

## Beszámoló a Kapuvári Hőszolgáltató Kft. tevékenységéről, felkészülés a fűtési szezonra

Tisztelt Képviselő testület!

A Kapuvári Hőszolgáltató Kft. elmúlt időszak tevékenységéről és felkészülés a fűtési szezonra című napirendhez az alábbi tájékoztatást adom:

A Testület számára már ismeretes, hogy az elmúlt fűtési szezont a hőszolgáltató az eredményesen végrehajtott KEOP pályázat tartalmának megfelelően felújított szárnyvonalakkal, hő központokkal és a fogyasztókkal összehangoltan végrehajtott költségsztós gazdaságos üzemmódban hajtotta végre. Ezt az időszakot értékelve kijelenthetjük, hogy a végrehajtott rekonstrukció jól vizsgázott, a kicserélt föld alatti vezetékekkel jelentős energia megtakarítást értünk el a hó elosztásban, amit pozitív mértékben tovább segített a fogyasztóknál is kialakított automata szabályzás és költségsztás bevezetése. Ennek éves értékelése és elszámolása augusztus hónapban megtörtént, pár szélsőséges esettől eltekintve, azt a visszacsatolást kaptuk a fogyasztóktól, hogy törekvésünk, ami a gazdaságos energia felhasználást és a mérhető, korrekt elszámolást tűzte ki célul, az meghozta a maga gyümölcsét. Az energia hordozók közül, ami világviszonylatban jelentős költséget jelent a családoknál Kapuváron sem volt tovább tartható a légköbméteres és általános díjas elszámolás, ennek ideje lejárt. Lényeges minőségi változást jelentett az energia megtakarítás mellett, a folyamatos 24 órás fűtés, amiből mindenki igényének megfelelően vételezhetett, kisgyerekestől az idősekig, annak tudatában, hogy a fogyasztásának megfelelően alakulnak költségei is. A melegvíz ellátás folyamatos volt, két esetben történt szabályzási probléma, amit rövid idő után helyreállítottunk (itt egy hőmérsékletcsökkenés következett be egy tömbnél). Az elmúlt évi részletes tájékoztatóink és felhívásunk ellenére kimaradt pár fogyasztó a városban, aki az elmúlt évben a törvénynek megfelelően méretlen energia fogyasztás címén 2,5-szeres szorzóval kapta meg fogyasztási számláját. Nyilván ezzel nem arattunk nagy sikert, de egy ismételt egyeztetést követően az elmaradtak nagy részénél e hónap elején közös egyetértéssel felszereltettük a költségsztókat. 4-5 fogyasztó kivételével elmondhatjuk, hogy korábbi terveinknek megfelelően ez a feladat a város távfűtött lakásaiban megvalósult.

Elvégeztettük az őszi időszakban a beruházást követő garanciális javításokat és saját erőből lehetőségünkhöz mérten elvégeztük a kazánházi hő termelő berendezések, tüzelő berendezések szükség szerinti javítását. Ezen berendezések cseréje nagyon időszerű, műszaki és gazdasági szempontból is az elkövetkező időszakban a tulajdonos Önkormányzat segítségére is számítva kiemelt feladatként kezeljük, pályázati lehetőségek igénybevétele esetleg egy kedvező banki hitellel ezt a feladatot végre kell hajtani! Többféle műszaki megoldásról beszéltünk már korábban, aminek megvalósításához egyedül az anyagiak nem állnak rendelkezésünkre.

2009-ben városi tulajdonba visszavett távhő felismerve azt a helyzetet, hogy van egy szűk fogyasztói réteg, aki folytatta előző üzemeltetőnél elkezdett fizetési hajlandóság következetes elkerülését, ezért 2010 júniusában egy behajtó céget bízunk meg kintlévőségünk csökkentésére. Ez a cég a mai napig folytatja munkáját. 7 olyan ügyfelünk van, aki egyáltalán nem hajlandó fizetni. Az ő ügyüket jogi útra tereljük, mert felhalmozott tartozásuk több százezer Ft, és az együtt működésük hiányából adódóan ez a helyzet nem konzerválható, a távhő vezteségén túl veszélyezteti a becsületesen fizetők ellátását. is


Az idei év hirtelen rossz időjárás beköszöntése miatt lakossági kérésnek megfelelően, szakaszosan indultunk szeptember 26-tól, napjainkig minden kazánház üzemel.

Az indulást követően egy sajnálatos esemény is bekövetkezett a Kölcsey utcában, 20-25 éve szakszerűtlenül bekötött családi ház leágazásánál ahol a gerinevezetéken megbontott gyári szigetelés nem lett helyreállítva és korrózió miatt egy olyan csőtörésünk volt, ami miatt a Zöld Láng fűtőművét (húsgyár) azonnal le kellett állítani, és megkezdtük a hiba feltárását.

Ilyen mérvű föld alatti hibára a távhő személyzete és műszaki lehetőségei nem elegek, ezért a Pannon- Víz és a Zöld Láng szak embereit hívtuk segítségül, akik hihetetlen gyorsasággal által rendelkezésünkre és gépeikkel, berendezéseikkel a hibát feltárva egy gyors helyszíni, de ideiglenes javítással sajnos 20 óra kieséssel a hőszolgáltatást helyreállítottuk. Sajnálattal tapasztaltuk, hogy ezen a jó minőségű, korábban kiépített gerinc vezetékről lekötött családi házak, amit valamikor helyi és mosonmagyaróvári vállalkozók végeztek el, a szakszerűtlenségből adódóan a távhőre nézve potenciális veszélyt jelentenek, aminek 25 évvel későbbi szakszerű munkálatait még el kell végezni és ennek anyagi feltételét meg kell teremteni.

Kérem tájékoztatásom elfogadását, és az anyag szóbeli kiegészítésére, ha szükség van a testületi ülésen állók rendelkezésükre.

Kapuvár, 2013-10-15

  
Pászli Tibor  
ügyvezető