



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

..... napirendi pont

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalják:

- Gazdasági Bizottság

D Ö N T É S

Fő téri üzlet bérlőjének kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Márton, a Fő tér 11. szám alatti „Kisén” elnevezésű üzlet bérlőjének Bérleti szerződése 2016. augusztus 31-vel jár le. Bérlő kéréssel fordult az önkormányzathoz, melyben kérelmezte a szerződésének újbóli meghosszabbítását.

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 14/2006. (IV.25.) ÖKT. rendeletének 31. § (2) értelmében a határozott idejű helyiségbérleti szerződések lejártá után a bérleti jogviszony további 5 évre meghosszabbítható, amennyiben a bérlőnek nincs lejárt tartozása.

A bérlő 165.955,- Ft bérleti díjat fizet havonta, lejárt tartozása nincs. A rendelet értelmében a fenti üzlethelyiség bérlőjének kérelmére a Polgármesteri Hivatal javasolja a bérlővel a bérleti szerződést további 5 évre meghosszabbítani.

HATÁROZATI JAVASLAT:

A.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő **Nagy Mártonnal** (9330 Kapuvár, Fő tér 11.) további 5 évre **meghosszabbítja**.

B.) Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 11. szám alatti önkormányzati üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a jelenlegi bérlő **Nagy Mártonnal** (9330 Kapuvár, Fő tér 11.) **nem hosszabbítja meg**, és a bérleti szerződés lejártát követően az üzlethelyiség bérleti jogát nyílt árverés útján értékesíti.

Felelős: Hámori György polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31.

Kapuvár, 2016. augusztus 23.

Hámori György
polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző