A jegyzőkönyv hitelesítésére Tóth Imre képviselőt jelölik ki.

Császár Vajk bizottság elnöke: Az előzetesen kiküldött meghívó napirendi pontjai közé új napirendi pontként javasolta felvenni: 8.a. Döntés, Fő téri üzlet bérlőjének kérelméről. Szavazást indítványozott az új napirendi pont felvételéről. Szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

57/2016.(IV.20.) GB. határozat

A Gazdasági Bizottság megtárgyalásra felveszi 8.a. Döntés, Fő téri üzlet bérlőjének kérelméről napirendi pontot.

Császár Vajk bizottság elnöke: Szavazást indítványozott a meghívóban szereplő és újonnan felvett napirendi pontok együttes megtárgyalásáról. Szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

58/2016.(IV.20.) GB. határozat

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el

Napirendi pontok:

1. Javaslat a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 10/2004. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításához

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

2. Az Állami Számvevőszék Kapuvári Hőszolgáltató Kft-nél végzett vizsgálata megállapításaihoz kapcsolódó intézkedési tervek jóváhagyása

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

3. JAVASLAT TOP-4.1.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (orvosi rendelő fejlesztése)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

4. JAVASLAT TOP-1.1.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (szolgáltatóház kialakítása)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

5. JAVASLAT TOP-1.4.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (házhelyi tagóvoda fejlesztése)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

6. JAVASLAT TOP-5.2.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (társadalmi komplex program)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

7. A TOP-2.1.3-15 számú felhívás alapján benyújtott pályázat módosítása (környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés)

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8.a. Döntés, Fő téri üzlet bérlőjének kérelméről

Előadó: Császár Vajk bizottság elnöke

8.b. Egyéb ügyek

1. napirendi pont

Javaslat a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 10/2004. (III.30.) önkormányzati rendelet módosításához

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: A rendelet felülvizsgálatát indokolta többek között az, hogy több mint 12 éves az alaprendelet. Az rendelet szükség szerinti aktualizálása megtörtént, viszont az utóbbi években sok változás történt ami indokolja a módosítást. Kiemelné egyrészt az új jogszabályból adódó fogalmi változásokat. A 80 literes edényzet igénybevételének lehetőségét amelyet a törvény garantál. A szolgáltatást új cég vette át, új lerakóhelyre szállítják a hulladékot. Közben változott a szabálysértésekről szóló törvény is, változtak a szelektívgyűjtő szigetek helyszínei is. A rendeletben meghatározásra kerültek mind a beépített és beépítetlen ingatlanok, és az előttük lévő közterületek tisztántartásának szabályai, valamint a kötelező hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételének módjai, és feltételei. Továbbá a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás tekintetében a Rendelet átdolgozása a hulladékról szóló törvény 2016. január 1. napjával hatályba lépő rendelkezései, az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló kormányrendelet előírásai, valamint a Sopron Térségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása miatt vált szükségessé. Kérte a módosítást elfogadni.

Császár Vajk bizottság elnöke: Az írásos anyagot mindannyian átolvasták. Jegyző úr a lényeges dolgokat ismertette. Kérte a bizottság észrevételét, véleményét. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2016.(IV.20.) GB. határozat

A bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 10/2004. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítását hagyják jóvá.

2. napirendi pont

Az Állami Számvevőszék Kapuvári Hőszolgáltató Kft-nél végzett vizsgálata megállapításaihoz kapcsolódó intézkedési tervek jóváhagyása

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Tájékoztatta a bizottság tagjait, hogy 2015. nyarán az Állami Számvevőszék elkezdte a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ellenőrzését, s a végleges jelentés most került megküldésre. Az ellenőrzés megállapításait tartalmazó jelentésre az ellenőrzött szervnek a kézhezvételtől számított harminc napon belül intézkedési tervet kell készíteni és azt meg kell küldenie az ellenőrzést végző szervezet részére. Az intézkedési tervet elkészítette a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője, valamint Kapuvár Város Polgármestere. A határozati javaslat mellékletét képező intézkedési terv tartalmazza az ellenőrző szerv javaslatait, a tervezett intézkedéseket, valamint a felelősöket és a határidőket.

Császár Vajk bizottság elnöke: Véleménye szerint a vizsgálat megállapításaihoz kapcsolódó intézkedési tervet Önkormányzatnak az előírtakat teljesítenie kell. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2016.(IV.20) GB. határozat

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 100 %-os tulajdonosa „Az önkormányzatok többségi tulajdonában levő gazdasági társaságok közfeladat ellátását érintő gazdálkodási tevékenysége szabályszerűségének ellenőrzése” tárgyában az Állami Számvevőszék által végzett vizsgálatról szóló jelentés alapján a határozat mellékleteit képező intézkedési tervet fogadják el. A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár város polgármesterét és a társaság ügyvezetőjét, hogy az intézkedési tervet az Állami Számvevőszék részére küldje meg.

3. napirendi pont

JAVASLAT TOP-4.1.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (orvosi rendelő fejlesztése)

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda: Ismertette, hogy megjelent az elmúlt hónapokban az egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztési című pályázati kiírás. A pályázatban a lakótelepi, V. sz. körzetet ellátó háziorvosi rendelő fejlesztése kerülne megvalósításra. Akadálymentesítés, új lapostető hő- és csapadékvíz szigetelés készül, a régi belső ajtókat új akadálymentesekre cserélik, új épületgépészet és a villanyszerelés energiatakarékos, korszerű módon kerül kialakításra, a homlokzatok hőszigetelése megoldásra kerül, valamint orvosi eszközök kerülnek beszerzésre, amik a lakosság jobb színvonalon történő ellátását teszik lehetővé. A személygépkocsi parkoló az ingatlan előtti közterületen kerül kialakításra, ahol egy akadálymentes parkoló is készül. A pályázat megvalósítására a támogatási szerződést követően 24 hónap áll rendelkezésre. A pályázat költségvetése tekintetében arányosítást kell alkalmazni, mivel az épület tartalmaz nem támogatható helyiségeket (strand öltöző, mosdó és WC helyiségek, karbantartó helyiség). A pályázat szempontjából az arányosítás miatt nem támogatható költséget önerőként kell felvállalni. A pályázat nem elszámolható költsége (önkormányzati saját erő) 1.398.816,- Ft. A tervezett beruházás teljes bekerülési költsége 32.720.059,- Ft. Kérte a bizottság támogatását a pályázat benyújtásához.

Császár Vajk bizottság elnöke: A pályázatról részletes tájékoztatást kaptak. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2016.(IV.20) GB. határozat

A bizottság egyhangú igen elfogadta, hogy

I. Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújtson be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívásra.

A pályázat címe: Kapuvári lakótelepi orvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése.

A pályázat tervezett költségvetése:

Kapuvári lakótelepi orvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése	Ft
Tervezett beruházás teljes beruházási költsége	32.720.059
Tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elszámolható költsége	31.321.243
TOP-4.1.1-15 forrásból származó támogatás összege	31.321.243
Önkormányzati saját erő: nem elszámolható költség	1.398.816

II. Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP-4.1.1-15 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése című pályázati felhívásra benyújtandó Kapuvári lakótelepi orvosi rendelő infrastrukturális fejlesztése című pályázatnál a 1.398.816 Ft nem elszámolható költséget a 2016. évi költségvetési rendelet fejlesztési tartaléka terhére biztosítsa.

4. napirendi pont

JAVASLAT TOP-1.1.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (szolgáltatóház kialakítása)

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda: Ismertette, hogy a pályázatban ipari parkok, tudományos és technológiai parkok fejlesztésén (meglévő, címmel rendelkező parkok esetében) belül a termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építésére, létesítésére, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtására lehet támogatást igényelni. A pályázatban a 9330 Kapuvár, Ipartelepi út 30. sz. (4361/6. hrsz.) alatti ingatlanon szolgáltatóházat valósítanak meg. Tervezési szempont volt, hogy a városüzemeltetési feladatok ellátása az épületből – mint szolgáltatóházból - megoldható legyen.

Teljesíteni szükséges az előírt követelményeket, mint például a DD kategóriát, a teljes akadálymentesítést. A tervezői költségbecslés alapján készítették el a projektnek a teljes költségvetését, így a mintegy bruttó 237 millió Ft teljes bekerülési összeget a pályázatból tudják finanszírozni. A pályázat költségvetése tekintetében 100 %-os támogatási arány került meghatározásra. A pályázat elektronikus lezárásának a határideje: 2016. május 23. Kérte a pályázat benyújtásának támogatását.

Fábián Imre bizottsági tag: Kérdése, hogy az épületnek mi lenne a funkciója? Hasonló, mint az inkubátorházé?

Budai Imre alpolgármester: Jelenleg városüzemeltetési funkciót látna el az épület, pl. a Kapukom Kft. irodái kikerülnének ide, továbbá szeretnék ha a temetőnél megszűnne a deponálási területük, s itt folytatódna a tevékenységük.

Császár Vajk bizottság elnöke: A pályázat benyújtásával egyetért, s bízik az elnyerésében is. További kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2016.(IV.20) GB. határozat

A bizottság egyhangú igen szavazattal javasolta a Képviselő-testületnek, hogy nyújtsanak be pályázatot a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP-1.1.1-15 Felhívás ipari parkok, iparterületek fejlesztésére című pályázati felhívásra. A pályázat címe: Szolgáltatóház kialakítása Kapuváron.

5. napirendi pont

JAVASLAT TOP-1.4.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (házhelyi tagóvoda fejlesztése)

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda: Ismertette, hogy a házhelyi óvodát szeretnék bővíteni. A bővítés indokát az adja, hogy a jelenlegi óvoda nem felel meg az EMMI rendelet által előírt követelményeknek, pl. nincs benne fejlesztő szoba, tornaszoba, nincsen külön logopédiai fejlesztésre lehetőség, nincs külön orvosi szoba. A pályázat lehetőséget ad arra, hogy az EMMI rendeletben előírtakat megvalósíthassák. A bővítmény mintegy 200 m²-es, a meglévő épület is mintegy 200 m², tehát a fejlesztés eredményeképpen megközelítőleg 400 m² területű óvodát kapnának. Ezen kívül a pályázat keretén belül eszközbeszerzésre is van lehetőség. A tornaszobához eszközbeszerzésre van lehetőség, pl. bordásfal, padok. Továbbá ha a pályázat lehetővé teszi még, akkor szeretnék az udvarra játszóeszközt telepíteni. Kérte a pályázat benyújtásának támogatását.

Császár Vajk bizottság elnöke: A pályázat benyújtásával személy szerint egyetért, hogy eddigi óvoda felújítások közül a házhelyi óvoda kimaradt, ezért örül a jelenlegi pályázati lehetőségnek. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2016.(IV.20) GB. határozat

A bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtsanak be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP-1.4.1-15 A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével című pályázati felhívásra. A pályázat címe: Házhelyi tagóvoda fejlesztése Kapuváron.

6. napirendi pont

JAVASLAT TOP-5.2.1-15 számú felhívás alapján pályázat benyújtására (társadalmi komplex program)

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda: Ismertette, hogy a tavalyi évben a Képviselő-testület elfogadta a Kapuvár város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját. Az ITS-ben a KSH adatai alapján szegregált és szegregációval veszélyeztetett területek kerültek kijelölésre. Azon települések esetében, amelyek területén található szegregált és szegregációval veszélyeztetett terület is, ott először a szegregált terület rehabilitációját szükséges biztosítani. Ezt követően valósulhat meg a szegregációval veszélyeztetett területek rehabilitációja. Itt folyamatos szociális munkát szeretnének megteremteni, a bűnmegelőzést, a közbiztonság javítását elősegítő programokat szeretnének megvalósítani. A program mintegy 40 millió forintba fog kerülni. Ez tartalmazza a szakmai munkát, információs kiadványokat, továbbtanulási lehetőségeket. Időtávban maximum 36 hónapot javasolnak, de a projekt minimum 24 hónaptól maximum 60 hónapig terjedő időszakot jelölt ki. A pályázat költségvetése tekintetében 100 %-os támogatási arány került meghatározásra, tehát önrészt nem kell biztosítani. A pályázat szorosan kapcsolódik egy másik TOP-os projekthez, ami majd a későbbiekben fog majd a Képviselő-testület elé kerülni. Ezen pályázatban szeretnének majd építési projektet is végrehajtani, de hogy ezt majd betudják nyújtani ahhoz a jelenlegi programra mindenképpen pályázni kell. Kérte a bizottság támogatását a pályázat benyújtásához.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

64/2016.(IV.20) GB. határozat

A bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot nyújtsanak be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP-5.2.1-15 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok című pályázati felhívásra.

A pályázat címe: A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok megvalósítása Kapuváron.

7. napirendi pont

A TOP-2.1.3-15 számú felhívás alapján benyújtott pályázat módosítása (környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztés)

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda: A Képviselő-testület a 2016. március 30. napján tartott ülésén döntött arról, hogy benyújtásra kerül a csapadékvíz-elvezetés megoldására egy pályázat. Az előterjesztésben a becsült bekerülési költség 93 millió forint volt, viszont az Alsómező utca déli ágának csapadékvíz-elvezetése is bekerült a pályázatba. Az így kiegészített pályázat összköltsége 112,983 millió Ft. Ezen összeg módosulása miatt kérik a korábbi előterjesztés módosítását, s így az előterjesztés a fenti összeggel és az Alsómező utca déli ágával módosulna, mivel a határozati javaslat nem tartalmazta az utcák felsorolását és a pályázati összköltséget. A 82/2016. (III.30.) ÖKT. határozat nem igényel módosítást. Kérte a bizottság jóváhagyását.

Császár Vajk bizottság elnöke: Véleménye szerint ha van arra mód, hogy többet tudnak a pályázatban megvalósítani azt mindenképpen támogatható. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

65/2016.(IV.20.) GB. határozat

A bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések című pályázati felhívással kapcsolatos módosított előterjesztést fogadják el.

8.a napirendi pont

Döntés, Fő téri üzlet bérlőjének kérelméről

Horváth Zsolt ügyintéző: Ismertette, hogy Kapuvár, Fő tér 11. szám alatti zöldségbolt bérlőjének Bérleti szerződése 2016. április 30. napjával jár le. Bérlő kéréssel fordult az önkormányzathoz, melyben kérelmezte a szerződésének újbóli meghosszabbítását. A bérlő 272.990,- Ft bérleti díjat fizet havonta, lejárt tartozása nincs. A rendelet értelmében a fenti üzlethelyiség bérlőjének kérelmére a Polgármesteri Hivatal javasolja a bérlővel a bérleti szerződést további 5 évre meghosszabbítani.

Császár Vajk bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2016.(IV.20.) GB. határozat

A bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő Horváth és Társa Bt-vel (9330 Kapuvár, Fő tér 11.) további 5 évre hosszabbítsák meg.

8.b. napirendi pont

Egyéb ügyek


Németh Károly képviselő: Az ülésen megtárgyalt és elfogadott pályázatokkal egyetért. Ha sorrendet kellene felállítani, akkor elsősorban a házhelyi óvoda pályázat elnyerésének szurkol. Valóban szükség van az óvoda felújítására. Az orvosi rendelő felújításával is egyetért, és ha csak erre van lehetőség akkor ki kell használni. Viszont véleménye szerint ennél fontosabb dologra is szükség lenne, pl. idősek napközi otthona.

Budai Imre alpolgármester: Természetesen minden pályázati lehetőséget megpróbálnak kihasználni és őszintén egyetért képviselő úr által javasolt idősek napközi otthonával, de sajnos erre még nem jelent meg pályázati kiírás. Amint megjelenik azonnal élnek majd a lehetőséggel.

Császár Vajk bizottság elnöke: A bizottság részéről további megtárgyalandó napirendi pont, észrevétel nem merült fel.

A bizottság elnöke az ülést bezárta.

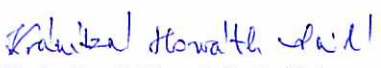
k.m.f.


Császár Vajk
bizottság elnöke


Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető


Tóth Imre
bizottsági tag


Vertetics István
osztályvezető


Jegyzőkönyvet készítette: Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.

