



## KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

---

..... napirendi pont

### **Kapuvár, Szent István király u. 10. szám alatti irodahelyiség kiürítésével kapcsolatos kérelem**

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Kolompár Norbert, a Kapuvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez: a Kapuvár, Szent István király út 10. szám alatti kisebbségi irodahelyiségben lakó Sztojka József és családja ellen folyamatban lévő lakás-kiürítési eljárást elhalasztását kérte.

Sztojka József 2012. január elején költözött be a kisebbségi irodába, miután 2011. decemberében a Kapuvár, Dózsa u. 92. szám alatti házuk tűz miatt lakhatatlanná vált. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat által használt, Szent István király úti helyiséget átmenetileg, a házuk rendbehozataláig kapták meg. A többször meghosszabbított bérleti szerződés 2013. június 30-án járt le, Sztojka József 2013. május 9-én kelt kérelmében 2013. augusztus 22-ig vállalta a kiköltözést. Mivel a fenti időpontig nem adta vissza az ingatlant, a kisebbségi önkormányzat, mint bérbeadó bíróságra adta az ügyet a felhalmozott víz (229.198 Ft) és villanyszámla (169.181 Ft) hátralékkal együtt. A Járásbíróság 2016. július 7-én jogerősen megállapította a jogcím nélküli ingatlanhasználatot. A bírósági döntés végrehajtása végett a Soproni Járásbíróság Józsa Szabolcs végrehajtó részére átadta az ügyet, aki 2016. szeptember 16-án felszólította a bérlőket az ingatlan 15 napon belüli önkéntes visszaadására.

A Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2016. október 6-án kelt kérelmében kérte, hogy az eljárást folytatásának az elhalasztását, mivel a Dózsa utcai házba nem lehet beköltözni.

### **HATÁROZATI JAVASLAT:**

A./ Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **hozzájárul** a Kapuvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat végrehajtást kérő és Sztojka József és Kolompár Vilma adós ellen 096.V.1120/2016. számú végrehajtási eljárás elhalasztásához.

A./ Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **nem járul hozzá** a Kapuvári Roma Nemzetiségi Önkormányzat végrehajtást kérő és Sztojka József és Kolompár Vilma adós ellen 096.V.1120/2016. számú végrehajtási eljárás elhalasztásához.

**Felelős:** Hámori György polgármester

**Határidő:** 2016. október 30.

Kapuvár, 2016. október 10.

***Hámori György***  
**polgármester**

*Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt vagyongazdálkodási ügyintéző*