



KAPUVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
JEGYZŐJE

Ü.sz.: 03-4446/2015.

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság

_____ napirendi pont

BESZÁMOLÓ
a helyi adókból származó bevételek alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdésében valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 8. § (2) bekezdésében foglalt kötelezettség alapján kerül sor a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló előterjesztésére.

A Htv. felhatalmazása alapján Kápolnásnyék városban **Az egyes helyi adókról szóló 48/2004. (XII. 21.) önkormányzati rendelettel jelenleg bevezetett helyi adónemek:**

1. Helyi iparüzési adó
2. Magánszemélyek kommunális adója
3. Telekadó
4. Idegenforgalmi adó

A felsorolt helyi adókon kívül a **gépjárműadóval** és a **talajterhelési díjjal** kapcsolatos adóztatási feladatokat is az önkormányzati adóhatóság látja el. Továbbá az **adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartása, behajtása** is az önkormányzati adóhatóság feladatát képezi.

A 2014. évi LXXIV. törvény módosította a jövedéki adóról és a jövedéki termékek forgalmazásának különös szabályairól szóló 2003. évi CXXVII. törvényt és 2015. január 1-jétől az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe utalta a **magánfőző desztilláló-berendezésének bejelentésével és az adóztatásával kapcsolatos feladatokat**. A magánfőzőknek 2015-ben csak a desztillálóberendezés feletti tulajdonszerzésre vonatkozó bejelentési kötelezettségük van. Az előállított magánfőzött párlat utáni adóbevallási és adófizetési kötelezettségüket 2015. évre vonatkozóan majd 2016. január 15-ig kell teljesíteniük. Az előállított magánfőzött párlat adója évi 1000,-Ft. 2015. január 1-je óta 21 fő magánfőző jelentette be desztilláló-berendezés feletti tulajdonszerzését.

Helyi adók alakulása a 2015. évben Kapuvár városban

1. Helyi iparűzési adó

A helyi iparűzési adó 1995. január 1-jével került bevezetésre Kapuváron. **Az adó évi mértéke** állandó jellegű iparűzési tevékenység végzése esetén 2004. január 1-jétől **az adóalap 2 %-a**, amely a törvényi maximumon van. Városunkban a legnagyobb volumenű helyi adó még mindig ez az adó.

Nyilvántartott adózók száma: 1009.

Ebből 33 vállalkozó KATA-s (kisadózó vállalkozások tételes adója hatálya alá tartozó), s így az iparűzési adója a 2 % adómértéket figyelembe véve évi 50.000 Ft, ami adónak és nem adóelőlegnek minősül. Továbbá 90 őstermelő is adót fizet és nekik sem kell adóelőleget fizetniük, 68 adózó nullás bevallást adott, mivel nem volt árbevétele.

A 2015. évben 206 vállalkozás mentes az iparűzési adóelőleg fizetése alól, mivel a bevallása szerint a vállalkozás egészét (Kapuváron kívüli tevékenységet is) figyelembe véve az **adóalapja** nem haladja meg az 1 millió forintot. A helyi rendeletünkben biztosított a kisvállalkozások támogatását szolgáló **adómentesség** vonzata **2.002 ezer Ft**.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény és egyes adótörvények módosításáról szóló T/6636. számú Törvényjavaslat egyik rendelkezése szerint „Az adóalanynak nem kell az iparűzési adóról adóbevallást benyújtani az önkormányzati adóhatósághoz, ha az adórendelet mentességi, kedvezményi szabálya alapján adófizetési kötelezettség nem terheli.” Ha ezt a módosító rendelkezést az Országgyűlés elfogadja, akkor a jövőben nem lehet majd eldönteni, hogy valaki azért nem nyújtott be adóbevallást, mert elfelejtette vagy azért mert nem kell adót fizetnie.

8 civil szervezet, alapítvány, nonprofit gazdasági társaság a nyilatkozata alapján mentes a helyi iparűzési adó alól a Htv. szerint.

A 2014. évi bevallásban közölt 2015. évi adóelőleg megoszlása:

	Adóelőleget fizetők száma	Adóelőleg összege ezer Ft	Adóelőleg megoszlása %
Gazdasági társaság	362	258.615	90,7
Egyéni vállalkozó	242	26.510	9,3
Összesen	604	285.125	100,0

Az **ideiglenes iparűzési adó mértéke** Kapuváron naptári naponként: **5.000 Ft**.

Az ideiglenes jellegű iparűzési adó kötelezettség már csak az építőipari tevékenységvégre vonatkozik, ha annak időtartama adóéven belül 30 napnál több, de 181 napnál kevesebb. Kapuváron a 2015. évben eddig 3 adózó fizetett ideiglenes iparűzési adót, a bevétel **2.010 ezer Ft**. A 2014. évben 4 adózó fizetett 1.130 ezer Ft-ot. Ebben az évben egy adózó esetében a tevékenységvége ideje meghaladja a 181 napot, így a Htv. előírása szerint az állandó jellegű iparűzési adó hatálya alá kerül, s annak szabályai szerint fizeti az adót.

A 2014. évben 303.648 ezer Ft bevétele volt a városnak ebből az adóból.

A 2015. évre 281 millió Ft-ot terveztünk (ebből 1 millió Ft ideiglenes iparűzési adót).

A 2015. évi iparűzési adóbevétel november 10 -ig 290.673 ezer Ft.

További bevétel az idei évben: 1.133 ezer Ft **részletfizetésből**, illetve **fizetéshalasztásból**, ezen kívül a **2015. december 20-i feltöltési kötelezettség határidejére** várható.

A 2014. december 20-i helyi iparüzési adó feltöltési kötelezettségre 62 adózó 23.630 ezer Ft befizetést teljesített.

Meg kell említeni, hogy iparüzési adóban elég magas a túlfizetés összege: 18.154 ezer Ft, melyet az adózó visszakérhet, vagy későbbi adófizetési kötelezettségére számoljuk el.

2. Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adója 2004. január 1-jével került bevezetésre Kapuváron, s csak a lakás céljára szolgáló épületek után van adófizetési kötelezettség. 2011. január 1-jétől **az adó mértéke 10.000 Ft**, a törvényi maximum 2015. január 1-jétől 28.624 Ft/adótárgy, 2016. január 1-jétől 28.567 Ft/adótárgy lesz (figyelembe véve a 2014. évi 0,998 %-os inflációt).

2015. évre megállapított adó: 4124 lakás után **41.240 ezer Ft**.

A 2015. évi előirányzat 42.000 ezer Ft.

A bevétel összege 2015. november 10-ig 40.745 ezer Ft.

3. Telekadó

A telekadó 2001. január 1-jével került bevezetésre Kapuváron. **Az adó évi mértéke** 2008. január 1-jétől **60 Ft/m²**. A törvényi maximum 2015. január 1-jétől 336 Ft/m² és ez 2016. január 1-jétől nem változik.

Telekadóban az adózók száma 157, a nyilvántartott telkek száma 236, a 2015. évre megállapított adó **26.279 ezer Ft**.

A Képviselő-testület a 2015. évben is **40 Ft/m² adókedvezményt** biztosít a magánszemély tulajdonában lévő beépítetlen belterületi földrészlet adóköteles területének 1500 m² feletti része után. E kedvezmény **35** magánszemélyt érint, **1.808 ezer Ft** összegben.

Határozott időtartamú mentesség a helyi rendeletünk szerint a 2015. évben **22 telek** után **1.182 ezer Ft**. E mentesség a **lakóházra** kért építési engedély jogerőre emelkedését követő hónap 1. napjától e naptári évnek az utolsó napjától számított 3 évig tart.

A 2015. évi előirányzat 25.000 ezer Ft.

2015. november 10-ig a költségvetésnek átutalt összeg 25.036 ezer Ft.

A hátralék nagy részét a felszámolás alatt lévő Kapuvári Hús Zrt. 3 évi telekadó tartozása (2.082 ezer Ft) teszi ki, melynek megtérülésére nincs esély.

4. Idegenforgalmi adó

Az idegenforgalmi adó 1993. január 1-jével került bevezetésre. Kapuvár városban az idegenforgalmi adó alapja a megkezdett vendégéjszakák száma.

Az adó mértéke 2008. január 1-jétől **személyenként és vendégéjszakánként 250 Ft**. A törvényi felső határ 2015. január 1-jétől 505 Ft/fő/éj, 2016. január 1-jétől 504 Ft/fő/éj lesz (figyelembe véve a 2014. évi 0,998 %-os inflációt).

11 adóalanyt tartunk nyilván (1 adóalany 2014. júliusában megszűnt). Közülük a legnagyobb adóbeszedő az idei évben is a Flóra Termál Kft, a bevétel több mint 50 %-át ez a cég szedte be.

A 2015. évi előirányzat 5.000 ezer Ft.

A 2013. évben a bevétel 2.471 ezer Ft volt, 2014. évben 5.161 ezer Ft, 2015. november 10-ig pedig 5.259 ezer Ft.

2013. évhez viszonyítva a növekedés oka az, hogy néhány kisebb vendégház, mint egyéb szálláshely szolgáltató kezdte meg a tevékenységét, valamint a Flóra Termál Kft. által beszedett adó ismét megnövekedett.

A 2015. évi költségvetési törvény szerint az üdülöhelyi feladatok támogatása címén a beszedett idegenforgalmi adó minden forintjához 1,55 forintot kapunk a központi költségvetéstől.

Gépjárműadó az 1991. évi LXXXII. törvény alapján

Átengedett (2013. január 1-jétől már csak részben) központi adó a gépjárműadó. A parlament döntése alapján 2013. január 1. napjától a korábbi 100 % helyett, csak a bevétel 40 %-a illeti meg az önkormányzatot, s a 60%-ot az állam részére kell havonta elutalni.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 176. § (1) bekezdés a.) pontja szerint 2004. január 1-jétől az adóhatóság a gépjárműadót a hatósági adatszolgáltatás tartalma alapján állapítja meg kivetéssel. Fő szabályként nem kell bevallást benyújtani az adóhatósághoz, kivétel az adómentesség, adókedvezmény feltételének igazolása (pl.: súlyos mozgáskorlátozott mentesség, légrugós tehergépjárművek kedvezménye) vagy az adófizetési kötelezettség szünetelésének bejelentése gépjármű jogellenes eltulajdonítása esetén.

Gépjárműadó a 2015. évben (ez még változik az Okmányirodától érkező havi adatok alapján)

Adózók száma: 3.666

Gépjárművek száma: 5.254

Megállapított éves adó összege: 90.063 ezer Ft. (ez a 100 %)

Az adózó bejelentése és orvosi szakvélemény alapján a jogszabályi változást – szigorodást - követően már csak 47 db személyszállító gépjármű mentes (a mentesség 2011. január 1-jétől csak legfeljebb évi 13 ezer Ft-ig szól, a feletti részt meg kell fizetni) az adó megfizetése alól a törvény 5. § f) pontja alapján, mely a súlyos mozgáskorlátozottsághoz kapcsolódó mentesség. Ilyen jogcímen a mentes összeg: 504 ezer Ft.

Részletfizetés, illetve fizetéshalasztás engedélyezése miatt év végéig még várható 550 ezer Ft (ez a 100 %) adóbevétel néhány fuvarozó vállalkozótól.

A 2015. évi előirányzat (saját rész) 34.000 ezer Ft.

A saját bevétel összege 2015. november 10-ig 34.280 ezer Ft.

Talajterhelési díj a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény alapján

A törvény határozza meg a díj alanyát, alapját, mértékét és a fizetés módját.

A talajterhelési díjra vonatkozóan a Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a 49/2004. (XII. 21.) rendelete van hatályban 2005. január 1-jétől.

A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és önadózás keretében megfizetnie a tárgyévet követő év március 31-ig. Így a 2014. évi díjat kellett 2015. március 31-ig bevallani és megfizetni.

A talajterhelési díj mértéke Kapuváron a törvényi előírás szerint 2012. február 1-jétől 1.800 Ft/m³. 40 díjfizetésre kötelezett adott 2014. évi bevallást 1.440 ezer Ft összegben. Helyi rendeletünk több mentességet is tartalmaz (Pl: 70 év felettiak, fürdőszobával nem, csak kerti csappal rendelkezők), így 1.069 ezer Ft összegben került sor mentesség megadására. A megállapított díjfizetési kötelezettség 371 ezer Ft.

2015. november 10-ig a bevétel összege: 428 ezer Ft (előző évi hátralékok beszedését is tartalmazza), melyet elkülönített számlára (Környezetvédelmi alap számla) utaltunk át, s kizárólag környezetvédelmi kiadásokra fordíthatja az önkormányzat.

Termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó bevételünk már több éve nem volt.

Az Adóosztály által kezelt további számlák

1. Késedelmi pótlék

Valamennyi adónemre vonatkozó késedelmi pótléket tartalmazza.

Mértékét, számításának módját az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) határozza meg.

2015. évi előirányzat 1.000 ezer Ft.

2015. november 10-ig a költségvetésnek átutalt összeg: 278 ezer Ft.

Sajnos évről évre növekszik a pótlék-hátralék összege, mivel a felszámolás alatt lévő cégek adóhátraléka után tovább halmozódik a pótlék tartozás. A felszámolások pedig sok esetben több évig is elhúzódnak.

2. Bírság számla

Szintén valamennyi adónemre vonatkozóan a mulasztási bírságot, adóbírságot és önellenőrzési pótléket tartalmazza.

A helyi iparüzési adó bevallás benyújtásának elmaradása miatt 18 adóalany terhére összesen 230 ezer Ft, a talajterhelési díj bevallásának elmulasztása miatt pedig 5 esetben, összesen 19 ezer Ft bírságot állapítottunk meg, és újabb határidő kitűzésével adóbevallásra szólítottuk fel a mulasztókat.

2015. évi előirányzat 500 ezer Ft.

2015. november 10-ig a költségvetésnek átutalt összeg: 173 ezer Ft.

3. Egyéb bevételek beszedési számla

Ezen a számlán tartjuk nyilván a behajtásra kimutatott szabálysértési és helyszíni bírságot.

A költségvetési törvény szerint az adóhatóság által beszedett szabálysértési pénz- és helyszíni bírság 100 %-a az önkormányzatot illeti meg, ezért átutaljuk a költségvetési számlánkra.

2015. évben november 10-ig ilyen címen a saját bevétel összege 63 ezer Ft.

4. Idegen bevételek beszedési számla

Ezen a számlán kell kezelni 2003. január 1. óta azokat az adók módjára behajtandó köztartozásokat, melyeket 100 %-ban a behajtást kérő szerv részére **át kell utalnunk**:

- kivétel a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság végrehajtásából származó bevétel, melynek 40 %-a az önkormányzaté és 60%-át kell elutalni a kimutató szerv részére

100%-ban továbbutalandó:

- Megyei Kormányhivatal Pénzügyi Főosztálya által kimutatott megelőlegezett gyermektartási díj, halvédelmi bírság, növényvédelmi bírság

- MÁK által kimutatott jogtalanul felvett családi pótlék, iskoláztatási támogatás
- Járási Földhivatal által kimutatott igazgatási szolgáltatási díj
- Járási Munkaügyi Kirendeltség által kimutatott képzési költség tartozás, stb.

2015. évben november 10-ig ilyen címen a saját bevétel összege 242 ezer Ft.

Adóhátralékok behajtása érdekében tett intézkedéseink

Az adózók többsége eleget tesz adófizetési kötelezettségének. Az adótartozások behajtása során gondot jelent, hogy a magánszemély hátralékosoknak legtöbbször nincs a Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Pénztári Szakigazgatási Szervénél **nyilvántartott munkahelye**, a gazdasági társaságok esetében pedig a cégtár adatai szerint a hátralékosnak **több pénzügyintézetnél is van bankszámlája**, de nem tudni, hogy melyikén van pénzforgalom.

A több évről áthúzódó hátralékok nagy része a **felszámolás alatt lévő cégek tartozása**. Ez iparüzési adóban 2.665 ezer Ft, a késedelmi pótlék pedig 705 ezer Ft. Sajnos arra nincs esély, hogy a felszámolások befejezése során a felszámolóknak határidőben kimutatott hátralék megtérül.

A hátralékok behajtása érdekében a fizetési határidők letelte után az I. félévben 541, a II. félévben 528 **hátralékos részére fizetési felszólítást** küldtünk, magánszemélyeknek csekket is mellékelve.

Amennyiben ismert volt a hátralékos bankszámlaszáma, azonnali beszedési megbízást nyújtottunk be a számlát vezető pénzügyintézetnél a tartozás behajtása érdekében. A 2015. évben **219 inkasszót** nyújtottunk be. Sajnos több esetben meg kellett ismételni, mivel a pénzügyintézet fedezethiány miatt nem tudta a megbízást teljesíteni, s így 35 napos sorba állítás után visszaküldte azt. **Inkasszóval behajtott hátralék összege** 2015. november 10-ig **12.086 ezer Ft.**

Munkabér és nyugdíj letiltást 28 esetben alkalmaztunk, a letiltott összeg 1.024 ezer Ft, melyből a beszámoló készítéséig **686 ezer Ft** hátralék behajtása teljesült.

Az **önálló bírósági végrehajtó** részére az együttműködési megállapodás alapján 2015. évben **6 adóhátralékos** adatait mutattuk ki behajtás céljából. A kimutatott tartozás **657 ezer Ft.**

Az eljárás során 1 esetben végrehajtási jog bejegyzésére került sor, 2 adózó részletfizetést kapott – amiből 63 ezer Ft befizetés teljesült -, 3 adózó esetében a végrehajtási cselekmény nem vezetett eredményre.

A korábbi években kimutatott hátralékból a 2015. évben 284 ezer Ft-ot utalt a végrehajtó a számlánkra, ezzel 2 hátralékos ügye lezárult.

Ez évben **10 esetben kezdeményeztük** a Kapuvári Járási Hivatal Okmányirodai Osztályánál a **gépjármű forgalomból való kivonását**, mivel a hátralékos gépjárműadó tartozása az 1 évi adó összegét meghaladta. Ezáltal befizetésre került 161 ezer Ft gépjárműadó és 15 ezer Ft késedelmi pótlék. A korábbi években történt forgalomból való kivonás miatt 2015. évben teljesült befizetések: 70 ezer Ft gépjárműadó és 5 ezer Ft késedelmi pótlék.

Jogorvoslat, adóellenőrzés

Adóigazgatási hatósági munkánk során kiadott határozataink ellen **2015. évben fellebbezés nem volt.**

A **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal** 2015. október 6-án **ellenőrzést tartott** az Adóigazgatási Osztályon a helyi adók, gépjárműadó és az adóvégrehajtás tekintetében. Az ellenőrzés

a 2013-2014. évekre vonatkozóan történt. A Kormányhivatal munkatársai számos ügyiratot és nyilvántartást átvizsgáltak. Az ellenőrzésről készített jegyzőkönyvük október 30-án érkezett meg, melyben érdemi kifogást nem emeltek. Néhány jogszabályi hivatkozás pontosítására és a mérlegelési jogkörben hozott döntések részletesebb indokolására hívták fel a figyelmet. Már a vizsgálat során és a jegyzőkönyvben is említést tettek arra, hogy az iratoknak az előzmény-iratokkal való együttes kezelése példaértékű Kapuváron. Megállapításuk szerint „az önkormányzati adóhatóság kintlévősége más településhez viszonyítva csekély”. Megemlítették továbbá a jegyzőkönyvükben, hogy a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet, valamint az adóügyek intézése szempontjából szükséges valamennyi nyomtatvány elérhető a város hivatalos honlapján, ezzel is elősegítve az önkéntes jogkövetés érvényesülését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót elfogadni szíveskedjen.

Kapuvár, 2015. november 17.

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

Határozati javaslat:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Borsodi Tamás címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

Az előterjesztést készítette:

Dobosiné dr. Cserpes Gyöngyi
adóigazgatási osztályvezető

ADÓBEVÉTELEK ALAKULÁSA 2015. ÉVBEN

KAPUVÁR VÁROS

(november 10-i állapot szerint)

Adónem illetve számlatípus	2013. évi bevétel	2014. évi bevétel	2015. évi előirányzat	Megállapított 2015. évi adó vagy bevallott adóelőleg	Költségvetésnek átutalt összeg 2015. év	adatok ezer Ft-ban	
						Hátralék	Túlfizetés
						Előző évekről áthúzódó is	
Helyi iparüzési adó	286.759	303.648	281.000	285.125	290.673	5.238	18.154
Magánszemélyek kommunális adója	42.101	41.662	42.000	41.240	40.745	3.476	225
Telekadó	27.743	26.460	25.000	26.279	25.036	2.791	206
Idegenforgalmi adó	2.471	5.161	5.000	5.259	5.259	---	---
Gépjárműadó saját rész (40 %)	34.350	34.093	34.000	36.025	34.280	1.967	293
Talajterhelési díj	809	1.126	1.000	371	428	1.382	32
Késedelmi pótlék	1.069	899	1.000	---	278	2.484	147
Bírság	326	314	500	249	173	529	16
Egyéb és Idegen számla saját bevétele	347	316	500	---	305	---	---
Összes saját bevétel	395.975	413.679	390.000	394.550	397.177	17.867	19.073

Kapuvár, 2015. november 17.