



KAPUVÁR VÁROS POLGÁRMESTERE

.... napirendi pont

Tárgyalja: Gazdasági Bizottság
Humán Bizottság

A Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI. 28.) ÖKT. rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 26/2012. (XI.28.) ÖKT. rendeletében szabályozta a város nemzeti vagyonát. A rendelet 1. sz. mellékletében a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó műemlék, műemlék jellegű ingatlanok, közterületi szobrok, művészeti alkotások, a 2. sz. mellékletben pedig az önkormányzat tulajdonában álló korlátozottan forgalomképes vagyonelemek felsorolását tartalmazza.

A forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyonelemekben több változás is történt, ezért a rendelet mellékleteit aktualizálni szükséges.

Kikerült az önkormányzat vagyonából, ezért törlésre került a gimnázium épülete (394/2 hrsz.), valamint az öntésmajori sportpálya (0621/2 hrsz.), felsorolásra kerültek a tulajdonunkba került ingatlanok (vízmű telep ingatlanjai), illetve az újonnan épített épületek (Bentlakásos Idősek Otthona, Multifunkciós ház). Technikai jellegű javítás is történt, mivel két esetben módosult a helyrajzi szám telekrendezés miatt (Városháza, Házhelyi óvoda). Az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknál pedig bekerült a Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató Kft.

Kapuvár, 2023. augusztus 24.

Hámori György s.k.
polgármester

**Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (VIII.31.)
önkormányzati rendelete**

**a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI. 28.) ÖKT. rendelet
módosításáról**

Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésében, a 6. § (6) bekezdésében, és 18. § (1) bekezdésében bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. sz. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

2. §

A Rendelet 2. sz. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

3. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 1-jén lép hatályba.

Hámori György
polgármester

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

KIHIRDETÉSI ZÁRADÉK

A rendelet kihirdetése a mai napon megtörtént.

Kapuvár, 2023.

Borsodi Tamás
címzetes főjegyző

1. melléklet a .../2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

**A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen
törzsvagyona sorolt vagyonelemek**

**Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonban tartandó
önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok**

Műemlék, műemlék jellegű ingatlanok, közterületi szobrok, művészeti alkotások

<i>Helység</i>	<i>Cím</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Megnevezés</i>
<i>Kapuvár</i>	<i>Fő tér 1.</i>	<i>1487/10</i>	<i>Városháza és park (volt Eszterházy kastély)</i>
<i>Kapuvár</i>	<i>Fő tér (Hősök parkja)</i>	<i>401</i>	<i>I. világháborús emlékmű</i>

2. melléklet a .../2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelethez

A rendelet szerint korlátozottan forgalomképes vagyonelemek

Önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet és parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságokban fennálló részesedés:

Társaság neve	Kapuvár Városi Önkormányzat tulajdoni részesedése
<i>KAPUKOM Kommunális, Kommunikációs és Ipari Park KFT</i>	100 %
<i>Kapuvári Hőszolgáltató KFT</i>	100 %
<i>Kapuvári KÉZ-MŰ Nonprofit KFT</i>	100 %
<i>Kapuvári Strandüzemeltető és Szolgáltató KFT</i>	100 %

Önkormányzat tulajdonában álló, az önkormányzat képviselő-testülete és szervei, valamint az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezésére, feladat ellátására szolgáló ingatlanok

Megnevezés	Helyrajzi szám
Városi sportcsarnok	405/7
Nyitott Kapu-Vár Térségi Szociális Szolgáltató Központ	405/10
Király-tó Óvoda és Bölcsőde házhelyi tagóvodája	819
Házhelyi idősek klubja, posta	821/1
Bentlakásos Idősek Otthona	823
Házhelyi orvosi rendelő	909/4
Király-tó Óvoda és Bölcsőde lakótelepi tagóvodája	1339
KATI Széchenyi István Tagiskola	1340/5
Berg Gusztáv Szakiskola	1342
Multifunkciós ház	1387/2
Pátzay Pál Múzeum	1478
Rábaközi Művelődési Központ	1487/2
MEDOSZ pálya	1604
MEDOSZ pálya	1605/3
Király-tó Óvoda és Bölcsőde	2085
Idősek klubja	3432
Zeneiskola	3462
KATI Pátzay Pál Tagiskola	3463
KATI Pátzay Pál Tagiskola	3465
Szociális foglalkoztató és ipari iskola tanműhely	3485/2
KSE sporttelep (műfüves pálya)	3706/1
KSE sporttelep	3706/2
Király-tó Óvoda és Bölcsőde gartai tagóvodája	3717
KATI Pátzay Pál Tagiskola (Garta)	3719
Gartai orvosi rendelő	4069/3
Öntésmajori orvosi rendelő	10055/2
Öntésmajori kultúrház	10058
Szemétkerakó telep	0309

Önkormányzat tulajdonában álló közművek

Vízmű telep	1329/10
Húsgyári víztorony	1494/1
Vízmű telep	4320
Szennyvíztisztító telep	0657/2
Vízmű kút	0659/1
Vízmű kút	0665/35
Vízmű kút	0665/36
Vízmű kút	0665/37
Termálvíz kút	0665/38
Termálvízvezeték	0665/41
Önkormányzat tulajdonában álló ivóvíz-hálózat	
Önkormányzat tulajdonában álló szennyvízcsatorna-hálózat	
Vitnyéd-Csermajor szennyvízáttemelő	

Általános indokolás

Kapuvár város nemzeti vagyonát érintően a forgalomképtelen és a korlátozottan forgalomképes vagyonelemekben több változás is történt, ezért a rendelet mellékleteit aktualizálni szükséges. Emiatt kerül sor az önkormányzati rendelet módosítására.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A Rendelet 1. sz. mellékletének módosításáról rendelkezik.

A 2. §-hoz

A Rendelet 2. sz. mellékletének módosításáról rendelkezik.

A 3. §-hoz

A rendelet hatálybalépését tartalmazza.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

Rendelet tervezet címe:	<i>Kapuvár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2023. (VIII.31.) önkormányzati rendelete a Kapuvár város nemzeti vagyonáról szóló 26/2012. (XI. 28.) ÖKT. rendelet módosításáról</i>
Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen	
Társadalmi, gazdasági hatás:	nincs
Költségvetési hatás:	nincs
Környezeti, egészségügyi következmények:	nincs
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	nincs
Egyéb hatás:	nincs
A rendelet megalkotásának szükségessége:	A Kapuvár város nemzeti vagyonában történt változások átvezetése a helyi önkormányzati rendeletben.
A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:	Magasabb szintű jogszabályba ütközés
A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:	
Személyi:	adott
Szervezeti:	nem releváns
Tárgyi:	adott
Pénzügyi:	nem releváns