

# **Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**..../2015.(.....) önkormányzati rendelete**

## **Kapuvár város egyes területeire vonatkozó változtatási tilalom elrendeléséről**

**Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1997. évi LXXVIII. Törvény 21. § (1) bekezdésében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következők szerint rendelkezik.**

### **1. §**

- (1) A rendelet célja, hogy a 2. §-ban meghatározott területen – az érintett területre vonatkozó helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben történő szabályozás elkészítésének időszakára – biztosítsa Kapuvár városfejlesztési érdekeinek érvényesülését.**
- (2) A rendelet hatálya Kapuvár város közigazgatási területén a 2. §-ban meghatározott területre terjed ki:**

### **2. §**

**Változtatási tilalom alatt áll a Kapuvár, Cseresznye sor 21. szám alatti, 1387 hrsz-ú és a Kapuvár, Cseresznye sor 42. szám alatti, 1494 hrsz-ú ingatlan**

### **3. §**

**Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.**

**Kapuvár, 2015. március 3.**

**Hámori György s.k.  
polgármester**

**Borsodi Tamás s.k.  
címzetes főjegyző**

## **Indokolás**

**A rendelet bevezető része a rendeletalkotásra vonatkozó jogszabályi felhatalmazásokat jelöli meg.**

### **1. §**

**A rendelet célja, hogy a Kapuvár városfejlesztési elképzelését biztosítsa a helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben történő szabályozás elkészítésének időszakára**

**A rendelet hatályát a változtatási tilalommal érintett területekre határozza meg.**

### **2. §**

**Ez a § jelöli meg a változtatási tilalommal érintett területeket..**

### **3. §**

**A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.**

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<b>Rendelet tervezet címe:</b>	Kapuvár város egyes területeire vonatkozó változtatási tilalom elrendelése
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>	
<b>Társadalmi, gazdasági hatás:</b>	biztosítja a városfejlesztési elképzelések érvényesülését a helyi építési szabályzatban és szabályozási tervben történő szabályozás elkészítésének időszakára
<b>Költségvetési hatás:</b>	nincs
<b>Környezeti, egészségügyi következmények:</b>	nincs
<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:</b>	nincs
<b>Egyéb hatás:</b>	nincs
<b>A rendelet megalkotásának szükségessége:</b>	a városfejlesztési elképzelések érvényre juttatása
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b>	a városfejlesztési elképzelésekkel ellentétes helyzet alakulhat ki
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>	
<b>Személyi:</b>	adott
<b>Szervezeti:</b>	adott
<b>Tárgyi:</b>	adott
<b>Pénzügyi:</b>	nincs