

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: 05-30-13/2016.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *Gazdasági Bizottsága* 2016. november 9. napján megtartott rendkívüli bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai:

Császár Vajk elnök
Tóth Imre képviselő
Németh Károly képviselő
Ferencz Tamás Gergő képviselő
Dukai Norbert képviselő

Fábián Imre bizottsági tag
Szabó László bizottsági tag
Dukai Miklós bizottsági tag

Meghívottak!

Hámori György polgármester
Dr. Hoffer Imre alpolgármester
Budai Imre alpolgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Axnix Ildikó aljegyző

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető
Vertetics István osztályvezető
Németh László ügyvezető KAPUKOM KFT.

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda
Horváth Zsolt ügyintéző
Tóthné Kéri Edit ügyintéző jkv.

Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:

Császár Vajk
Tóth Imre
-
-
Dukai Norbert

Fábián Imre
-
Dukai Miklós

-
-
Budai Imre
-
Axnix Ildikó

Lugosiné Kelemen Judit
Vertetics István
-

Skultéti-Kiss Edina
-
Tóthné Kéri Edit

Császár Vajk bizottsági elnök: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 5 fő jelen van, igazoltan hiányzik Németh Károly, Ferencz Tamás Gergő és Szabó László. A bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Tóth Imre képviselő urat javasolta megbízni.

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 1 tartózkodással, 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

157/2016.(XI.9.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Tóth Imre képviselőt jelöli ki.

◆

Császár Vajk bizottsági elnök: Ismerteti a napirendi pontokat.

Szavazást indítványozott a napirendi pontok elfogadásáról.

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

158/2016.(XI.9.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

NAPIREND:

- 1. Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása (msz: 15111) véleményezési szakasz lezárása**
Előadó: Hámori György polgármester
- 2. Javaslat pályázat benyújtására**
Előadó: Hámori György polgármester (szóban)
- 3. Hozzájárulás gépjármű beszerzéséhez (szóban)**
Előadó: Hámori György polgármester (szóban)



1. napirendi pont

Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása (msz: 15111) véleményezési szakasz lezárása

Vertetics István osztályvezető: A képviselő-testület az elmúlt év szeptemberében hozott határozatot, hogy a Felsőmező utcában 13 db építési telket szeretne kialakítani a kedvező közműellátottság és egyéb szempontok figyelembevételével. Ezt egy későbbi határozatával kiegészítette azzal, hogy a dr. Lumniczer Sándor u. 4. szám alatti kétszintes épület szabályozási vonalát visszahelyezi az eredeti telekhatárra, illetve az állattartásról szóló rendeletnek a védőtávolságait a Helyi Építési Szabályzatba beépíti. Az első kör lezajlott ez év tavaszán, a második kör zárása július 15-én megtörtént. Mindegyik körben, de főleg a második körben eltérő vélemények érkeztek a szakhatóságok, önkormányzatok részéről, ezért augusztus 25-én a hivatalban egyeztető tárgyalást tartottak. A tárgyalásról készült jegyzőkönyvet a bizottság tagjai megkapták. Az Állami Főépítész élt kifogásolási jogával, a fertődi önkormányzatnak volt zöldterülettel kapcsolatos észrevétele, illetve az örökségvédelem is aggályát fejezte ki a zöldterület rovására történő telekkialakítás tárgyában. Az egyeztetés eredményeképpen a Állami Főépítész gondolatát beépítették a jelenlegi korrekcióba, tehát a várost ÉNY-ről elkerülő út melletti tömböt a rendezési tervből levették, az elkerülő útnak és a környezetében lévő utaknak a területét viszont fenntartották. A védősávot telektömb mélységgel DK irányban elmozdították a többi rész változatlan hagyásával. A fertődi észrevétellel érdemben nem kívánnak foglalkozni. Az örökségvédelem gondolatát pedig majd a tervező a műszaki leírásban pontosítja. Jelen pillanatban a második kör zárását meg lehet tenni. Amennyiben ez megtörténik, ezek után tudják a záró dokumentációt az Állami Főépítésznek megküldeni 30 napos véleményezési időintervallumra, a végső állásfoglalás céljából. Ezt követően kerül ismét a testület elé a rendelet, amely a kihirdetést követő 31. napon válik jogerőssé.

Dukai Miklós bizottsági tag: Kérdése, hogy az un. Kanász-gödör beépítésre kerül, vagy sem?

Budai Imre alpolgármester: Mindenféle híreszteléssel ellentétben a kiserdőhöz nem nyúlnak. Annak a területnek, ahova a telkeket tervezik – a Felsőmező utca meglévő lakóházaival szembeni oldalra – a mögött megmarad egy nagy zöldterület, ahol kialakításra kerülne egy játszótér, áthelyezésre kerülne a focipálya, és lenne egy pihenő rész, az idősebb generáció részére.

13 db építési telek kerülne kialakításra. Ha összességében a beépítési százalékokat számítanak, akkor nem több, mint 5-6 %-a kerül beépítésre a területnek.

A telkek értékesítéséből befolyó összeget – az előzetes elképzelések szerint – az ottani infrastruktúra fejlesztésére fordítanák (útburkolat, vízelvezetés), de csak az építkezések befejezése után.

A környékbeli falvak mérik ki a telkeket, Kapuváron a fiataloknak pedig nincs lehetőségük építkezni akkor, amikor az állam nagy lehetőségeket biztosít a saját otthon megszerzésére.

A Rendezési tervben nagyon sok terület ki van jelölve arra, hogy majd jövőben beépítésre kerüljön. Azokat a területeket, amelyeknek a beépítése a közeljövőben nem várható azokat a jövő év folyamán induló rendezési terv átfogó felülvizsgálata folyamán meg fogják vizsgálni. Ez a megoldás a zöldterületek arányát a beépített területekéhez képest nagymértékben javítani fogja. Ugyanis nem kell olyan területeket beépítésre tervezni, amely soha nem lesz beépítve. Az elsődleges érdek az, hogy a fiataloknak legyen építési telek.

Császár Vajk bizottsági elnök: Köszöni az írásos előterjesztést, és a kiegészítést. Szavazást indítványozott.

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2016. (XI.9.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az 15111 m²-ű településrendezési eszközök módosítása véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket a képviselő-testület ismerje meg.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Állami Főépítész javaslatát a testület fogadja el, és további lakóterületek visszaminősítése mellett döntsön:

- a 0155/10-13, a 0155/15-31 és a 0155/41-43 hrsz-ú telkek kertvárosias lakóterület és a véderdő terület részeit mezőgazdasági területté minősítik vissza a tervezett közút terület fenntartásával. Ennek következtében a véderdősáv is áthelyezésre kerül a terven.

A véleményezési szakaszt Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a mai nappal zárja le.

Felkéri a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.



2. napirendi pont

Javaslat pályázat benyújtására

Vertetics István osztályvezető: A Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum a Magyarországon fellelhető I. világháborús hadisírok rendbehozatalához szükséges költségvetési eszközök biztosításáról szóló 1551/2016. (X. 13.) Korm. határozatban kapott felhatalmazás alapján pályázatot írt ki a magyarországi temetkezési helyen található I. világháborús hadisírok és emlékművek rendbetételére, felújítására, helyreállítására.

A pályázat keretében az elhanyagolt, forráshiány miatt nem megfelelően gondozott I. világháborús hadisírok és emlékművek állagmegőrző karbantartására és felújítására van lehetőség. A pályázati program célja, hogy ily módon is ébren tartsa az I. világháborúval kapcsolatos társadalmi emlékezetet, s ezáltal hozzájáruljon a közös értékeken, történelmen és kultúrán alapuló magyar és európai identitás erősítéséhez.

Kapuváron a Veszékényi úti Szent Kereszt köztemetőben találhatóak az I. világháborús hadisírok, összesen 36 db, helyileg védettek.

A pályázatot folyamatosan, a rendelkezésre álló források kimerüléséig lehet benyújtani. A pályázati kiírás keretében támogatott projektek támogatási és megvalósítási időszaka: 2016. november 25 – 2017. december 31.

A hadisírok felújítására síronként br. max. 100.000 Ft támogatás kapható. A felújításra árajánlatot kértek egy kapuvári kőfaragó mestertől a területén lévő 36 db fejkőnek a felújítására vonatkozóan, melynek költsége 4.891.154 Ft. A támogatási igény 3.600.000 Ft, a többi fennmaradó részt 1.291.154 Ft-ot az önkormányzat saját forrásból fedezné.

Császár Vajk bizottsági elnök: Köszöni az írásos előterjesztést, és a kiegészítést. Szavazást indítványozott.

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

160/2016. (XI.9.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyhangúlag javasolta a képviselő-testületnek hogy pályázatot nyújtson be „A Magyarországon található I. világháborús hadisírok és emlékművek felújítása témában a Honvédelmi Minisztérium Hadtörténeti Intézet és Múzeum által kiírt, HIM-HF16 kódszámú pályázat” keretében benyújtandó „Kapuvár, Szent Kereszt köztemetőben meglévő I. Világháborús Hadisírok felújítása” címmel.

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat megvalósítása érdekében a bruttó 1.291.154 Ft önrészt a 2016-2017. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Kapuvár város polgármesterét és Kapuvár város címzetes főjegyzőjét a pályázat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.



3. napirendi pont

Hozzájárulás gépjármű beszerzéséhez (szóban)

Budai Imre alpolgármester: A hivatali gépjárműben 310 ezer km van, az autó sajnos már nem megbízható. Egy skoda gépkocsi vételében gondolkodnak, amely alapfelszereltséggel bír. A jelenlegi autót – Lagunát egy állapotfelmérés után - el fogják adni. A kereskedő tájékoztatása szerint 12-18 hét alatt jön meg az autó, és 200 ezer km garanciát adnak rá.

Császár Vajk bizottsági elnök: Javasolja a gépjármű beszerzésének elfogadását.

A szavazásban 5 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

161/2016.(XI.9.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2016. évi 4/2016 (II.17) költségvetési rendelet fejlesztési tartaléka terhére hozzájárul a meglévő gépjármű beszámítása mellett egy új hivatali személygépkocsi beszerzéséhez maximum 9 millió Ft összeghatárig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntéshez szükséges ajánlatok bekérésére és az adásvételi szerződés megkötésére.



A bizottság elnöke az ülést 15.00 órakor bezárta.


Császár Vajk
bizottsági elnök


Lugosiné Kelemen Judit
irodavezető

K.m.f.


Tóth Imre
bizottsági tag


Vértetics István
osztályvezető


Jegyzőkönyvet készítette: **Tóthné Kéri Edít jkv.**

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékletként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.

KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

05-30-13/2016.

JELENLÉTI ÍV

a 2016. november 9. napján megtartott
Gazdasági Bizottság üléséről

Császár Vajk elnök

.....
.....

Tóth Imre képviselő

Németh Károly képviselő

.....

Ferencz Tamás Gergő képviselő

.....

Dukai Norbert képviselő

.....
Dukai Norbert

Fábián Imre bizottsági tag

.....
Fábián Imre

Szabó László bizottsági tag

.....

Dukai Miklós bizottsági tag

.....
Dukai Miklós

Dr. Hoffer Imre alpolgármester

Budai Imre alpolgármester

Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Axnix Ildikó aljegyző

.....
.....
Axnix Ildikó

Lugosiné Kelemen Judit irodavezető

Vertetics István osztályvezető

.....
.....
Vertetics István

Skultéti-Kiss Edina vagyongazda

Horváth Zsolt ügyintéző

Tóthné Kéri Edit jkv. vezető

.....
.....
Tóthné Kéri Edit



Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága
☒ 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

05-30-13/2016.

M E G H Í V Ó

Kapuvár Város Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

2016. november 9-én (szerdán) 14.30 órakor
rendkívüli bizottsági ülést tart
a Városháza kistanácskozó termében

melyre Önt Tisztelettel meghívom.

Napirendi pontok:

1. **Kapuvár város és közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási tervének módosítása (msz: 15111) véleményezési szakasz lezárása**
Előadó: Hámori György polgármester
2. **Javaslat pályázat benyújtására**
Előadó: Hámori György polgármester (szóban)
3. **Hozzájárulás gépjármű beszerzéséhez (szóban)**
Előadó: Hámori György polgármester (szóban)

Kapuvár, 2016. november 8.

Császár Vajk sk.
bizottság elnöke