

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

01-2-3/2015.

TARTALMAZZA

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. Február 25-i nyílt ülésének jegyzőkönyvét

29/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	Napirendi pontok elfogadása
4/2015. () ÖKT. rendelet	1. Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása
30/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2015. évi önköltségének meghatározása
5/2015. () ÖKT. rendelet	3. A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

4 Képviselőtestületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek

31/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/a. Alapító okiratok módosítása (Polgármesteri Hivatal)
32/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/a. Alapító okiratok módosítása (Rábaközi Művelődési Központ)
33/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/a. Alapító okiratok módosítása (Király-tó Óvoda és Bölcsőde)
34/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/b. Javaslat az óvodai beiratkozás idejének meghatározásához
35/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/c. Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve
36/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/d. Térfigyelő kamerarendszer telepítése
37/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/e. Javaslat Kapuvár Város Településrendezési Tervének módosítására
38/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/f. Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére
	5. Bejelentések, kérdések, interpellációk

Zárt ülésen tárgyalva:

39/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat	4/g. Döntés méltányossági közgyógyellátás megállapítása iránti kérelemről (Füzi Cecília)
-----------------------------------	---

- | | |
|-----------------------------------|---|
| 40/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat | 4/h. Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére
(Károlyi Mihály és Sztojka Malvin) |
| 41/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat | 4/h. Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére
(Károlyi Tibor és Varga Erzsébet) |
| 42/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat | 4/h. Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére
(Lakatos Szilvia és Papp László Richárd) |
| 43/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat | 4/h. Javaslat „Kapuvár Városáért Emlékérem” kitüntetés adományozására
(Molnár Imre) |
| 44/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat | 4/h. Javaslat „Kapuvár Városáért Emlékérem” kitüntetés adományozására
(Csítei Gábor) |

**KAPUVÁR VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

01-2-3/2015.

JEGYZŐKÖNYV

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Február 25-i nyílt üléséről

Készült: 2015. február 25-én 15⁰⁰ órakor a Kapuvári Polgármesteri Hivatal Nagyertermében.

Meghívottak:

Képviselő-testületi tagok:

Hámori György	Polgármester
Dr. Benedek Zoltánné Dr. Vincze Eszter	Képviselő
Csákány Annamária	Képviselő, ÖVB elnöke
Császár Vajk	Képviselő, GB elnöke
Dukai Norbert	Képviselő
Ferencz Tamás Gergő	Képviselő
Dr. Hoffer Dániel Máté	Képviselő
Dr. Hoffer Imre	Képviselő, alpolgármester
Horváth László	Képviselő, HB elnöke
Najdek Lászlóné	Képviselő
Németh Károly	Képviselő
Tóth Imre	Képviselő

Jelen volt:

Hámori György
Dr. Benedek Zoltánné Dr. Vincze Eszter
—
—
Dukai Norbert
Ferencz Tamás Gergő
Dr. Hoffer Dániel Máté
Dr. Hoffer Imre
Horváth László
Najdek Lászlóné
Németh Károly
Tóth Imre

(10 fő települési képviselő)

* * * * *

Budai Imre	alpolgármester	Budai Imre
Borsodi Tamás Axnix Ildikó	Címzetes főjegyző Aljegyző	Borsodi Tamás Axnix Ildikó
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália Lugosiné Kelemen Judit Cserpesné Kiss M. Erzsébet Hanczné Stieber Terézia Vertetics István Koloszár Andrea	Humán irodavezető Gazdasági irodavezető Igazgatási osztályvezető Adóigazgatási osztályvezető Városfejlesztési osztályvezető Építésügyi csoportvezető	Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália Lugosiné Kelemen Judit Cserpesné Kiss M. Erzsébet Hanczné Stieber Terézia Vertetics István Koloszár Andrea
Kertészné Szabó Ildikó	Jegyzőkönyvvezető	Kertészné Szabó Ildikó
Gyopáros Alpár	Országgyűlési képviselő	—
Dukai Tibor	Kapuvári Járási Hivatal vezetője	Dukai Tibor
Kiss Zoltán	Rendőrkapitányság vezetője h.	—

Rácz Imre	Katasztrófavédelmi Kirend.	—
Boros Imréné	Király-tó Óvoda és Bölcsőde vez.	—
Henye Zsuzsanna	RMK igazgatója	Henye Zsuzsanna
Horváth Judit	Kapuvári KÉZ-MŰ Kft. ügyvezető	—
Németh László	KAPUKOM Kft. ügyvezetője	Németh László
Pászli Tibor	Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője	—
Radó Tamás	Római Katolikus Plébánia	—
Varga Andrásné	GyMS Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Főo.	—
Mészárosné Pölöskei Rita	Civil referens	—
Kiss Györgyné	Idősügyi referens	—
Nyári László	Roma nemzetiségi referens	—
Kolompár Norbert	Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke	—
Garab Gergely	Rábaköz Rádió	—
Turbók Attila	Kisalföld újságírója	Turbók Attila

Egyéb megjelentek:

<u>Név</u>	<u>Képviselet/szervezet</u>	<u>Jelen volt:</u>
Garabné Gulyás Mária	Nyitott KAPU-VÁR Térségi Szoc. Szolgáltató Közp.	Garabné Gulyás Mária

Hámori György polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselőket, a Polgármesteri Hivatal dolgozóit, valamint a televízió nézőit. Megállapította, hogy a 12 tagú testületből 10 fő van jelen, így az ülés határozatképes.

Új napirendi pontként javasolta felvételre az 4/i. „*Javaslat „Kapuvár Városáért Emlékérem” kitüntetés adományozására*” című napirendi pontot, amelyet a Möt. 46.§ (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalnak.

Mivel egyéb módosító javaslat nem érkezett, ismertette a módosított határozati javaslatot:

NAPIREND

1. **Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
2. **A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2015. évi önköltségének meghatározása**
Előadó: Hámori György polgármester
3. **A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Hámori György polgármester
4. **Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek**
 - a) **Alapító okiratok módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
 - b) **Javaslat az óvodai beiratkozás idejének meghatározásához**
Előadó: Hámori György polgármester
 - c) **Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Hámori György polgármester
 - d) **Térfigyelő kamerarendszer telepítése**
Előadó: Hámori György polgármester
 - e) **Javaslat Kapuvár Város Településrendezési Tervének módosítására**
Előadó: Hámori György polgármester
 - f) **Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**
Előadó: Hámori György polgármester
5. **Bejelentések, kérdések, interpellációk**

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

- g) **Döntés méltányossági közgyógyellátás megállapítása iránti kérelemről**
Előadó: Hámori György polgármester
- h) **Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére**
Előadó: Hámori György polgármester
- i) **Javaslat „Kapuvár Városáért Emlékérem” kitüntetés adományozására**
Előadó: Hámori György polgármester



Hámori György polgármester: Kérte, hogy aki a módosított napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

29/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

1. **Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
2. **A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2015. évi önköltségének meghatározása**
Előadó: Hámori György polgármester
3. **A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
Előadó: Hámori György polgármester
4. **Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügyek**
 - a) **Alapító okiratok módosítása**
Előadó: Hámori György polgármester
 - b) **Javaslat az óvodai beiratkozás idejének meghatározásához**
Előadó: Hámori György polgármester
 - c) **Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve**
Előadó: Hámori György polgármester

- d) **Térfigyelő kamerarendszer telepítése**
Előadó: Hámori György polgármester
- e) **Javaslat Kapuvár Város Településrendezési Tervének módosítására**
Előadó: Hámori György polgármester
- f) **Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére**
Előadó: Hámori György polgármester

5. Bejelentések, kérdések, interpellációk

ZÁRT ÜLÉS KERETÉBEN:

- g) **Döntés méltányossági közgyógyellátás megállapítása iránti kérelemről**
Előadó: Hámori György polgármester
- h) **Javaslat bérlők szociális helyzete alapján, lejárt lakásbérleti szerződések újbóli megkötésére**
Előadó: Hámori György polgármester
- i) **Javaslat „Kapuvár Városáért Emlékérem” kitüntetés adományozására**
Előadó: Hámori György polgármester

Hámori György polgármester: A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést észrevétel hiányában elfogadásra javasolta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Hámori György polgármester: A képviselők tájékoztatást kaptak az új és módosított jogszabályokról és jelentést az önkormányzat átruházott jogkörben hozott döntéseikről. Ezeket szintén elfogadásra javasolta.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag tudomásul vette az új és módosított jogszabályokról szóló tájékoztatást és elfogadta az önkormányzat átruházott jogkörben hozott döntésekről szóló jelentést.

1. NAPIRENDI PONT

Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 4/2014.(II.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Hámori György polgármester: Lugosiné Kelemen Judit irodavezetőt kérte meg, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Lugosiné Kelemen Judit Gazdasági Iroda vezető: Az elmúlt években már a januári ülésen megtörtént az előző évi költségvetési rendelet módosítása, az idei évben azonban az államháztartási számvitel változásából adódóan később került a képviselők elé a rendelet módosítása. A jogszabályok április 30-ig teszik lehetővé a módosítást. A jelenlegi rendelet módosításban az államháztartási számvitel szerinti előirányzatok – mind a bevételi, mind a kiadási oldalon – teljes körűen felülvizsgálatra kerültek, illetve a költségvetési intézmények előirányzatai lecsökkentésre kerültek, az intézményfinanszírozás visszavonásra került, mindezek bekerültek a tartalék keret növelésébe. Kérte a képviselőket, hogy a rendelet módosítását támogassák.

Hámori György polgármester: Mindkét bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottságok álláspontját.

Tóth Imre képviselő, Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: A bizottság elnöke, Császár Vajk úr a bizottsági ülés idején is és jelenleg is a Sopron Térségi Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás ülésén vesz részt, ezért a bizottság álláspontját ő ismerteti. A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, az ülésen jelenlévő tagok egyhangúlag elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolták a rendelet módosítását.

Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott.

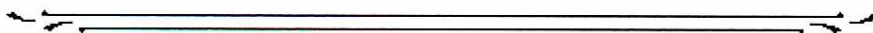
A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

4/2015. () rendelet:

a Kapuvár Városi Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló

4/2014.(II.14.)rendeletének módosításáról



2. NAPIRENDI PONT

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2015. évi önköltségének meghatározása

Hámori György polgármester: Cserpesné Kiss M. Erzsébet osztályvezetőt kérte meg, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Cserpesné Kiss M. Erzsébet Igazgatási Osztály vezető: A szolgáltatási önköltséget a szociális törvény 115. § (1) bekezdése értelmében minden év április 1-ig lehet meghatározni. A szolgáltatási önköltség nyújt lehetőséget ahhoz, hogy ez alapján a Képviselő-testület az intézményi térítési díjakat elfogadja. A szolgáltatási önköltségek számítására vonatkozóan az intézményvezető terjesztett elő írásos anyagot a Képviselő-testület elé.

Hámori György polgármester: A Humán Bizottság tárgyalta a napirendet. Úgy hallotta, hogy a Humán Bizottság ülésén felmerült egy vitás kérdés. Sikerült ezt tisztázni?

Cserpesné Kiss M. Erzsébet Igazgatási Osztály vezető: Igen.

Hámori György polgármester: Kérte a hivatal dolgozóit, hogy a vitás kérdéseket mindig a bizottsági ülések előtt tisztázzák le, hogy a képviselők már tiszta képet kapjanak.

Mivel a képviselők részéről egyéb kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

30/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a szociális ellátásokra vonatkozó szolgáltatási önköltségeket 2015. március 1. napjától, az előterjesztésnek megfelelően.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *azonnal*



3. NAPIRENDI PONT

A pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Hámori György polgármester: Cserpesné Kiss M. Erzsébet osztályvezetőt kérte meg, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Cserpesné Kiss M. Erzsébet Igazgatási Osztály vezető: A szociális ellátások rendszere március 1-jétől jelentősen megváltozik. Az önkormányzatokat a szociális törvény ezzel összefüggésben arra kötelezi, hogy február 28-ig alkossák meg rendeletüket, vagy pedig a hatályos rendeletüket a törvénynek megfelelően módosítsák. Polgármester úrral egyeztetve arra az álláspontra jutottak, hogy teljesen új rendelet tervezetet készítenek, ami egybe foglalja az önkormányzat és intézményei által nyújtott szociális és gyermekjóléti pénzben és természetbeni ellátásokat is. A rendelet több fejezetre tagozódik, amelyeket a bizottsági ülésen részletesen ismertetett. Ezek közül kiemelte, hogy a hatáskör gyakorlójánál szociális pénzbeni ellátások tekintetében átruházott hatáskörben a polgármester járna el a települési támogatásokra vonatkozóan, a szociális és gyermekjóléti ellátásoknál pedig a kérelmekről az intézményvezetők döntenének. Új fogalom kerül bevezetésre: a települési támogatás. Ez tulajdonképpen a pénzbeli és természetbeni ellátásokat jelenti, amiket eddig is az önkormányzat nyújtott a rászorulóknak részére. A rendelet tervezetben négy települési támogatást nevesítettek: a lakhatási támogatást, a helyi közlekedéshez nyújtott támogatást (helyi autóbusszérlet támogatás a diákok és a nyugdíjasok részére), az elhunyt személy eltemetetésének költségeihez való hozzájárulást (az úgynevezett temetési segélyt), és a rendkívüli települési támogatást, közismert nevén a rendkívüli segélyt. A támogatási formáknál lényeges változás nincs az eddigi jogosultsági feltételekhez képest. Behatárolták azt, hogy milyen egy főre jutó jövedelem mellett nyújt az önkormányzat a rászorulóknak támogatást. Minden támogatási formánál tételesen felsorolták, hogy mit kell a kérelmekhez csatolni, és a függelékben rögzítették, hogy milyen nyomtatványon kell benyújtani a kérelmet.

Az intézményi ellátásokkal kapcsolatban elmondta, hogy az intézményi térítési díjat minden évben április 1-jéig lehet a Képviselő-testület elé terjeszteni, és egy esetben lehet korrigálni. Az intézményvezető arra tett javaslatot, hogy március 1-jétől módosítsa a Képviselő-testület a szociális szolgáltatások intézményi térítési díját, ezért terjesztették a képviselők elé. A március 1-től javasolt térítési díjak az 1. számú mellékletben szerepelnek. A 2. számú melléklet az önkormányzat által nyújtott támogatásokat rögzíti, hogy az egyes szociális ellátásoknál a jövedelmeket figyelembe véve az önkormányzat milyen támogatást nyújt. A 3. számú melléklet a gyermekjóléti ellátások intézményi térítési díjait rögzíti, itt önköltségszámítást nem terjesztenek a képviselők elé, mivel azok már januártól emelkedtek, és a következő havi testületi ülésen újra napirendre kerül ez a téma.

Hámori György polgármester: A rendelet megalkotásának elsődleges indoka az, hogy ezen a téren megszűnnek az állami támogatások, és az önkormányzatoknak saját erőből kell megoldani ezt a feladatot. Nagyjából a jelenlegi ellátotti létszámmal számoltak, és igyekeztek egy éves vonatkozásban olyan összegeket meghatározni, amelyet az önkormányzat saját erejéből még elbír. Figyeltek arra, hogy a kérelmezők valóban rászorulóknak legyenek, nagyon indokolt legyen a kérelmük, amiért a város segíti őket szorult helyzetükben. Több eleme működik már a segélyezési rendszernek, a települési támogatás, ami új fogalomként került bevezetésre.

A Humán bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolta a rendelet tervezetét.

Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott a beszámolóról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúan megalkotta az alábbi rendeletet:

5/2015. () rendelet:

***a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekjóléti ellátások
helyi szabályairól***

4. NAPIRENDI PONT

a) Alapító okiratok módosítása

Hámori György polgármester: Sáfrányné dr. Kiss-M. Rozália irodavezetőt kérte fel, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Sáfrányné dr. Kiss-M. Rozália Humán Iroda vezető: A kötelező formátumnak megfelelően kerültek átdolgozásra az intézmények alapító okiratai. Minden intézmény tekintetében ezt a Képviselő-testület elé kell terjeszteni.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és mindhárom intézmény vonatkozásában egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott elsőként a Polgármesteri Hivatal alapító okirat módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

31/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Polgármesteri Hivatal** alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot – a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától - elfogadja, ezzel egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal 2012. december 20. napján kiadott, 01-18-31/2012. okirat számú alapító okirata visszavonásra kerül.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza, hogy a törzskönyvi bejegyzés során a hiánypótlási eljárásban a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat, a technikai jellegű módosításokat megtegye.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **8 nap**



Hámori György polgármester: Szavazást indítványozott a Rábaközi Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely alapító okirat módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

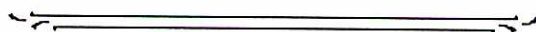
32/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Rábaközi Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely** alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot – a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától - elfogadja, ezzel egyidejűleg a Rábaközi Művelődési Központ, Városi Könyvtár és Muzeális Kiállítóhely 2012. december 12. napján kiadott, 01-18-21/2012. okirat számú alapító okirata visszavonásra kerül.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza, hogy a törzskönyvi bejegyzés során a hiánypótlási eljárásban a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat, a technikai jellegű módosításokat megtegye.

Felelős: **Hámori György polgármester**

Határidő: **8 nap**



Hámori György polgármester: Szavazást indítványozott a Király-tó Óvoda és Bölcsőde alapító okirat módosításáról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

33/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Király-tó Óvoda és Bölcsőde** alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot – a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától - elfogadja, ezzel egyidejűleg Király-tó Óvoda és Bölcsőde a 2014. június 30. napján kiadott, 01-71-9/2014.. okirat számú alapító okirata visszavonásra kerül.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, egyben felhatalmazza, hogy a törzskönyvi bejegyzés során a hiánypótlási eljárásban a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat, a technikai jellegű módosításokat megtegye.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *8 nap*



b) Javaslat az óvodai beiratkozás idejének meghatározásához

Hámori György polgármester: Évente visszatérő feladatuk, hogy az intézmény vezetőjével egyeztetve meghatározzák az óvodai beiratkozás idejét, amihez az egyházi intézmény is szokott csatlakozni, így a városban egy időben történik az óvodai beiratkozás.

A Humán Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Horváth László képviselő, Humán Bizottság elnöke: A Humán Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

34/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az óvodai beiratkozás idejéről, az előterjesztés mellékletét képező közleményt teszi közzé. Utasítja az intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon a közlemény közzétételéről.

Felelős: *Boros Imréné intézményvezető*

Határidő: *2015.március 20.*



c) Kapuvár Városi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve

Hámori György polgármester: Jegyző urat kérte meg, hogy egészítse ki szóban az írásos anyagot.

Borsodi Tamás címzetes főjegyző: Minden évben el kell készíteniük a közbeszerzési tervet. Jelenleg a már megkezdett közbeszerzéseket – villamos- és földgázenergia beszerzés és az ökomobilitás pályázat keretében az elektromos töltőállomás építése – szerepeltették a tervben, az időközi változásokat szintén a testület elé fogják terjeszteni.

Hámori György polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth Imre képviselő, Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Mivel a képviselők részéről kérdés és hozzászólás nem merült fel a napirendi ponttal kapcsolatban, szavazást indítványozott a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő.

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

35/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. évi Összesített Közbeszerzési Tervét az előterjesztés mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri Kapuvár Város Címzetes Főjegyzőjét, mint a Közbeszerzési Előkészítő és Bíráló Bizottság Elnökét és Kapuvár Város Polgármesterét, hogy a közbeszerzési terv végrehajtásáról gondoskodjon a Közbeszerzési törvény és a Közbeszerzési Szabályzat rendelkezéseinek figyelembe vételével.

Felelős: *Borsodi Tamás címzetes főjegyző, Hámori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*



d) Térfigyelő kamerarendszer telepítése

Hámori György polgármester: Budai Imre alpolgármester urat kérte fel, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Budai Imre alpolgármester: A Belügyminisztérium pályázatán nyert az önkormányzat 1,6 millió forint értékű támogatást a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatására. Ebből az összegből 2 db térfigyelő kamerát kívánnak elhelyezni. Az elsődleges elképzelésük az volt, – és a pályázatban is ez szerepelt – hogy az egyik kamerát a piactérre, a másikat a Városháza sarkához telepítenék, ez utóbbi a rendezvényparkot és a szabadtéri színpadot figyelné. Az elmúlt hónapok rongálási eseményeit figyelembe véve annyiban módosították a korábbi elképzelésüket, hogy a piactérre szánt kamerát áthelyeznék a gimnázium sarkára, és az a Hősök Parkját figyelné. A kameratelepítési programot tovább szeretnék folytatni, de egyelőre ezt a két kamerát szerelnék fel. A kamerák képét a Polgármesteri Hivatalban elhelyezett szerveren egy zárt rendszerben rögzítenék, és egy ideig megőriznék.

Hámori György polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottságok álláspontját.

Tóth Imre képviselő, Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Mivel kérdés vagy hozzászólás nem érkezett a képviselők részéről, szavazást indítványozott határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

36/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatásáról szóló 28/2014. (IV.1.) BM rendelet alapján beszerzendő térfigyelő kamerarendszer telepítésével az alábbiak szerint:

A kamerák elhelyezése az alábbi - forgalmas - területeken történik:

1. Kapuvár, Fő tér 1. Városháza épület észak-nyugati sarka,
2. Kapuvár, Fő tér 25. Felsőbüki Nagy Pál Gimnázium épület észak-keleti sarka.

Az épületeken elhelyezett kamerák 270 fokban képesek látni az előttük elhelyezkedő közterületeket:

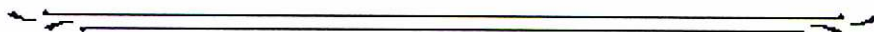
- A Városháza épület esetében az épület nyugati oldalát, ún. Várgödör területét és az épület északi oldalán található parkolót, valamint
- A gimnázium esetében a Hősök Parkját és az épület mellett található közt lehet figyelemmel kísérni.

Rögzítő elhelyezése a Városháza épületében, egy zárt szekrényben történik.

A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét és címzetes főjegyzőjét a projekt végrehajtásához szükséges intézkedések szíves megtételére.

Felelős: *Hámori György polgármester, Borsodi Tamás címzetes főjegyző*

Határidő: *folyamatos*



e) Javaslat Kapuvár Város Településrendezési Tervének módosítására

Hámori György polgármester: Vertetics István osztályvezetőt kérte fel a napirendi pont ismertetésére.

Vertetics István Városfejlesztési Osztály vezető: Az önkormányzat 2004-ben alkotta meg az alaprendeletét a városrendezés szempontjából. Az azóta eltelt időszakban a lokális módosításokra került sor, most is ilyenről van szó. Röviden ismertette a tervezett módosításokat:

1. 1829/4 hrsz-ú zöldterület két lakótelek nagyságig kertvárosias lakóterület besorolásúvá válik: A Táncsics Mihály utca és az Alsómező utca között lévő zöldterületből 2 db építési telket szeretnének kialakítani az igények további kielégítése céljából. Az ott lévő játszótér változatlan tartalommal megmaradna, és funkcionálna tovább.
2. A 2901/3 hrsz-ú zöldterület két lakótelek nagyságig kertvárosias lakóterület besorolásúvá válik. Az övezetben a minimális teleknagyság 700 m²-ről 600 m²-re csökken: A Zöldfásor utca és a Kertalja utca által határolt zöldterületben az átemelő mögött 2 db építési telket tudnának kialakítani a rendezési terv módosítása által.
3. A 4243 hrsz-ú terület besorolása ipari gazdasági területből kereskedelmi szolgáltató gazdasági területre módosul. Az övezetben a maximális beépíthetőség 50 %-ról 60%-ra nő: Az LV Metál Kft. kérelmét egy korábbi ülésen támogatta a Képviselő-testület oly módon, hogy a beépítettség a területre vetítve 50 %-ról 60 %-ra nőne, itt az övezetben a GIP megjelölés GKSZ-re módosulna, a hatályos rendezésnek, az OTÉK-nak ez felel meg, azzal összhangban lenne.
4. A beépítési vonal a 4231-4234 hrsz-ú területek között 4 m-rel eltolódik a vasút irányába: Ezt a módosítást február 12-én tárgyalta a Képviselő-testület oly módon, hogy az ottani vállalkozónak a GYSEV határától előírt 20 m-es beépítési vonalát 16 m-re korrigálta, ezt szükséges átvezetni a rendezési terven.
5. A 4232/2 hrsz-ú terület besorolása különleges - hulladékudvar (K) - ipari gazdasági területre (Gip) változik. A telek beolvad az azt körülvevő (Gip) övezetbe: A Hulladékudvar helye – mint különleges terület – a Babóti soron kijelölésre került, ezt a környező vállalkozásoknak a területigénye, fejlesztése indokolta teszi. A házhelyi városrészen kiépítésre került a Hulladékudvar, az önkormányzat a rendezési tervét ez irányban módosítaná, hogy a környező vállalkozásoknak a területbővítési igénye kielégítésre kerüljön.

6. A 02/43 hrsz-ú terület északi része erdőterületből kertvárosias lakóterület besorolást kap. A módosuló terület belekerül a szomszédos (Lke) övezetbe: A módosítás a Babóti sor végén lévő erdőrészlet megnevezésű területrészt érinti, az ottani tulajdonos egy lakóépületet szeretne építeni. Előzetes tárgyalást folytatott a Szombathelyi Erdőfelügyelőséggel, ez alapján úgy tűnik, hogy a kérelem összhangban van, emiatt kellene a rendezési tervet módosítani.
7. A József Attila utca meghosszabbítása az 1659 hrsz-ú telekig. Az övezetben a 700 m²-es teleknagyság 600 m²-re csökken: A módosítás a József Attila utcában lévő, Patak utcára nyíló építési telkeket érinti. Egy ott lakó kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy a meglévő építési telkét – ami 1.200 m² térmértékű – szeretné megosztani. Ez azt jelenti, hogy a meglévő 700 m²-es legkisebb teleknagyságot 600 m²-re korrigálni kell. Az önkormányzat megbízta a tervezőt, hogy vizsgálja meg a további építési telkek kialakításának lehetőségét. A tervező szerint ott még 2-szer 4 telket ki tudnának alakítani, ha azt minden szakhatóság jóváhagyja.
8. A 4070 hrsz-ú terület (Rákóczi Ferenc utca 36.) új önálló övezetbe kerül, melyben a maximális beépíthetőség 40%-ról 60%-ra növekszik: A mostani meglévő 40 %-os beépítettséget a társasház befektető érdekében, annak kialakítására 60 %-ra szeretnék növelni. Ezáltal az ottani alközpont beépítését tovább lehetne folytatni.
9. A Margit-híd utca 4. szám alatti ingatlant érintő kiszabályozás elmozdul keleti irányba ügy, hogy a 617 hrsz-ú telket az új tömbfeltáró út szabályozási vonala nem érinti: A most hatályban lévő szabályozási vonalat keleti irányban pár méterrel elmozdítanák, ezáltal az ingatlant egyáltalán nem érintené a szabályozási vonal, tehát nem kell telekalakítási tervet készíteni. Ez a kérelmezővel összhangban van.
10. A Széchenyi utcában a 2751/7 hrsz-ú zöldterület északi felén 17 m szélességben lakóterület besorolást kap: A Széchenyi utca és Zrínyi utca csomópontjában lévő, a fahíd melletti zöldterületen lévő építési telek tulajdonosa kérelmezte, hogy az ingatlanát déli irányba 17 m-rel bővíteni szeretné, ezzel az ingatlanán az épületet el tudja helyezni.

Hámori György polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth Imre képviselő, Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: A Gazdasági Bizottság ülésén részt vett a tervező Talent Plan Kft. képviselője, aki részletesen ismertette a tervezett módosításokat. A Gazdasági Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Mint láthatják, minden lehetőséget megragadnak arra, hogy építési telkeket alakítsanak ki a városban. Sajnos eléggé bezárt a város ilyen szempontból, de keresik a további lehetőségeket, hiszen egyre nagyobb az igény az építkezésre.

Mivel kérdés vagy hozzászólás nem érkezett a képviselők részéről, szavazást indítványozott határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

37/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Kapuvár város településrendezési tervének módosítására tett javaslatokkal.

1. A 1829/4 hrsz-ú zöldterület két lakótelek nagyságig kertvárosias lakóterület besorolásúvá válik.
2. A 2901/3 hrsz-ú zöldterület két lakótelek nagyságig kertvárosias lakóterület besorolásúvá válik.
Az övezetben a minimális teleknagyság 700 m²-ről 600 m²-re csökken.
3. A 4243 hrsz-ú terület besorolása ipari gazdasági területből kereskedelmi szolgáltató gazdasági területre módosul. Az övezetben a maximális beépíthetőség 50 %-ról 60%-ra nő.
4. A beépítési vonal a 4231-4234 hrsz-ú területek között 4 m-rel eltolódik a vasút irányába.
5. A 4232/2 hrsz-ú terület besorolása különleges - hulladékudvar (K) - ipari gazdasági területre (Gip) változik. A telek beolvad az azt körülvevő (Gip) övezetbe.
6. A 02/43 hrsz-ú terület északi része erdőterületből kertvárosias lakóterület besorolást kap. A módosuló terület belekerül a szomszédos (Lke) övezetbe.
7. A József Attila utca meghosszabbítása az 1659 hrsz-ú telekig. Az övezetben a 700 m²-es teleknagyság 600 m²-re csökken.
8. A 4070 hrsz-ú terület (Rákóczi Ferenc utca 36.) új önálló övezetbe kerül, melyben a maximális beépíthetőség 40%-ról 60%-ra növekszik.
9. A Margit-híd utca 4. szám alatti ingatlant érintő kiszabályozás elmozdul keleti irányba úgy, hogy a 617 hrsz-ú telket az új tömbfeltáró út szabályozási vonala nem érinti.
10. A Széchenyi utcában a 2751/7 hrsz-ú zöldterület északi felén 17 m szélességben lakóterület besorolást kap.

Felkéri a város polgármesterét a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: *Hátori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*

f) Javaslat a 4232/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

Hátori György polgármester: Budai Imre alpolgármestert kérte fel a napirendi pont ismertetésére.

Budai Imre alpolgármester: Az előző napirendi pontban osztályvezető úr már érintette ennek az ingatlanok a kérdését. Arról van szó, hogy a vasút és a Babóti sor által határolt, mintegy 7.500 m²-es területű ingatlanra két szomszédos ingatlanulajdonos jelezte, hogy szeretnék megvásárolni az ingatlant.

A terület korábban hulladékudvarként működött, most is tele van legális és illegális módon lerakott szeméttel. A szomszédos telkek tulajdonosai viszont a vállalkozásaikat szeretnék bővíteni, erre a célra szeretnék megvásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant. Véleménye szerint a vállalkozások bővítése, munkahelyek létrehozása mindenképpen támogatandó. A licitre történő kiírásban külön kikötötték, hogy a területet rekultiválni kell, vagyis az ott található szemetet legális hulladéklerakóban kell elhelyeznie a majdani vevőnek. Javasolta, hogy az ingatlan kikiáltási árát 1.000 Ft/m² + Áfa értéken határozzák meg.

Hámori György polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérte a bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth Imre képviselő, Gazdasági Bizottság elnökhelyettese: A Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Hámori György polgármester: Kérdés és hozzászólás nem érkezett, ezért ismertette a határozati javaslatot.

„Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesítésre meghirdeti a Kapuvár 4232/2 hrsz-ú hrsz-ú, udvar megnevezésű ingatlant. Az ingatlan kikiáltási árát 1.000 Ft/m² + Áfa értéken határozza meg.

Felhatalmazza a Város Polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.”

Hámori György polgármester: Szavazást indítványozott a határozati javaslatról.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 10 fő képviselő

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

38/2015. (II. 25.) ÖKT. határozat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján értékesítésre meghirdeti a Kapuvár 4232/2 hrsz-ú hrsz-ú, udvar megnevezésű ingatlant. Az ingatlan kikiáltási árát 1.000 Ft/m² + Áfa értéken határozza meg.

Felhatalmazza a Város Polgármesterét a szükséges eljárások lefolytatására.

Felelős: *Hámori György polgármester*

Határidő: *folyamatos*



5. NAPIRENDI PONT

Bejelentések, kérdések, interpellációk

Hámori György polgármester: A megadott határidőig képviselői interpelláció nem érkezett. Bejelentés és kérdés sem merült fel a képviselők részéről, ezért a napirendi pont tárgyalását lezárta.



Hámori György polgármester: További hozzászólás és észrevétel nem érkezett, a képviselő-testület nyílt ülését 15²⁵ órakor bezárta, és rövid technikai szünet után zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


HÁMORI GYÖRGY
Polgármester

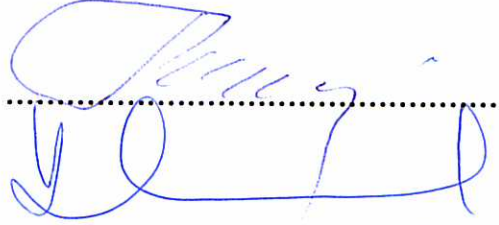



BORSODI TAMÁS
Címzetes főjegyző

Jelenléti ív

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Február 25.-i üléséről

HÁMORI GYÖRGY

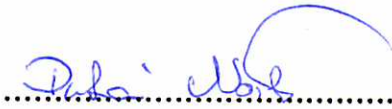


DR. BENEDEK ZOLTÁNNÉ DR. VINCZE ESZTER

CSÁKÁNY ANNAMÁRIA

CSÁSZÁR VAJK

DUKAI NORBERT



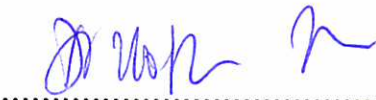
FERENCZ TAMÁS GERGŐ



DR. HOFFER DÁNIEL MÁTÉ



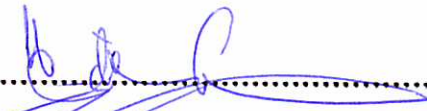
DR. HOFFER IMRE



HORVÁTH LÁSZLÓ



NAJDEK LÁSZLÓNÉ



NÉMETH KÁROLY








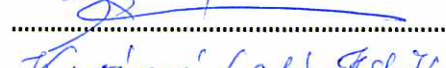

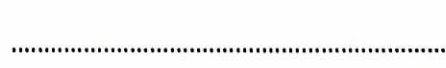







TÓTH IMRE



Jelenléti ív

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. Február 25.-i üléséről

Budai Imre	Alpolgármester	
Borsodi Tamás	Címzetes főjegyző	
Axnix Ildikó	Aljegyző	
Sáfrányné dr. Kiss M. Rozália	Humán irodavezető	
Lugosiné Kelemen Judit	Gazdasági irodavezető	
Cserpesné Kiss M. Erzsébet	Igazgatási osztályvezető	
Hanczné Stieber Terézia	Adóigazgatási osztályvezető	
Vertetics István	Városfejlesztési osztályvezető	
Kolozsár Andrea	Építésügyi csoportvezető	
Kertészné Szabó Ildikó	Jegyzőkönyvvezető	
Varga Andrásné	GyMS Megyei Kormányhivatal Törvényességi Ell. Főosztály	
Gyopáros Alpár	Országgyűlési képviselő	
Dukai Tibor	Kapuvári Járási Hivatal vezető	
Kiss Zoltán	Rendőrkapitányság vezetője	
Rácz Imre	Katasztrófavédelmi Kirendeltség	
Boros Imréné	Király-tó Óvoda és Bölcsőde vezető	
Henye Zsuzsanna	RMK igazgatója	
Horváth Judit	Kapuvári KÉZ-MŰ Kft. ügyvezetője	
Németh László	KAPUKOM Kft. ügyvezetője	
Pászli Tibor	Kapuvári Hőszolgáltató Kft. ügyvezetője	
Mészárosné Pölöskei Rita	Civil referens	
Kiss Györgyné	Idősügyi referens	
Nyári László	Roma nemzetiségi referens	
Kolompár Norbert	Roma Nemzetiségi Önk. elnöke	
Radó Tamás	Római Katolikus Plébánia	
Turbók Attila	Kisalföld újságírója	
Garab Gergely	Rábaköz Rádió	

Egyéb megjelentek:

Név
Garabné Gulyás Mária

Képviselet szervezet
Nyitott Kapu Vár Tsz. Sz. K.

Alíráás
Garabné Gulyás Mária