

1/2024.

KIVONAT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. január 19-i nyílt ülése jegyzőkönyvéből

1.NAPIRENDI PONT:

Javaslat Kapuvár város településrendezési tervének módosítására (Msz.: 23008, 23060, 23070, 23071)

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

2/2024. (I.19.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a győri Talent-Plan Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által készített Kapuvár város közigazgatási területére vonatkozó településszerkezeti terv módosításának 23008 munkaszámú, TSZTm13 tervszámú tervdokumentációját jóváhagyja az alábbiak szerint:

1. A Pacsirta utca, a 8529. sz. út és a tervezett elkerülő út között lévő tervezett véderdő (Ev) egy része kertvárosias lakóterület (Lke) és zöldterület (Z) besorolást kap. A tervezett kertvárosias lakóterület (Lke) egy része általános közlekedési és közműterület (KÖu) és zöldterület (Z) besorolást kap.
2. Az Osló utca és Kertész utca között elhelyezkedő véderdő (Ev) átminősül ipari gazdasági területté (Gip*). A tervezett különleges temető terület (Kt) egy része átminősül véderdővé (Ev).
3. A Damjanich János utca (8529 sz. út) és a Szent László utca között elhelyezkedő tervezett általános közlekedési és közműterület (KÖu) beleolvad a környező kertvárosias lakóterületbe (Lke).
4. A különleges kórház terület (Kk) és a tőle északra fekvő településközponti vegyes terület (Vt) határa módosul az aktuális alaptérképi állapothoz igazítva; a Kk övezet területe kissé növekedik, ezzel együtt a Vt övezet területe kissé csökken.
5. A Nádasdy utca és a Szent István király utca (85. sz. főút) között elhelyezkedő tervezett általános közlekedési és közműterület (KÖu) beleolvad a környező kertvárosias lakóterületbe (Lke), a „Nyikos köz” nyomvonalevezetése módosul.
6. A Táncsics Mihály utca – Ady Endre utca – Széchenyi utca – vasúttal párhuzamos tervezett utca által határolt tömbben a tervezett általános közlekedési és közműterület (KÖu) és a kapcsolódó belső kertvárosias lakóterületek (Lke) visszaminősülnek általános mezőgazdasági területté (Má).

A módosítás bedolgozásra kerül az egységes településszerkezeti tervbe 23008 munkaszámmal.

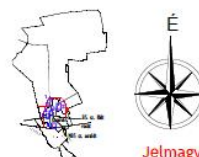
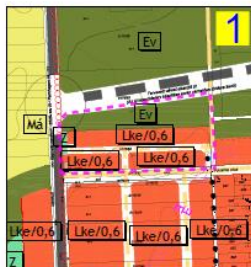
Felelős: *Hátori György polgármester*
Határidő: *2024. február 9.*

K. m. f.

HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

BORSODI TAMÁS
Címzetes Főjegyző

Kapuvár rendezési terv módosítása 6 pontban
Msz.: 23008 - Szerkezeti terv módosítás M 1: 5 000



Jelmagyarázat: lásd TSZT-0 tervlap!

Jóváhagyva a 2/2024. (I.19.) ÖKT. határozattal!
"Készült az állami alapadatok felhasználásával."

T.P		TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Gyömrői út 11. Tel: (96) 418-373	
		FELELŐS TERVEZŐ: NÉMETH GIULIA vezető építésztervező TTT 01-004	MÉREKEDŐ: KAPUVÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT 8330 Kapuvár, Fő tér 1.
TERVEZŐ: MILKÓLÓ ATTILA tervező-építész TTT 01-004	MÉREKEDŐ VÁRSZÁLLÁS: KAPUVÁR VÁROS RENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA 6 PONTBAN	NYOMTATÁS: 23008	TERVEZÉSI TÍPUS: Szerkezeti
TARTÓTERVEZŐ: TÓTH CSABA okt. építésztervező	BAJZS MEGNEVEZÉS: Szerkezeti terv módosítás	Működés:	TSZTm13