

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testület
...../2016. (.....) önkormányzati rendelete
Kapuvár város nemzeti vagyonáról
szóló 26/2012. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. pontjában, 6.§ (5) bekezdésében, a 6.§ (6) bekezdésében, 11.§ (16) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdésében, 18.§ (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, 109.§ (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106.§-ában, meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1.§ Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) az alábbi VI. fejezettel, és az alábbi 21, 22, 23. §- sal egészül ki és a jelenlegi VI. fejezet számozása VII. fejezetre és a jelenlegi 21. §. 22.§, 23. § számozása 24. §, 25. §, 26. §-ra változik

VI.

Az Önkormányzat tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaságokra vonatkozó szabályok

Az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő korlátolt felelősségű társaságokra vonatkozó szabályok

21.§ (1) A Képviselő-testület dönt

- a) az alapító okirat megállapításáról, módosításáról,
- b) a társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározásáról,
- c) a törzstőke felemeléséről, leszállításáról,
- d) pótbefizetés elrendeléséről,
- e) tagi hitel nyújtásáról és visszafizetésének feltételeiről,
- f) az ügyvezető megválasztásáról, visszahívásáról, díjazásának megállapításáról,
- g) a felügyelő bizottság tagjának megválasztásáról, visszahívásáról, díjazásának megállapításáról,
- h) a könyvvizsgáló megválasztásáról, visszahívásáról, díjazásának megállapításáról,
- i) az olyan szerződés megkötésének jóváhagyásáról, amelyet a társaság ügyvezetőjével, felügyelőbizottsági tagjával, választott társasági könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt,
- j) a vezető tisztségviselővel, a felügyelőbizottsági taggal és a társasági könyvvizsgálóval szembeni kártérítési igény érvényesítéséről,
- k) a társaság által gazdálkodó szervezet alapításáról vagy megszüntetéséről, valamint
- l) a társaság által gazdálkodó szervezetben való részesedés megszerzéséről vagy átruházásáról.
- m) a számviteli törvény szerinti éves beszámoló elfogadásáról és az adózott eredmény felhasználásáról,

- n) az éves üzleti terv jóváhagyásáról,
 - o) a társaság gazdasági tevékenységéről szóló évközi beszámoló elfogadásáról, valamint
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározotton kívül jogszabályban, valamint az alapító okiratban a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe utalt ügyben a polgármester dönt.

Az Önkormányzat többségi befolyásával működő gazdasági társaságokra vonatkozó szabályok

22. § (1) A társaság legfőbb szervének döntését megelőzően a Képviselő-testület dönt
- a) a társaság létesítő okiratának megállapítására, módosítására,
 - b) a társaság átalakulására és jogutód nélküli megszűnésére,
 - c) alaptőke vagy törzstőke felemelésére, leszállítására,
 - d) pótbefizetés elrendelésére,
 - e) tagi hitel nyújtására és visszafizetésének feltételeire,
 - f) c) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadására és az adózott eredmény felhasználására,
 - g) d) az éves üzleti terv jóváhagyására,
 - h) a társaság által gazdálkodó szervezet alapítására vagy megszüntetésére, valamint
 - i) a társaság által gazdálkodó szervezetben való részesedés megszerzésére vagy átruházására

vonatkozó javaslatról.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározotton kívül jogszabályban, valamint a létesítő okiratban a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe utalt ügyben előterjesztett javaslatról a társaság legfőbb szervének döntését megelőzően a polgármester dönt.

(3) A társaság legfőbb szervének döntése során az Önkormányzat képviselőjében eljáró személy az (1) és (2) bekezdésben foglaltak szerint hozott előzetes döntésnek megfelelően érvényesíti az Önkormányzat tulajdonosi jogait.

Kisebbségi tulajdonban lévő gazdasági társaságokra vonatkozó szabályok

23. § (1) Az Önkormányzat kisebbségi részesedésével működő gazdasági társaságban a társaság legfőbb szervének döntését megelőzően a társaság legfőbb szervének hatáskörébe utalt ügyekben előterjesztett javaslatról a polgármester dönt.

(2) A társaság legfőbb szervének döntése során az Önkormányzat képviselőjében eljáró személy az (1) bekezdésben foglaltak szerint hozott előzetes döntésnek megfelelően érvényesíti az Önkormányzat tulajdonosi jogait.

2. § (1) A R. 3.sz. melléklete I. fejezetének 1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

Önkormányzati vagyron hasznosítására kiírt versenyeztetés (a továbbiakban: versenytárgyalás) formái: árverés, illetve pályázat

(2) A R. 3.sz. melléklete II. fejezetének 3. pontja helybe a következő szöveg lép:

A nyilvános versenytárgyalás kiírását

Licitnél:

- a) elidegenítés esetén 2.000.000,- Ft értékhatárig, bérletbe, vagy használatba adás esetében 1.200.000,- Ft éves bérleti, használati díjig, - amennyiben versenyeztetésre kerül sor - a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, honlapján,
- b) az e fölötti értékhatárnál a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, honlapján, és egy hirdetési újságban kell közzétenni.

Nyilvános pályázati eljárás esetén a felhívásról szóló hirdetményt legalább egy hirdetési újságban, önkormányzat honlapján és a hivatal hirdetőtábláján kell közzétenni.

3.§ A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Kapuvár, 2016. március 8.

Hámori György
polgármester

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

Általános indokolás

Az önkormányzat vagyonrendelete ezideig nem tartalmazott részletes külön rendelkezéseket az önkormányzat tulajdonában levő gazdasági társaságok vonatkozásában, a hatásköröket alapvetően a Képviselő-testület gyakorolta. A 100%-os önkormányzati tulajdonban levő gazdasági társaságok mellett az önkormányzat 40 %-os tulajdonosi részesedéssel is alapított gazdasági társaságot, ezért szükségessé vált, hogy szabályozásra kerüljön a tulajdonosi joggyakorlás megosztása.

Részletes indokolás

Az önkormányzati rendelet bevezető része a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezéseket tartalmazza.

1.§

Az önkormányzati rendelet kiegészül a VI. fejezettel, és a 21, 22, 23. §-sal. a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű megváltozásával.

Az újonnan beépített §-ok tartalmazzák a tulajdonosi joggyakorlásra vonatkozó rendelkezéseket.

A 21. § a 100 %-os önkormányzati tulajdonban levő gazdasági társaságokra, a 22. § az Önkormányzat többségi befolyásával működő gazdasági társaságokra, a 23. § a kisebbségi tulajdonban lévő gazdasági társaságokra vonatkozó szabályokat tartalmazza. A hatáskörök a Képviselő-testület és a polgármester között oszlanak meg.

2. §

Az alaprendelet 3. számú melléklete II. fejezetének 3. pontját módosítja. A versenyeztetésre vonatkozó kiírások megjelentetésének módját szabályozza. Licitnél elidegenítésnél 2.000.000,-Ft, bérbe vagy használatba adás esetében 1.200.000,-Ft-ig a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, honlapján e fölötti értékhatárnál a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, honlapján, valamint egy hirdetési újságban kell közzétenni. Nyilvános pályázati eljárásnál ugyancsak a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, honlapján, valamint egy hirdetési újságban kell közzétenni a felhívást.

3.§

A rendelet kihirdetési időpontját határozza meg.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet tervezet címe:	Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	
Társadalmi, gazdasági hatás:	nincs
Költségvetési hatás:	nincs
Környezeti, egészségügyi következmények:	a gazdasági társaságok hatékony gazdálkodása kontrolljának megteremtése
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	nincs
Egyéb hatás:	nincs
A rendelet megalkotásának szükségessége:	
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	nem lesz egyértelmű kit illet meg a gazdasági társaságok feletti hatáskör gyakorlás
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
Személyi:	adott
Szervezeti:	adott
Tárgyi:	adott
Pénzügyi:	nincs