

3. melléklet a 14/2010. (X. 29.) NFM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja 1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

Azonosító kód \_\_\_\_\_

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Kapuvár Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Fő tér 1.](#)

Város/Község: [Kapuvár](#)

Postai irányítószám: [9330](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Borsodi Tamás címzetes főjegyző](#)

Telefon: [06-96-596-002](#)

E-mail: [jegyzo@kapuvar.hu](mailto:jegyzo@kapuvar.hu)

Fax: [06-96-596-005](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.kapuvar.hu](http://www.kapuvar.hu)

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

## **II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

II.1) Meghatározás

II.1.1 ) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

A Nyugat-Dunántúli Operatív Program keretén belül -

NYDOP-3.1.1/A-09-2f-2011-0002 - a „Városközpontok funkcióbővítő megújítása a

nem megyei jogú városokban„ tárgyú felhívásra benyújtott, „A kapuvári városközpont

megújítása a természeti és történelmi értékek megőrzésével” tárgyú projekt építési

beruházásának kivitelezése a kiviteli terveknek megfelelően.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye ( Csak azt a kategóriát

válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább

megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

9330 Kapuvár, Fő tér 1.; Győri út 2.; Fő tér Hősök Parkja; ; Fő tér Várarok; Fő tér déli várarok; Fő tér Várkert; Piac tér

NUTS-kód HU221

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetés a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása **x**

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási szerződés a Nyugat-Dunántúli Operatív Program keretén belül - NYDOP-3.1.1/A-09-2f-2011-0002 - a „Városközpontok funkcióbővítő megújítása a nem megyei jogú városokban„ tárgyú felhívásra benyújtott, „A kapuvári városközpont megújítása a természeti és történelmi értékek megőrzésével” tárgyú projekt építési beruházásának kivitelezésére a kiviteli terveknek megfelelően.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45212314-0**

További               **45262690-4**  
tárgyak:               **45112711-2**  
                              **45233253-7**

#### II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**  
Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):  
egy részre  
egy vagy több részre  
valamennyi részre

#### II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

A Nyugat-Dunántúli Operatív Program keretén belül -

NYDOP-3.1.1/A-09-2f-2011-0002 - a „Városközpontok funkcióbővítő megújítása a nem megyei jogú városokban„ tárgyú felhívásra benyújtott, „A kapuvári városközpont megújítása a természeti és történelmi értékek megőrzésével” tárgyú projekt építési beruházásának kivitelezése a kiviteli terveknek megfelelően:

- Kapuvár Városháza (műemlék épület): Teljes külső homlokzat felújítás 1850 m<sup>2</sup>; tetővizek csapadékvizek elvezetési rendszerének felújítása, az utólagos vízszigetelés megvalósítása (298 m<sup>2</sup>), teljes tetőszerkezet, héjazat felújítása (1700 m<sup>2</sup>); földszinti irodahelyiségek és azokhoz kapcsolódó homlokzati nyílászárók átalakítása, valamennyi homlokzati nyílászáró cseréje (119 db); Személyfelvonó létesítése 1 db;

- Rábaközi Művelődési Központ: Új főbejárat fémszerkezetű üvegportállal, vb szerkezetű előtetővel, Lapostető szigetelésének teljes felújítása (1468 m<sup>2</sup>). Kémények teljes felújítása, teljes homlokzati vakolatcsere, illetve felújítás hőszigetelő rendszer alkalmazásával (1140 m<sup>2</sup>), külső nyílászárók teljes cseréje a könnyöklőkkel együtt (57 db); csapadékvíz elvezető rendszer illetve a vízvezetés a külső burkolatokon teljes felújítással, akadálymentesítés (külső rámpák – 2 db, akadálymentesített illemhely – kapcsolódó belső átalakítási munkálatokkal),

- Fő téri zöldfelületek megújítása (Várkert, Várárok, Hősök Parkja):Kertépítészeti munkák, fák, cserjék, térburkolatok, berendezések bontása, és létesítése, fák, cserjék ültetése, automata öntözőrendszer kialakítása: 11 088 m<sup>2</sup>; utcabútorok kihelyezése (kerti padok, ülőkockák, szemégyűjtők, kandelláberek), meglévő játszóeszközök áthelyezése 2 db; díszmedence és inverz szökőkút kialakítása: 2 egység; zenepavilon 1 egység; személygépkocsi parkoló építése 23 db.

- Piac tér környezetrendezése: Piac tér burkolatának cseréje az aszfalt helyett, parkolók kialakítása, gyalogos kapcsolatok biztonságossá tétele térhatárolással, kerékpárút kialakítása, kertépítészeti munkák: 3176 m<sup>2</sup>; térfigyelők kamerák telepítése (1 db).

a kiviteli tervekben és a dokumentációban foglaltaknak megfelelően.

#### II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben)

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 300 (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés (év/hó/nap)

### **III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk**

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

- Késedelmes teljesítés esetén kötbér kerül megállapításra, melynek mértéke 1 000 000 Ft/nap. A teljes késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg a szerződés szerinti, Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-át.

- Az elkészült műre a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napját követő 36 hónapig az ajánlattevőnek teljes körű jótállást kell vállalni.

- Teljesítési biztosíték a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés a) pontja alapján, mértéke a szerződés szerinti, Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. A Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek a Kbt. 53/A. § (5) bekezdésében foglaltak szerint nyilatkoznia kell.

- Jólteljesítési biztosíték a Kbt. 53/A. § (6) bekezdés a) pontja alapján, mértéke a szerződés szerinti Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a. A Jólteljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek a Kbt. 53/A. § (5) bekezdésében foglaltak szerint nyilatkoznia kell.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő a teljesítés igazolása után fogadja be a Vállalkozó szabályszerűen kiállított számláját. Előleget az ajánlatkérő nem fizet. 5 db rész és 1 db végszámla benyújtására van lehetőség. Részszámla kiállításra csak és kizárólag műszakilag teljes készütséggel rendelkező - teljesítési igazolással alátámasztott - teljesítések esetében van lehetőség. A végszámla összegének el kell érnie a szerződés szerinti, Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-át. A számlák kiegyenlítése Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés és ajánlatkérő forrásaiból történik ajánlattevő számlájára történő átutalással a Kbt. 305.§ (1)-(3) és (5) bekezdésében, a 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ban, a 2007. évi CXXVII. törvényben, és a 4/2011 (I.28.) Kormányrendeletben foglaltak szerint.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem szükséges.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) nem Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

**Kizáró okok:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdés meghatározott kizáró okok valamelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában, meghatározott kizáró ok fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)- c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót vagy erőforrást nyújtó szervezetet, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak..

Megkövetelt igazolási mód: Ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni a Kbt. 63.§ (3) bekezdése alapján, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az ajánlattevőnek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak valamint erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés pontjaiban, a 61. § (1) bekezdés a)-d) pontjaiban, a Kbt. 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá.

**III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő, - közös ajánlattétel esetén külön-külön valamennyi Ajánlattevő - valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a gazdasági és pénzügyi alkalmasság megítélésére az alábbi dokumentumokat kötelesek benyújtani:

G1.) A Kbt. 66.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az előző 2 lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti saját vagy jogelődje beszámolóját kiegészítő mellékletek nélkül, ha a letelepedése szerinti ország joga előírja a közzétételét. Amennyiben a letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmények tekintetében.

(Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 65. §. (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe a pénzügyi és gazdasági alkalmasság igazolásához, akkor e szervezet az alkalmasságot az ajánlattevőre ebben a pontban előírttal azonos módon köteles igazolni. Erőforrást nyújtó szervezet igénybevétele esetén az ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlathoz a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti további igazolásokat.)

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

G1.) Alkalmos az ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, amennyiben Éves beszámolója alapján az előző 2 lezárt üzleti év mindegyikében a likviditási rátája (Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek) eléri az 1,10 értéket.

G2.)

G2./A) Alkalmos az ajánlattevő, amennyiben Éves beszámolója alapján az előző 2 lezárt üzleti év mindegyikében Saját Tőke összege elérte a minimum 300 millió forintot.

G2./B) Alkalmos a Közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó amennyiben Éves beszámolója alapján az előző 2 lezárt üzleti év mindegyikében Saját Tőke összege elérte a minimum 30 millió forintot.

G3.) Alkalmos az ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, amennyiben Éves beszámolója alapján az előző 2 lezárt üzleti év mindegyikében az Eladósodottság foka (Kötelezettségek/Eszközök összesen) nem nagyobb mint 1,00 érték.

(Az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóknak az alkalmassági feltételeknek önállóan kell megfelelniük.)

### III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

**Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlattevő, - közös ajánlattétel esetén külön-külön valamennyi Ajánlattevő - valamint a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó a műszaki illetve szakmai alkalmasság igazolására az alábbi dokumentumokat kötelesek benyújtani:

M1.) A Kbt. 67.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 60 hónap építési beruházásainak ismertetését csatolva a Kbt. 68.§ (2) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által kiállított igazolásokat. Az igazolásban meg kell adni legalább a szerződést kötő másik fél megjelölését, a referencia tárgyát (az elvégzett munka műszaki tartalmának rövid ismertetése, oly módon, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés megállapítható legyen), az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés idejét (műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontját), és helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

M2.) A Kbt. 67.§ (2) bekezdés c) pontja alapján Ajánlattevő vezető tisztségviselőjének megnevezését, az általa aláírt szakmai önéletrajzzal történő bemutatását.

M3.) A Kbt. 67.§ (2) bekezdés e) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt felelős műszaki vezető(k) megnevezését, végzettségük igazolását, az általuk aláírt szakmai önéletrajzzal történő bemutatását, jogosultságuk igazolását.

A minőségellenőrzésért felelős személy megnevezését, szakmai gyakorlatának ismertetését.

A munkabiztonságért felelős személy megnevezését, képzettségének, szakmai gyakorlatának ismertetését.

M4.) A 2009. és 2010. évre vonatkozó éves átlagos statisztikai állományi létszámról készült kimutatás benyújtása, melyből ki kell tűnnie a fizikai dolgozók létszámának.

M5.) Kivitelezési tevékenységre vonatkozó ISO 14001, vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítványa csatolása, vagy a Kbt. 67.§ (2) bekezdés f) pontja szerinti környezetvédelmi intézkedések leírása.

(Amennyiben az ajánlattevő a Kbt. 65. §. (3) bekezdése szerinti szervezetet vesz igénybe a műszaki - szakmai alkalmasság igazolásához –, akkor e szervezet az alkalmasságot az ajánlattevőre ebben a pontban előírttal azonos módon köteles

igazolni. Erőforrást nyújtó szervezet igénybevétele esetén az ajánlattevőnek csatolnia kell az ajánlathoz a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerinti további igazolásokat.)

**Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):**

Alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a 10% feletti alvállalkozó, ha együttesen:

M1.) Az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 60 hónapban rendelkezik összesen:

- 1 db sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, és a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített épület építési, vagy felújítási tevékenységre vonatkozó, akadálymentesítést is tartalmazó, minimálisan nettó 200 millió forint értékű fővállalkozói referenciával, amely az adott épület folyamatos működése mellett történt.

- 1 db sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, és a vonatkozó előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény alapján műemlékvédelem alatt álló épületen végzett épület-felújítási munkára vonatkozó minimálisan nettó 150 millió forint értékű fővállalkozói referenciával.

- 1 db legalább nettó 30 millió forint értékű térburkolat építésre vonatkozó referenciával.

- 1 darab legalább nettó 35 millió forint értékű kertépítészeti munkára vonatkozó referenciával.

M2.) Rendelkezik legalább 1 fő, legalább 5 éves kivitelező cég vezetésében szerzett tapasztalattal rendelkező vezető tisztségviselővel.

M3.) Rendelkezik:

- legalább egy fő felelős műszaki vezetővel, aki legalább 5 év magasépítési területen szerzett szakmai gyakorlattal és a 244/2006. (XII.5.) Korm. rendelet szerinti FVM-Épületek „AM” kód szerinti érvényes magasépítési felelős műszaki vezetői jogosultsággal.

- legalább egy fő felsőfokú végzettségű épületgépész mérnökkel, aki építőipari kivitelezésben legalább 5 éves szakmai gyakorlattal és érvényes MV-ÉP/ÉG felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik (244/2006. (XII.5) Korm. rendeletben foglaltak szerint)

- legalább egy fő felsőfokú végzettségű villamosmérnökkel, aki építőipari kivitelezésben legalább 5 éves szakmai gyakorlattal és érvényes MV-ÉP/Év felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik (244/2006. (XII.5) Korm. rendeletben foglaltak szerint)

- legalább egy fő min. 5 éves műszaki szakmai gyakorlattal rendelkező, felsőfokú műszaki végzettségű, MV KÉ/A műszaki vezető jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel

- legalább 1 fő szakirányú (okl. táj- és kertépítő mérnök, kertépítő és zöldfelület fenntartó szakmérnök, okl. kertészmérnök) végzettséggel és legalább 5 éves parképítési vagy -fenntartási szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

- legalább egy fő minőség-ellenőrzés területén szerzett legalább 3 éves gyakorlattal rendelkező minőségellenőrzésért felelős személlyel.

- legalább egy fő 3 éves szakmai gyakorlattal és igazolt munkabiztonsági szakképesítéssel rendelkező munkabiztonsági felelőssel.

Ajánlattevő ugyanazon szakemberrel több műszaki alkalmassági feltétel fennállását is igazolhatja.

M4.) 2009. és 2010. évben évente az átlagos statisztikai állományi létszáma minimum 40 fő, amelyből fizikai állományú dolgozók létszáma minimum 25 fő.  
M5.) Rendelkezik Kivitelezési tevékenységre vonatkozó ISO 14001 vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált környezetirányítási rendszerrel, vagy a Kbt. 67.§ (2) bekezdés f) pontja szerinti a fenti szabvány által előírtaknak mindenben megfelelő környezetvédelmi intézkedések leírásával.  
(Ezen alkalmassági minimum feltételek esetében a Kbt. 69.§ (6) és (8)-(9) bekezdésében foglaltak az irányadóak)

#### III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

#### III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

##### III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

#### IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

#### IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

**x**Az alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
Egyösszegű Ajánlati ár (nettó összeg HUF-ban):	85
Projektterv kidolgozottsága:	15

##### IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

#### IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

##### IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2011/12/05 (év/hó/nap )

Időpont: 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? igen

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 250000

Pénznem: HUF

A fizetés feltételei és módja:

Az ajánlati dokumentáció ellenértékét az Edictum Bt. OTP Bank Nyrt. által vezetett 11705008 – 20444048 számú számlájára történő átutalással lehet megfizetni. A dokumentáció ára 25%-os Áfa összeget tartalmaz.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2011/12/05 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap )

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 90 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2011/12/05 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

Helyszín : Kapuvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Kisterem 9330

Kapuvár, Fő tér 1.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdésében meghatározott személyek.

## **V. szakasz: kiegészítő információk**

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) nem

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

NYDOP-3.1.1/A-09-2f-2011-0002

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés, illetőleg az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésének tervezett időpontja:

Az eljárás eredményéről szóló összegezés megküldésének tervezett időpontja:

2012/01/20.

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2012/01/31.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1) A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben)

igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Az ajánlatkérő a dokumentációt kizárólag a fizetést igazoló bizonylat bemutatása ellenében adja át az „A” melléklet II) pontjában meghatározott címen, munkanapokon 9.00-15.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8.00 órától 11.00 óráig. Az ajánlattétel feltétele, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek, vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak meg kell vásárolnia. Az ajánlati dokumentáció másra át nem ruházható.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-100 pont, 2 tizedesjegyre számítva.

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

- az 1. részszempont esetén: a Közbeszerzések Tanácsa 2/2004. számú módosított ajánlása III.A.1.ba) pontja szerint relatív fordított arányosítás.

- a 2. részszempont esetében:

A részszempont értékelése, lehetséges adható pontok.

Elégséges: 1 pont

Megfelelő: 25 pont

Közepesen megfelelő: 50 pont

Jó: 75 pont

Teljesen kidolgozott: 100 pont

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat az abszolút értékelés pontozásos módszerével határozza meg oly módon, hogy a fenti értékelési skála alapján az ajánlati elemhez (projektterv kidolgozottsága) közvetlenül rendeli hozzá az előre meghatározott alsó vagy felső pontértékek között megfelelő pontszámot. A teljesen kidolgozott ajánlat a maximális 100 pontot kapja, míg a kevésbé kidolgozott projekttervvel rendelkező ajánlattevők minősítésüknek megfelelő pontértéket kapják, de elképzelhető több azonos értékelési kategóriájú ajánlat is.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1.) Ajánlatkérő ajánlattevők részére helyszíni bejárást tart. A bejárási időpontja:

2011/11/23 10:00 óra. Találkozási helyszín: Kapuvár Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Kisterem 9330 Kapuvár, Fő tér 1.

2.) Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni:

- a Kbt. 70. § (2) bekezdése szerinti tartalmú nyilatkozatot,

- a Kbt. 71. § (1) a)-d) pontja szerinti tartalmú nyilatkozatot (nemleges nyilatkozat esetében is),
- a Kbt. 72. §-a szerinti tartalmú nyilatkozatot,
- Részletes projekt tervet,
- Beárazott tételes költségvetést,
- Cégszerűen aláírt Vállalkozási Szerződést.

3.) Az ajánlattevőnek, közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának, továbbá az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatában be kell nyújtania:

- valamennyi pénzügyi intézményének megnevezését tartalmazó nyilatkozatot,
- azon képviselői aláírási címpéldányának, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintájának másolati példányát, akik aláírásukkal ellátják az ajánlatot.
- az ajánlat benyújtási idejét megelőző 180 napnál nem régebbi cégkivonatát, vagy céginformációs szolgálatról származó dokumentumot, folyamatban lévő változás bejegyzés esetén a változás bejegyzésére irányuló kérelmet.

4.) Az Ajánlathoz csatolni kell ajánlattevő OHSAS 18001 (MSZ 28001), vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási rendszer meglétét igazoló tanúsítványa másolati példányát, vagy a fent jelzett előírások maradéktalan betartására vonatkozó az ajánlattevő által működtetett munkahelyi egészségvédelmi és biztonságirányítási rendszer részletes, tartalmilag a fenti szabvány által előírtaknak mindenben megfelelő leírását.

5.) A Kbt. 20. § (3) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a felhívásban, dokumentációban előírt igazolásokat egyszerű másolatban is be lehet nyújtani.

6.) Az ajánlatot zárt csomagolásban, Négy írott (1 eredeti és 3 másolati) példányban, a Kbt. 70/A. § (1) bekezdésében meghatározott formai követelmények szerint, valamint az eredeti példánynak megfelelő tartalommal 1 CD példányban kell benyújtani. A csomagoláson fel kell tüntetni az alábbiakat: „Ajánlat A kapuvári városközpont megújítása a természeti és történelmi értékek megőrzésével” tárgyú projekt építési beruházásának kivitelezésére. Az ajánlattételi határidőig nem bontható fel” Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó.”

7.) Ajánlatkérő a Kbt. 83. §-ának rendelkezéseire figyelemmel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét ajánlattevők számára.

8.) Ajánlatkérő a Kbt. 13.§ (4) bekezdése értelmében tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételek és igazolások a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban kerültek meghatározásra.

9.) Az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a nyertes ajánlattevőnek a Kbt. 306.§ (2) bekezdés szerinti felelősségbiztosítással kell rendelkeznie a szerződés teljesítése során.

10.) Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt 1 000 000 Ft ajánlati biztosíték nyújtásához köti, amely teljesíthető az ajánlatkérő CIB Bank által vezetett 10700426-46775308-51100005 számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia, vagy biztosítási-szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó

- az ajánlati kötöttség lejártáig érvényes, az ajánlatkérő, mint jogosult javára szóló kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték nyújtását igazoló okirat másolatát (befizetési, átutalási bizonylatot, a bankgaranciát vagy a kötelezvényt) az ajánlathoz csatolni kell. Az ajánlati biztosíték érvényessége az ajánlattételi határidő lejártától kezdődik, és az ajánlati kötöttség lejártának napjáig tart. Az ajánlati biztosíték nem válik a szerződést biztosító mellékkötelezettséggé. Az ajánlatkérő kijelenti, hogy az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet. A biztosíték visszafizetésével kapcsolatban ajánlatkérő a Kbt. 59.§ (5) bekezdésében meghatározottak szerint jár el.

11.) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.

12.) A Kbt. 55.§-a alapján a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó tájékoztatást nyújtó szervezeteket ajánlatkérő a dokumentációban adja meg.

13.) Árfolyamok: A beszámoló és az abból származtatható adatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes, referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Minden egyéb esetben a különböző devizák forintra, illetve euróra történő átszámításánál a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a fentebb említett napokon érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

14.) Idegen nyelvű dokumentum, irat benyújtása esetén, az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak felelős magyar nyelvű fordítása is benyújtandó. Felelős fordítás alatt az ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A nem magyar nyelven készült, illetve felelős magyar fordítással el nem látott dokumentumokban foglaltakat ajánlatkérő az ajánlatok bírálata során nem veszi figyelembe. A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős.

15.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 305.§ (6) bekezdésében foglaltakat.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2011/11/11 (év/hó/nap)

#### **A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok**

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Edictum Önkormányzati és Üzletviteli Tanácsadó Bt.

Postai cím: Nagyszalonta u. 42. fsz 2.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1112

Ország: HU

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: Asztalos László

Telefon: 06 30 9710-245

E-mail: [asztalos@vnet.hu](mailto:asztalos@vnet.hu)

Fax: 06 1 246-2176

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

