

TITK/1-18/2023.

KIVONAT

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. november 30-i nyílt ülése jegyzőkönyvéből

3.NAPIRENDI PONT:

Kapuvár város településrendezési tervének módosítása (msz: 23008) Általános eljáráshoz Étv. igazolás

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

223/2023. (XI.30.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés e) pontja alapján megállapítja, hogy a Kapuvár 0176/54 hrsz-ú földrészleten megvalósítani tervezett lakóterület fejlesztéshez, valamint többek között a Kapuvár 0661/11 hrsz-ú földrészleten megvalósítani tervezett gazdasági terület fejlesztéshez a város egyéb, már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

Indoklás:

1. számú módosítás: emiatt a módosítás miatt vesz vissza nagyobb méretű lakótelek kijelöléseket az önkormányzat a 3., 5. és 6. pontban, illetve a területtől északra fekvő tervezett elkerülő utat az önkormányzat várhatóan az új településtervezés készítésénél ki fogja vetetni, és nem indokolt ekkora szélességű véderdősávot meghagyni ezen a területrészen, ez egy helyhez kötött beruházás, máshol nem megvalósítható.

2. számú módosítás: a 21127 munkaszámú rendezési terv módosítással kijelölt Gip* terület szerves folytatása, bővítése lenne az átminősülő földrészlet, ez egy helyhez kötött beruházáshoz kapcsolódik, amely máshol nem megvalósítható.

A képviselő-testület felkéri a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *2023. december 15.*

K. m. f.

HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

BORSODI TAMÁS
Címzetes Főjegyző