



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu

..... napirendi pont:

Kapuvár város karbantartási feladatok ellátására vonatkozó megállapodás jóváhagyása

Kapuvár város közigazgatási területén az intézményi karbantartási feladatokat, a közmunkában résztvevőkkel kapcsolatos koordinálási feladatokat, a közterületek, a köztisztasággal kapcsolatos feladatokat a Kapukom Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park Kft. látja el.

A szolgáltató a feladatot a megállapodásban rögzített szabályok alapján látta el.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megállapodást 2015. január 01. napjától – 2015. január 31. napjáig, valamint 2015. február 01. napjától – 2015. március 31. napjáig terjedő időszakra hagyja jóvá az előterjesztés melléklete szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és szíves elfogadására.

Kapuvár, 2015. február 2.

Hámori György
polgármester

Határozati javaslat

1. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KAPUKOM Kft. és Kapuvár Városi Önkormányzat között a Kapuvár város karbantartási feladatok ellátására szóló megállapodást a 2015. január 01. napjától – 2015. január 31. napjáig terjedő időszakra jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerint.

2. Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a KAPUKOM Kft. és Kapuvár Városi Önkormányzat között a Kapuvár város karbantartási feladatok ellátására szóló megállapodást a 2015. február 01. napjától – 2015. március 31. napjáig terjedő időszakra jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerint.

Felelős: HÁMORI GYÖRGY polgármester
NÉMETH LÁSZLÓ ügyvezető

Határidő: azonnal

Az előterjesztést készítette: Vertetics István osztályvezető

Megállapodás

amely létrejött egyrészről: **Kapuvár Városi Önkormányzat**
9330. Kapuvár, Fő tér 1.
Képviseli: Hámori György polgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Adószám: 15367297-2-08
Számlaszám: 10700426-4677538-51100005
mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről: KAPUKOM Kft.
9330. Kapuvár, Fő tér 2.
Képviseli: Németh László ügyvezető
Adószám: 11825845-2-08
Számlaszám: 10404986-50526574-78511000
mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Megállapodó felek előzetesen rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó 100 %-os tulajdonú gazdasági társasága, így megfelel a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglalt átláthatósági feltételeknek.

1. Megbízó megbízza Megbízottat, hogy Megbízó részére ellássa a következő szolgáltatásokat:

- karbantartási feladatok az önkormányzati intézmények számára,
- a közmunkában résztvevőkkel kapcsolatos közvetlen munkairányítási és munka-felügyeleti feladatok,
- a közterületek rendezettségének, tisztántartásának ellenőrzése, különös tekintettel szabálytalanságok feltárására,
- a köztisztasági tevékenységgel kapcsolatos gépek, eszközök karbantartása

2. Megbízott az 1. pontban meghatározott feladatok ellátását vállalja.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt feladatokat Megbízó köteles a legjobb tudása szerint, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal elvégezni.

A karbantartási tevékenység keretében köteles az önkormányzat intézményeiben az intézményvezetők jelzése alapján a karbantartási feladatok ellátására (asztalos munkák, csőszerelés, szakmunkát nem igénylő karbantartások, stb.). A munkák során jelentkező anyagköltség az intézményeket terheli.

Az elvégzett munkát az intézményvezetők kötelesek a Megbízott részére leigazolni.

Köteles a közmunka keretében foglalkoztatottak közvetlen irányítására, az önkormányzat által meghatározott feladatok végrehajtására, munkahelyi utasítások adására, napi szintű kapcsolattartásra a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjével.

4. Szerződő felek jelen megállapodást **2015. január 1-től 2015. január 31-ig** terjedő határozott időre kötik.

5. Szerződő felek az 1. pontban meghatározott feladatok ellenértékét: **1.340.000,- Ft/hó + ÁFA** összegben állapítják meg. A megbízási díj tevékenységek szerinti megoszlását a Megbízott által kiállított számla tartalmazza.

Az ellenértékét a Megbízó – a teljesítés igazolását követően - köteles a számla kiállításától számított 8 napon belül a Megbízott számlájára átutalni. A teljesítés igazolására Hámori György polgármester, vagy az általa felhatalmazott személy jogosult.

6. Szerződő felek az 1. pontban meghatározott feladatok ellátása érdekében egymással folyamatosan konzultálnak, hetente munkamegbeszélést tartanak.

Kapcsolattartók:

Kapuvár Városi Önkormányzat részéről: Vertetics István osztályvezető

KAPUKOM Kft. részéről: Németh László ügyvezető
Kocsis Gábor szolgáltatási menedzser

7. A szerződésben foglalt feladatok ellátást Megbízó külön értesítés nélkül ellenőrizheti, azonban az ellenőrzés a napi munkavégzést nem akadályozhatja.

Szerződő felek jelen szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Kapuvár, 2014. december 31.

Kapuvár Városi Önkormányzat
Hámori György Borsodi Tamás
polgármester címzetes főjegyző
Megbízó

KAPUKOM Kft
Németh László
ügyvezető
Megbízott

Megállapodás

amely létrejött egyrészről: **Kapuvár Városi Önkormányzat**
9330. Kapuvár, Fő tér 1.
Képviseli: Hámori György polgármester
Borsodi Tamás címzetes főjegyző
Adószám: 15367297-2-08
Számlaszám: 10700426-4677538-51100005
mint Megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről: **KAPUKOM Kft.**
9330. Kapuvár, Fő tér 2.
Képviseli: Németh László ügyvezető
Adószám: 11825845-2-08
Számlaszám: 10404986-50526574-78511000
mint Megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

Megállapodó felek előzetesen rögzítik, hogy a Megbízott a Megbízó 100 %-os tulajdonú gazdasági társasága, így megfelel a Nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésben foglalt átláthatósági feltételeknek.

1. Megbízó megbízza Megbízottat, hogy Megbízó részére ellássa a következő szolgáltatásokat:

- karbantartási feladatok az önkormányzati intézmények számára,
- a közmunkában résztvevőkkel kapcsolatos közvetlen munkairányítási és munka-felügyeleti feladatok,
- a közterületek rendezettségének, tisztántartásának ellenőrzése, különös tekintettel szabálytalanságok feltárására,
- a köztisztasági tevékenységgel kapcsolatos gépek, eszközök karbantartása

2. Megbízott az 1. pontban meghatározott feladatok ellátását vállalja.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban megjelölt feladatokat Megbízó köteles a legjobb tudása szerint, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal elvégezni.

A karbantartási tevékenység keretében köteles az önkormányzat intézményeiben az intézményvezetők jelzése alapján a karbantartási feladatok ellátására (asztalos munkák, csőszerelés, szakmunkát nem igénylő karbantartások, stb.). A munkák során jelentkező anyagköltség az intézményeket terheli.

Az elvégzett munkát az intézményvezetők kötelesek a Megbízott részére leigazolni.

Köteles a közmunka keretében foglalkoztatottak közvetlen irányítására, az önkormányzat által meghatározott feladatok végrehajtására, munkahelyi utasítások adására, napi szintű kapcsolattartásra a Polgármesteri Hivatal ügyintézőjével.

4. Szerződő felek jelen megállapodást **2015. február 1-től 2015. március 31-ig** terjedő határozott időre kötik.

5. Szerződő felek az 1. pontban meghatározott feladatok ellenértékét: **1.340.000,- Ft/hó + ÁFA** összegben állapítják meg. A megbízási díj tevékenységek szerinti megoszlását a Megbízott által kiállított számla tartalmazza.

Az ellenértékét a Megbízó – a teljesítés igazolását követően - köteles a számla kiállításától számított 8 napon belül a Megbízott számlájára átutalni. A teljesítés igazolására Hámori György polgármester, vagy az általa felhatalmazott személy jogosult.

6. Szerződő felek az 1. pontban meghatározott feladatok ellátása érdekében egymással folyamatosan konzultálnak, hetente munkamegbeszélést tartanak.

Kapcsolattartók:

Kapuvár Városi Önkormányzat részéről: Vertetics István osztályvezető

KAPUKOM Kft. részéről: Németh László ügyvezető
Kocsis Gábor szolgáltatási menedzser

7. A szerződésben foglalt feladatok ellátást Megbízó külön értesítés nélkül ellenőrizheti, azonban az ellenőrzés a napi munkavégzést nem akadályozhatja.

Szerződő felek jelen szerződést, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Kapuvár, 2015. január 31.

Kapuvár Városi Önkormányzat
Hámori György Borsodi Tamás
polgármester címzetes főjegyző
Megbízó

KAPUKOM Kft
Németh László
ügyvezető
Megbízott