



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

9330 KAPUVÁR, Fő tér 1.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE

☎: 96/596-001, Fax: 96/596-005 E-mail: polgarmester@kapuvar.hu

..... napirendi pont

Képviselő-testületi döntést, jóváhagyást igénylő ügy.

Tárgyalják:

- Gazdasági Bizottság

J A V A S L A T

Fő tér 11. sz. alatti üzlet bérbeadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Városi Önkormányzatnak tulajdonát képezi a Kapuvár, Fő tér 11. szám alatt található 2300/2/A/2 hrsz-ú, 25 m² nagyságú üzlethelyiség + 14 m² nagyságú raktárhelyiség, melyben jelenleg ruházati üzlet működik. A Bérlő 2012. augusztus 27-én kelt levelében 3 hónapos felmondási határidővel felmondta a bérleti szerződést.

A Polgármesteri Hivatal javasolja a fent nevezett üzlethelyiség bérbeadását nyílt árverés útján. Jelenleg a bérleti díj 82.445,- Ft/hó. Az önkormányzati tulajdonú lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 14/2006.(IV.25.) ÖKT. rendelet 31. §-a alapján a helyiség hasznosítására határozott időre, legfeljebb 10 évre köthető szerződés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és döntést hozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt árverés útján bérbeadásra 10 évre meghirdeti a Kapuvár, Fő tér 11. sz. alatt található 2300/2/A/2 hrsz-ú, 25 m² nagyságú, nem lakáscélú helyiségét a hozzá tartozó 14 m²-es raktárral, közös helyiségekkel együtt Ft/hó/m² kikiáltási áron.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Hámori György polgármester

Kapuvár, 2013. szeptember 16.

Hámori György
polgármester

Az előterjesztést készítette: Horváth Zsolt ügyintéző