

Kapuvár Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Gazdasági bizottsága
9330 KAPUVÁR, FŐ TÉR 1.

Iktatószám: VF/34-8/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **Gazdasági Bizottsága**
2024. május 30. napján megtartott nyilvános bizottsági üléséről

Gazdasági Bizottság tagjai: **Gazdasági Bizottság tagjai részéről jelen vannak:**

Dukai Norbert elnök	<i>Dukai Norbert</i>
Nagy-Cserpes Anna képviselő	<i>Nagy-Cserpes Anna</i>
Császár Vajk képviselő	<i>Császár Vajk</i>
Ferencz Tamás Gergő képviselő	-
Szabó Zoltán Ferenc képviselő	<i>Szabó Zoltán Ferenc</i>
Véghelyi József Ferencné bizottsági tag	<i>Véghelyi József Ferencné</i>
Fábián Imre bizottsági tag	<i>Fábián Imre</i>
Dr. Puhl Imre bizottsági tag	<i>Dr. Puhl Imre</i>

Meghívottak:

Hámori György polgármester	-
Dr. Hoffer Imre alpolgármester	-
Tóth Imre alpolgármester	<i>Tóth Imre</i>
Borsodi Tamás címzetes főjegyző	<i>Borsodi Tamás</i>
Pintér Róbert aljegyző	<i>Pintér Róbert</i>
Lugosiné Kelemen Judit irodavezető	<i>Lugosiné Kelemen Judit</i>
Vertetics István csoportvezető	<i>Vertetics István</i>

Napirendi ponthoz meghívottak

KAPUKOM Kft.	
Németh László ügyvezető	<i>Németh László</i>
Kapuvári Hőszolgáltató Kft.	
Pászli Tibor ügyvezető	<i>Pászli Tibor</i>
Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft.	
Horváth Judit igazgató	<i>Horváth Judit</i>
Kapuvári Hőszolgáltató Kft.	
Takó Zita ügyvezető	<i>Takó Zita</i>
KAPUKOM Kft. FB elnök	
Németh Gy. Géza	-
„Jószív” Temetkezési Kft.	
Angyal M. Eleonóra ügyvezető	<i>Angyal M. Eleonóra</i>
„Jószív” Temetkezési Kft.	
Horváth István kirendeltségvezető	<i>Horváth István</i>
Sopron Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának alelnöke Császár Vajk	<i>Császár Vajk</i>
Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Kft.	
Tóth Imre FB elnök	<i>Tóth Imre</i>
Pannon Víz Zrt. Varga Géza FB tag	<i>Varga Géza</i>
Kránitzné Horváth Anikó jkv.	<i>Kránitzné Horváth Anikó</i>

Dukai Norbert bizottság elnöke: Köszöntötte a Gazdasági Bizottság ülésén megjelent bizottsági tagokat, valamint a bizottsági ülésre meghívottakat. Megállapította, hogy 7 fő jelen van, igazoltan hiányzik Ferencz Tamás Gergő képviselő úr. Megállapította, hogy a bizottság határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésével Nagy-Cserpes Anna képviselő asszonyt javasolta megbízni. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

66/2024.(V.30.) GB. határozat:

A jegyzőkönyv hitelesítésére Nagy-Cserpes Anna képviselőt jelölik ki.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Javasolta, hogy új napirendi pontként kerüljön felvételre 2024. évi közbeszerzési terv 2. módosítása, Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Házhelyi orvosi rendelő épületének bővítése és felújítása) és A Kapuvári Sportegyesület pályázatához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

67/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság egyetért a 2024. évi közbeszerzési terv 2. módosítása, Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Házhelyi orvosi rendelő épületének bővítése és felújítása) és A Kapuvári Sportegyesület pályázatához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása új napirendi pontok felvételével.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Szavazást indítványozott az új és előzetesen kiküldött napirendi pontok megtárgyalásáról. Javasolta, hogy az 1. napirendi pontot a 7. napirendi pontként tárgyalják meg. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

68/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

2. Beszámoló a KAPUKOM Kft. 2023. évi munkájáról

A KAPUKOM Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

3. Beszámoló a Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi tevékenységéről

Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Közhasznúsági jelentés elfogadása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

4. A Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2023. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

5. Tájékoztató a „Jószív” Temetkezési Kft. 2023. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenysége a Kapuvár város tulajdonában lévő Szent Kereszt temetőben

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

6. Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolója

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

7. Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről

Zárszámadási rendelet elfogadása

Beszámoló a környezetvédelmi alap 2023. évi felhasználásáról

Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2023. évről

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

8. Javaslat szolgáltatási szerződés megkötésére

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

9. Támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

10. Új Közbeszerzési Szabályzat megalkotása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

11. 2024. évi közbeszerzési terv 2. módosítása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

12. Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Házhelyi orvosi rendelő épületének bővítése és felújítása)

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

13. A Kapuvári Sportegyesület pályázatához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása

Előadó: Dukai Norbert bizottság elnöke

1. napirendi pont

Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról

A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Pászli Tibor ügyvezető urat.

Pászli Tibor ügyvezető: Az írásos anyagban mindent leírtak. Tájékoztatásként elmondta, hogy a kintlévőségeik alacsonyok, már csak két jelentősebb kintlévőségük van. A karbantartási munkákat elvégezték megfelelő időben. Tartós üzemzavaruk az év folyamán nem volt, talán a karbantartásoknak is köszönhető. A városi visszajelzésekből szerint elfogadható a működésük. A fejlesztéssel nincs teljesen megelégedve, amelynek anyagi okai vannak, viszont volt kisebb fejlesztés, amit az írásos anyagba le is írt, hogy az Ifjúsági úti kazánházba építettek be egy tartalék hőcserélőt. Így amíg az egyiket karbantartják, addig a másik üzemel, tartós karbantartási szünetre nem kerül sor. Ezt is szeretné megoldani úgy, hogy négy szelep váltással – anélkül, hogy a fogyasztók észre vennék – át tudnak állni a másik hőcserélőre míg a használat javítják. Ezt az alkatrészt önerőből megvették, beépítették és beüzemelték. Lenne még feladat, de anyagi okok miatt várat magára. A cég folyamatos mínuszáról annyit kell tudni, hogy az önköltségi áraikat, amit a saját berendezéseikre és az adott helyzetre kiszámoltak 2013. évben, azt a leadást követően az Energia Hivatal befagyasztotta és azóta is a lakossági területen ezekkel az árakkal dolgoznak, s esélyük sincs rá, hogy ebből pozitívumot tudjanak tenni míg ez a kedvezmény meg van. A lakossági kedvezménynek a lakosság örül, cégük elfogadja ezt, a bevétel és kiadás különbözetét az állam kipótolja fogyasztás arányában, tehát a tulajdonos várost sem terheli. A kimutatott eltérés van, de ez a cégük forgalmának az 1 %-án belül van. Ha pluszosra tudnák kihozni, akkor viszont az állam semmi támogatást nem adna. Kérte az írásos anyag elfogadását. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: Kérdése, hogy a tavalyi beszámolókor a gázbeszerzés volt nagy kérdés, valamint a termálkútról a melegvíz becsatlakozás, hogy sikerült?

Pászli Tibor ügyvezető: A gázbeszerzés sikeresnek ítéltető meg. Az árak nagyon változtak, jelenleg 3 féle árral dolgoznak, a lakossági ár az változatlan volt, de ettől függetlenül a mérés és szabályzás az kellő önfegyelemre indította a lakosságot és jelentős megtakarítás volt ott is. Van a külön kezelt intézmény, ilyen a kórház, gimnázium. Itt is látszik a gazdálkodás a fogyasztás részéről is. Véleménye szerint ezzel is megfelelő pozícióban vannak. A vállalkozási árak önköltségi áron vannak. Cégüknél nagy vállalkozói fogyasztó nincs pld. butik, fodrász egyéb. Az ilyen jellegű fogyasztó megköszönte a szolgáltatásukat és megoldották klímával. A termálvízzel kapcsolatban elmondta, hogy cégük is részt vett a kút és a vezeték felújításában, beálltak a kazánházba, ahol esély van ennek a felhasználására. A kazánházba jelenleg hő felhasználás nincs, az megy ki a strandra. A fő hasznosítása jelenleg a strandon van, a kazánházhoz pályázattal tudják megoldani, mivel komoly berendezés szükséges az üzemeltetéséhez.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Véleménye szerint az írásos anyagban leírt mínusz is plusz valójában. A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. jól gazdálkodott. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

69/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. évben végzett tevékenységéről, a végzett karbantartásról, felújításról szóló beszámolót fogadják el.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

70/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját – a kiegészítő melléklettel együtt – fogadják el.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

71/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. (Cím: 9330 Kapuvár, Piac tér 3/7.) Statisztikai számjele: 14825394353011308 Cégjegyzék száma: 08-09-018399, tulajdonosa: Kapuvár Városi Önkormányzat (Cím: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.) mérlegének elfogadásáról és az eredmény felosztásáról az alábbi határozatot hozza:

A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. 2023. december 31. évs mérlege az alábbiak szerint kerül megállapításra:

Mérleg főösszeg: 139.776 E Ft

Adózott eredmény: -3.411 E Ft

Eredménytartalék igénybevétele osztaléokra:

Jóváhagyott osztalék: 0

Ebből:

Kapuvár Városi Önkormányzat 0

Az adózott eredmény 2024-ben eredménytartalékot képez.

2. napirendi pont

Beszámoló a KAPUKOM Kft. 2023. évi munkájáról

A KAPUKOM Kft. 2023. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Németh László ügyvezető urat.

Németh László ügyvezető: Ismertette, hogy a tavalyi évről az írásos beszámolóját elkészítette és készített egy rövid összefoglalót is, hogy miképpen sikerült a tavalyi évük. A KAPUKOM Kft. sokrétű tevékenységet végez, ezek között vannak olyanok, amik bevételként jelentkeznek, vannak olyanok, amik kiadásként jelentkeznek. Többnyire a bevételek fedezik a kiadásokat, illetve az önkormányzat támogatása, amelyet szerződés alapján kapnak, s így három lába van annak, hogy a Kapukom Kft. működni tudjon. Legnagyobb bevételi forrásuk az a parkolási bevételük, mintegy 41 millió forint jött össze a tavalyi évben, amelyből meg is maradt 32 millió forint a bérek, eszközök, automaták, papírok levonása után. A legnagyobb kiadásuk ezzel szemben a parkgondozás. Kapuváron 72 ha területet művelnek, mindezt karbantartani nem lehet úgy, hogy ne legyen sehol magas a fű. Ez nem csak a közterületekre, hanem a magánterületre is jellemző. Az utóbbi két évben külsős vállalkozókat vontak be a Kft. emberei mellé, ezzel párhuzamosan viszont a Kapukom Kft. létszámát leépítették, 19 főről mentek le 14 főre és 3 külsős vállalkozó az aki a fűnyírásba besegít. Ez attól olcsóbb, hogy a dolgozók után fizetendő közterheket nem a Kapukomnak kell fizetnie. A piacon 4,2 millió forint bevételük volt. A csütörtöki napokon tartott piacnapok 6-8 termelő van kint, ezek a napok jobbak, viszont a szombati termelői piacra nem jönnek az eladók, mert nincs vásárló. A rádió pályázatokból él, a tavalyi évben 4,5 millió értékben kaptak rádióra állandó pályázatot. Ez a rádiós frekvencia szeptember 6. napján lejárt és most újra pályáztak. Bérleményekből 12 millió forint bevételük volt a tavalyi évben. A Peresztegi pékség, az Albán pékség, illetve az Inkubátorház, amit bérbe adnak. Ebből származtak a bevételeik, a bérlőik mindenhol stabilak. Minden évben a KSH által közölt inflációt követő bérleti díjat fizetik. A Balatonakali 1,5 millió forint bevételük volt tavaly. Balatonakali esetében annyi pénzt költenek, amennyi bevételük van, valamint a Képviselő-testület által megszavazott fejlesztési összeget tudják a táborra elkölteni. Balatonakali előre lépésének a gátja az, hogy akali nem volt a Kapukom Kft-é egészen eddig. Az elmúlt években azon dolgoztak, hogy a városé legyen Balatonakali összes faháza. Mivel addig egy pályázatot sem tudnak beadni, míg a tulajdonos nem Kapuvár Városi Önkormányzat. Ez 2023. december 29. napján megtörtént, mivel a Szabóipari Szövetkezet faházát is megvették. Tehát 2023. december 29. napjától Kapuvár Városi Önkormányzaté a kapuvári tábor és innen kezdve lehet gondolkodni kórházban, fejlesztésben, faházban. Egyébként a Kapukom Kft. mint cég Balatonakaliba telephelyként is be van jegyezve, hogy az ottani pályázatokon is részt tudjanak venni. Az Ipari Parkot megemlítve elmondható, hogy nagy fejlődés tapasztalható. Kérte az írásos beszámoló elfogadását. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: Megemlítette, hogy észrevételeket kapott a közterületek fűnyírásáról, az utcák sepréséről. A piaccal kapcsolatban kérdése, hogy egy fedett piacra, vásárcsarnokra lenne-e lehetőség? Véleménye szerint egy fedett helyen kulturáltabb árusítás lenne.

Németh László ügyvezető: Mielőtt válaszolna, szeretné megköszöni a Gazdasági Bizottságnak azt a mindvégig konstruktív és építő közegét, amelybe bele került. Az utcák seprésével kapcsolatosan elmondta, hogy régen volt egy közhasznú brigád, amely az utak melletti tisztítást végezte, és valóban jó képviselő úr észrevétele, ez most nincs. Pillanatnyilag arra koncentrálnak, hogy ahol lefolyók vannak az utcákban azokat a szakaszokat tisztítsák ki. Továbbá mint kimondott utcaseprés nincs, a járdákat takarítógéppel tisztítják. A piac esetében személy szerint is nagyon szeretné, ha egy fedett piac lenne, s nagyon hasznos fejlesztési célnak tartaná. Bíz benne, hogy a következő időszakban Kapuvárhoz méltóvá válik a piac.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Véleménye szerint a beszámoló nagyon tartalmas. A cégnek nagy segítség, hogy külsős vállalkozót kaptak a fűnyírásban. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatokban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

72/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapukom Kft. 2023. évi üzleti évről szóló beszámolóját fogadják el.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

73/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a KAPUKOM Kft. 2023. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját – a kiegészítő melléklettel együtt – fogadják el.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

74/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapukom Kft. (Cím: 9330 Kapuvár, Ipartelepi út 30.) Statisztikai számjele: 11825845-4110-113-08 Cégjegyzék száma: 08-09-008156 tulajdonosa: Kapuvár Városi Önkormányzat (Cím: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.) mérlegének elfogadásáról és az eredmény felosztásáról az alábbi határozatot hozza:

A Kapukom Kft. 2023. december 31. éves mérlege az alábbiak szerint kerül megállapításra:

Mérleg főösszeg: 85 599 E Ft

Adózott eredmény: -1579 E Ft

Jóváhagyott osztalék: 0

Ebből:

Kapuvár Városi Önkormányzat 0

Az adózott eredmény 2024-ben eredménytartalékot képez.

3. napirendi pont

**Beszámoló a Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi tevékenységéről
Kapuvári Kéz-Mű Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása
Közhasznúsági jelentés elfogadása**

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Horváth Judit igazgató nőt.

Horváth Judit igazgató: Ismertette, hogy a 2023. év az egy eredményes év volt, az adózott eredményüket is tudták növelni mintegy 40 %-kal, s 15 millió forint lett. A létszámuk, ami számukra fontos adat, szintén nőtt 8 %-kal a 2022. évhez képest. A vagyont is tudták gyarapítani. A Berg Gusztáv Szakképzési Centrumtól egy már általuk használt csarnokrész maradék felét is megkapták. Ez került fejlesztésre, amely beruházás az idei évben is folytatódik. Ami nagyon fontos volt, hogy itt egy nagyobb raktár és plusz egy műhely készült és készül ebben az évben is. A napelemüket is tudták bővíteni – a 2021. évben elkezdődött 2023. évben befejeződött – viszont az E.ON még nem kapcsolt rá 36 hónap után sem. Sajnos még nem termel a második 50 kW-os napelemük. Az elmúlt időszakban változott a munkaerő állományuk. A termelői munkaerő kevesebb már. Megemlítette, hogy a 2023. év novemberétől érezhető a partnereik részéről a kereslet csökkenés. Kérte az írásos beszámoló elfogadását. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatokban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

75/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját fogadják el.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

76/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. 2022. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját, a kiegészítő mellékletet a 2023 évi egyszerűsített éves beszámolóhoz – a független könyvvizsgálói jelentéssel együtt fogadják el.

77/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Kéz-Mű és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. 2023. évi Közhasznúsági jelentését fogadják el.

4. napirendi pont

A Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2023. évi pénzügyi beszámolójának elfogadása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Takó Zita ügyvezetőt.

Takó Zita ügyvezető: Ismertette, hogy a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2023. áprilisában kezdte meg az üzemeltetést. Elsődleges cél az volt, hogy újra megismertessék a kapuvári és környékbeli lakosokkal a strandot. Tehát a cél az volt, hogy a legjobb és legszebb formájában tudják újra bemutatni. A tavalyi évben felújítások zajlottak a termálmedence területén, valamint egy új élménymedence készült, s emiatt csökkentett üzemmódban tudtak működni 3 medencével (sport, tan- és pancsoló medence). A csökkentett mód ellenére 11.500 fő vendégszámmal zárták a szezont. Az évet pozitívan zárták, ugyan nem kiemelkedő összeggel, de az önkormányzati támogatás nélkül nem tudták volna fenntartani. A Kft. feladata a játszótérek üzemeltetése is, amelyre szintén önkormányzati támogatást kapnak. A játszótéret pályázati időszakban fenn kell tartaniuk, s minimális bevételük bérbeadásból és a futballpálya kiadásából van. Ezt az összeget teljes egészben a fenntartásra kell fordítaniuk. Kérte az írásos beszámoló elfogadását. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: A termálvíz beindulását mindenképpen propagálni kellene. Továbbá a strand használók viselkedési kultúráját vissza kellene hozni (voltak olyan vendégcsoportok, akik rendetlenek voltak). Van valami megoldás ezzel kapcsolatban?

Takó Zita ügyvezető: Valóban tavaly a legnagyobb probléma az volt, hogy a szigort kevesen tudták elfogadni. A strandon voltak polgárőrök, sajnos néhány esetben a rendőrséget is be kellett vonniuk.

Tóth Imre alpolgármester: Tájékoztatásként elmondta, hogy az elmúlt napokban sajtótájékoztatóra került sor a strandnyitásáról és az elkészült fejlesztésekről. A kapuváriak nagyon várják a strandszezont, s bízik abban, hogy nagyobb lesz a kihasználtság, mint az elmúlt időszakban. Az ügyvezető asszony munkáját szeretné megköszönni, s kérte így folytassák tovább.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Nagyon sok minden megújult a strandon, egy hosszú folyamatnak a közepe felé járnak. Bízik benne, hogy az idei nyári szezonban 70-80 %-os kihasználtságot elérik. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatokban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

78/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját fogadják el.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

79/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft. 2023. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját – a kiegészítő melléklettel együtt – elfogadja.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft (Cím: 9330 Kapuvár, Veszényi út 28.) Statisztikai számjele: 32260904682012308 Cégjegyzék száma: 08-09-035755 tulajdonosa: Kapuvár Városi Önkormányzat (Cím: 9330 Kapuvár, Fő tér 1.) mérlegének elfogadásáról és az eredmény felosztásáról az alábbi határozatot hozza:

A Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft.2023. december 31. éves mérlege az alábbiak szerint kerül megállapításra:

Mérleg főösszeg: 5.570 EFt

Adózott eredmény: 275 EFt

Jóváhagyott osztalék: 0

Ebből:

Kapuvár Városi Önkormányzat 0

Az adózott eredmény 2024-ben eredménytartalékot képez.

5. napirendi pont

Tájékoztató a „Jószív” Temetkezési Kft. 2023. évi temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenysége a Kapuvár város tulajdonában lévő Szent Kereszt temetőben

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Angyal M. Eleonóra ügyvezetőt és Horváth István kirendeltségvezetőt.

Angyal M. Eleonóra ügyvezető: A bizottsági ülésre történő meghívást köszönettel fogadta el, hogy mint a „Jószív” Temetkezési Kft. ügyvezetője bemutatkozzon. Jelenleg 53 napja ismerkedik a Kft-vel, több mint 20 éve dolgozik temetkezési területen, tehát általános kérdésekre szívesen válaszol. Az anyagot elődje Nagy Csaba készítette, akinek kérését szeretné tolmácsolni polgármester úr felé, hogy a fűnyírásban és a hulladék szállításban segítséget tudna-e nyújtani. A kapuvári temetővel kapcsolatos kérdésekre Horváth István kirendeltségvezető úr tud válaszolni.

Horváth István kirendeltségvezető: Ismertette, hogy a 2023. év nem volt könnyű a cégük életében. Dr. Ladocsy Géza ügyvezető úr 2023. májusában elhunyt. A cég vezetése sem volt stabil, változás történt a tulajdonlásban. Az elmúlt időszakban a tulajdonviszonyok eldőlték, a Kft. ügyvezetői helyét 2024. április 1. napjától Angyal M. Eleonóra vette át. A konkrét számokat nézve látható, hogy 3.100 e Ft veszteségük volt. Ez abból adódott, hogy az inflációt követő díjemelést nem történt meg, ezért bátorságra kéri a Képviselő urakat az áremelés meglépésénél. Az idei évben még nem volt áremelés, a bérek, költségek növekednek. A 2023. évben 32 elhunyttal kevesebb temetkezésük volt, mint az előző évben. Természetesen ez a családoknak jó. Kérése a bizottságtól, és a Képviselő-testülettől, hogy a díjemelést támogassák, mert így mínusz termelődik. Kérte az írásos beszámoló elfogadását. A felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: A kirendeltségvezető úr munkáját teljes mértékben elismeri, a díjemelési kérését benyújtásra kerülő javaslatát személy szerint támogatja.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a „JÓSZÍV” Temetkezési Kft-nek a kapuvári Szent Kereszt Köztemetőben 2023. évben végzett temetőüzemeltetéssel kapcsolatos tevékenységéről szóló tájékoztatóját elfogadja

6. napirendi pont

Az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokban az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolója

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Varga Géza úr Pannon-Víz Zrt. FB tagot.

Varga Géza Pannon-Víz Zrt. FB tag: A Pannon-Víz Zrt. esetében látványos dologról nem tud beszámolni, most egy visszakapcsolt sebességgel működik a Pannon-Víz Zrt. Komoly likviditási problémái vannak jelenleg, s csendben, de működik. Tehát továbbra is kapják a vizet és tisztítják, ilyen probléma nem is lehet. Azonban mindent elkövet a Pannon-Víz Zrt. annak érdekében, hogy valamennyire rentábilis legyen a gazdálkodás. Kb. 10 évvel ezelőtt az állam maximálta a víz és szennyvíztisztítási egységeket a fogyasztók felé. Korábban könnyebb helyzetben volt, mert megtervezték a jövő évi kiadásokat és ahhoz igazították a vízárakat, amelyet mi fogyasztók fizettünk. Azóta nagyot változott a világ, most újabban az elmúlt évekből tudjuk, hogy az energia árak a villamos energia, az üzemanyagárak megemelkedtek. Mivel nagy gépekkel dolgozik a Pannon-Víz ezért nagy a fogyasztás, s ez mind többbe kerül, mint korábban. Amióta fix árak vannak, azóta a Pannon-Víz Zrt. vezetése is megpróbálta a takarékosabb gazdálkodást. De az évek alatt eljutottak odáig, hogy nem lehet tovább takarékoskodni, főleg a létszámmal. Sőt szakember problémákkal küzdenek. Jelenleg a Pannon-Víznek 1 milliárd forintos folyószámlahitele van, s ez tartja életben. Tavaly pályáztak állami pénzre és nyertek 1,3 milliárd forintot. A tavalyi év beszámolója szerint az eredmény viszont 1,1 milliárd forint negatív eredmény. Tehát nem nyereség. Ha az államtól kapnak pénzt bízik benne, hogy valahogy majd megtalálják az utat. Most az állam átvizsgálja a múlt évi kiadásokat és ha olyant talál, ami nem a legszükségesebb, akkor a támogatást a jövő évben annival csökkentik. Szakemberek természetesen megmondják, hogy melyik beruházás szükséges ahhoz, hogy tovább menjen a szolgáltatás. A beruházások nagyobb része megszűnt, nem valósult meg. Ebből az is következik sajnós, hogy olyan beruházások is elmaradtak, amelyek idővel egy gazdaságosabb működést eredményezett volna. Megemlítette, hogy a 2023. évi árbevétel 9,8 milliárd forint volt. Kérte az írásos beszámoló elfogadását. A továbbiakban szívesen válaszol a felmerülő kérdésekre.

Dukai Norbert bizottság elnöke: A bizottság tagjai az írásos beszámolókat megkapták. Az anyagokat áttanulmányozva látható a munkájuk. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatokban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokba az önkormányzat által delegált felügyelő bizottsági tagok, igazgatótanácsi tagok, kuratóriumi tagok beszámolójáról együttesen döntsenek.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2024.(V.30.) GB. határozat:

*A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy
a Pannon-Víz Zrt. Felügyelő Bizottságában
a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. Felügyelő Bizottságában
a KAPUKOM Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Kft. Felügyelő Bizottságában
a Sopron Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában
a Kapuvári KÉZ-MŰ és Szociális Foglalkoztató Nonprofit Közhasznú Kft. Felügyelő Bizottságában
a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft-ben
a Józsv Kft. Felügyelő Bizottságában
végzett tevékenységről szóló beszámolót fogadják el.*

7. napirendi pont

Beszámoló Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről

Zárszámadási rendelet elfogadása

Beszámoló a környezetvédelmi alap 2023. évi felhasználásáról

Éves összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2023. évről

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy a 2023. évi költségvetés lezárása a zárszámadási rendelet elfogadásával történik. A rendeletet a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítette. A szöveges beszámolóban minden költségvetési sor teljesítését leírta, illetve azokat a tájékoztató táblákat, amelyet az államháztartási törvény előírt, a benyújtott anyaghoz mellékelte. A zárszámadási rendelet főbb számairól, illetve főbb bevételekről és kiadásokról rövid ismertetést adna. A tavalyi évben 7,3 milliárd forint bevétellel zárt az önkormányzat, és 3 milliárd kiadást teljesített. Az évi záró maradvány értéke 4,3 milliárd forint. Természetesen ezek nagy számok, de 2023. évben 2,6 milliárd forint fölött kaptak EU-s támogatást, ami a 10 db meglévő EU-s pályázat megvalósítására előlegként a számlára megérkezett. Ebből a 2023. évben a gartai óvoda felújítása történt meg, illetve az összes többi 9 pályázat tervezési előkészítési költségei kerültek kifizetésre. A további projektek megvalósítása 2024. évben elindult, s mindenki ismeri, hogy a tervezéseket, azoknak a felülvizsgálatát, tervtanács általi elfogadását, kivitelezési tervek elkészítését követően komoly közbeszerzési lebonyolítások következnek, úgy, hogy nem csak a közbeszerzési hatóságok, hanem a kincstár is azokat felülvizsgálja azért, hogy a projekt a pályázatnak megfelelően előkészített tartalommal kerüljön kiírásra. Ezeket a közbeszerzéseiket folyamatosan indítják. Jelenleg is van folyamatban közbeszerzési eljárásuk. Tavalyi évben két új intézményt indítottak, az egyik költségvetési szerv a Bentlakásos Idősek Otthona, a másik a Kapuvári Strandfürdő Kft. létrehozása volt, mindegyik intézmény beszámolója a bizottságok és a Képviselő-testület elé került. A helyi iparüzési adó bevételeik a tavalyi évben magasabb szinten teljesült, mint amit év elején terveztek, ez nagy öröm volt számukra, ez azt jelenti, hogy a városban a vállalkozások gazdálkodás szempontjából eredményesen működnek. Ezek a bevételek az önkormányzat számára lehetőséget biztosítottak arra, hogy a fejlesztéseket, amelyeket a tavalyi évben elkezdtek saját erős beruházásokat tudják biztosítani. Minden dolgozó megkapta a fizetését, minden közszolgáltatási tevékenységük, amelyet vállaltak elvégzésre került. Az EU-s pályázatok mellett a saját erős beruházások is nagy számban megvalósultak, amelynek a táblázatát áttekinthették és láthatták. Hitelt az önkormányzat nem vett fel. 100 millió forint folyószámlahitel keretük van, amelyet a szerződés megkötése óta egyetlen egyszer sem kellett igénybe venni. A zárszámadási rendelet másik része, amit szintén el kell fogadni, az a költségvetési szervek, illetve az önkormányzat pénzmaradványának az elfogadása. Ezt a mellékletet a kincstári beszámoló által leválogatottan a Képviselő-testület elé terjesztett. Ez az összeg 4,3 milliárd forint, kérte a mellékleten belül elfogadni. Kötelezettségük még a zárszámadási rendeleten kívül a környezetvédelmi alap felhasználásáról egy beszámoló beterjesztése. Minden évben a környezetvédelmi alap terhére a költségrendelet elfogadásakor egy keret elkülönítésre kerül. Ez a

tavalyi évben is 5 millió forint volt, amelyet hatósági kötelezések, illetve illegális hulladék felszámolására használhattak fel. A környezetvédelmi alap felhasználásának a jogszabály alapján van egy rendelete az önkormányzatnak, ami azt biztosítja, hogy milyen tevékenységre lehet ezt felhasználni. A tavalyi évben mind ettől függetlenül, mintegy 11 millió forint összeg került felhasználásra. 5,7 millió forint az illegális hulladék elszállítására, hatósági kötelezésre és 5,2 milliónál többet szűnyog gyéritésre költött el az önkormányzat. Rendkívül csapadékos és rendkívüli nagy mennyiségű szűnyog gyéritéssel kezdték a tavalyi évet. A katasztrófavédelem által biztosított szűnyog gyéritéseken túl az önkormányzat több esetben is megrendelte mind a légi, vagy a földi szűnyogírtást.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Először is szeretné megköszönni irodavezető asszonynak Kapuvár Városi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének teljesítéséről készült kitűnő anyagot. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a zárszámadási rendelet elfogadásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság 6 igen 1 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy Kapuvár Városi Önkormányzat zárszámadási rendeletét fogadják el.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a környezetvédelmi alap 2023. évi felhasználásáról szóló beszámoló elfogadásáról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

85/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Környezetvédelmi Alap 2023. évi felhasználásáról szóló beszámolót fogadják el.

Pintér Róbert aljegyző: Ismertette, hogy a költségvetési szervek belső kontroll rendszere és a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló kormányrendelet alapján a zárszámadási rendelet-tervezet elfogadásával egyidejűleg a jegyző az előző évi ellenőrzési tervet terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra. Jegyző úr elkészítette az éves összefoglaló jelentést az előző évről. Az államháztartási törvény alapján, illetve a helyi önkormányzati törvény is kimondja, hogy a belső ellenőrzés az egy független szervezetileg működő egysége a Polgármesteri Hivatalnak, illetve az önkormányzatnak. Hivatalunkban a belső ellenőrzés nem szervezeti egységként, hanem külső független szakértők által biztosított. Az említett kormányrendelet meghatározza azt a tartalmat, amely alapján az éves ellenőrzési tervet el kell készíteni. Elég részletesen elkészült ez a jelentés. Szeretné kiemelni, hogy 2023. évben a 2022. decemberében elfogadott ellenőrzési terv alapján két ellenőrzési program került meghatározásra, amelyből egy ellenőrzés készült el, a másik ellenőrzési program folyamatban van. Továbbiakban kérdés esetén jegyző úr a Képviselő-testületi ülésen szívesen válaszol.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a 2023. évről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentésről. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2023. évről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentését az előterjesztés szerinti tartalommal hagyják jóvá.

8. napirendi pont

Javaslat szolgáltatási szerződés megkötésére

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Vertetics István városfejlesztési csoportvezető urat.

Vertetics István csoportvezető: Ismertette, hogy a távhőszolgáltatásról szóló szerződés 2024. június 30. napjával lejárt. A jogszabályi feltételekben változás nem következett be, ezért az önkormányzat és ügyvezető úr abban állapodott meg, hogy a szerződést további 5 évre szeretné meghosszabbítani. A szerződésben egy pontban változás történt, a karbantartás értékét a nettó 500 e Ft-ról 1 m Ft-ra emelték. A szerződés további pontja változatlan maradt. Kérte a szolgáltatási szerződés további 5 évre történő meghosszabbítását támogatni.

Szabó Zoltán Ferenc képviselő: A megemelt karbantartási összeg mennyire fedezi az amortizációt?

Pászli Tibor ügyvezető: Sajnos nem fedezi teljes egészében, viszont örül, hogy ennyi rendelkezésre áll.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy értsenek egyet azzal, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (8) bekezdés k) pontja alapján a Kapuvári Hőszolgáltató Kft.-vel Szolgáltatási szerződést kössön a távhőszolgáltatási feladatok ellátására 2024. július 1. napjától - 2029. június 30. napjáig terjedő határozott időre.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Kapuvár város polgármesterét, hogy a Szolgáltatási szerződést aláírja.

9. napirendi pont

Támogatási kérelmek elbírálása

Dukai Norbert bizottság elnöke: Ismertette, hogy három javaslat szerepel az előterjesztésben. Javasolta, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére 120.000,- Ft, a Cross Training 9330 Sport Egyesület részére 200.000,- Ft, a Kapuvári Sportegyesület részére 1.196.277,- Ft támogatást biztosítsanak. Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatokban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a 2024. évben a Kapuvár Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II. 29.) önkormányzati rendeletének egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzat terhére a Kapuvár közigazgatási területén élő, a támogató szolgáltatást igénybevevő személyek után 20.000 Ft/fő/év, azaz összesen 120.000, Ft összegű támogatást nyújtsanak a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére a működési költségek biztosításához.

A Képviselő-testület kéri fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatást kérő Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesületet értesítse és a támogatási szerződést kösse meg, illetve a támogatás összegét – mutatószám alapján – adja át.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének „Sport szervezetek támogatása” előirányzat terhére 200.000,- Ft támogatást biztosítsanak a Cross Training 9330 Sport Egyesület részére. A támogatást az egyesület a működési költségeinek finanszírozására használhatja fel.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatottat értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

90/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvár Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 5/2024. (II.29.) önkormányzati rendelet fejlesztési tartalék előirányzat terhére 1.196.277,-Ft fejlesztési támogatást biztosítsanak a Kapuvári Sportegyesület részére. A támogatást az egyesület a telephelyén lévő főépület új szennyvízelvezetésének kivitelezésére használhatja fel.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete kéri fel a város polgármesterét, hogy a döntésről a támogatottat értesítse és a támogatási szerződést kösse meg.

10. napirendi pont

Új Közbeszerzési Szabályzat megalkotása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy a közbeszerzési szabályzat kötelező eleme az önkormányzatnak. A hatályban lévő szabályzat elfogadására 2023. március hónapban került sor. Az előterjesztésben szereplő közbeszerzési szabályzat új, mivel nagyon sok módosítást kellett volna átvezetni, ezért a hivatal jogásza javasolta, hogy helyezték hatályon kívül az előző szabályzatot és a jelenlegit már új szabályzatként hirdessék ki. Az alapja az új közbeszerzési szabályzatnak az volt, hogy nem volt kifejtve a Kbt. 117. §-a alapján egy tárgyalásos eljárási rendnek a menete. Továbbá az új szabályzatba beépítésre kerültek a jogszabályi változások, pl. az 1. számú melléklet. Kérte az új közbeszerzési szabályzat elfogadását.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

91/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Közbeszerzési szabályzatot az előterjesztésnek megfelelően fogadják el.

A szabályzat hatálybalépésével egyidejűleg a 30/2023. (III.10.) ÖKT. határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat hatályát veszti.

A Képviselő-testület kérje fel a város polgármesterét és jegyzőjét, hogy a Közbeszerzési szabályzatban foglaltak végrehajtásáról gondoskodjon.

11. napirendi pont

2024. évi közbeszerzési terv 2. módosítása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, hogy a közbeszerzési terv 2. számú módosítására kerülne sor. A módosított tervben egy új tétel beillesztését kezdeményezik. Kapuvár Városi Önkormányzat új eljárást kíván indítani a „Házhelyi orvosi rendelő épületének bővítése és felújítása” tárgyában.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

92/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2024. évi Közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá.

A Képviselő-testület kérje fel Kapuvár város címzetes főjegyzőjét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembevételével.

12. napirendi pont

Javaslat közbeszerzési eljárás indítására (Házhelyi orvosi rendelő épületének bővítése és felújítása)

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Lugosiné Kelemen Judit irodavezető asszonyt.

Lugosiné Kelemen Judit gazdasági irodavezető: Ismertette, Kapuvár Városi Önkormányzat a „Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Házhelyi Orvosi Rendelőben” című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00022 azonosító számú pályázatot nyújtott be a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében. A pályázat támogatást nyert. A pályázatban a Kapuvár házhelyi orvosi rendelő Kapuvár, Mátyás király u. 30/A. szám alatt található épületének bővítésére és felújítására kerül sor. A meglévő házi orvosi rendelő (~ 85 m²) belső felújításra, valamint mintegy 50 m²-el történő bővítésére vonatkozó építési engedélyezési valamint kiviteli tervek elkészültek. A teljes házi orvosi rendelő korszerűsítése, felújítása és belső funkcionális átrendezése, valamint az épület további orvosi vizsgálóval és fektetővel történő bővítése valósul meg. A komplett kivitelezési munkák becsült értéke nettó 126.720.000 Ft, ami a tervezői költségbecslés alapján került megállapításra. A fedezetet a projekt

támogatási szerződése biztosítja. Az eljárás jogszabályi előírásai alapján szükséges meghatározni a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság tagjait. A bizottság tagjaként javasolja a hivatal megbízni elnöknek Borsodi Tamás címzetes főjegyzőt (pénzügyi szakértelem), tagoknak Asztalos László közbeszerzési szakértőt (közbeszerzési szakértelem), dr. Cserpes Gyöngyi irodavezetőt (jogi szakértelem), Koloszar Andrea városrendezési és városfejlesztési ügyintézőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem) Vertetics István városfejlesztési csoportvezetőt (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem) és Szabó Attila műszaki ellenőrt. Kérte a közbeszerzési eljárás megindítását támogatni.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

93/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a „Az egészségügyi alapellátás fejlesztése Ház helyi Orvosi Rendelőben” című, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GMI-2022-00022 azonosító számú pályázatban szereplő kivitelezési munkák kivitelezőjének kiválasztására a 2015. évi CXLI. törvény Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nemzeti Nyílt közbeszerzési eljárást indítsanak. A fedezetet a projekt támogatási szerződése biztosítsa.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság

elnökének: Borsodi Tamás-t (pénzügyi szakértelem),

tagoknak: dr. Cserpes Gyöngyi-t (jogi szakértelem)

Koloszar Andrea-t (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)

Vertetics István-t (közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem)

Asztalos László-t (közbeszerzési szakértelem)

Szabó Attilát (műszaki ellenőr) válasszák meg.

A Képviselő-testület kérje fel a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság elnökét, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében - a Kbt. és a Közbeszerzési Szabályzatban foglaltak alapján - a szükséges intézkedéseket tegye meg.

13. napirendi pont

A Kapuvári Sportegyesület pályázatához tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadása

Dukai Norbert bizottság elnöke: A napirendi pont ismertetésére felkérte Horváth Zsolt ügyintéző urat.

Horváth Zsolt pénzügyi ügyintéző: Ismertette, hogy a Kapuvári Sportegyesület (9330 Kapuvár, Győri út 23.) a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI.30) Korm. rendeletben foglaltak szerint sportfejlesztési tervet készített, melyben a nagyméretű élőlüve labdarúgó edzőpályák felújítását, kiszélesítését tervezi. A Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott pályázat összértéke 14 millió Ft, az önerő 0 Ft, a megvalósítás helyszíne: Kapuvár, Győri út 23., 3706/2 hrsz. Az MLSZ hiánypótlásra szólította fel az egyesületet, hogy csatolja az ingatlan tulajdonosának a beruházás megvalósításához való hozzájáruló nyilatkozatát, valamint az ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát, hogy az érintett ingatlant legalább 5 millió forint értékű felújítás megvalósítását követően az egyesület a fenntartási költségek viselése ellenében 5 éves határozott időtartamon keresztül térítésmentesen használhatja. A Kapuvár Városi Önkormányzat és a Kapuvári Sportegyesület között 2012. november 30-án létrejött üzemeltetési szerződés alapján a Kapuvár, Győri út 23. szám alatt található ingatlant határozatlan időtartamra a költségek viselése mellett térítésmentesen használatba kapta közfeladatok ellátása céljából. Kérte a hozzájáruló nyilatkozat kiadását a Kapuvári Sportegyesület pályázatához.

Dukai Norbert bizottság elnöke: Kérdés, észrevétel nem volt. Szavazást indítványozott a határozati javaslatban foglaltakról. A szavazásban 7 fő vesz részt.

A Gazdasági Bizottság egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2024.(V.30.) GB. határozat:

A Gazdasági Bizottság javasolta a Képviselő-testületnek, hogy a Kapuvári Sportegyesület SFP-82897/2024/MLSZ számú pályázatához kapcsolódó hiánypótlás teljesítés érdekében az alábbi tulajdonosi nyilatkozatot tegyék:

A Kapuvár, Győri út 23. szám alatti 3706/2 hrsz alatt felvett ingatlan tehermentes, Kapuvár Városi Önkormányzat 1/1 tulajdonában áll.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a fenti ingatlanon megvalósuló nagyméretű élőlüve pálya felújításához, és a felújítás megvalósulását követően - a fenntartási költségek viselése ellenében - 5 éves határozott időtartamon keresztül a Kapuvári Sportegyesület által történő térítésmentesen használatához.

A Képviselő-testület hatalmazza fel Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a Képviselő-testület határozat alapján a nyilatkozatokat készítse el és a Kapuvári Sportegyesület részére küldje meg a pályázati eljárás sikeressége érdekében.

Egyebek

Dukai Norbert bizottság elnöke: Egyéb kérdés nem merült fel. A bizottság elnöke az ülést bezárta.

k.m.f.



Dukai Norbert
bizottság elnöke



Nagy-Cserpes Anna
képviselő



Lugosiné Kelémen Judit
irodavezető



Vertetics István
csoportvezető

Jegyzőkönyvet készítette:


Kránitzné Horváth Anikó

A Képviselő-testület által is tárgyalt előterjesztéseket mellékként a Képviselő-testületi jegyzőkönyvhöz csatoljuk.