

## **FB jelentés a Kapukom KFT 2014.-évi gazdálkodásáról**

A felügyelő bizottság megvizsgálta a KFT 2014.-évi gazdálkodását, pénzügyi és szervezeti működését, és ezzel kapcsolatban az alábbi megállapításokat teszi:

A társaság 2014.-évi árbevétele 182.228eFt volt, amely több egység összesített árbevétele.

Az árbevételek közül a legjelentősebbek a húsbolt üzemeltetése, a parkolók üzemeltetése és a parkfenntartás, közterület gondozás, síktalanítás volt.

Az egységenkénti kontírozott könyvelés még nincs megvalósítva, ezért az eredményességet csak összesítetten tudtuk vizsgálni. Ez alapján a társaság 2014.-évi üzemi eredménye mínusz 8.877eFt , adózás előtti eredménye pedig mínusz 5.444eFt lett. A negatív eredmény az árbevételhez képest jelentősnek mondható (~3%). A veszteségből és a korábbi évek veszteségeiből jelentős mértékű negatív eredménytartalék halmozódott fel. A társaság anyagi helyzetének stabilitása a finanszírozási rendszer megváltoztatását igényli ( a megrendeléses rendszert támogatásos rendszerré kell alakítani a nonprofit üzletágak esetében.)

A szervezet működését megvizsgálva az alábbi lépések megtételét tartjuk fontosnak:

- A társaságot a likviditás biztonsága érdekében szükséges lenne feltőkésíteni
- A nonprofit tevékenységek esetében, amit az önkormányzat támogat a hatékonyságot és a szervezetséget szükséges javítani
- A profitorientált egységek tekintetében meg kell vizsgálni ösztönző rendszer kidolgozásával, esetleges személyi változtatásokkal a hatékonyságot javítani
- Amennyiben ezek nem lehetségesek, vagy az újabb befektetéseknek nem látszana a sikeressége ebben az esetben meg kell vizsgálni az adott egység vagyonának értékesítését, vagy más formában történő működtetését.

Összefoglalva a szervezet megnövekedett feladatait nem tudja a jelenlegi szervezeti felépítésben hatékonyan ellátni, annak megváltoztatása szükséges minél hamarabb.

Kapuvár, 2015.05.14.

Németh-Gy. Géza

FB elnök