



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont.

Tárgyalják: Gazdasági Bizottság

A 213/2015. (X.21.) ÖKT. határozat módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 213/2015. (X.21.) ÖKT. határozatában hozzájárult a Kapuvár 4361/10 hrsz-ú, 2 ha nagyságú, kivett beépítetlen terület értékesítéséhez. A Laurastar Services Kft a beépítési kötelezettség és az ehhez kapcsolódó visszavásárlási jog feltételeinek meghatározását másképp kérte, mint az eredeti határozatban szerepel:

A határozatban a beépítési kötelezettség 2016.08.31. napjáig került meghatározásra, a szerződésben pedig a jogerős építési engedély kézhezvételétől számított 9 hónapon belül építi fel a csarnokot. Az építésügyi engedélyezési eljárást az aláírást követő 60 napon belül kell kezdeményezni.

A határozatban a visszavásárlási jog a beépítési kötelezettség lejártától számított 1 év, azaz 2017.08.31. Az adásvételi szerződésben a min. 2.000 m² nagyságú csarnok használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtása után kerül törlésre a tulajdoni lapról.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az eredeti határozatot módosítani szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 213/2015. (X.21.) ÖKT. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

- a) A határozat 2. bekezdésében meghatározott beépítési kötelezettség határideje a jogerős építési engedély kézhezvételétől számított 9 hónap.
- b) A határozat 3. bekezdése helyett az alábbi bekezdés kerül:

A beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzatot visszavásárlási jog illeti meg, amelyet a felépült épület használatbavételi engedély iránti kérelem benyújtásáig gyakorolhat az eredeti eladási áron.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: azonnal

Kapuvár, 2016. január 20.

Hámori György
polgármester